

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1023 dell'11 aprile 2017

Domanda Prot. n. CR-19114-2016 del 7 aprile 2016 presentata dalla società **VIPA S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.
Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 7 aprile 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-19114-2016 presentata dalla società **VIPA S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Via Abetone nn. 20/22, Partita Iva e Codice Fiscale 00007080369;

– che la Sig.ra Leandrina Vaccari, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società ha la disponibilità dell’immobile in cui, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività (codice Ateco G-46.74.10), situato nel Comune di Rolo (RE), in Via Cantonazzo nn. 20/22, così suddiviso:

• “Vipa 1 – magazzino verticale” (Identificativi catastali: Foglio 18, Particella 283, Subalterni 1 e 2): utilizzato in forza di due contratti di locazione finanziaria stipulati con la società proprietaria BANCA ITALEASE S.P.A. (successivamente riscattato con rogito in data 25 maggio 2016);

• “Vipa 2 – magazzino verticale” (Identificativi catastali: Foglio 18, Particella 321, Subalterno 2): utilizzato in forza di un contratto di locazione finanziaria stipulato con la società proprietaria ALBA LEASING SpA;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

➤ ha dichiarato di avere diritto ad un **indennizzo assicurativo** per l’intervento richiesto a contributo pari ad **€ 2.401.090,00**;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 20 ottobre 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/56102);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 24 ottobre 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/59543 del 4 novembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è stato riconosciuto alla società **VIPA S.P.A.** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 8.456.596,45** per gli interventi sull'immobile;
- che in data 27 ottobre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che in data 02 dicembre 2016 il beneficiario tramite il sistema Sfinge ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra, inviando documentazione comprovante le riserve apposte;
- che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 07 dicembre 2016, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento, quantificando il contributo concedibile in **€ 8.456.596,45** (Prot. n. CR/2016/66303);
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 01 febbraio 2017, sulla base della succitata istruttoria bis, ha preso atto ed ha confermato l'esito precedentemente proposto, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/5049 del 07 febbraio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che in data 03 febbraio 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 10 marzo 2017;
- che, con istanza Prot. n. CR/2017/8689 del 06 marzo 2017, la ditta ha chiesto lo scorporo dei costi relativi ai beni strumentali dall'ammontare dei costi ammessi;
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 15 marzo 2017, ha accolto suddetta richiesta chiedendo che, in fase di sopralluogo, venga ad essere verificata la piena funzionalità dell'intervento realizzato, come risulta dal verbale Prot. n.

CR/2017/10736 del 21 marzo 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E13G12000250002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 24 gennaio 2017 (ns. Prot. n. DURC/2017/569), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 9 dicembre 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/66507), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Rolo (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/31871);

– che è stato verificato presso la Provincia di Reggio Emilia il possesso da parte della società beneficiaria dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) (ns. Prot. n. CR/2016/30828);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **VIPA S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Via Abetone nn. 20/22, Partita Iva e Codice Fiscale 00007080369, un contributo complessivo pari ad **€ 8.456.596,45**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 01 febbraio 2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **VIPA S.P.A.** e al **CREDITO EMILIANO S.P.A. - FILIALE DI CARPI AG. A (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

VIPA S.P.A.

ANAGRAFICA

| TIPO | impresa | | | PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
|---|---|---|------|--|-----------------|---------------|------------|
| LEGALE RAPPRESENTANTE | LEANDRINA VACCARI | VCCLDR38D52I802M | | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-19114-2016 | 07/04/16 | |
| | | | | FASCICOLO ISTRUTTORIO | CR/2016/56102 | 20/10/2016 | |
| SEDE LEGALE | Via Abetone nn. 20/22 | Carpi | (MO) | FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS | CR/2016/66303 | 07/12/2016 | |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | Via Cantonazzo nn. 20/22 | Rolo | (RE) | | | | |
| CODICE FISCALE/P.IVA | 00007080369 | | | CUP | E13G12000250002 | | |
| | | | | TITOLO ABILITATIVO | CR/2016/31871 | 13/06/2016 | |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | G-46.74.10 | COMMERCIO ALL'INGROSSO DI ARTICOLI IN FERRO | | AUA | CR/2016/30828 | 07/06/2016 | |
| | | | | DURC rilasciato il | 24/01/2017 | DURC/2017/569 | 25/01/2017 |
| | | | | | | | |
| | | | | ANTIMAFIA (richiesta) | CR/2016/66507 | 09/12/2016 | |
| BANCA CONVENZIONATA | CREDITO EMILIANO S.P.A. - FILIALE DI CARPI AG. A (MO) | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | 69 | | |
| | | | | IVA | IVA ESCLUSA | | |

QUADRO RIEPILOGATIVO

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| IMMOBILI | € 19.931.319,81 | € 2.401.090,00 | € 8.456.596,45 |
| TOTALE | € 19.931.319,81 | € 2.401.090,00 | € 8.456.596,45 |

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

| IMMOBILI | | | | |
|--|--------------------------|---|--|-----------------------------------|
| IMMOBILE | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| A. Costi per opere strutturali | € 25.968.519,42 | € 18.751.145,55 | € 7.217.373,87 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 21.206.059,55 | € 14.586.797,44 | € 6.619.262,11 | (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 4.762.459,87 | € 4.164.348,11 | € 598.111,76 | (*2) |
| Spese per indagini e prelievi | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| C. Finiture | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere edili</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| sub totale | € 25.968.519,42 | € 18.751.145,55 | € 7.217.373,87 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 1.670.563,04 | € 1.172.642,99 | € 497.920,05 | (*3) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 7.531,27 | € 7.531,27 | € 0,00 | |
| Spese di amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 27.646.613,73 | € 19.931.319,81 | € 7.715.293,92 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 10.857.686,45 | / | | |
| ASSICURAZIONE | € 2.401.090,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 17.530.229,81 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE | | € 8.456.596,45 | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtati dall'indennizzo | |

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|----------------------|------------------|---------------------|---|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | 1 | A17005B | € 1.292.578,47 | € 61.552,00 | VIPA 1 – Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; l'incidenza totale piastrame+saldature+bulloni richiesta nella misura del 5%, non viene riconosciuta in quanto già compresa nella voce A17005.b |
| | 2 | A17054 | € 145.642,64 | € 6.935,43 | VIPA 1 – Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A17005.b. |
| | 9 | A01.4.12.02.03.09.02 | € 228.320,00 | € 98.348,84 | VIPA 1 – BARRA FILETTATA – Lavorazione ricondotta alla voce B02027a del BURER del 2015 avente importo unitario pari a € 22,77. |
| | 1 | A17005B | € 1.245.731,28 | € 59.320,57 | VIPA 2 – Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; l'incidenza totale piastrame+saldature+bulloni richiesta nella misura del 5%, non viene riconosciuta in quanto già compresa nella voce A17005.b |
| | 2 | A17054 | € 140.364,09 | € 6.684,01 | VIPA 2 – Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A17005.b. |
| | 6 | A01.4.12.02.03.09.02 | € 265.920,00 | € 114.545,04 | VIPA 2 – BARRA FILETTATA – Lavorazione ricondotta alla voce B02027a del BURER del 2015 avente importo unitario pari a € 22,77. |
| | 1 | A17005B | € 57.981,88 | € 8.151,88 | BARACCATURE – CARPENTERIA METALLICA - Non sono ammesse le quantità corrispondenti a PIASTRA 1 20X20 Sp. 10mm e PIASTRE DI BASE Sp. 15 mm poiché non desumibili dagli elaborati grafici. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005B del BURER del 2015 avente importo unitario pari a € 3,55. |

| | | | | |
|----|----------|--------------|----------------|---|
| 2 | A15053 | € 5.798,19 | € 323,91 | BARACCATURE – Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voceA17005.b. |
| 6 | A17005B | € 143.534,82 | € 20.188,19 | BARACCATURE – CARPENTERIA METALLICA - Non sono ammesse le quantità corrispondenti a PIASTRA 1 20X20 Sp. 10mm e PIASTRE DI BASE Sp. 15 mm poiché non desumibili dagli elaborati grafici. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005B del BURER del 2015 avente importo unitario pari a € 3,55. |
| 7 | A15053 | € 14.353,48 | € 802,72 | BARACCATURE – Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voceA17005.b. |
| 11 | A17005B | € 143.604,86 | € 20.194,47 | BARACCATURE – CARPENTERIA METALLICA - Non sono ammesse le quantità corrispondenti a PIASTRA 1 20X20 Sp. 10mm e PIASTRE DI BASE Sp. 15 mm poiché non desumibili dagli elaborati grafici. Inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005B del BURER del 2015 avente importo unitario pari a € 3,55. |
| 12 | A15053 | € 14.353,48 | € 795,72 | BARACCATURE – Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione : frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voceA17005.b. |
| \ | \ | \ | € 1.100.911,75 | Importo non ammesso corrispondente alla differenza eccedente tra quanto richiesto in perizia giurata e in domanda e quanto riportato nel computo metrico estimativo allegato come risposta alla richiesta di integrazione del giorno 16/06/2016. |
| 1 | A01002.a | € 46.307,29 | € 2.141,60 | VIPA 3 - Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque: la porzione di unità strutturale relativa al magazzino Handling, non viene considerata ai fini della computazione in quanto non richiesta a contributo. |
| 2 | F01003 | € 2.772,19 | € 269,79 | VIPA 3 - Sbadacchiatura completa a cassa chiusa in legname delle pareti di scavo a trincea: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a |
| 3 | A01009.a | € 67.111,26 | € 2.981,43 | VIPA 3 - Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |

(*1)

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------|---|
| 5 | D.26.02.07-CCIARE | € 321.441,60 | € 15.003,40 | VIPA 3 - Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codice CER 170904 contenente terreno (rifiuto corredato di test di cessione a norma punto 3 DM 186/2006 e normativa UNI EN 12457-2): frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 7 | A02043.a | € 1.386.558,00 | € 277.311,60 | VIPA 3 - Pali trivellati di grande diametro eseguiti con fusto in calcestruzzo armato C25/30 (Rck 30 N/mm²): la voce fa riferimento ad ogni metro di palo fino alla profondità di 20m e non 25m come riportato. |
| 9 | A03017.a | € 43.060,42 | € 4.085,95 | VIPA 3 - Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 10 | A03018.a | € 526.735,96 | € 43.252,69 | VIPA 3 - Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 14 | A03029.e | € 250.886,51 | € 69.199,81 | VIPA 3 - Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura: nell'elaborato grafico di riferimento non sono rappresentati i distanziatori f14; frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 16 | N.P.1 | € 84.210,57 | € 65.232,81 | VIPA 3 - Solo posa di dima costituita da piastra metallica e quattro tirafondi M22 lunghi cm 60: la valutazione del nuovo prezzo NP1, fa riferimento a voci presenti nel prezzario "ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2012" nelle quali sono già compresi i costi relativi alla mano d'opera, motivo per cui quest'ultima non viene considerata nella valutazione del nuovo prezzo con le relative spese generali ed utili di impresa; il numero di pezzi relativo alle dime è pari a 828 come verificato nell'elaborato grafico di riferimento; frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 17 | N.P. 2 | € 45.340,29 | € 34.190,06 | VIPA 3 - Inghisaggio con malta antiritiro tipo Emaco: la valutazione del nuovo prezzo NP2, fa riferimento a voci presenti nel prezzario "ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2012" nelle quali sono già compresi i costi relativi alla mano d'opera, motivo per cui quest'ultima non viene considerata nella valutazione del nuovo prezzo con le relative spese generali ed utili di impresa |

| | | | | |
|----|---------------------|----------------|----------------|---|
| 18 | A17005b | € 7.790.096,64 | € 1.678.771,64 | VIPA 3 - Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travi semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; l'incidenza totale piastrame+saldature+bulloni richiesta nella misura del 24,5%, non viene riconosciuta in quanto già compresa nella voce A17005.b; la carpenteria metallica, viene computata per un totale complessivo di 1.721.500,00kg (da analisi dei carichi nell'apposita relazione di calcolo) a fronte di 1.742.334,21kg computati. |
| 19 | A17054 | € 877.757,37 | € 189.157,37 | VIPA 3 - Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A17005.b. |
| 20 | N.P.3 | € 247.358,85 | € 31.076,80 | VIPA 3 - Fornitura e posa in opera di manto di copertura a due falde inclinate: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 21 | N.P.4 | € 414.116,06 | € 15.129,53 | VIPA 3 - Fornitura e posa in opera di pareti di tamponamento costituite da pannello sandwich in doppia lamiera di acciaio zincata: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; dai metriquadri complessivi di ciascuna pannellatura, sono stati detratti le porzioni relative alle aperture. |
| 22 | D.23.01.13.d-CCIARE | € 2.021,00 | € 2.021,00 | VIPA 3 - Lucernari fissi continui (larghezza fino a 2,00 m) posizionati tra i tegoli prefiniti, costituiti da lastra curva di copertura in fibrosina: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 24 | A07074d | € 14.676,18 | € 3.546,44 | VIPA 3 - Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 29 | A15103.a | € 5.749,47 | € 5.749,47 | VIPA 3 - Pavimento a spolvero di dimensioni non inferiori a 400 m ² eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mm ² : frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 30 | A15103.b | € 3.404,52 | € 3.404,52 | VIPA 3 - Pavimento a spolvero di dimensioni non inferiori a 400 m ² eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mm ² : frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |

| | | | | |
|----|----------|-------------|-------------|--|
| 31 | A15102 | € 3.798,61 | € 3.798,61 | VIPA 3 - Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, fornita e posta in opera con sovrapposizione dei bordi pari a circa 40 volte il diametro dei ferri: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| 32 | A17029b | € 6.166,20 | € 513,85 | VIPA 3 - Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10: il numero di aperture in corrispondenza del prospetto nord relativo al fabbricato verticale scaffalato, sono pari a 5 come da pianta riportata nella Tav. 3 |
| 33 | A17048c | € 2.777,64 | € 231,47 | VIPA 3 - Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A17029b. |
| 34 | D02040.f | € 9.471,60 | € 3.125,63 | VIPA 3 - Cavidotto flessibile in polietilene rigido a doppia parete per canalizzazioni interrate: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale ($2.527,99/3.753,10*100=67\%$). |
| 35 | C02042.d | € 1.936,76 | € 639,13 | VIPA 3 - Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale ($2.527,99/3.753,10*100=67\%$). |
| 36 | C02042.f | € 42.400,89 | € 13.992,29 | VIPA 3 - Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale ($2.527,99/3.753,10*100=67\%$). |
| 37 | C02001.a | € 7.784,39 | € 2.568,85 | VIPA 3 - Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la |

| | | | | | |
|------|-----------------------|------------|-------------|--|--|
| (*1) | | | | superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). | |
| | 38 | C02003 | € 5.277,31 | € 1.741,51 | VIPA 3 - Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | 39 | C02005 | € 22.638,05 | € 7.470,56 | VIPA 3 - Rinfiando di tubazioni e pozzetti con magrone di calcestruzzo dosato a 200 kg/m ³ : frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | 40 | C02043.c | € 18.084,00 | € 5.967,72 | VIPA 3 - Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | 41 | C02060.b | € 50.426,64 | € 16.640,79 | VIPA 3 - Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| 42 | D.25.03.02.a - CCIARE | € 4.600,00 | € 1.518,00 | VIPA 3 - Fornitura e posa in opera di pozzetti autoportanti in cls prefabbricati compreso sottofondo e rinfiando in c.l.s. soletta portante e fondo idraulico: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). | |

| | | | | | |
|------|-------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------|--|
| | 43 | C02060.c | € 4.251,44 | € 1.402,98 | VIPA 3 - Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | 48 | F01082d | € 18.914,78 | € 2.324,44 | VIPA 3 - Rete di sicurezza, a norma UNI EN 1263, in multibava di polipropilene, maglia 10 x 10 cm: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a. |
| | \ | \ | \ | € 2.616.045,84 | Importo non ammesso corrispondente alla differenza eccedente tra quanto richiesto in perizia giurata e in domanda e quanto riportato nel computo metrico estimativo allegato come risposta alla richiesta di integrazione del giorno 16/06/2016. |
| | SUB TOTALE | | | € 6.619.262,11 | |
| (*2) | 44 | iMPeL | € 564.481,91 | € 186.279,03 | IMPIANTI ELETTRICI: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | 45 | IMPANTINC | € 1.247.977,96 | € 411.832,73 | IMPIANTO ANTINCENDIO: frazione di importo non ammessa a seguito del taglio relativo alla voce A01002.a; è stata ammessa solamente la porzione di impianti relativa all'unità strutturale Vipa3 ammessa a contributo, calcolata come rapporto tra la superficie corrispondente alla stessa parte ammessa e la superficie totale (2.527,99/3.753,10*100=67%). |
| | SUB TOTALE | | | € 598.111,76 | |
| (*3) | \ | SPESE TECNICHE VIPA 1 -2 | € 433.711,15 | € 133.756,06 | SPESE TECNICHE – E' stato ammesso un importo pari alla percentuale prevista ai sensi dell'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/20122 e ss.mm.ii. sulla base della somma dei subtotali dell'importo dei lavori ammessi della presente istanza e dell'istanza CR-19117-2016 relativa all'immobile facente parte del medesimo comparto industriale. Per i dettagli si rimanda alla sezione 4 "modalità di |

| | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|-----------------------|---|
| | | | | ripartizione delle spese tecniche ammissibili”. |
| \ | SPESE TECNICHE VIPA 3 | € 1.236.851,89 | € 364.163,99 | SPESE TECNICHE – E’ stato ammesso un importo pari alla percentuale prevista ai sensi dell’art. 4 co. 7 dell’Ord. 57/20122 e ss.mm.ii. sulla base della somma dei subtotali dell’importo dei lavori ammessi della presente istanza e dell’istanza CR-19117-2016 relativa all’immobile facente parte del medesimo comparto industriale. Per i dettagli si rimanda alla sezione 4 “modalità di ripartizione delle spese tecniche ammissibili”. |
| SUB TOTALE | | | € 497.920,05 | |
| TOTALE | | | € 7.715.293,92 | |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI | | | | | |
|---|---------------------|---------------------|----------------|---|-----------------------|
| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
| IMMOBILE | € 10.857.686,45 | € 19.931.319,81 | € 2.401.090,00 | € 8.456.596,45 | € 8.456.596,45 |
| TOTALE | € 10.857.686,45 | € 19.931.319,81 | € 2.401.090,00 | € 8.456.596,45 | € 8.456.596,45 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 8.456.596,45 |