

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 1432 del 22 maggio 2017**

Domanda Prot. n. **CR-17714-2016** del 31 marzo 2016 presentata dalla società **GOLDONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.  
**Concessione del contributo per interventi sugli immobili.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 02/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che, in data **31 marzo 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. **CR-17714-2016** presentata dalla società **GOLDONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), Fraz. Migliarina, in Via Canale, n. 3, Partita IVA e Codice Fiscale 00171300361;

– che il Signor Leo Goldoni, in qualità di legale rappresentante della società, ha dichiarato:

➤ che la società è proprietaria degli immobili situati nel Comune di Carpi (MO), in Via Svoto Canale, n. 3, e che alla data del sisma erano sede di attività della società stessa (Codice Ateco 2007: C-28.30);

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

➤ che la società GOLDONI S.P.A. ha presentato domanda di concordato preventivo in data 27/11/2015 (procedura n. 34/2015), con un piano che prevede la continuità diretta dell'attività; Concordato Preventivo di continuità approvato dal Tribunale di Modena in data 23/12/2015;

➤ che in data 19/05/2016 il Tribunale Ordinario di Modena, "*visti gli artt. 180 e 182 L. Fall., omologa il concordato preventivo proposto da GOLDONI S.P.A. con sede in Carpi (MO), via Canale, n. 3, Fraz. Migliarina (C.F. 00171300361), come in atti rappresentata, secondo i termini e le modalità stabilite nella proposta depositata e approvata*";

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 20 luglio 2016 con esito positivo limitatamente alla domanda di contributo riferita agli interventi sull'Immobile 2 e sull'Immobile 3, mentre ha sancito la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l'Immobile 1 (Prot. n. CR/2016/39655 del 21/07/2016);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 25 luglio 2016 ha espresso **parere positivo** sulla richiesta di contributo riferita agli interventi sull'immobile 2 e sull'immobile 3, mentre ha confermato la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per gli interventi sull'Immobile 1, come risulta dal verbale Prot. n.

CR/2016/41923 dell'01 agosto 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che si specifica la **non ammissibilità** a contributo della domanda relativamente all'**Immobile 1**, recependo le motivazioni indicate nel fascicolo istruttorio (che è possibile scaricare accedendo al portale Sfinge Sisma nella sezione Comunicazioni Istruttoria);

– che è stato riconosciuto alla società **GOLDONI S.P.A.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 23.779,87** (nello specifico € 5.145,37 per gli interventi relativi all'immobile 2 ed € 18.634,50 per gli interventi relativi all'immobile 3);

Considerato inoltre:

– che, in data 01 agosto 2016, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito non è stato accettato dal beneficiario, in data 08 agosto 2016, inviando proprie osservazioni e chiedendo un riesame della pratica (Prot. CR/2016/43555);

– che, in data 01 agosto 2016 (Ns. Prot. CR/2016/42130), è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa al preavviso di rigetto, per la parte ritenuta non accoglibile a fronte degli interventi sull'immobile 1;

– che il beneficiario, in data 08 agosto 2016, tramite il sistema Sfinge, ha risposto al preavviso di rigetto di cui sopra inviando proprie osservazioni (Prot. n. CR/2016/43556);

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, e delle osservazioni al preavviso di rigetto, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 06 ottobre 2016;

– che tale documentazione, esaminata dalla società "INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti", non sana le criticità emerse e non apporta, pertanto, elementi utili alla rivalutazione dell'esito precedentemente proposto, come risulta dal fascicolo istruttorio bis acquisito attraverso il sistema Sfinge (Prot. CR/2016/54682 del 13 ottobre 2016);

– che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 17 ottobre 2016, sulla base della succitata istruttoria bis, ha preso atto della documentazione presentata dal beneficiario tramite il sistema Sfinge e, ritenendo che non siano emersi ulteriori elementi utili alla rivalutazione dell'esito proposto e approvato nella seduta del Nucleo di Valutazione del 25 luglio 2016, ha riconfermato l'esito precedente, come risulta dal verbale Prot. CR-56447-2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che, in data 20 ottobre 2016, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che, in data 26 ottobre 2016, è stato emesso il Decreto di rigetto n. 3481 relativo all'Immobile 1 valutato non ammissibile a contributo;
- che, in data 07 novembre 2016, il beneficiario ha accettato l'esito bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che, in data 03 novembre 2016, è stata protocollata con CR-59208-2016, Comunicazione di Variazione del Legale Rappresentante; il nuovo rappresentante dell'impresa GOLDONI S.P.A. è il Sig. Shen Yang, C.F. SHNYNG80A24Z210W, nella sua qualità di presidente del CDA;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E93G12000590002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che la società **GOLDONI S.P.A.** risulta essere in concordato preventivo in continuità ai sensi dell'art. 186-bis della Legge Fallimentare come da decreto di omologazione del Tribunale Fallimentare di Modena del 19 maggio 2016 relativo alla procedura n. 34/2015;
- che il piano concordatario omologato prevede l'integrale soddisfazione dei crediti previdenziali di INPS, INAIL e Casse Edili;
- che, sulla base di quanto previsto dal Messaggio n. 5223/2015 della Direzione Centrale Entrate dell'INPS, il DURC della società **GOLDONI S.P.A.** in concordato preventivo in continuità ai sensi dell'art. 186-bis della Legge Fallimentare, risulta regolare;
- che, sulla base di quanto disposto dal punto C) dell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. è possibile procedere alla concessione del contributo in favore delle imprese che possiedono *“una situazione di regolarità contributiva per quanto riguarda la correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi nei confronti di INPS ed INAIL, tenendo conto delle sospensive adottate dai provvedimenti attinenti le zone colpite dal sisma, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente e sulla base del piano concordatario omologato dal Tribunale nelle procedure di concordato preventivo con continuità”*;

– che l’art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato il possesso di idoneo ed efficace titolo abilitativo edilizio per gli interventi richiesti a contributo (ns. Prot. n. CR/2017/4585);

– che il beneficiario ha dichiarato di avere diritto ad un **indennizzo assicurativo** per l’intervento richiesto a contributo pari a complessivi **€ 39.047,25** (nello specifico € 33.620,43 per l’Immobile 1, € 5.231,28 per l’Immobile 2 ed € 195,54 per l’Immobile 3);

– che è stata verificato, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovra compensazioni, che non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

## DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **GOLDONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), Fraz. Migliarina, in Via Canale, n. 3, Partita IVA e Codice Fiscale 00171300361, un contributo complessivo pari a **€ 23.779,87** (nello specifico € 5.145,37 per gli interventi relativi all’immobile 2 ed € 18.634,50 per gli interventi relativi all’immobile 3);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 17 ottobre 2016, sulla base dell’istruttoria bis di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell’Ord.75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 è concesso sulla base di quanto disposto dal punto C) dell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che stabilisce la possibilità di procedere alla concessione del contributo in favore delle imprese che possiedono *“una situazione di regolarità contributiva per quanto riguarda la correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi nei confronti di INPS ed INAIL, tenendo conto delle sospensive adottate dai provvedimenti attinenti le zone colpite dal sima,*

*fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente e sulla base del piano concordatario omologato dal Tribunale nelle procedure di concordato preventivo con continuità”;*

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **GOLDONI S.P.A.** e alla **BANCA INTERPROVINCIALE SPA - FILIALE DI CASALECCHIO DI RENO (BO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna,

Stefano Bonaccini

(Originale firmato digitalmente)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**GOLDONI S.P.A.**

**ANAGRAFICA**

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Yang Shen	SHNYNG80A24Z210W		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-17714-2016	31/03/16
SEDE LEGALE	via Svoto Canale n.3	Carpi	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-39655-2016	21/07/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Svoto Canale n.3	Carpi	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR-54682-2016	13/10/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	00171300361			CUP	E93G12000590002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR/2017/4585	03/02/2017
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-20.30 - Fabbricazione di macchine per l'agricoltura e la silvicoltura			AIA		
				DURC		
				ANTIMAFIA	Non necessaria	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA INTERPROVINCIALE SPA - Filiale di Casalecchio di Reno			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	329	
				IVA	IVA ESCLUSA	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 31.420,79	€ 5.426,82	€ 23.779,87
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
<b>TOTALE</b>	<b>€ 31.420,79</b>	<b>€ 5.426,82</b>	<b>€ 23.779,87</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

**IMMOBILI**

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 1.296.594,97	€ 0,00	€ 1.296.594,97	(*1)	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.183.680,14	€ 0,00	€ 1.183.680,14		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 112.914,83	€ 0,00	€ 112.914,83		
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 4.862,87	€ 0,00	€ 4.862,87		
<b>C. Finiture</b>	€ 60.272,86	€ 0,00	€ 60.272,86		
<i>di cui opere edili</i>	€ 60.272,86	€ 0,00	€ 60.272,86		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
<b>sub totale</b>	<b>€ 1.361.730,70</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.361.730,70</b>		
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 124.938,46	€ 0,00	€ 124.938,46		
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)</b>	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00		
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-)</b>	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00		
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO</b>	<b>€ 1.498.069,16</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.498.069,16</b>		
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>Costo danno convenzionale non riconosciuto.</b>			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 33.620,43</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>			<b>€ 0,00</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Intero costo dell'intervento		€ 1.498.069,16	€ 1.498.069,16	Mancato riconoscimento del nesso di causalità con gli eventi sismici
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.498.069,16</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.498.069,16</b>	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 5.191,50	€ 5.191,50	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.130,38	€ 4.130,38	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.061,12	€ 1.061,12	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 3.910,83	€ 3.910,83	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 3.910,83	€ 3.910,83	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>sub totale</b>	<b>€ 9.102,33</b>	<b>9102,33</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 910,23	€ 910,23	€ 0,00	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-</b>	€ 364,09	€ 364,09	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO</b>	<b>€ 10.376,65</b>	<b>€ 10.376,65</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 365.071,97</b>	<b>Tabella B / -15% per uffici con superficie superiore a 300 mq</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 5.231,28</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 5.145,37</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>	<b>€ 5.145,37</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 15.948,71	€ 15.948,71	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 14.290,71	€ 14.290,71	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.658,00	€ 1.658,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 2.511,06	€ 2.511,06	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.511,06	€ 2.511,06	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>sub totale</b>	<b>€ 18.459,77</b>	<b>18459,77</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 1.845,98	€ 1.845,98	€ 0,00	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-</b>	€ 738,39	€ 738,39	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO</b>	<b>€ 21.044,14</b>	<b>€ 21.044,14</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 18.634,50</b>	<b>Tabella B / 80€/mq per smaltimento amianto</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 195,54</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 20.848,60</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>	<b>€ 18.634,50</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.620,43	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 365.071,97	€ 10.376,65	€ 5.231,28	€ 5.145,37	€ 5.145,37
IMMOBILE 3	€ 18.634,50	€ 21.044,14	€ 195,54	€ 20.848,60	€ 18.634,50
<b>TOTALE</b>	€ 383.706,47	€ 31.420,79	€ 39.047,25	€ 25.993,97	€ 23.779,87
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 23.779,87</b>

