

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1033 dell'11 aprile 2017

Rettifica del decreto di concessione n. 2515 del 24/08/2016 e contestuale liquidazione del contributo relativo al I sal per la domanda di pagamento protocollo CR-65279-2016 del 02/12/2016 riferita alla concessione a favore della società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo CR-11506-2016 del 08/03/2016.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f), e cc 12 e 13 bis del D.L. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis);
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014 e successive addenda;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012”, approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;
- ed in particolare il paragrafo 11 delle suddette “Linee Guida” che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

VISTE inoltre:

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’art. 3 dell’Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013, recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone, tra l’altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario Delegato e l’Amministratore Delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n.71/2014.
- l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l’articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all’attività e alla

ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'Ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";
- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

CONSIDERATO che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione di INVITALIA;

VISTA la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data 08 marzo 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-11506-2016** presentata dalla società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** con sede legale nel Comune di **Reggiolo** (RE), in Viale **Regina Margherita** n. **33/A** Codice Fiscale e Partita Iva **00600060354**;
- che, con **Decreto n. 2515 del 24 agosto 2016** è stato concesso alla società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** un contributo complessivo pari a **€ 798.974,06** per gli interventi sugli immobili di proprietà;
- che, in data **02 dicembre 2016** la società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-65279-2016**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento **I sal** per gli interventi sopra citati nel Decreto di concessione;
- che il **Nucleo di valutazione** nella seduta del **06 marzo 2017**, prende atto dell'aggiornamento del fascicolo istruttorio, di cui al prot. nr. **CR-8419-2017 del 27/02/2017**, contenente la correzione dell'importo in precedenza riconosciuto per l'immobile 3, rettificando, pertanto, il contributo concesso in **€ 795.634,38**;

PRESO ATTO che a seguito della presentazione della suddetta domanda di pagamento relativo al I sal **Prot. n. CR-65279-2016** del contribuuto, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contribuuto maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione;
- alla elaborazione della nota di erogazione del contribuuto;

CONSIDERATO che:

- INVITALIA ha completato, in data 29 marzo 2017 l'istruttoria della suddetta domanda di pagamento, come risulta dalla **nota di erogazione Prot. CR-11961-2017** acquisita agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella suddetta nota di erogazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contribuuto relativo al I sal e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili di proprietà, è pari a complessivi **€ 121.180,56** (di cui € 84.474,53 da erogare al beneficiario ed € 36.706,03 da erogare ai prestatori di lavoro);

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contribuuto richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerenti agli interventi di cui alla concessione, secondo quanto indicato nella citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, i cui esiti sono riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contribuuto è il seguente: **E73G12000540002**;
- sono stati acquisiti e conservati agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il **DURC** – documento unico di regolarità contributiva rilasciato il 28/03/2017 (**protocollo DURC-2809-2017 del 29/03/2017**) che risulta regolare;
 - o la comunicazione del Comune di Reggiolo (RE) relativa al possesso del **titolo abilitativo edilizio, protocollo CR-22098-2016 del 26/04/2016**;
- è stata richiesta in data 04 luglio 2016 (**Prot CR-36382-2016**) la certificazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011, e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare il “**CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO (FE)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l’importo di **€ 121.180,56** (di cui € 84.474,53 da erogare al beneficiario ed € 36.706,03 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del I Sal per gli interventi sugli immobili di proprietà secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l’Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell’Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. **di rettificare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il **contributo concesso con decreto n. 2515 del 24/08/2016** a favore della società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Viale Regina Margherita n. 33/A Codice Fiscale e Partita Iva 00600060354;
2. **di liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell’importo di cui all’Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Viale Regina Margherita n. 33/A Codice Fiscale e Partita Iva 00600060354, avente come legale rappresentante il Sig. Soprani Ildebrando Codice Fiscale SPRLBR64H14H225G, la somma complessiva pari a **€ 121.180,56** (di cui € 84.474,53 da erogare al beneficiario ed € 36.706,03 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del I sal per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo prot. CR-11506-2016;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell’istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che la relativa spesa di **€ 121.180,56** risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
5. di dare mandato al “**CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO (FE)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l’importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l’Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell’Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE CEMAR DI MAGNANI FRANCESCA SRL** e al “**CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO (FE)**”, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (I SAL)

Immobiliare Cemar di Magnani Francesca srl

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Ildebrando Soprani		SPRLBR64H14H225G	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-11506-2016	08/03/2016
SEDE LEGALE	viale Regina Margherita, n. 33/A	42046 Reggio	(RE)	DOMANDA PAGAMENTO I SAL	CR-65279-2016	02/12/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via G. di Vittorio, n.10 e via Buozzi, n.9	42046 Reggio	(RE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	00600060354			CUP	E73G12000540002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-22098-2016	26/04/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-14.39.00	C-33.20.03	C-13.30.00	(codice)	AIA	
				DURC rilasciato il	28/03/2017	DURC-2809-2017 29/03/2017
BANCA CONVENZIONATA	CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI REGGIOLO (FE)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-36382-2016	04/07/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	N.D.	
				IVA	IVA DETRAIBILE	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/UNICA SOL	
IMMOBILI	€ 795.634,38			€ 121.180,56				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
TOTALE	€ 795.634,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.180,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 123.123,83	€ 121.180,56	€ 1.943,27	€ 84.474,53	€ 36.706,03	€ 121.180,56
BENI STRUMENTALI			€ 0,00			€ 0,00
SCORTE			€ 0,00			€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE			€ 0,00			€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP			€ 0,00			€ 0,00
TOTALE	€ 123.123,83	€ 121.180,56	€ 1.943,27	€ 84.474,53	€ 36.706,03	€ 121.180,56

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n° 50AA del 30/03/2013 Claudio Bassoli Srl - Immobile 3	€ 52,83	Importo non ammesso, come da istruttoria di concessione, in quanto relativo alla decurtazione del 50% delle lavorazioni afferenti al sub. 3, per il non utilizzo produttivo alla data del sisma ma nei 36 mesi precedenti (calcolo riproporzionato sulla superficie di 636,97 mq).
TOTALE	€ 52,83	

DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n° 250 del 18/02/2013 Warrant Group - Immobile 3	€ 127,72	Importo sospeso in quanto eccedente le percentuali massime ammissibili per la categoria "SPESE TECNICHE" così come espresso dall'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. In particolare, rispetto all'importo ammesso da decreto di concessione per la categoria spese tecniche, viene ammesso un importo pari all'85% della quota assimilabile alla progettazione ed un importo relativo alla direzione lavori pari allo stato di avanzamento ammesso fino al presente SAL. Nell'effettuare tale calcolo l'istruttore ha considerato come importi ammessi da decreto per progettazione e direzione lavori una percentuale pari rispettivamente al 60% e al 40% dell'importo complessivamente ammesso da decreto per la categoria Spese Tecniche. Tale importo sarà rivalutato nel SAL a Saldo.
Fattura n° 36 del 19/10/2016 Ing. Luca Tassoni - Immobile 3	€ 508,02	
Fattura n° 28 del 12/10/2016 Studio Tecnico Duepuntozero - Immobile 3	€ 507,30	
Fattura n° 227 del 17/11/2016 BST Studio - Immobile 3	€ 747,40	
TOTALE	€ 1.890,44	

DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%....)

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
TOTALE	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 1.943,27	

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-11506-2016 del 08/03/2016
ID PAGAMENTO	080000010000115062016
CODICE CUP	E73G12000540002
STRINGA MIP	//MIP/E73G12000540002/NN/IBANccDEDICATO/080000010000115062016

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
Immobiliare Cemar di Magnani Francesca srl	0600060354	0600060354	IT80E0303212891010000070362	84.474,53	3D
Ing. Luca Tassoni	TSSLCU74E10H223D	02082920352	IT05V0503466290000000023753	11.406,22	3A
Studio Tecnico Duepuntozero di Bianchi e Schenetti	02660180353	02660180353	IT79U0503466290000000006344	11.417,21	3A
Studio Associato BST S.s.	02091700357	02091700357	IT13H0303266440010000050000	13.882,60	3A
TOTALE				€ 121.180,56	

NOTE

Si fa presente che gli importi relativi alla "spesa ammessa da decreto concessione" per l'immobile 3 risultano diversi rispetto a quanto ammesso con decreto di concessione n.2515 del 24/08/2016, ma coerenti alla revisione del fascicolo istruttorio approvato per presa d'atto dal Nucleo di valutazione nella seduta del 06/03/2017. Sono state erogate al beneficiario le somme relative alle ritenute di acconto sui compensi dei professionisti contenuti nell'elenco delle fatture, ai sensi del paragrafo 11.1.6 delle Linee Guida di cui all'art.23 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. Si rimanda a Saldo la verifica del versamento delle relative ritenute a mezzo modello F24 nei tempi previsti dalla normativa fiscale vigente. In particolare, trattasi delle seguenti fatture: N. 36 del 19/10/2016 emessa da "Ing. Luca Tassoni"; N.28 del 12/10/2016 emessa da "Studio Tecnico Duepuntozero".