

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 982 del 7 aprile 2017

Oggetto: **Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2014/1892 del 08/10/2014 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **GOLINELLI GIANNI IMPRESA INDIVIDUALE** ed acquisita con protocollo CR-23575-2014 del 10/07/2014.
Rideterminazione dell'importo di contributo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2014/1892 del 08/10/2014 avente ad oggetto *“Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GOLINELLI GIANNI IMPRESA INDIVIDUALE per l'istanza protocollo CR-23575-2014 del 10/07/2014”* col quale è stato concesso un contributo pari a **€999.664,35**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo “SFINGE”, la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio in variante ha proposto, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€986.886,19** secondo quanto riportato nella “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata “Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*”, è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate il contributo precedentemente concesso all'importo di **€986.886,19**;

Ritenuto altresì di dover rettificare il succitato decreto e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** e le relative “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico”, **protocollo DCR/2014/1892 del 08/10/2014**, avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., a GOLINELLI GIANNI IMPRESA INDIVIDUALE per l’istanza protocollo CR-23575-2014 del 10/07/2014*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GOLINELLI GIANNI IMPRESA INDIVIDUALE** con sede legale a via Pezzetta, n. 9, 41037, Mirandola (MO), Codice fiscale: GLNGNN64A14F240A P.IVA: 02000080362 ad un importo complessivo pari a **€986.886,19** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di €2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e ss.mm.ii.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEMA RIEPILOGATIVA

CR-23575-2014_ GIANNI GOLINELLI

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti (ex ante):

ID. IMMOBILE E come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO IN VARIANTE IVA ESCLUSA (EURO)
n.1	Mirandola	130	46	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	Ante: -499,31 Post: -499,31	0	€ 399.448,00 (costo convenzionale)
n.2	Mirandola	130	4-7-11-43-44-45	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	Ante: -2.422,25 (superficie totale) Post: -390,05 (ricostruzione della porzione oggetto della domanda CR23575)	0	€ 420.132,81 (Costo dell'intervento)

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -499,31 Post: -499,31	Deposito magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	399.448,00	419.697,54	399.448,00
		Riparazione con rafforzamento locale				487.326,56
n.2	Ante: -2.422,25 (superficie totale) Post: -390,05 (ricostruzione della porzione oggetto della domanda CR23575)	Deposito magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	2.961.246,30 (per l'intero complesso demolito)	419.949,01	419.949,01
		Demolizione e ricostruzione				512.337,79
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						999.664,35

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE E come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE AMMESSO al netto di IVA	Costo INTERVENTO AMMESSO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: -499,31 Post: -499,31	Deposito magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E1"	399.448,00	412.205,08	399.448,00
		Riparazione con rafforzamento locale				487.326,56
n.2	Ante: -2.422,25 (superficie totale) Post: -390,05 (ricostruzione della porzione)	Deposito magazzino	TAB. B – lettera c) livello operativo "E3"	2.961.246,30 (per l'intero complesso demolito)	409.475,11	409.475,11
		Demolizione e ricostruzione				499.559,63

	oggetto della domanda (CR23575)					
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						986.886,19

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- E DEL PROGETTO DI VARIANTE CHE PREVEDE:

PER L'IMMOBILE 1:

- 1) il cambiamento della tecnologia del consolidamento, aumentando le superfici placcate con betoncino e rinunciando al consolidamento delle fondazioni
- 2) modifiche architettoniche che non inficiano il funzionamento dell'edificio e non introducono cambiamenti sostanziali alla sua configurazione

PER L'IMMOBILE 2:

- 1) modifiche architettoniche che non inficiano il funzionamento dell'edificio e non introducono cambiamenti sostanziali alla sua configurazione

E RECEPITE

- in quanto derivanti da approfondimenti conoscitivi dell'edificio o di entità tale da non modificare i principi generali del progetto.

SI PROPONE:

- 4) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi
- 5) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 986.886,19 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Gianni Golinelli Impresa Individuale

ANAGRAFICA					
TIPO	Gianni Golinelli Impresa Individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Gianni Golinelli	GLNNGN64A14F240A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23575-2014 10/07/14
SEDE LEGALE	via Pezzetta 9	Mirandola	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Pezzetta 12	Mirandola	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/PIVA	02000080362			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E82F14000280001
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.46.00			TITOLO ABILITATIVO	CR/2014/29720 02/09/2014
	Allevamento suini			AIA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - Filiale Emilia Romagna			DURC rilasciato il	23/01/2017 DURC-486-2017 23/01/2017
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR/2016/47321 06/09/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
				IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.002.449,80	€ 0,00	€ 986.886,19
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.002.449,80	€ 0,00	€ 986.886,19

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 383.423,33	€ 383.423,33	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 383.423,33	€ 383.423,33	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 75.183,28	€ 75.183,28	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 75.183,28	€ 75.183,28	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 458.606,61	€ 458.606,61	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 44.283,56	€ 44.283,56	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 602.890,17	€ 602.890,17	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 487.326,56			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 602.890,17	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 487.326,56	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

IMMOBILE 2				
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 301.883,78	€ 301.883,78	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 301.883,78	€ 301.883,78	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 153.453,29	€ 153.453,29	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 135.014,05	€ 135.014,05	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 18.439,24	€ 18.439,24	€ 0,00	
sub totale	€ 455.337,07	455337,07	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 44.222,56	€ 44.222,56	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.808,00	€ 0,00	€ 7.808,00	Importo non richiesto in fase istruttoria
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 507.367,63	€ 499.559,63	€ 7.808,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.612.720,49			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 499.559,63	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 499.559,63	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 487.326,56	€ 502.890,17	€ 0,00	€ 502.890,17	€ 487.326,56
IMMOBILE 2	€ 3.612.720,49	€ 499.559,63	€ 0,00	€ 499.559,63	€ 499.559,63
TOTALE	€ 4.100.047,05	€ 1.002.449,80	€ 0,00	€ 1.002.449,80	€ 986.886,19
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 986.886,19