

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1020 dell'11 aprile 2017

Domanda prot. n. CR/61233/2015 del 22/12/2015, presentata da COOP ALLENAZA 3.0 SOCIETA' COOPERATIVA (già Coop Estense Società Cooperativa), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e

ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 22/12/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/61233/2015 presentata da COOP ALLENAZA 3.0 SOCIETA' COOPERATIVA (già Coop Estense Società Cooperativa), con sede legale a Villanova di Castenaso (BO), via Villanova, n. 29/7, C.F. 03503411203;

– che la suddetta impresa:

Ø ha dichiarato di essere in parte proprietaria e in parte locataria di un immobile in Via Ada Negri, n. 7, Ferrara (FE), dove esercita l'attività di supermercato;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 20/03/2017, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 24/03/2017, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H17000470008; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il

Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-2717-2017 del 24/03/2017), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato richiesto presso il Comune di Ferrara, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/61342/2015 del 23/12/2015) e si procede come da ordinanza 42/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di COOP ALLENZA 3.0 SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale a Villanova di Castenaso (BO), via Villanova, n. 29/7, C.F. 03503411203, un contributo complessivo pari a € 502.802,59;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 20/03/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a COOP ALLENAZA 3.0 SOCIETA' COOPERATIVA e a CASSA DI RISPARMIO DI CENTO SPA – FILIALE DI Modena 2, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

COOP ALLEANZA 3.0 Società Cooperativa (*)

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Adriano Turrini	TRRDRN56S15D158F		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-61233-15	22/12/15		
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-10490-17	17/03/17		
SEDE LEGALE	via Villanova n. 29/7	Villanova di Castenaso	Bologna	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Ada Negri n. 7	Ferrara	Ferrara	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	03503411203			CUP	E77H17000470008			
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO RICHiesto	CR-61342-15	23/12/15		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	Per i codici ATECO delle imprese utilizzatrici dell'immobile si rimanda al fascicolo istruttorio	-	-	-	AIA			
					DURC rilasciato il	09/01/17	CR-2717-17	24/03/17
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	-	-	
					ANTIMAFIA (richiesta)	CR-59154-16	03/11/16	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. (FILIALE DI MODENA 2)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-			

RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		IVA	IVA ESCLUSA
---	--	-----	-------------

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 700.761,99	€ 197.959,40	€ 502.802,59
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 700.761,99	€ 197.959,40	€ 502.802,59

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 654.813,00	€ 531.979,17	€ 122.833,83	(*1) (*2) (*A) (*B)
<i>di cui opere edili</i>	€ 629.804,48	€ 509.097,01	€ 120.707,47	(*1) (*A) (*B)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 25.008,52	€ 22.882,16	€ 2.126,36	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 28.265,89	€ 16.701,66	€ 11.564,23	(*3) (*A)
C. Finiture	€ 94.394,81	€ 81.465,11	€ 12.929,70	(*4) (*5)
<i>di cui opere edili</i>	€ 82.613,93	€ 76.732,75	€ 5.881,18	(*4)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 11.780,88	€ 4.732,36	€ 7.048,52	(*5)
sub totale	€ 777.473,70	€ 630.145,94	€ 147.327,76	(*1) (*2) (*3) (*4) (*5) (*A) (*B)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 119.469,02	€ 63.014,59	€ 56.454,43	(*6) (*B)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 9.255,69	€ 7.601,46	€ 1.654,23	(*7)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 906.198,41	€ 700.761,99	€ 205.436,42	(*1) (*2) (*3) (*4) (*5) (*6) (*7) (*A) (*B)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.256.382,12	<p style="text-align: center;">TAB.A lettera c. Incrementi: +15% per superficie utile netta con altezza sotto trave maggiore di 4 m, +15,97% (circa) per contemporaneità tra interventi e attività d'impresa, +€ 14.243,47 per spostamento beni mobili strumentali necessario all'esecuzione degli interventi. Decrementi: -30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche. TAB. C: per i punti percentuali ammessi a contributo si rimanda al fascicolo istruttorio.</p>		
ASSICURAZIONE	€ 197.959,40	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 502.802,59
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 502.802,59	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7a	AP03	€ 185,00	€ 185,00	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.

Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7a	A01015.a	€ 152,26	€ 152,26	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7b	AP03	€ 55,50	€ 55,50	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7b	A01015.a	€ 69,86	€ 69,86	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7c	AP03	€ 101,75	€ 101,75	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.

Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7c	A01015.a	€ 113,03	€ 113,03	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 8b	AP03	€ 46,25	€ 46,25	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 8b	A01015.a	€ 48,35	€ 48,35	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11a	AP03	€ 46,25	€ 46,25	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.

Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11a	A01015.a	€ 85,72	€ 85,72	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11d	AP03	€ 46,25	€ 46,25	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11d	A01015.a	€ 80,89	€ 80,89	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 13b	AP03	€ 92,50	€ 92,50	PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea.

Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 13b	A01015.a	€ 133,58	€ 133,58	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali.
Interventi di rinforzo sui pilastri con elementi metallici brevettato CAM	PCAM.29	€ 3.957,25	€ 659,54	CONTINUITA' E INGHISAGGI: importo non ammesso in quanto il preventivo fornito riporta un prezzo unitario inferiore a quello imputato nel CME. Prezzo unitario applicato: € 202,25.
Interventi di rinforzo dei collegamenti dei pannelli prefabbricati di facciata	AP08	€ 69.617,91	€ 44.328,97	FISSAGGIO SUPPLEMENTARE PANNELLI DI TAMPONAMENTO PREFABBRICATI: importo non ammesso in quanto il prezzo unitario imputato per ciascun fissaggio non risulta congruo. Il prezzo unitario ammesso è stato ricalcolato con le seguente modalità: - Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm (voce B02028 del prezziario della Regione Emilia Romagna, comprensiva di spese generali e utile di impresa): €/ cad 23,00; - Piastrina in neoprene (come da analisi prezzo fornita): €/ cad 1,50 + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Piastra zincata (come da analisi prezzo fornita): €/ cad 1,80 + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Nolo di autogrù con operatore da 10 / 12 t: €/ h 37,15 (come da analisi prezzo fornita) per un tempo stimato in 0,5 ore per fissaggio + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Nolo di piattaforma aerea fino a 14 m: €/ h 46,64 (come da analisi prezzo fornita) per un tempo stimato in 0,5 ore per fissaggio + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa. Totale del prezzo unitario applicato: €/ cad 80,17.

Costi della sicurezza per interventi di miglioramento sismico	-	€ 7.955,40	€ 86,06	COSTI DELLA SICUREZZA: importo non ammesso in quanto relativo a cassette in ABS complete di presidi chirurgici e farmaceutici e a estintori a polvere. I suddetti costi sono a carico dell'impresa esecutrice.
Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 18b	-	€ 33,00	€ 33,00	RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 19b	-	€ 66,00	€ 66,00	RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 24</p>	<p>A17005.b</p>	<p>€ 1.891,50</p>	<p>€ 1.891,50</p>	<p>QUANTITA' DI FERRO GIA' SAGOMATO E FORATO OPPURE RIDIMENSIONATO MA NON UTILIZZATO A CAUSA DI CONDIZIONI DI POSA PARTICOLARI O IMPEDIMENTI IMPIANTISTICI CHE HANNO RISCHIESTO ALTRE TIPOLOGIE/DIMENSIONI DI PIASTRE: importo non ammesso in quanto gli imprevisti riscontrati, che hanno comportato il mancato utilizzo della quantità di acciaio imputata nel CME, erano prevedibili prima dell'inoltro della richiesta della fornitura.</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 27 / 28 / 29</p>	<p>-</p>	<p>€ 118.419,60</p>	<p>€ 54.957,77</p>	<p>MANO D'OPERA AGGIUNTIVA PER INTERVENTO DI RIMOZIONE CARENZE (ORDINARIA O STRAORDINARIA, DIURNA O NOTTURNA): i prezzi unitari applicati risultano molto più alti di quelli rilevabili dal prezziario della Regione Emilia Romagna aumentati degli eventuali incrementi per lavorazioni effettuate di notte o in giorni festivi. Il prezzo unitario ammesso è stato ricalcolato con la seguente modalità:- Qualificato edile (voce M01003 del prezziario della Regione Emilia Romagna): €/ h 25,82;- Incremento per ore di lavoro straordinario festivo (incremento desunto dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro): +55%;- Incremento per ore di lavoro straordinario diurno (incremento desunto dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro): +35%;- Incremento per ore di lavoro straordinario notturno (incremento desunto dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro): +40%;- Incremento per ore di lavoro ordinario notturno (incremento desunto dal Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro): +25%;- Spese generali ed utile d'impresa. Secondo quanto riportato nel documento intitolato "TK-261_COOP-OSS_A0.pdf", fornito in sede di richiesta di rivalutazione del contributo, le ore di mano d'opera aggiuntiva imputate si riferiscono allo spostamento di merci dalle scaffalature, al loro spostamento e successivo riposizionamento, alla deviazione o smontaggio con successivo ripristino di impianti vari in corrispondenza delle zone di lavorazione, allo spostamento e riposizionamento di mobili nelle zone uffici, alla realizzazione di apprestamenti aggiuntivi per consentire di lavorare in sicurezza anche in zone particolarmente disagiati (es. sopra le celle frigo), etc. La distinta delle ore imputate, suddivise per tipologia (straordinario festivo, straordinario diurno, straordinario notturno e ordinario notturno), è riportata nel documento intitolato "TK-261_COOP-OSS_A0.pdf".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 32</p>	<p>-</p>	<p>€ 4.800,00</p>	<p>€ 4.800,00</p>	<p>INDENNIZZO PER MEZZI DI TRASPORTO A/R COSTO AUTO AZIENDALE: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 40</p>	<p>E04001.c</p>	<p>€ 267,69</p>	<p>€ 267,69</p>	<p>ESTINTORE A POLVERE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 41</p>	<p>F01198.b</p>	<p>€ 3,39</p>	<p>€ 3,39</p>	<p>CASSETTA IN ABS COMPLETA DI PRESIDI CHIRURGICI E FARMACEUTICI: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 46</p>	<p>-</p>	<p>€ 2.080,00</p>	<p>€ 2.080,00</p>	<p>SERVIZIO DI SORVEGLIANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 47</p>	<p>-</p>	<p>€ 91,80</p>	<p>€ 91,80</p>	<p>SERVIZIO DI VIGILANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 48</p>	<p>-</p>	<p>€ 2.175,00</p>	<p>€ 2.175,00</p>	<p>SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 48a</p>	<p>-</p>	<p>€ 1.160,00</p>	<p>€ 1.160,00</p>	<p>SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 49</p>	<p>-</p>	<p>€ 1.429,23</p>	<p>€ 1.429,23</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 50</p>	<p>-</p>	<p>€ 145,26</p>	<p>€ 145,26</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 51</p>	<p>-</p>	<p>€ 1.454,36</p>	<p>€ 1.454,36</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 4 - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Tagli carotaggi e perforazioni</p>	<p>B01009</p>	<p>€ 94,73</p>	<p>€ 62,14</p>	<p>TAGLI CAROTAGGI E PERFORAZIONI: importo non ammesso per errata imputazione del prezzo unitario. Il prezzo unitario risulta essere stato applicato per intero e non nella misura del 40% (come previsto per il suddetto sovrapprezzo).</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 6 - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 111,00</p>	<p>€ 72,38</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso per errata imputazione del prezzo unitario. Il prezzo unitario risulta essere stato applicato per intero e non nella misura del 40% (come previsto per il suddetto sovrapprezzo). Si precisa che l'incremento del 40% è stato ricalcolato sull'incidenza della mano d'opera nel prezzo unitario (assunta pari all'87% del nolo a caldo della piattaforma).</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7a - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7a - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 13,75</p>	<p>€ 13,75</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 55,50</p>	<p>€ 55,50</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 25,23</p>	<p>€ 25,23</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7c - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 50,88</p>	<p>€ 50,88</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 7c - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 20,41</p>	<p>€ 20,41</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 8b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 8b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 17,46</p>	<p>€ 17,46</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11a - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11a - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 30,95</p>	<p>€ 30,95</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11d - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 11d - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 29,21</p>	<p>€ 29,21</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 12 - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Oneri di discarica</p>	<p>AP1</p>	<p>€ 1,22</p>	<p>€ 1,22</p>	<p>ONERI DI DISCARICA: importo non ammesso in quanto l'applicazione del sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno, non trova giustificazione per la voce di spesa in oggetto.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 13b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>€ 46,25</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il sollevamento con piattaforma aerea. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>

<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 13b - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>A01015.a</p>	<p>€ 24,12</p>	<p>€ 24,12</p>	<p>TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO: importo non ammesso in quanto l'intervento di cerchiatura in oggetto non viene svolto a quote altimetriche tali da richiedere il tiro in alto e il calo in basso dei materiali. Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo non risulta ammissibile a contributo.</p>
<p>Interventi di rinforzo sui pilastri con angolari e calastrelli metallici - Tipologia 15 - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno - Sollevamenti</p>	<p>AP03</p>	<p>€ 92,50</p>	<p>€ 53,88</p>	<p>PIATTAFORMA AEREA: importo non ammesso per errata imputazione del prezzo unitario. Il prezzo unitario risulta essere stato applicato per intero e non nella misura del 40% (come previsto per il suddetto sovrapprezzo). Si precisa che l'incremento del 40% è stato ricalcolato sull'incidenza della mano d'opera nel prezzo unitario (assunta pari all'87% del nolo a caldo della piattaforma).</p>

	Interventi di rinforzo dei collegamenti dei pannelli prefabbricati di facciata - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno	AP08	€ 11.557,77	€ 3.132,33	<p>FISSAGGIO SUPPLEMENTARE PANNELLI DI TAMPONAMENTO PREFABBRICATI: importo non ammesso in quanto il prezzo unitario imputato per ciascun fissaggio non risulta congruo. Il prezzo unitario ammesso è stato ricalcolato con le seguente modalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm (voce B02028 del prezzario della Regione Emilia Romagna, comprensiva di spese generali e utile di impresa): €/ cad 23,00; - Piastrina in neoprene (come da analisi prezzo fornita): €/ cad 1,50 + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Piastra zincata (come da analisi prezzo fornita): €/ cad 1,80 + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Nolo di autogrù con operatore da 10 / 12 t: €/ h 37,15 (come da analisi prezzo fornita) per un tempo stimato in 0,5 ore per fissaggio + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa; - Nolo di piattaforma aerea fino a 14 m: €/ h 46,64 (come da analisi prezzo fornita) per un tempo stimato in 0,5 ore per fissaggio + 15% di spese generali e 10% di utile d'impresa. <p>Totale del prezzo unitario applicato: €/ cad 80,17.</p> <p>Pertanto anche il corrispondente sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno, è stato ricalcolato di conseguenza. Si precisa che l'incremento del 40% è stato ricalcolato sull'incidenza della mano d'opera nel prezzo unitario (assunta pari all'87% del nolo a caldo della piattaforma, al 77% del nolo a caldo dell'autogrù e al 100% del costo per la fornitura e posa in opera di barra filettata). Prezzo unitario ammesso (sovrapprezzo): €/ cad 26,71.</p>
	SUB TOTALE			€ 120.707,47	
(*2)	Computo metrico Geometrico Ferrari relativo alle opere strutturali-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 78	-	€ 819,00	€ 819,00	SERVIZIO DI SORVEGLIANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".

	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 79	-	€ 870,00	€ 870,00	SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 80	-	€ 437,36	€ 437,36	SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
	SUB TOTALE			€ 2.126,36	
(*3)	-	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 28.265,89	€ 11.564,23	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi del decreto 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE			€ 11.564,23	
(*4)	Finiture metallo, serrande e vetrine	AP25	€ 3.630,60	€ 1.265,00	RICOLLOCAZIONE FINITURE IN METALLO E SERRANDE/VETRINE: importo non ammesso in quanto relativo alla certificazione dell'impianto di sicurezza. La suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 7b</p>	<p>-</p>	<p>€ 33,00</p>	<p>€ 33,00</p>	<p>RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 8c</p>	<p>-</p>	<p>€ 476,00</p>	<p>€ 476,00</p>	<p>ORE DI VIAGGIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 8d</p>	<p>-</p>	<p>€ 874,50</p>	<p>€ 874,50</p>	<p>RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 10</p>	<p>-</p>	<p>€ 910,00</p>	<p>€ 910,00</p>	<p>SERVIZIO DI SORVEGLIANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 11</p>	<p>-</p>	<p>€ 91,80</p>	<p>€ 91,80</p>	<p>SERVIZIO DI VIGILANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 12</p>	<p>-</p>	<p>€ 652,50</p>	<p>€ 652,50</p>	<p>SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 13</p>	<p>-</p>	<p>€ 370,98</p>	<p>€ 370,98</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 14</p>	<p>-</p>	<p>€ 254,21</p>	<p>€ 254,21</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 15</p>	<p>-</p>	<p>€ 21,87</p>	<p>€ 21,87</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 103</p>	-	€ 688,75	€ 688,75	<p>SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 105</p>	-	€ 25,85	€ 25,85	<p>RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 109</p>	-	€ 216,72	€ 216,72	<p>MANO D'OPERA PER MONTAGGIO DI PEDANA PER PAVIMENTO SU POSTAZIONE PC ESTERNA, MONTAGGIO E POSIZIONAMENTO TAVOLE E SEDIE: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI". L'importo richiesto sembrerebbe riferirsi a costi relativi ad un intervento di delocalizzazione temporanea.</p>
SUB TOTALE			€5.881,18	

(*5)	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 89	-	€ 148,50	€ 148,50	RIMBORSO CHILOMETRICO PER MEZZI DI LAVORO A GASOLIO, TIPO DOBLO' MJT 135 CV: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 91	-	€ 292,50	€ 292,50	SERVIZIO DI SORVEGLIANZA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 92	-	€ 536,50	€ 536,50	SERVIZIO DI SICUREZZA ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".

<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - 93</p>	<p>-</p>	<p>€ 78,10</p>	<p>€ 78,10</p>	<p>SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - da 97 a 102</p>	<p>-</p>	<p>€ 4.655,64</p>	<p>€ 4.655,64</p>	<p>IMPIANTO ELETTRICO PER MESSA IN FUNZIONE DI TENDONE ESTERNO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI". L'importo richiesto sembrerebbe riferirsi a costi relativi ad un intervento di delocalizzazione temporanea.</p>
<p>Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - da 106 a 106d</p>	<p>-</p>	<p>€ 334,96</p>	<p>€ 334,96</p>	<p>MATERIALE ELETTRONICO PER PC: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".</p>

	Computo metrico Geometrico Ferrari relativo alle opere finiture-impianti per rimozione carenze e riparazione danni - da 107 a 107f	-	€ 1.002,32	€ 1.002,32	MATERIALE ELETTRICO: importo non ammesso in quanto la suddetta tipologia di costo non rientra tra quelle ammissibili a contributo per la sezione "IMMOBILI".
			SUB TOTALE	€7.048,52	
(*6)	-	SPESE TECNICHE	€ 119.469,02	€ 56.454,43	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche.
			SUB TOTALE	€56.454,43	
(*7)	-	SPESE GEOLOGICHE	€ 9.255,69	€ 1.654,23	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi del decreto 53 del 17 gennaio 2014.
			SUB TOTALE	€1.654,23	
			TOTALE	€205.436,42	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	Interventi di rinforzo dei collegamenti dei pannelli prefabbricati di facciata	AP07	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 6.308,83

	Interventi di rinforzo dei collegamenti dei pannelli prefabbricati di facciata - Sovrapprezzo per lavorazioni singole di piccola entità, in condizioni disagiate o in orario notturno	AP07	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 2.523,53
SUB TOTALE					€ 8.832,36
(*B)	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 22d	-	Strutture / Opere Edili	Spese tecniche	€ 410,00

	Computo metrico Geometra Ferrari relativo alle opere strutturali-edili per rimozione carenze e riparazione danni - 30 / 31	-	Strutture / Opere Edili	Spese tecniche	€ 37.118,40
				SUB TOTALE	€ 37.528,40

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 3.256.382,12	€ 700.761,99	€ 197.959,40	€ 502.802,59	€ 502.802,59
TOTALE	€ 3.256.382,12	€ 700.761,99	€ 197.959,40	€ 502.802,59	€ 502.802,59
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 502.802,59

(*) In data 04/04/2016 il richiedente ha fatto pervenire una comunicazione riportante quanto segue: "Con la presente si comunica che COOP ESTENSE Società Cooperativa, con atto di fusione Notaio Dr. Tassinari Federico di Imola, Repertorio n. 57148, Raccolta 36377 del 10/12/2015, Registrato a Imola il 15/12/2015 n. 3623 Serie 1T, si è fusa con COOP ADRIATICA S.C.A R.L. e COOP CONSUMATORI NORD EST S.C., dando vita a COOP ALLEANZA 3.0 Società Cooperativa con sede legale a Villanova di Castenaso (Bo), Via Villanova n. 29/7, codice fiscale e p.iva 03503411203, pertanto si allega atto di fusione, visura CCIAA, e documentazione antimafia aggiornata."