

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 729 del 16 marzo 2017

Domanda Prot. CR-21507-2016 del 21 aprile 2016 presentata dal Sig. **TOMMASO FORTUNATO**, residente nel Comune di Bologna (BO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

– per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

– per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di

Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che, in data **21 aprile 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. **CR-21507-2016** presentata dal Sig. **TOMMASO FORTUNATO**, residente nel Comune di Bologna (BO), Codice Fiscale FRTTMS76A10F205S;
- che il Sig. Tommaso Fortunato:
 - ha dichiarato di essere comproprietario di un immobile situato nel Comune di San Prospero (MO), in Via Turati, n. 4A/B, (Foglio 19, Particella 298, Sub. 1-2) unitamente al Sig. Sebastiano Fortunato (Codice Fiscale FRTSST68M14L833C, e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, era sede di attività della società S.Z. SRL (P. Iva e C. F. 03488510367, Codice Ateco C-25.62.00) in virtù di un contratto di locazione regolarmente registrato;
 - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile in nome e per conto proprio e del comproprietario in virtù di apposita delega;

Dato atto:

- che l'**istruttoria** della suddetta domanda, svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data **26 ottobre 2016**, con **esito positivo**, (Prot. CR-57333-2016);
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del **07 novembre 2016**, come risulta dal verbale Prot. CR-61796-2016 del 16 novembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è stato riconosciuto dal Sig. **TOMMASO FORTUNATO** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 243.829,23** per gli interventi sull'immobile;
- che in data **10 novembre 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **16 novembre 2016**;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12001090002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stata richiesta in data 06 marzo 2017 (Ns. Prot. CR-4842-2017), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di San Prospero (MO), il possesso di idoneo titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. CR-30460-2016 del 06/06/2016);

– che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad un indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

– che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, è stato verificato relativamente a eventuali sovra compensazioni, che non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **TOMMASO FORTUNATO**, residente nel Comune di

Bologna (BO), Codice Fiscale FRTTMS76A10F205S, un contributo complessivo pari a € **243.829,23**, per gli interventi sull'immobile;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 07 novembre 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **TOMMASO FORTUNATO** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – SEDE DI MODENA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

TOMMASO FORTUNATO

ANAGRAFICA

TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	TOMMASO FORTUNATO	FRITMS76A10F205S		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-21507-2016	21/04/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Turati, n. 4a/b	San Prospero	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-57333-2016	26/10/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	FRITMS76A10F205S			CUP	E73G12001090002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-30460-2016	06/06/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.62.00			AIA		
				DURC		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - Sede di Modena			ANTIMAFIA (richiesta)	CR-4842-2017	06/02/2017
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 243.829,23	€ 0,00	€ 243.829,23
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 243.829,23	€ 0,00	€ 243.829,23

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 187.028,54	€ 153.679,48	€ 33.349,06	€ 187.488,97	
di cui opere edili	€ 187.028,54	€ 153.679,48	€ 33.349,06	€ 187.488,97	(*A) (*1)
di cui opere impiantistiche					
Spese per indagini e prelievi					
C. Finiture	€ 34.863,45	€ 28.011,45	€ 6.852,00	€ 34.173,97	
di cui opere edili	€ 34.863,45	€ 28.011,45	€ 6.852,00	€ 34.173,97	(*A) (*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 221.891,99	€ 181.690,93	€ 40.201,06	€ 221.662,94	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 22.189,20	€ 18.169,09	€ 4.020,11	€ 22.166,29	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 244.081,19	€ 199.860,02	€ 44.221,17	€ 243.829,23	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 506.857,69	TAB A lettera "b" + TAB C (35,38 p.ti percentuali); INCREMENTI: 10% superficie netta utile adibita ad attività produttiva inferiore ai 1500 mq; 15% altezza superiore ai 4 metri sotto trave.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 243.829,23	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 243.829,23	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Cap. Messa in sicurezza	A42.5	€ 4.235,60	€ 590,02	Grossa ferramenta eseguita su ordine particolare per staffe, catene, ecc: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (1.062,85 kg) e lavorazione ricondotta alla voce A17005.a del Prezzario Regionale ed.2012 (prezzo unitario 3,43 €/kg).
	Cap. Messa in sicurezza	A42.33.2	€ 1.248,39	€ 833,88	Zincatura a caldo: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (1.062,85 kg) e lavorazione ricondotta alla voce A17053 del Prezzario Regionale ed.2012 (prezzo unitario 0,39 €/kg).
	Cap. Messa in sicurezza	B02078	€ 10.138,48	€ 2.309,12	Fornitura e posa in opera di tasselli ad espansione di acciaio, per ancoraggi, completi di rondella e dado di fissaggio: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (868 ancoraggi).
	Cap. Messa in sicurezza	NP02	€ 13.272,00	€ 2.594,76	Maggior onere per la realizzazione del collegamento "copponi travi" nel capannone civico 4b per la presenza di macchinari di alta precisione non spostabili e attrezzature da preservare in loco: nuovo prezzo ricalcolato (127,11 €/cad) al netto della quota parte relativa alla carpenteria metallica già inclusa nella voce A42.5.
	Cap. Messa in sicurezza	NP03	€ 9.961,90	€ 1.588,60	Rimozione finestre danneggiate: non ammessa quantità relativa ai 4 infissi 470x130 (prospetto via Turati) in quanto dalla documentazione allegata non risultano danneggiati, inoltre la loro sostituzione non risulta necessaria per gli interventi previsti.
	Cap. Miglioramento sismico	A01004a	€ 3.361,52	€ 3.361,52	Scavi a sezione obbligata eseguiti a mano: lavorazione già considerata alla voce A01002a.
	Cap. Miglioramento sismico	A01002a	€ 511,32	€ 126,17	Scavo a sezione obbligata con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (75,52 mc).
	Cap. Miglioramento sismico	A01008	€ 4.184,18	€ 1.673,14	Compenso allo scavo per l'esecuzione in presenza d'acqua (falda in quota di scavo): quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (75,52 mc).
	Cap. Miglioramento sismico	B01110	€ 10.894,84	€ 4.794,06	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata (89,53 mc), coerentemente con quanto considerato alle voci B01006b e A01002a.
	Cap. Miglioramento sismico	B01112	€ 5.655,27	€ 2.488,49	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata (89,53 mc), coerentemente con quanto considerato alle voci B01006b e A01002a.
	Cap. Miglioramento sismico	A0318a	€ 15.912,61	€ 4.253,68	Conglomerato cementizio preconfezionato per opere di fondazione (plinti): quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (74,91 mc).
	Cap. Miglioramento sismico	A03029a	€ 9.219,49	€ 2.959,01	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio diametro 14 ÷ 30 mm: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (4.536,58 kg).
	Cap. Miglioramento sismico	B02079	€ 14.898,72	€ 4.903,23	Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (423 ancoraggi).
	Cap. Miglioramento sismico	A42.5	€ 3.860,98	€ 406,02	Grossa ferramenta eseguita su ordine particolare per staffe, catene, ecc: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (1.700,28 kg) e lavorazione ricondotta alla voce A17005.a del Prezzario Regionale ed.2012 (prezzo unitario 3,43 €/kg).
	Cap. Miglioramento sismico	A20045f	€ 249,94	€ 249,94	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente sgrassaggio con solvente: lavorazione non congrua con l'intervento ricondotto alla voce A17005.a del Prezzario Regionale ed.2012.
Cap. Miglioramento sismico	A20047	€ 217,42	€ 217,42	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pannello su superfici già preparate: lavorazione già inclusa nell'intervento ricondotto alla voce A17005.a del Prezzario Regionale ed.2012.	
		SUB TOTALE		€ 33.349,06	
(*2)	Cap. Messa in sicurezza	NP04	€ 33.424,00	€ 6.852,00	Infisso a nastro sistema modulare "Modulit", apribili a vasistas completi di meccanismo di sgancio a distanza, comprensivo di mezzi di sollevamento e trasporto: non ammessa quantità relativa ai 4 infissi 470x130 (prospetto via Turati) in quanto dalla documentazione allegata non risultano danneggiati, inoltre la loro sostituzione non risulta necessaria per gli interventi previsti.
			SUB TOTALE		€ 6.852,00
(*3)	SPESE TECNICHE		€ 22.189,20	€ 4.020,11	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii..
			SUB TOTALE		€ 4.020,11
		TOTALE		€ 44.221,17	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	Cap. Miglioramento sismico	A20048c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 631,84
	Cap. Miglioramento sismico	A15036c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 166,37
	Cap. Miglioramento sismico	E01022	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 641,24
		SUB TOTALE			€ 1.439,45

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 506.857,69	€ 243.829,23	€ 0,00	€ 243.829,23	€ 243.829,23
TOTALE	€ 506.857,69	€ 243.829,23	€ 0,00	€ 243.829,23	€ 243.829,23
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		€ 243.829,23

NOTE: 1) Importo Ammesso al Lordo di IVA - Per omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% a differenza di quanto richiesto dal tecnico, delegato dal beneficiario, in Domanda di Ammissione e in Perizia giurata, il quale ha applicato, invece, un'unica aliquota di IVA pari al 10%. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22% (come indicato in perizia e domanda). **L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.** 2) In fase di istruttoria la quantificazione del danno è stata effettuata considerando la superficie utile netta ricalcolata. Diversamente da quanto imputato in perizia giurata non è stato riconosciuto l'incremento del 10% per la contemporaneità di attività d'impresa con gli interventi di miglioramento sismico ed è stato ricalcolato l'incremento per gli interventi di miglioramento sismico (Tab.C). Per i dettagli si rimanda al fascicolo istruttorio.