

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### DECRETO n. 742 del 16 marzo 2017

**Liquidazione del contributo relativo al II SAL** per la domanda di pagamento protocollo CR-38972-2016 del 18/07/2016 relativo alla concessione a favore del **CONDOMINIO IOLE B**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo CR-10636-2014 del 25/03/2014.

#### VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

**VISTA** altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

#### **RICHIAMATI**, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f), e cc 12 e 13 bis del D.L. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
  - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis);
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
    - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
    - per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
  - gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

**VISTO** l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

**PRESO ATTO:**

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014 e successive addenda;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

**RICHIAMATE:**

- le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012”, approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;
- ed in particolare il paragrafo 11 delle suddette “Linee Guida” che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

**VISTE inoltre:**

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’art. 3 dell’Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013, recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone, tra l’altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario Delegato e l’Amministratore Delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n.71/2014.
- l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l’articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del

Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l’art. 7, comma 1 (Modifica dell’Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante “al comma 1 dell’art. 24 dell’Ordinanza 57/2012 le parole “per 200 milioni di euro” sono sostituite dalle parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all’art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all’art. 3,”;
- l’Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario Delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e s.m.i.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell’8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 9 dell’Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del

Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

**CONSIDERATO** che l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. (di seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall’Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all’Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di Responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D’Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell’organizzazione di INVITALIA;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

**PRESO ATTO** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**PREMESSO:**

- che, in data **25 marzo 2014**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-10636-2014** presentata dal **CONDominio IOLE B**, sito nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci angolo Via 2 Giugno, nn. 15-17-19-21-23-25-27-29-33-35-37-39-183-185, Codice Fiscale e Partita Iva 91029000360;
- che, con **Decreto n. 2420 del 10/12/2014**, è stato concesso al condominio un contributo complessivo pari a **€ 1.500.613,97** per gli interventi sugli immobili di proprietà;
- che, a seguito della domanda di pagamento del I SAL **Prot. n. CR-33657-2015 del 03/07/2015**, con **Decreto n. 2401 del 25/11/2015**, è stato erogato al condominio un contributo complessivo per il I SAL pari a **€ 605.324,87**;
- che, in data **8 luglio 2016**, il tecnico del beneficiario ha comunicato la **vendita** dell’unità immobiliare di proprietà dei F.lli Salvioli, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Mirandola al foglio 93, con il mappale 184, sub. 24, Via Due Giugno n. 25, **alla società Paven S.r.l. (ns. prot. CR-37450-2016)**;

- che, in data **18 luglio 2016**, il **CONDominio IOLE B** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-38972-2016**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **II SAL** per gli interventi citati nel Decreto di concessione;
- che, in data **5 settembre 2016**, il tecnico del beneficiario ha comunicato la **vendita** dell'unità immobiliare di proprietà della società Loschi Arturo e C. S.a.s., censita al catasto fabbricati del Comune di Mirandola al foglio 93, con il mappale 184, sub. 17, Via Due Giugno n. 15, all'**Assemblea Cristiana Evangelica Betania (ns. prot. CR-47044-2016)**;
- che, in data **19 ottobre 2016**, il tecnico del beneficiario ha comunicato la **vendita** dell'unità immobiliare di proprietà della società Nexion S.r.l., censita al Catasto Fabbricati del Comune di Mirandola al foglio 93, mappale 184, sub. 26, Via Due Giugno n. 27, **alla società Carletti Ernesto & C. S.n.c. (ns. prot. CR-55803-2016)**;

**PRESO ATTO** che a seguito della presentazione della suddetta domanda di pagamento relativo al **II SAL Prot. n. CR-38972-2016** del contributo, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione;
- alla elaborazione della nota di erogazione del contributo;

**CONSIDERATO** che:

- INVITALIA ha completato, in data **30 novembre 2016**, l'istruttoria della suddetta domanda di pagamento, come risulta dalla **nota di erogazione Prot. n. CR-64831-2016** acquisita agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i;

**PRESO ATTO** di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **II SAL** e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili di proprietà, è pari a complessivi **€ 565.564,73** da erogare ai prestatori di lavoro;

**RITENUTO** di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerenti agli interventi di cui alla concessione, secondo quanto indicato nella citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, i cui esiti sono riportati nell'Allegato unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12001390002**;
- sono stati acquisiti e conservati agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o per il Sig. Paolo Manzini, in qualità di Amministratore del Condominio IOLE B, il **DURC** – documento unico di regolarità contributiva richiesto il 16/02/2017 (**ns. prot. DURC-2391-2017 del 14/03/2017**), **che risulta regolare**;

- i **DURC** – documento unico di regolarità contributiva (**ns. prot. DURC-10555-2016 del 22/11/2016 - DURC-10556-2016 del 22/11/2016 - DURC-10561-2016 del 22/11/2016 - DURC-11227-2016 del 06/12/2016 - DURC-1251-2017 del 16/02/2017 - DURC-2425-2017 del 14/03/2017 - DURC-2426-2017 del 14/03/2017**), che risultano regolari;
- la comunicazione del Comune di Mirandola relativa al possesso del **titolo abilitativo edilizio**, **ns. prot. CR-42399-2014 del 03/12/2014**;
- l'**informazione antimafia** ricevuta dalla Prefettura di Modena da cui risulta che a carico della società e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 159/2011 non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dalle normative vigenti in materia (**ns. prot. CR-28928-2016 del 27/05/2016 - CR-24128-2016 del 05/05/2016 - CR-48833-2016 del 14/09/2016 - CR-50815-2016 del 23/09/2016 - CR-3046-2017 del 24/01/2017 - CR-3048-2017 del 24/01/2017 - CR-6332-2017 del 14/02/2017**);
- l'**informazione antimafia** ricevuta dalla Prefettura di Modena da cui risulta che la società Generaledil S.p.A. è iscritta nella White List (**ns. prot. CR-65924-2016 del 06/12/2016**);
- è stata richiesta in data **13 dicembre 2016** per il Sig. Paolo Manzini, in qualità di Amministratore del Condominio IOLE B, la **certificazione antimafia** ai sensi del D.lgs. n. 159/2011, e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (**ns. prot. CR-67329-2016 del 13/12/2016**);
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

**RITENUTO** di incaricare “**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 565.564,73** da erogare ai prestatori di lavoro, relativo al pagamento del **II SAL** per gli interventi sugli immobili di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

1. **di liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore dei prestatori di lavoro del **CONDOMINIO IOLE B**, sito nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci angolo Via 2 Giugno, nn. 15-17-19-21-23-25-27-29-33-35-37-39-183-185, Codice Fiscale e Partita Iva 91029000360, in persona dell'amministratore Sig. Paolo Manzini, Codice Fiscale MNZPLA58A05C398P, la somma complessiva pari a **€ 565.564,73**, relativa alla liquidazione del **II SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo **Prot. n. CR-10636-2014**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che la relativa spesa di **€ 565.564,73** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
4. di dare mandato a "**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'Allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO IOLE B** e a "**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*Firmato digitalmente*



## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (II SAL)

## CONDominio IOLE B

ANAGRAFICA									
TIPO	Condominio				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	PAOLO MANZINI		MNZPLA58A05C398P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-10636-2014		25/03/2014	
SEDE LEGALE	V.LE GRAMSCI ANG. VIA 2 GIUGNO		MIRANDOLA	MODENA	DECRETO DI CONCESSIONE	N. 2420		10/12/2014	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	V.LE GRAMSCI ANG. VIA 2 GIUGNO nn. 15-17-19-21-23-25-27-29-33-35-37-39-183-185		MIRANDOLA	MODENA	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR-33657-2015		03/07/2015	
CODICE FISCALE	91029000360				CUP	E83D12001390002			
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	CR-42399-2014		03/12/2014	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	(codice)	(codice)	(codice)	(codice)	AIA	NON NECESSARIA			
					DURC	DURC-10555-2016-DURC-10556-2016-DURC-10561-2016		22/11/2016	
					DURC	DURC-11227-2016		06/12/2016	
					DURC	DURC-1251-2017		16/02/2017	
					DURC	DURC-2391-2017 DURC-2425-2017 DURC-2426-2017		14/03/2017	
					ANTIMAFIA (certificato)	CR-28928-2016 CR-24128-2016 CR-48833-2016 CR-50815-2016 CR-3046-2017 CR-3048-2017 CR-6332-2017		27/05/2016 05/05/2016 14/09/2016 23/09/2016 24/01/2017 24/01/2017 14/02/2017	
					ANTIMAFIA (richiesta)	CR-67329-2016		13/12/2016	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	N.D.			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	NON DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO		
IMMOBILI	€ 1.500.613,97			€ 605.324,87	€ 565.564,73				
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.500.613,97</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 605.324,87</b>	<b>€ 565.564,73</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE / COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 658.598,68	€ 565.564,73	€ 93.033,95		€ 565.564,73	€	565.564,73		
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
<b>TOTALE</b>	<b>€ 658.598,68</b>	<b>€ 565.564,73</b>	<b>€ 93.033,95</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 565.564,73</b>	<b>€</b>	<b>565.564,73</b>		
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
N.270 DEL 29/06/2016	AEC COSTRUZIONI SRL	€ 15.166,85	<b>MACROVOCE FINITURE:</b> L'importo non è ammesso in fase di istruttoria, ed è costituito dalle seguenti voci: -n. ord 32 voce n. A15100.a - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 292,30 (importo al netto di IVA pari a € 239,59); -n. ord 33 voce n. A15103.a - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 254,61 (importo al netto di IVA pari a € 208,70); -n. ord 34 voce n. A15025.a - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 101,19 (importo al netto di IVA pari a € 82,94); -n. ord 35 voce n. A16003.b - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 428,85 (importo al netto di IVA pari a € 351,52); -n. ord 47 voce n. F01098.b - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 407,97 (importo al netto di IVA pari a € 334,40); -n. ord 48 voce n. F01095.b - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 639,62 (importo al netto di IVA pari a € 524,28); -n. ord 50 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 396,05 (importo al netto di IVA pari a € 324,63); -n. ord 51 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Carletti Ernesto & C. importo compreso di IVA pari a € 105,03 (importo al netto di IVA pari a € 86,09); -n. ord 26 voce n. A15100.a - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 93,98 (importo al netto di IVA pari a € 77,03); -n. ord 27 voce n. A15103.a - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 58,15 (importo al netto di IVA pari a € 47,66); -n. ord 28 voce n. A15025.a - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 54,95 (importo al netto di IVA pari a € 45,04); -n. ord 29 voce n. A16003.b - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 351,88 (importo al netto di IVA pari a € 288,43); -n. ord 35 voce n. A09038.b - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 1.186,01 (importo al netto di IVA pari a € 1.146,93); -n. ord 36 voce n. A08009 - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 155,60 (importo al netto di IVA pari a € 127,54); -n. ord 37 voce n. A20011.a - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 1.137,66 (importo al netto di IVA pari a € 1.137,95); -n. ord 41 voce n. F01098.b - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 193,25 (importo al netto di IVA pari a € 158,40); -n. ord 42 voce n. F01095.b - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 212,08 (importo al netto di IVA pari a € 173,84); -n. ord 44 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 396,05 (importo al netto di IVA pari a € 324,63); -n. ord 45 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Castellini Paolo importo compreso di IVA pari a € 105,03 (importo al netto di IVA pari a € 86,09); -n. ord 32 voce n. A15100.a - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 314,64 (importo al netto di IVA pari a € 257,90); -n. ord 33 voce n. A15103.a - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 232,20 (importo al netto di IVA pari a € 190,33); -n. ord 34 voce n. A15025.a - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 98,89 (importo al netto di IVA pari a € 81,06); -n. ord 35 voce n. A16003.b - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 431,86 (importo al netto di IVA pari a € 353,98); -n. ord 41 voce n. A09038.b - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 3.119,43 (importo al netto di IVA pari a € 2.556,91); -n. ord 42 voce n. A08009 - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 244,13 (importo al netto di IVA pari a € 200,11); -n. ord 43 voce n. A20011.a - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 2.764,95 (importo al netto di IVA pari a € 2.266,35); -n. ord 46 voce n. F01095.b - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 378,20 (importo al netto di IVA pari a € 310,00); -n. ord 48 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 396,05 (importo al netto di IVA pari a € 324,63); -n. ord 49 voce n. M01006 - riferimento alla proprietà Loschi Arturo importo compreso di IVA pari a € 105,03 (importo al netto di IVA pari a € 86,09);						
N.270 DEL 29/06/2016	AEC COSTRUZIONI SRL	€ 29.413,25	<b>MACROVOCE FINITURE:</b> L'importo non è ammesso in fase di istruttoria. L'importo è stato ricalcolato secondo le modalità indicate in istruttoria, sulla base dei lavori effettivamente eseguiti relativi alle finiture connesse alle parti comuni, con la decurtazione delle quote delle parti millesimali non aventi i requisiti di ammissibilità (l'immobile di proprietà del Sig Carletti Ernesto & C. identificato al sub. 3 in quanto sfitto; l'immobile di proprietà del Sig Castellini Paolo identificato al sub. 15 in quanto non esercita l'attività produttiva e l'immobile di proprietà del Sig Loschi Arturo identificato al sub. 17 in quanto sfitto). L'importo è stato ricalcolato.						
N.140 DEL 05/07/2016	MANZINI AMMINISTRAZIONI	€ 1.879,04	Importo non ammesso in quanto eccedente la quota massima di spesa ammessa da decreto di concessione per la macrovoce <b>COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO.</b>						
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>46.459,14</b>							

DETTAGLIO SPESE SOSPESE						
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE				
N.1 DEL 01/01/2016 DITTA ARTIGIANA PAOLO TOLLARI	€ 20.750,00	<b>MACROVOCE OPERE STRUTTURALI</b> Non è stata fornita documentazione attestante la richiesta di iscrizione o l'iscrizione dell'impresa esecutrice O&R SRL nell'elenco delle white List alla Prefettura di competenza per territorio. Si segnala che a seguito di richiesta di integrazioni è stata fornita una DSAN nella quale l'Ing Alberto Pellicciari dichiara "[...] che non è possibile reperire l'iscrizione agli elenchi della White List dell'impresa O&R srl, in quanto la stessa impresa risulta essere in liquidazione. I lavori eseguiti sono stati appaltati direttamente dal Sig. Tollari all'impresa prima dell'entrata in vigore dell'Ordinanza n. 57/2012 [...]" Si segnala che le fatture dell'impresa risultano emesse in data successiva al 06/06/2012 ( D.L. 74/2012 del 06/06/2012). L'importo sospeso è riferito alla seguente lavorazione: - n. ord 1 voce n. B01085 - riferiti alla proprietà Tollari Paolo. Si rimanda al SAL a SALDO la valutazione e l'eventuale riammissione della presente spesa in caso di capienza all'interno della macrovoce OPERE STRUTTURALI.				
N.270 DEL 29/06/2016 AEC COSTRUZIONI SRL	€ 4.517,79	<b>MACROVOCE FINITURE:</b> L'importo complessivo compreso di IVA pari a € 4.517,79 ( importo al netto di IVA pari a € 3.703,10) è riferito alla Macrovoce FINITURE - opere edili ed è imputabile alla fattura n. 270/2016 emessa dall'Impresa AeC Costruzioni srl. L'importo è sospeso in quanto relativo a quantità maggiori rispetto a quelle ammesse in fase di istruttoria. Trattasi in particolare delle seguenti lavorazioni: - n. ord 28 voce n. A15002 - riferimento alla proprietà Salvioi importo compreso di IVA pari a € 48,97 (importo al netto di IVA pari a € 40,14); - n. ord 41 voce n. A08009 - riferimento alla proprietà Galavotti importo compreso di IVA pari a € 401,73 (importo al netto di IVA pari a € 329,29); - n. ord 38 voce n. A20011.a - riferimento alla proprietà General Edil importo compreso di IVA pari a € 4.067,08 (importo al netto di IVA pari a € 3.333,67). Si rimanda al SAL a SALDO la valutazione e l'eventuale riammissione della presente spesa, previa presentazione di documentazione relativa all'avenuta iscrizione o richiesta di iscrizione alle white list dell'impresa esecutrice e in caso di capienza all'interno della macrovoce OPERE STRUTTURALI.				
N.270 DEL 29/06/2016 AEC COSTRUZIONI SRL	€ 21.307,02	<b>MACROVOCE FINITURE:</b> L'importo è sospeso in quanto eccedente quanto consuntivato. Si rimanda al SAL a SALDO la valutazione e l'eventuale riammissione della presente spesa in caso di capienza all'interno della macrovoce di riferimento.				
	<b>TOTALE</b> €	<b>46.574,81</b>				
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammissibile; eccedenza 85%....)						
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE				
-						
-						
	<b>TOTALE</b> €	<b>-</b>				
	<b>TOTALE GENERALE</b> €	<b>93.033,95</b>				
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO						
NUMERO PAGAMENTO	SAL II					
ID RICHIESTA SFINGE	CR-10636-2014 DEL 25/03/2014					
ID PAGAMENTO	0800000020000106362014					
CODICE CUP	E83D12001390002					
STRINGA MIP	//MIP/E83D12001390002/NN/IBANccDEDICATO/0800000020000106362014					
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)						
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN	
AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	01412220368	IT30X0200812926000102908016	€ 502.004,57	3B	
MONTAGGI BIOMEDICALI DI BOCCAFOLI LUCIANA E C SAS	02715160368	02715160368	IT66N0638566850751000004022	€ 8.917,59	3B	
STUDIO TECNICO ING. PELLICIARI ALBERTO	PLLLRT61D12F240W	02224000360	IT89P0565266851CC0030000111	€ 51.861,32	3A	
MANZINI AMMINISTRAZIONI	02871530362	02871530362	IT33K050341290100000010827	€ 2.781,25	3C	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 565.564,73</b>		