

DECRETO n. 863 del 28 marzo 2017

Programma per la costruzione di Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) danneggiati dal sisma.

Lotto: n. 05 - Località: Mirandola (MO).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per

la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 26 del 22.08.2012 e s.m.i. a titolo “Approvazione Programma Operativo Municipi”, è stato approvato il programma degli interventi per la riparazione delle strutture municipali e per la realizzazione degli interventi sostitutivi al fine di consentire il regolare svolgimento delle attività tecniche ed amministrative dei Comuni (oltre che ai servizi pubblici e privati) impegnati in prima linea nell'attività di assistenza alla popolazione ed alla ricostruzione post-sisma 2012;
- che con Ordinanza n. 28 del 24.08.2012 e s.m.i., sono state localizzate le aree destinate agli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.), ai Prefabbricati Modulari Municipali (P.M.M.), alle opere di urbanizzazione secondaria ed ai servizi pubblici e privati;
- che con Ordinanza n. 30 del 30.08.2012 a titolo “*Realizzazione Edifici Municipali Temporanei (EMT) e Prefabbricati Modulari Municipali. Approvazione documentazione ed atti di gara. Rettifica ordinanza n. 28 del 24/08/2012 ed integrazione ordinanze n. 6 del 5/07/2012 e n. 11 del 18/07/2012*” è stata indetta la gara per la costruzione di Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.) da realizzarsi in n. 8 Comuni delle Province di Ferrara e Modena (colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012) destinando un complessivo finanziamento di € 28.000.000,00, ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- che con le Ordinanze n. 18 del 19.02.2013, n. 67 del 7.06.2013, n. 105 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 06.08.2015, n. 8 del 26 febbraio 2016 e n. 7 del 14.03.2017, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Municipi, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione degli Edifici Municipali Temporanei, ammonta ad € 37.000.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con Legge n. 122 del 1° agosto 2012;

Preso atto con riferimento al Lotto n. 5 relativo agli Edifici Municipali Temporanei nel Comune di Mirandola (MO), che:

- con Decreto n. 98 del 10.10.2012, successivamente modificato/integrato con Decreto n. 1445 del 22.11.2013 e Decreto n. 384 del 12.03.2014 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Antonio Ligori;
- con Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 24.08.2012 e successivo Decreto n. 38 del 27.08.2012 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione all'Arch. Carmine Lorenzo Tafaro;
- con Decreto n. 43 del 04.09.2012 è stata nominata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori di cui trattasi, successivamente modificato con Decreto n. 56 del 13.09.2012, composta dall'Ing. Alessandro Buzzoni (Presidente), Ing. Riccardo Battaglia (Componente), Ing. Maria Romani (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia Romagna;
- è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49I12000160001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 45135760BF;
- con Decreto n. 143 del 10.12.2012 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori degli Edifici Municipali Temporanei (E.M.T.), in particolare il Lotto 5 è stato provvisoriamente aggiudicato al R.T.I. costituita da: Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena (Mandataria) e I.T.I. Impresa Generale S.p.A. di Modena (Mandante);
- con Decreto n. 24 del 18.01.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Lotto 5 degli E.M.T. presentato dall'R.T.I., il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 5.388.794,05, ed è stato aggiudicato in modo definitivo il Lotto 5 degli E.M.T. alla predetta impresa che ha offerto un ribasso del 25,22 %, per un importo netto di € 2.749.914,85 per lavori e € 165.480,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 2.915.395,15;
- in data 22 marzo 2013 è stato sottoscritto con R.T.I. costituita da Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena e I.T.I. Impresa Generale S.p.A. di Modena il relativo contratto di appalto Rep. n. 0082 per un importo di € 2.915.395,15 oltre Iva;
- con Decreto n. 988 del 03.10.2013 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 1.404.114,74 per lavori e € 82.006,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.486.121,33, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 5 degli E.M.T. per un importo complessivo di € 5.780.000,00;
- in data 28 ottobre 2013 è stato sottoscritto con R.T.I. costituita da Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena e I.T.I. Impresa Generale S.p.A. di Modena l'atto integrativo Rep. n. 0184 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 1.486.121,33 oltre Iva;
- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 2.915.395,15 a € 4.401.516,48 oltre Iva.

Rilevato che:

- in data 29.01.2015 il consiglio dell'impresa Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. di Modena. ha deliberato di presentare al Tribunale di Modena domanda di concordato preventivo depositata in data 04.03.2015 ai sensi dell'art. 161, sesto comma R.D. 16.03.1942, n. 267 comma aggiunto dall'art. 33 del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 07.08.2012 n. 134, con riserva di presentazione di proposta, piano e documentazione nel termine fissato dal Tribunale;

- in data 01.07.2015 il Tribunale di Modena ha dichiarato l'estinzione del procedimento per intervenuta rinuncia;
- con provvedimento n. 356/2015 del 26.06.2015 il Ministero Sviluppo Economico - Roma ha dichiarato la liquidazione coatta amministrativa della ditta.

Visto che con riferimento al Lotto 5 degli E.M.T. sono stati emessi n. 7 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo di € 4.379.508,90 al netto dell'Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 27/03/2013	€ 523.448,17	€ 109.924,12	€ 633.372,29
Certificato di pagamento n. 2 – 17/04/2013	€ 524.812,29	€ 110.210,58	€ 635.022,87
Certificato di pagamento n. 3 – 14/05/2013	€ 521.881,32	€ 109.595,08	€ 631.476,40
Certificato di pagamento n. 4 – 14/05/2013	€ 517.281,14	€ 108.629,04	€ 625.910,18
Certificato di pagamento n. 4bis – 24/05/2013	€ 521.855,73	€ 109.589,70	€ 631.445,43
Certificato di pagamento n. 5 – 29/10/2013	€ 1.330.078,60	€ 279.316,51	€ 1.609.395,11
Certificato di pagamento n. 5bis – 29/10/2013	€ 440.151,65	€ 92.431,85	€ 532.583,50
Importo complessivo netto corrisposto	€ 4.379.508,90	€ 919.696,87	€ 5.299.205,77

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 5.299.205,76, iva compresa:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 21/22%
Decreto n. 385	15.05.2013	€ 633.372,29
Decreto n. 436	30.05.2013	€ 635.022,87
Decreto n. 673	25.07.2013	€ 1.888.832,00
Decreto n. 1506	27.11.2013	€ 2.141.978,60
TOTALE		€ 5.299.205,76

Visto il Conto Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM in data 25 gennaio 2017, e confermato dal RUP in data 09 marzo 2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori	€	4.401.516,48
a dedurre certificati emessi	-€	4.379.508,90
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	22.007,58

Rilevato altresì che le imprese Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. - nella persona del Dott. Claudio Trenti in qualità Commissario Liquidatore e Rappresentante dell'Impresa - e I.T.I. Impresa Generale S.p.A., ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, sono state invitate, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2017.0005370 del 09.02.2017 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa.

Il Dott. Claudio Trenti in qualità Commissario Liquidatore e Rappresentante dell'Impresa mandataria, trascorsi trenta giorni, non si è presentato a sottoscrivere il Conto Finale, ma ha inviato a

mezzo posta certificata in data 07.03.2017, il Conto Finale firmato digitalmente per accettazione e registrato al Prot. C.R.2017.8839 del 07.03.2017.

Parimenti anche la mandante I.T.I. Impresa Generale S.p.A., trascorsi trenta giorni, ha inviato a mezzo posta certificata in data 09.03.2017, il Conto Finale firmato digitalmente per accettazione e registrato al Prot. C.R.2017.0009227 del 09.03.2017.

Vista altresì la relazione sul Conto Finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 31.01.2017, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 02.02.2017.

Vista la relazione sul Conto Finale del RUP ing. Manuela Manenti del 15.03.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Conto Finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 22.007,58 oltre ad IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 5 degli Edifici Municipali Temporanei nel Comune di Mirandola (MO)

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di approvare il Conto Finale dei lavori, di cui al Lotto n. 5 degli EMT aggiudicato alla R.T.I., redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori della società FBM in data 25 gennaio 2017, sottoscritto dalle imprese Cooperativa Costruzioni Soc. Coop. - nella persona del Dott. Claudio Trenti in qualità Commissario Liquidatore e Rappresentante e dell'Impresa - e I.T.I. Impresa Generale S.p.A., considerato accettato per le motivazioni espresse in parte narrativa, e confermato dal RUP in data 09 marzo 2017 dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori	€	4.401.516,48
- totale certificati emessi	- €	4.379.508,90
- resta a saldo da liquidare	€	22.007,58

2) di approvare altresì la relazione sul Conto Finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 15 marzo 2017;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 22.007,58 oltre ad IVA potrà essere liquidata all'aggiudicataria dopo l'avvenuta approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)