

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1065 del 13 aprile 2017

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/1315 del 09/05/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., da **Becchi Francesco impresa individuale** ed acquisita con protocollo CR-6880-2015 del 19/02/2015.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di rettifica della dichiarazione del regime IVA.

Richiamato il proprio decreto di concessione **DCR/2016/1315** del 09/05/2016 avente ad oggetto "Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Francesco Becchi Impresa Individuale protocollo CR/2015 /6880 del 19/02/2015. Concessione del contributo" con il quale è stato concesso un contributo pari a **€ 912.902,44 al lordo IVA**.

Tenuto conto che, nella determinazione dell'importo di contributo concesso, è stato incluso l'onere corrispondente all'IVA, in quanto, nella domanda d'accesso al contributo, la dichiarazione del beneficiario in merito è stata: "l'iva rappresenta un costo e quindi non è detraibile";

Preso atto:

- che, successivamente all'emissione del succitato decreto, il beneficiario ha inviato la rettifica della dichiarazione del regime IVA, dichiarando che "l'iva non rappresenta un costo e quindi è detraibile";
- che, contestualmente, ha chiesto l'adeguamento dell'importo di contributo concesso;

Dato atto della decisione del Nucleo di Valutazione di: "...riconoscere la possibilità di variare il regime fiscale anche da IVA detraibile a IVA non detraibile determinando, talvolta, un importo concesso superiore a quello richiesto. Si procederà d'ufficio all'adeguamento del contributo su istanza del beneficiario richiedente." (protocollo verbale CR-34822-2016 del 28/06/2016) e viceversa;

Valutato che l'ammissione della richiesta genera un'economia di € 164.612,75;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€ 748.280,69 al netto IVA**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e il relativo "Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento.

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il proprio decreto di concessione e il relativo “Allegato unico”, protocollo **DCR/2016/1315** del 09/05/2016, avente ad oggetto “Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da Francesco Becchi Impresa Individuale protocollo CR/2015 /6880 del 19/02/2015. Concessione del contributo”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Becchi Francesco impresa individuale** con sede legale a Rio Saliceto (RE), via Naviglio Nord 20, CAP 42010, C.F. BCCFNC64P13D450E e P. IVA 01533650352, ad un importo complessivo pari a **€ 748.280,69 al netto IVA** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
5. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE FRANCESCO BECCHI - Impresa individuale

ANAGRAFICA					
TIPO	FRANCESCO BECCHI - Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	FRANCESCO BECCHI	BCCFNC64P13D450E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-889-2015 19/02/15
SEDE LEGALE	via Naviglio Nord, n. 20	Rio Saliceto - 41010	RE	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...-201x DATA PROT.
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Naviglio Nord, n. 20	Rio Saliceto - 41010	RE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	BCCFNC64P13D450E / 01533650352			CUP	E94H16000120001
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR/11477/2016 08/03/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40			AIA	
	Coltivazioni miste di cereali, legumi da granella e semi oleosi			DURC rilasciato il	12/02/2016 DURC/3228/2016 22/04/2016
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	(PROT) (DATA)
BANCA CONVENZIONATA	Credito Emiliano S.p.a. - Filiale di Rio Saliceto - Via dei Martiri, 98 - 42010			ANTIMAFIA (certificato)	CR/41411/2015 13/08/2015
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
				IVA	DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO AL LORDO IVA			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€912.902,44	€0,00	€912.902,44
BENI STRUMENTALI			€0,00
SCORTE			€0,00
DELOCALIZZAZIONE			€0,00
PRODOTTI DOP/IGP			€0,00
TOTALE	€912.902,44	€0,00	€912.902,44

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO IVA				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€665.047,65	€653.086,78	€11.960,87	
di cui opere edili	€665.047,65	€653.086,78	€11.960,87	
di cui opere impiantistiche	€0,00	€0,00	€0,00	(*1)
Spese per indagini e prelievi	€2.634,96	€2.922,41	-€287,45	*
C. Finiture	€170.631,99	€165.130,78	€5.501,21	
di cui opere edili	€155.607,16	€148.597,08	€7.010,08	(*2)
di cui opere impiantistiche	€15.024,83	€16.533,70	-€1.508,87	(*3) *
sub totale	€838.314,60	€821.139,97	€17.174,63	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€92.976,72	€82.114,00	€10.862,72	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€7.808,00	€7.808,00	€0,00	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€1.840,47	€1.840,47	€0,00	
Spese di amministratore	€0,00	€0,00	€0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€940.939,79	€912.902,44	€28.037,35	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€1.029.848,36	Incrementi del 10% (per immobile di Interesse Paesaggistico ai sensi dell'art.142 del d.lgs.n.42/2004) Riduzioni del 30% (per porzione produttiva dell'immobile che non necessita di particolari finiture)		
ASSICURAZIONE	€0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€912.902,44
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€912.902,44	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

NOTE
* Si rileva un importo non ammissibile negativo, in quanto per comodità ed omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA pari al 22%, a differenza di quanto richiesto in domanda, la quale riporta, invece, un'aliquota di IVA pari al 10% per le opere strutturali e finiture ed un'aliquota pari al 22% per le spese tecniche. L'IVA effettiva verrà ricalcolata sulla base della fatturazione presentata.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	19	E04001.b	€120,90	€120,90	Spesa non pertinente
	35	A07008.a	€13.702,91	€13.702,91	Oneri relativi alla manutenzione
	SUB TOTALE			€13.823,81	
(*2)	51	A17006.d	€2.295,18	€2.295,18	Spesa non pertinente agli interventi previsti
	93	A18014.a	€2.874,22	€2.874,22	Spesa non pertinente agli interventi previsti
	94	A18002.a	€8.330,14	€8.330,14	Spesa non pertinente agli interventi previsti
	SUB TOTALE			€13.499,54	
(*3)	85	D06012.a	€106,73	€106,73	Spesa non pertinente agli interventi previsti
	SUB TOTALE			€106,73	
(*4)	-	-	€2.743,01	€2.743,01	Importo eccedente il massimo valore consentito da Ordinanza
	SUB TOTALE			€2.743,01	
TOTALE				€30.173,09	

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€665.047,65	€0,00	€665.047,65	
di cui opere edili	€665.047,65	€0,00	€665.047,65	
di cui opere impiantistiche	€0,00	€0,00	€0,00	
Spese per indagini e prelievi	€2.634,96	€0,00	€2.634,96	
C. Finiture	€170.631,99	€0,00	€170.631,99	
di cui opere edili	€155.607,16	€0,00	€155.607,16	
di cui opere impiantistiche	€15.024,83	€0,00	€15.024,83	
sub totale	€838.314,60	€0,00	€838.314,60	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€92.976,72	€0,00	€92.976,72	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€7.808,00	€0,00	€7.808,00	
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€1.840,47	€0,00	€1.840,47	
Spese di amministratore	€0,00	€0,00	€0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€940.939,79	€0,00	€940.939,79	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€0,00
ASSICURAZIONE	€0,00			
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

NOTE
L'immobile 2, ovvero immobile accessorio, non è ammesso a contributo in quanto non se ne dimostra un uso connesso ad attività produttiva, in contrasto con quanto previsto al comma 3, art. 1 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€1.029.848,36	€912.902,44	€0,00	€912.902,44	€912.902,44
IMMOBILE 2	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00	€0,00
TOTALE	€1.029.848,36	€912.902,44	€0,00	€912.902,44	€912.902,44
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO IVA					€912.902,44
ECONOMIE PER RETTIFICA DICHIARAZIONE REGIME IVA					€164.621,75
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO IVA					€748.280,69