

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 1428 del 22 maggio 2017**

**Oggetto:** rettifica Decreto n. 3409 del 25 ottobre 2016

Visto il decreto n. 3409 del 25 ottobre 2016 con cui si è concesso l'importo di € 316.985,28 all'impresa CREMONINI FRATELLI SRL, con sede legale a Finale Emilia (MO), via Generale Bruno Malaguti, n. 10/A, C.F. 02718320365;

Dato atto che nell'allegato unico del decreto n. 3409 del 25 ottobre 2016 che costituisce parte integrante dello stesso è stato riportato, per un mero errore materiale, un importo diverso da quello effettivamente concesso;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla rettifica dell'importo dell'allegato unico da € 308.960,53 a € 316.985,28;

### **DECRETA**

1. di modificare l'allegato unico del decreto n. 3409 del 25 ottobre 2016 che costituisce parte integrante dello stesso, nel senso di indicare l'importo del contributo concesso di € 316.985,28 anziché € 308.960,53;
2. fermo il resto;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a CREMONINI FRATELLI SRL e a CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA, in qualità di istituto di credito prescelto dal beneficiario, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle

aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Bologna,

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**CREMONINI FRATELLI S.R.L.**

**ANAGRAFICA**

TIPO		impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA ( se privato)	GIULIANO CREMONINI	CRMGLN38E28D59 9Y			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-12162-16	11/03/16	
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-51935-16	29/09/16	
SEDE LEGALE	VIA G. B. MALAGUTI 10/A	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Comunale Rovere 29/a	Finale Emilia	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	02718320365			CUP	E77H16000960008			
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-33408-16	20/06/16		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.75.01	(codice)	(codice)	(codice)	AIA			
					DURC rilasciato il	06/04/17	CR-3353-17	07/04/17
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	-	-	
					ANTIMAFIA (richiesta)	CR-45153-16	25/08/16	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA			

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 361.329,88	€ 0,00	€ 316.985,28
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 361.329,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 316.985,28</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

<b>IMMOBILI</b>				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIE- STO	IMPORTO AMMISSI- BILE	IMPORTO NON AM- MISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 42.461,46	€ 42.461,46	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 42.461,46	€ 42.461,46	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 1.474,55	€ 1.474,55	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 10.858,90	€ 10.858,90	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 10.858,90	€ 10.858,90	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>sub totale</b>	<b>€ 54.794,91</b>	<b>€ 54.794,91</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 5.758,95	€ 5.479,49	€ 279,46	(*1)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 1.999,61	€ 1.999,61	€ 0,00	

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 795,00	€ 795,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 63.348,47</b>	<b>€ 63.069,01</b>	<b>€ 279,46</b>	(*1)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 18.724,41</b>	<b>TAB. A lett.c; +10% s&gt;1500 mq; +15% h&gt;4m; -30% deposito;+TAB C.</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 63.069,01</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 18.724,41</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Totale Spese tecniche		€ 5.758,95	€ 279,46	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 279,46</b>	
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 279,46</b>	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 205.868,35	€ 185.264,77	€ 20.603,58	(*1) (*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 198.687,60	€ 178.390,67	€ 20.296,93	(*1)

<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 7.180,75	€ 6.874,10	€ 306,65	(*) (*A)
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 2.354,35	€ 2.354,35	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 78.835,89	€ 76.374,47	€ 2.461,42	(*)3
<i>di cui opere edili</i>	€ 73.282,90	€ 71.537,59	€ 1.745,31	(*)3
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 5.552,99	€ 4.836,88	€ 716,11	(*)4 (*B)
<b>sub totale</b>	<b>€ 287.058,59</b>	<b>263993,59</b>	<b>€ 23.065,00</b>	(*)1+(*2)+(*3)+(*4)
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 29.706,08	€ 26.399,36	€ 3.306,72	(*)5
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 4.400,00	€ 2.000,00	(*)6
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 3.600,00	€ 3.467,92	€ 132,08	(*)7
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 326.764,67</b>	<b>€ 298.260,87</b>	<b>€ 28.503,80</b>	(*)1+(*2)+(*3)+(*4)+(*5)+(*6)+(*7)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	€ 306.381,89	<b>TAB. A lett.c;+80 % uffici;+80€/mq amianto; +10% s&gt;1500 mq; +15% h&gt;4m; -30% deposito;+TAB C.</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		€ 298.260,87
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>		<b>€ 298.260,87</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	17 -18	18.15.01 - 04.03.11	€ 34.655,47	€ 20.296,93	RIMOZIONE ED INCAPSULAMENTO: lavorazioni ricondotte alla voce B01068 del prezzario RER 2012 (p.u. 19,91 €/mq fino a 300 mq e 16,47 da 300 mq a 1000 mq)

			<b>SUB TOTALE</b>	€ <b>20.296,93</b>	
(*2)	83	D06001a	€ 306,65	€ 306,65	ANTENNA : lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 306,65</b>	
(*3)	75	A18014.a	€ 1.745,31	€ 1.745,31	ACQUISTO PORTE INTERNE : lavorazione non adeguatamente giustificata.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.745,31</b>	
(*4)	94	D06017a	€ 94,45	€ 94,45	PRESA TELEFONICA: lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2011
	95	D06017b	€ 52,12	€ 52,12	PRESA TELEFONICA: lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012
	97	D06001a	€ 9,66	€ 9,66	CITOFONO:lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2009
	98	D06003a	€ 30,96	€ 30,96	CITOFONO:lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2010
	99	D06004a	€ 25,17	€ 25,17	CITOFONO:lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2011
	100	D06010b	€ 63,75	€ 63,75	CITOFONO:lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012
	110	09.02.010. B	€ 440,00	€ 440,00	ATTACCO PER LAVATRICE E LAVASTOVIGLIE: lavorazione relativa ad una tipologia impiantistica non prevista dall'art.2 comma 5 dell'Ord.57/2012
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 716,11</b>
(*5)	Totale Spese tecniche		€ 29.706,08	€ 3.306,72	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
				<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 3.306,72</b>
(*6)	Spese tecniche aggiuntive		€ 6.400,00	€ 2.000,00	Importo relativo alla Direzione Impianti non ammissibile in quanto previsto nei casi di demolizione e adeguamento sismico degli immobili in TAB.B.

	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 2.000,00</b>	
(*7)	Totale Spese geologiche		€ 3.600,00	€ 132,08	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 132,08</b>	
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 20.735,66</b>	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	77	D01001a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 473,55
	78	D01002a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 231,10
	79	D01002c	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 257,60
	80	D01002e	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 367,84
	81	D01003r	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 1.382,04
	82	D01006b	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 158,27
	83	D01007a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 306,65
	84	D01008c	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 162,20

	115	B01019b	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Im- piantistiche	€ 3.841,50
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 7.180,75</b>
(*B)	85	D01040f	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 269,82
	86	D01041h	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 68,04
	87	D01043a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 115,77
	88	D01046a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 176,51
	89	D02056d	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 2,14
	90	D02058b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 13,71
	91	D02058c	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 16,51
	92	D02078b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 36,17
	93	D02078d	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 78,53
	94	D06017a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 94,45
	95	D06017b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 52,12

96	D09001a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 241,26
97	D06001a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 9,66
98	D06003a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 30,96
99	D06004a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 25,17
100	D01010b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 63,75
101	E01012	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 673,76
102	E01013	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 732,71
103	E01015b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 364,82
104	09.01.035	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 206,81
105	E01018b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 153,30
106	E01026a	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 259,14
107	E01027b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 374,09

108	E01031b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 318,42
109	09.02.010. B	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 288,16
110	B02080C	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 440,00
111	B02080c	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 135,55
112	10.01.006. C	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 102,00
113	13.07.20.b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 46,98
114	13.11.05.b	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Im- piantistiche	€ 162,68
<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 5.552,99</b>

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSI- BILE	ASSI- CURA- ZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECU- RATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 18.724,41	€ 63.069,01	€ 0,00	€ 63.069,01	€ 18.724,41
IMMOBILE 2	€ 306.381,89	€ 298.260,87	€ 0,00	€ 298.260,87	€ 298.260,87
<b>TOTALE</b>	<b>€ 325.106,30</b>	<b>€ 361.329,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 361.329,88</b>	<b>€ 316.985,28</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IM- MOBILI</b>					<b>€ 316.985,28</b>

**NOTE**