

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1435 del 22 maggio 2017

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2016/3533 del 28/10/2016 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Braida Stefano Impresa Individuale** ed acquisita con protocollo CR-32677 -2015 del 30/06/2015..
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di riammissione, protocollo comunicazione CR-5299-2017 del 08/02/2017

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo **DCR/2016/3533** del **28/10/2016** avente ad oggetto "Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Braida Stefano Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-32677 -2015 del 30/06/2015" col quale è stato concesso un contributo pari a € **260.493,12**.

Preso atto che ai sensi dell' art. 13 bis dell' Ordinanza 36/2016 la pratica è stata riammessa in autotutela;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha riesaminato la documentazione predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in adeguamento;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in adeguamento ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a € **641.270,00** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in adeguamento, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";

- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in adeguamento;

Verificato altresì:

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che sono state acquisite e conservate agli atti:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di € 641.270,00 ;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative "Scheda riepilogativa" ed "Allegato unico", **protocollo DCR/2016/3533 del 28/10/2016**, avente ad oggetto "Concessione

del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a Braidà Stefano Impresa Individuale per l'istanza protocollo CR-32677 -2015 del 30/06/2015";

2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Braidà Stefano Impresa Individuale** con sede legale in via Comunale Rovere, N. 68, Cap. 41034, Finale Emilia (MO), Codice fiscale: BRDSFN62D20D599L P.IVA: 01622900361, ad un importo complessivo pari a € **641.270,00** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-32677-2015 del 30/06/2015 "BRAIDA STEFANO – IMPRESA INDIVIDUALE"

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

| ID. IMMOBILE come da domanda | COMUNE | FOGLIO | MAPPALE | Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA | SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post | INDENNIZZO ASSICURATIVO | CONTRIBUTO RICHIESTO |
|------------------------------|--------------------|--------|---------|---|---|-------------------------|------------------------|
| | | | | | | | al netto di IVA (EURO) |
| n.1 | Finale Emilia (MO) | 28 | 31 | TAB. B – lettera C) livello operativo "E2" | 641,27 | 0,00 | 641.270,00 |

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

| ID. IMMOBILE come da domanda | SUP ammessa (mq) -ante - post | DESTINAZIONE D'USO | Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORI A | Costo CONVENZIONALE al netto di IVA | Costo INTERVENTO al netto di IVA | CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo |
|---|-------------------------------------|--------------------------------|--|-------------------------------------|----------------------------------|--|
| | | Tipologia di intervento | | | | |
| n.1 | 245,17 | Deposito Miglioramento sismico | TAB. B - lettera C) Livello operativo "E2" | 641.270,00 | 659.658,36 | 641.270,00 |
| GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A | | | | | | 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | | | | | | 641.270,00 |

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- VISTA LA RIAPERTURA DEI TERMINI PER LA VALUTAZIONE NEL MERITO

SI PROPONE:

L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 641.270,00

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
BRAIDA STEFANO - impresa individuale

| ANAGRAFICA | | | | | |
|---|--|------------------|----|--|---|
| TIPO | IMPRESA | | | PROTOCOLLI FASCICOLO | |
| LEGALE RAPPRESENTANTE | BRAIDA STEFANO | BRDSFN62D20D599I | | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-32677-2015 30/06/15 |
| SEDE LEGALE | VIA COMUNALE ROVERE 68 | FINALE EMILIA | MO | FASCICOLO ISTRUTTORIO | |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | VIA COMUNALE ROVERE 68 | FINALE EMILIA | MO | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI | |
| CODICE FISCALE/P.IVA | 01622900361 | | | CUP | E72F16001270001 |
| DELOCALIZZAZIONE | NO | | | TITOLO ABILITATIVO | "ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. " |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | A-01.13.30 | | | AIA | |
| | coltivazione di barbabietole da zucchero e produzione di cereali e ortaggi | | | DURC rilasciato il | 06/04/2017 DURC-3257-2017 06/04/2017 |
| BANCA CONVENZIONATA | BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI FINALE EMILIA | | | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta) | CR-3488-2017 26/01/2017 |
| | | | | ANTIMAFIA | |
| RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA | | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | 2 |
| | | | | IVA | IVA DETRAIBILE |

| QUADRO RIEPILOGATIVO | | | |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
| IMMOBILI | € 659.658,36 | € 0,00 | € 641.270,00 |
| BENI STRUMENTALI | | | |
| SCORTE | | | |
| DELOCALIZZAZIONE | | | |
| PRODOTTI DOP/IGP | | | |
| TOTALE | € 659.658,36 | € 0,00 | € 641.270,00 |

| DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO | | | | |
|---|---------------------|--|-------------------------|----------------------------|
| IMMOBILI | | | | |
| IMMOBILE 1 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
| A. Costi per opere strutturali | € 556.729,51 | € 556.729,51 | € 0,00 | |
| di cui opere edili | € 556.729,51 | € 556.729,51 | € 0,00 | |
| di cui opere impiantistiche | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | |
| Spese per indagini e prelievi | € 17.180,45 | € 16.069,21 | € 1.111,24 | (*1) |
| C. Finiture | € 88.834,47 | € 14.561,15 | € 74.083,32 | |
| di cui opere edili | € 73.422,43 | € 8.740,15 | € 64.682,28 | (*5) |
| di cui opere impiantistiche | € 15.212,04 | € 5.811,00 | € 9.401,04 | (*4) |
| sub totale | € 662.544,43 | € 587.349,87 | € 75.194,56 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 64.536,40 | € 58.734,99 | € 5.801,41 | (*2) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 6.400,00 | € 6.400,00 | € 0,00 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 7.753,64 | € 7.173,50 | € 580,14 | (*3) |
| Spese di amministratore | | | € 0,00 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 741.234,47 | € 659.658,36 | € 81.576,11 | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) | | | | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 641.270,00 | Tabella B, lettera C) - Livello operativo E2: Incremento per immobile di interesse paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del d.lgs. n. 42/2004 (+10%); Decremento per immobile che non necessita di particolari finiture e impianti (-30%). | | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 659.658,36 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 | € 641.270,00 | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------|------------------|---------------------|---|
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | | Spese per indagini e prelievi | 17.180,45 | 1.111,24 | L'importo non è ammesso perché eccede i costi concedibili da ordinanza |
| | | SUB TOTALE | | € 1.111,24 | |
| (*2) | | Spese tecniche | € 64.536,40 | € 5.801,41 | L'importo non è ammesso perché eccede i costi concedibili da ordinanza |
| | | SUB TOTALE | | € 5.801,41 | |
| (*3) | | Spese geologiche | € 7.753,64 | € 580,14 | L'importo non è ammesso perché eccede i costi concedibili da ordinanza |
| | | SUB TOTALE | | € 580,14 | |
| (*4) | | Finiture - C2) opere impiantistiche | € 15.212,04 | € 9.401,04 | L'importo non è ammesso perché è proporzionale agli effettivi mq utilizzati a fini produttivi |
| | | SUB TOTALE | | € 9.401,04 | |
| | | A18001A | 18.086,62 | 9.955,12 | L'importo non è ammesso perché la lavorazione effettuata differisce dallo stato dei luoghi ante sisma |
| | | A20021A | 8.014,80 | 8.014,80 | L'importo non è ammesso perché la lavorazione effettuata differisce dallo stato dei luoghi ante sisma |
| | | A17006D | 1.337,30 | 1.337,30 | L'importo non è ammesso perché la lavorazione effettuata differisce dallo stato dei luoghi ante sisma |
| (*5) | | Finiture - C1) opere edili | 73.422,43 | 45.375,06 | L'importo non è ammesso perché è proporzionale agli effettivi mq utilizzati a fini produttivi |
| | | SUB TOTALE | | € 64.682,28 | |
| | | TOTALE | | € 81.576,11 | |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI | | | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|---------------------|
| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
| IMMOBILE 1 | € 641.270,00 | € 659.658,36 | € 0,00 | € 659.658,36 | € 641.270,00 |
| TOTALE | € 641.270,00 | € 659.658,36 | € 0,00 | € 659.658,36 | € 641.270,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 641.270,00 |