

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 878 del 29 marzo 2017

Domanda prot. n. CR/23389/2016 del 29/04/2016, presentata da COOPERATIVA DI PRODUZIONE SETRVIZI SOC. COOP. ARL, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e

ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 29/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/23389/2016 presentata da COOPERATIVA DI PRODUZIONE SETRVIZI SOC. COOP. ARL, con sede legale a Ferrara (FE), via G. Marconi, n. 234, C.F. 00381520386;

– che la suddetta impresa:

Ø ha dichiarato di essere proprietaria di due immobili in via G. Marconi, n. 234 e in via G. Marconi, n. 236-238, Ferrara (FE), dove esercitava l'attività al momento del sisma;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22/02/2017, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 27/02/2017, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H17000270001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il

Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-2547-17 del 20/03/17), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che non è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”, così come modificato dal d.lgs 153/2014 in quanto il richiedente è iscritto nella White list della Prefettura di Ferrara ed è pertanto possibile procedere alla concessione dei contributi;

– che è stato verificato presso il Comune di Ferrara (FE), il possesso del titolo abilitativo edilizio SCIA (ns. prot. CR/30836/2016 del 07/06/16);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di COOPERATIVA DI PRODUZIONE SETRVIZI SOC. COOP. ARL, con sede legale a Ferrara (FE), via G. Marconi, n. 234, C.F. 00381520386, un contributo complessivo pari a € 1.228.199,53;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 22/02/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a COOPERATIVA DI PRODUZIONE SETRVIZI SOC. COOP. ARL e a BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – filiale di Ferrara, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e

qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

COOPERATIVA DI PRODUZIONE SERVIZI SOC. COOP. A R.L

ANAGRAFICA

TIPO		impresa		PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Patrizia Caniati	CNTPRZ59P54B578D	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-23389-16	29/04/16	
			FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-3882-17	07/12/16	
SEDE LEGALE	via Marconi n. 234	Ferrara	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Marconi n. 234 via Marconi n. 236-238	Ferrara Ferrara	(FE) (FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	00381520386		CUP		E77H17000270001		
DELOCALIZZAZIONE	NO		TITOLO ABILITATIVO		CR-30836-16	07/06/16	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	82.92.1; 33.12; 33.14; 49.41; 49.42; 52.24; 81.21; 45.20.1; 82.3; 90.02.09; 45.20.3; 28.2; 46.69.99; 82.92.2; 45.31.01		AIA				
	Imballaggio e confezionamento di generi alimentari; riparazione e manutenzione di macchinari; riparazione e manutenzione di apparecchiature elettriche (esclusi gli elettrodomestici); trasporto di merci su strada; servizi di trasloco; movimentazione merci; pulizia generale (non specializzata) di edifici; riparazioni meccaniche di autoveicoli; organizzazione di convegni e fiere; altre attività di supporto alle rappresentazioni artistiche; riparazione di impianti elettrici e di alimentazione per autoveicoli; fabbricazione di macchine di impiego generale; commercio all'ingrosso di altre macchine ed attrezzature per l'industria il commercio e la navigazione nca; imballaggio e confezionamento di generi non alimentari; commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli;		DURC rilasciato il		03/03/17	CR-2547-17	20/03/17
			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		-	-	
		ANTIMAFIA		WHITE LIST			

BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE SEDE DI FERRARA VIALE CAVOUR, 140 - CAP: 44100 - COMUNE FERRARA (FE) REF.: ELENA CERVELLATI - TEL. 0532-208929 - FAX 0532-210399 - E MAIL elena.cer- lati@bper.it	N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIE- DENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	TEL. 0532779611 - E-MAIL gatti@coopser.it - PEC coopser@legalmail.it	IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.319.434,83	€ 91.235,30	€ 1.228.199,53
TOTALE	€ 1.319.434,83	€ 91.235,30	€ 1.228.199,53

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IM- PORTO AMMIS- SIBILE	IMPORTO NON AMMIS- SIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 556.478,13	€ 460.358, 57	€ 62.325,61	
<i>di cui opere edili</i>	€ 438.362,10	€ 345.110, 86	€ 14.091,75	(A*)(1*)(2*)(3*)(4*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 118.116,03	€ 115.247, 71	€ 48.233,86	(5*)(6*)(7*)

Spese per indagini e prelievi	€ 23.795,70	€ 14.151,66	€ 1.731,29	(A*)(8*)
C. Finiture	€ 11.363,40	€ 11.363,40	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 11.363,40	€ 11.363,40	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 591.637,23	€ 485.873,63	€ 105.763,60	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 59.803,72	€ 48.587,36	€ 11.216,36	(8*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 657.840,95	€ 540.860,99	€ 116.979,96	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 970.481,05	Tab. A - lett. c - Incrementi: altezza superiore a 4 metri sotto trave; Contemporaneità interventi ed attività d'impresa; Superficie destinata ad uffici; Decremento del contributo già ammesso ai sensi dell'ordinanza n.91/2013 (78.322,22 €) + Tab. C (38 punti percentuali)		
ASSICURAZIONE	€ 46.912,37	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 493.948,62
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 493.948,62	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM.	CODICE			

			PREVI- STO		
(1*)	Computo prima fase	-	€ 72.982,79	€ 72.982,79	Voci relative alla rimozione delle carenze già oggetto di contributo richiesto ai sensi dell'ordinanza n. 91/2013
	SUB TOTALE			€ 72.982,79	
(2*)	Computo seconda fase	B02027a	€ 5.965,74	€ 4.176,02	Quantità calcolata non valutando lo sviluppo in metri ma solamente il numero di pezzi
	Computo seconda fase	B02027b	€ 2.631,20	€ 1.841,84	
	Computo seconda fase	B02027b	€ 6.780,40	€ 4.746,28	
	SUB TOTALE			€ 10.764,14	
(3*)	Computo seconda fase	B01006b	€ 35.659,59	€ 3.576,45	Quantità espressa in mc incongruente con quanto rilevato dagli elaborati grafici. Quantità prevista 117,26 mc a fronte di 105,50 mc verificati da istruttoria.
	SUB TOTALE			€ 3.576,45	
(4*)	Computo seconda fase	A17005b	€ 56.284,87	€ 5.327,57	Peso unitario del profilato UPN 200 pari a 29,40 kg/m a fronte di un peso corretto pari a 25,30 kg/m
	Computo seconda fase	A17054	€ 6.341,96	€ 600,29	
	SUB TOTALE			€ 5.927,86	
(5*)	Computo seconda fase	M01007	€ 2.686,32	€ 252,72	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale
	Computo seconda fase	M01007	€ 16.531,20	€ 1.652,40	
	SUB TOTALE			€ 1.905,12	
(6*)	Computo seconda fase	F01107b	€ 3,56	€ 3,56	Spese relative a DPI a carico dell'impresa esecutrice
	Computo seconda fase	F01110	€ 5,12	€ 5,12	
	Computo seconda fase	F01112b	€ 20,20	€ 20,20	
	Computo seconda fase	F01112b	€ 9,68	€ 9,68	

	Computo seconda fase	F01118	€ 13,40	€ 13,40	
	Computo seconda fase	F01123	€ 7,36	€ 7,36	
	Computo seconda fase	F01129B	€ 17,64	€ 17,64	
	Computo seconda fase	F01149A	€ 3,04	€ 3,04	
	Computo seconda fase	F01149B	€ 4,96	€ 4,96	
	Computo seconda fase	F01149C	€ 5,44	€ 5,44	
	Computo seconda fase	F01157A	€ 28,52	€ 28,52	
	Computo seconda fase	F01165	€ 30,80	€ 30,80	
	Computo seconda fase	F01202B	€ 3,39	€ 3,39	
	SUB TOTALE			€ 153,11	
(7*)	Computo seconda fase	D03078F	€ 8.370,89	€ 810,09	Percentuale relativa alla manodopera differente da quella presente sul prezzario di riferimento
	SUB TOTALE			€ 810,09	
(8*)	Indagini e prelievi		€ 23.795,70	€ 9.644,04	Eccedenza rispetto ai massimali previsti dall'ordinanza
	Spese tecniche		€ 59.803,72	€ 11.216,36	
	SUB TOTALE			€ 20.860,40	
TOTALE			€ 116.979,96		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			

(*A)	Computo seconda fase	N.P.3	Opere strutturali: opere edili	Indagini e prelievi	€ 11.385,00
	Computo seconda fase	N.P.4	Opere strutturali: opere edili	Indagini e prelievi	€ 5.819,00
	SUB TOTALE				€ 17.204,00

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHiesto	IM-PORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 683.259,83	€ 543.146,34	€ 140.113,49	
<i>di cui opere edili</i>	€ 593.045,23	€ 455.489,02	€ 137.556,21	(A*)(1*)(2*)(4*)(7*)(8*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 90.214,60	€ 87.657,32	€ 2.557,28	(10*)(11*)(12*)
Spese per indagini e prelievi	€ 18.988,70	€ 18.988,70	€ 0,00	(A*)
C. Finiture	€ 176.532,22	€ 147.023,58	€ 29.508,64	
<i>di cui opere edili</i>	€ 176.532,22	€ 147.023,58	€ 29.508,64	(3*)(5*)(6*)(9*)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

sub totale	€ 878.780,75	€ 709.158, 62	€169.622,13	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€86.814,46	€63.015,2 2	€23.799,24	(13*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€6.400,00	€6.400,00	€0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€0,00	€0,00	€0,00	
Spese di amministratore	€0,00	€0,00	€0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 971.995,21	€ 778.573, 84	€193.421,37	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.039.815,3 0	Tab. A - lett. c) - Incrementi: altezza superiore a 4 metri sotto trave; Contemporaneità interventi ed attività d'impresa; Superficie destinata ad uffici; Decrementi per assenza di particolari finiture + Tab. C (31 punti percentuali)		
ASSICURAZIONE	€44.322,93	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 734.250,9 1
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 734.250, 91	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IM- PORTO PREVI- STO	IMPORTO NON AM- MESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Computo prima fase	A17005b	€ 48.302,5 9	€4.334,85	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale
	SUB TOTALE			€4.334,85	
(*2)	Computo prima fase	B02027a	€ 71.576,0 0	€53.682,00	Quantità calcolata non valutando lo sviluppo in metri ma solamente il numero di pezzi
	SUB TOTALE			€53.682,00	

(*3)	Computo prima fase	A20051a	€ 6.339,75	€ 121,41	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale
	SUB TOTALE			€121,41	
(*4)	Computo seconda fase	B02027b	€ 3.921,50	€ 2.941,13	Quantità calcolata non valutando lo sviluppo in metri ma solamente il numero di pezzi
	Computo seconda fase	B02027a	€ 8.015,04	€ 6.011,28	
	Computo seconda fase	B02027b	€ 7.488,80	€ 5.616,60	
	SUB TOTALE			€14.569,01	
(*5)	Computo seconda fase	B01072c	€ 22.928,84	€ 1.094,04	Superficie relativa alla lavorazione valutata secondo quanto riportato negli elaborati grafici, quindi pari a 2.470,00 mq
	SUB TOTALE			€1.094,04	
(*6)	Computo seconda fase	B01060	€ 45.805,80	€ 27.601,90	Superficie relativa alla lavorazione valutata secondo quanto riportato negli elaborati grafici, quindi pari a 2.470,00 mq
	SUB TOTALE			€27.601,90	
(*7)	Computo seconda fase	F01099a	€ 49.140,88	€ 42.384,40	Ponteggi interni in corrispondenza dei lucernai ritenuti incongruenti con la lavorazione di rimozione dell'amianto e incompatibili con il mantenimento dell'attività produttiva contemporaneamente alle lavorazioni
	Computo seconda fase	F01099b	€ 4.964,36	€ 4.281,80	
	Computo seconda fase	F01099c	€ 17.658,04	€ 15.230,20	
	SUB TOTALE			€61.896,40	
(*8)	Computo seconda fase	N.P.2	€ 64.552,95	€ 3.073,95	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale
	SUB TOTALE			€3.073,95	
(*9)	Computo seconda fase	A07072c	€ 5.266,74	€ 691,29	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale
	SUB TOTALE			€691,29	
(*10)	Computo seconda fase	M01007	€ 413,28	€ 38,88	Prezzo unitario maggiore rispetto a quello da prezzario ufficiale

	Computo seconda fase	M01007	€ 16.531,2 0	€ 1.555,20	
	SUB TOTALE			€ 1.594,08	
(11*)	Computo seconda fase	F01107b	€ 3,56	€ 3,56	Spese relative a DPI a carico dell'impresa esecutrice
	Computo seconda fase	F01110	€ 5,12	€ 5,12	
	Computo seconda fase	F01112b	€ 20,20	€ 20,20	
	Computo seconda fase	F01112b	€ 9,68	€ 9,68	
	Computo seconda fase	F01118	€ 13,40	€ 13,40	
	Computo seconda fase	F01123	€ 7,36	€ 7,36	
	Computo seconda fase	F01129B	€ 17,64	€ 17,64	
	Computo seconda fase	F01149A	€ 3,04	€ 3,04	
	Computo seconda fase	F01149B	€ 4,96	€ 4,96	
	Computo seconda fase	F01149C	€ 5,44	€ 5,44	
	Computo seconda fase	F01157A	€ 28,52	€ 28,52	
	Computo seconda fase	F01165	€ 30,80	€ 30,80	
	Computo seconda fase	F01202B	€ 3,39	€ 3,39	
	SUB TOTALE			€ 153,11	
(*9)	Computo seconda fase	D03078F	€ 8.370,89	€ 810,09	Percentuale relativa alla manodopera differente da quella presente sul prezzario di riferimento
	SUB TOTALE			€ 810,09	
(*9)	Spese tecniche		€ 86.814,4 6	€ 23.799,24	Eccedenza rispetto ai massimali previsti dall'ordinanza

	SUB TOTALE	€ 23.799,24
	TOTALE	€ 193.421,37

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	Computo seconda fase	N.P.3	Opere strutturali: opere edili	Indagini e prelievi	€ 9.487,50
	Computo seconda fase	N.P.4	Opere strutturali: opere edili	Indagini e prelievi	€ 2.909,50
	SUB TOTALE				€ 12.397,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 970.481,05	€ 540.860,99	€ 46.912,37	€ 493.948,62	€ 493.948,62
IMMOBILE 2	€ 1.039.815,30	€ 778.573,84	€ 44.322,93	€ 734.250,91	€ 734.250,91
TOTALE	€ 2.010.296,35	€ 1.319.434,83	€ 91.235,30	€ 1.228.199,53	€ 1.228.199,53
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.228.199,53