

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 715 del 14 marzo 2017

Domanda Prot. n. CR-39938-2015 del 5 agosto 2015 presentata dal condominio produttivo **DIREZIONALE 110**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 5 agosto 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-39938-2015 presentata dal condominio produttivo **DIREZIONALE 110**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), in Strada Statale 12 nn. 104-106-108-110-112, Codice Fiscale 91019570364;

- che il Sig. Franco Appari:

- ha dichiarato di essere l’amministratore del sopracitato condominio produttivo **DIREZIONALE 110**, situato nel Comune di Medolla (MO), in Strada Statale 12 nn. 104-106-108-110-112 (Identificativi catastali: Foglio 14, Particella 200);

- ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, le diverse unità immobiliari presenti all’interno del condominio erano sede di attività di impresa o lo erano state nell’arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, e che le stesse risultavano essere di proprietà di:

- SARDALEASING S.P.A. (Subalterni 7-11): attività svolta, in virtù di un contratto di locazione, dalla società Sgarbi Rosina e C. S.a.S. (Partita Iva e Codice fiscale 03107570362, Codice Ateco I-56.10.11);

- MULTICER S.R.L. (Subalterni 16-17-48): attività svolta nei 36 mesi antecedenti il sisma, in virtù di un contratto di locazione, dalla società Sherwin-William Italy Coatings S.r.l. (Partita Iva e Codice fiscale 02003180367, Codice Ateco C-20.30.00); la società ha presentato domanda di contributo anche per due unità immobiliari che alla data del sisma non erano produttive (Subalterni 27-49-50);

- SERTECO S.R.L. (Subalterni 31-62-63-64-65-66-67-70-71-72-73-83): attività svolta in proprio dalla società richiedente (Partita Iva e Codice fiscale 03457170367, Codice Ateco F-41.20.00), in virtù di un contratto di locazione finanziaria stipulato con la società proprietaria BANCA ITALESE S.P.A.;
- SERTECO S.R.L. società titolare del contratto di locazione finanziaria in qualità di locataria (Subalterni 60-61-82): attività svolta dalla società Microit S.n.c. (Partita Iva e Codice fiscale 02401440363, Codice Ateco C-33.20.03);
- LIBRA S.R.L. (Subalterni 18-37): attività svolta in proprio dalla società richiedente (Partita Iva e Codice fiscale 02027170360, Codice Ateco L-68.10.00); la società ha presentato domanda di contributo anche per due unità immobiliari che alla data del sisma non erano produttive (Subalterni 55-56-57-79-95-98);
- LIBRA S.R.L. (Subalterni 21-22-33): attività svolta nei 36 mesi antecedenti il sisma dall'impresa Lo Specchio Magico, in virtù di un contratto di locazione (Partita Iva e Codice fiscale 03334290362, Codice Ateco R-93.29.90);
- GIVON S.R.L. (Subalterni 30-32): attività svolta nei 36 mesi antecedenti il sisma, in virtù di un contratto di locazione, dall'impresa Lo Specchio Magico (Partita Iva e Codice fiscale 03334290362, Codice Ateco R-93.29.90); la società ha presentato domanda di contributo anche per tre unità immobiliari che alla data del sisma non erano produttive (Subalterni 19-20-25-36-40-43);
- GIVON S.R.L. (Subalterni 53-54-78): attività svolta, in virtù di un contratto di locazione, dall'impresa Barbieri Mila (Partita Iva e Codice fiscale 02227570369, Codice Ateco Q-86.90.29);
- SERRAMENTI B.C. DI CAVAZZOLI FABRIZIO & C. SNC (Subalterni 86-87-88-89-90-91-93): attività svolta dalla società richiedente (Partita Iva e Codice fiscale 00911910362, Codice Ateco C-16-23.10), in virtù di un contratto di locazione finanziaria stipulato con la società proprietaria BANCA ITALESE S.P.A.;
- O.B.M. DI OTTANI & C. S.N.C. (Subalterni 23-24-38-39): attività svolta in proprio dalla società richiedente (Partita Iva e Codice fiscale 00641090360, Codice Ateco F-43.21.01);
- CREDEMLEASING S.P.A. (Subalterni 51-52-77): unità immobiliari che alla data del sisma non erano produttive;
- UBI LEASING (Subalterni 58-59-80): unità immobiliari che alla data del sisma non erano produttive;
- Sigg.ri Casarini Miria e Sacchi Maurizio (Subalterni 68-69-81): attività svolta dalla società Immobiliare San Matteo (Partita Iva e Codice fiscale 03272190368, Codice

Ateco L-68.10.00) e dallo studio legale dell'Avv. Maristella Lugli (Partita Iva e Codice fiscale 02409730369, Codice Ateco M-69.10.10), in virtù di contratti di locazione;

– GUE COM DI GUERZONI ALBERTO E C. S.N.C. (Subalterni 26-44): attività svolta in proprio dalla società richiedente (Partita Iva e Codice fiscale 00814570362, Codice Ateco C-25.62.00);

– TERMOIDRAULICA PRANDINI DANIELE (Subalterni 28-46): attività svolta in proprio dall'impresa richiedente (Partita Iva 01581280367 e Codice Fiscale PRNDNL59M05F240M, Codice Ateco F-43.22.01);

– GAVIOLI GIANNI (Subalterni 29-47): attività svolta in proprio dall'impresa richiedente (Partita Iva 01534370364 e Codice fiscale GVLGNN63P15F240Z, Codice Ateco G-46.13.02);

– S.A.I.MO S.P.A. (Subalterni 96-97): attività svolta dalla società Confindustria Modena (Partita Iva e Codice fiscale 8008090369, Codice Ateco S-94.11.00), in virtù di un contratto di locazione;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

➤ ha dichiarato di avere diritto ad un indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo pari ad **€ 712.500,00**;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 25 maggio 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/28947);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 30 maggio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/30657 del 7 giugno 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto al condominio produttivo **DIREZIONALE 110** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 8.844.108,64** per gli interventi sull'immobile;

– che in data 7 giugno 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che il beneficiario, in data 16 giugno 2016, tramite PEC, ha presentato delle osservazioni in merito all'esito istruttorio ed ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;

– che, a seguito di suddetta comunicazione da parte del beneficiario, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 22 luglio 2016, che conferma quanto determinato durante la fase istruttorio del procedimento, quantificando il contributo concedibile in **€ 8.844.108,64** (Prot. n. CR/2016/40030);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 25 luglio 2016, ha preso atto ed ha confermato l'esito precedentemente proposto, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/41923 dell'1 agosto 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 28 luglio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 8 agosto 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000670002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che, per ogni impresa proprietaria di immobili facenti parte del condominio:

- è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (ns. Prot. n. DURC/2017/2139, DURC/2017/216, DURC/2016/11543, DURC/2017/215, DURC/2017/2352, DURC/2017/1169, DURC/2017/137, DURC/2017/2321, DURC/2017/214, DURC/2017/1499, DURC/2017/213, DURC/2017/217), dal quale risulta che i richiedenti sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- per la società GIVON S.R.L., in data 31 ottobre 2016, è stata richiesta agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria non ha fornito le informazioni sufficienti

per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale ed è stato verificato che, ad oggi, non risulta in capo alla società nessuna posizione aperta presso tali enti e che, quindi, non risultano pendenze;

- per le imprese SARDALEASING S.P.A., MULTICER S.R.L., LIBRA S.R.L., GIVON S.R.L., CREDEMLEASING S.P.A., UBI LEASING S.P.A. e SAIMO S.P.A. è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (ns. Prot. nn. CR/2016/30780, CR/56590/2016, CR/2016/30245, CR/2016/30242, CR/2017/5463, CR/2017/5464, CR/2016/59324);

- per le imprese GUE COM DI GUERZONI ALBERTO E C. S.N.C. e GAVIOLI GIANNI è stata acquisita in data 5 ottobre 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/52926 e n. CR/2016/52928) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico delle suddette imprese e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;

- per le imprese SERTECO S.R.L., SERRAMENTI B.C. DI CAVAZZOLI FABRIZIO & C. SNC, O.B.M. DI OTTANI & C. S.N.C. e TERMOIDRAULICA PRANDINI DANIELE, è stata verificata in base all'articolo 7, comma 2 del D.P.C.M. del 18 aprile 2013, l'iscrizione nell'elenco delle "White list" attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8 del medesimo D.P.C.M. e, alla data del 14 giugno 2016, le imprese risultano iscritte nella White List della Prefettura di Modena con provvedimenti di iscrizione emessi dal Prefetto di Modena, motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (ns. Prot. nn. CR/2016/32002, CR/2017/7098, CR/2017/7101 e CR/2017/7100);

– che, per Sig.ri Casarini Miria e Sacchi Maurizio, persone fisiche proprietarie di unità immobiliari facenti parte del condominio, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (misure di prevenzione ns. Prot. nn. CR/2017/715 e CR/2016/70817, casellario giudiziale CR/2017/1693 e CR/2017/1693);

– che, per l'Amministratore Sig. Franco Appari, è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (ns. Prot. n. DURC/2017/1307) e sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti dall'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., (ns. Prot. nn. CR/2017/1819 misure di prevenzione, CR/2017/1693 casellario giudiziale), in quanto è l'amministratore stesso ad essere stato delegato alla riscossione del contributo complessivo da parte del condominio;

– che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. nn. CR/2016/60096);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del condominio produttivo **DIREZIONALE 110**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), in Strada Statale 12 nn. 104-106-108-110-112, Codice Fiscale 91019570364, un contributo complessivo pari ad **€ 8.844.108,64**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 25 luglio 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito

dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al condominio produttivo **DIREZIONALE 110** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA - FILIALE DI MODENA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

DIREZIONALE 110

ANAGRAFICA

TIPO	condominio produttivo				PROTOCOLLI FASCICOLO		
AMMINISTRATORE	Franco Appari		PPRFNC61R20F257I		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-39938-2015	05/08/15
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/28947	27/05/2016
SEDE LEGALE	Via Strada Statale 12 n.104-106-108-110-112		Medolla	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/40030	22/07/16
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Strada Statale 12 n.104-106-108-110-112		Medolla	(MO)			
CODICE FISCALE/P.IVA	91019570364				CUP	E73G12000670002	
					TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/60096	08/11/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	1) I-56.10.11	5) F-41.20.00	9) C-16.23.10	13) F-43.22.01	AIA		
	2) C-20.30.00	6) L-68.10.00	10) L-68.10.00	14) G-46.13.02	DURC	VEDI DECRETO	
	3) F-41.20.00	7) R-93.29.90	11) M-69.10.10	15) S-94.11.00			
	4) C-33.20.03	8) Q-86.90.29	12) C-25.62.00		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	VEDI DECRETO	
				ANTIMAFIA	VEDI DECRETO		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA - FILIALE DI MODENA (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it				IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 9.842.461,59	€ 712.500,00	€ 8.844.108,64
TOTALE	€ 9.842.461,59	€ 712.500,00	€ 8.844.108,64

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE	IMPORTO RICHiesto RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE		
A. Costi per opere strutturali	€ 5.100.597,76	€ 4.305.801,79	€ 794.795,97	€ 5.253.078,19			
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.374.941,09	€ 3.785.840,67	€ 589.100,42	€ 4.618.725,62	(*1)	(*1 a)	(*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 725.656,67	€ 519.961,12	€ 205.695,55	€ 634.352,57	(*2)	(*2 a)	
Spese per indagini e prelievi	€ 28.777,49	€ 27.689,07	€ 1.088,42	€ 33.780,67	(*3)		(*A)
C. Finiture	€ 3.712.405,87	€ 3.171.759,34	€ 540.646,53	€ 3.869.546,39			
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.857.030,97	€ 2.445.257,91	€ 411.773,06	€ 2.983.214,65	(*4)	(*4 a)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 855.374,90	€ 726.501,43	€ 128.873,47	€ 886.331,74	(*5)	(*5 a)	
sub totale	€ 8.841.781,12	€ 7.505.250,20	€ 1.336.530,92	€ 9.156.405,25			
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 829.958,93	€ 506.315,01	€ 323.643,92	€ 617.704,31	(*6)	(*6 a)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Spese di amministratore	€ 116.630,59	€ 56.026,25	€ 60.604,34	€ 68.352,03	(*7)	(*7 a)	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 9.788.370,64	€ 8.067.591,46	€ 1.720.779,18	€ 9.842.461,59			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 8.844.108,64	Tab. B livello operativo E3. INCREMENTI: 15% rispetto di particolari standard energetici; 5% Per asportazione e conferimento					

		ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio. DECREMENTI: 15% Per immobili produttivi destinati ad ufficio con superficie superiore ai 300 mq.	
ASSICURAZIONE	€ 712.500,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 9.129.961,59
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 8.844.108,64	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1/50	NP-01	€ 353.177,16	€ 10.798,11	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	3/53	NP-02	€ 13.284,81	€ 386,25	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	5/54	NP-03	€ 266.573,45	€ 7.580,28	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	7/81 parte	NP-04	€ 491.186,70	€ 17.627,76	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti; ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori"; scorporamento e riclassificazione di parte della voce di cui al NP-04 relativamente agli oneri circa le prove di carico, ricadenti nella categoria indagini e prelievi.
	8/82	A02058	€ 252.953,58	€ 1.856,54	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
	9/83	A03017.a	€ 18.354,21	€ 144,27	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
	10/84	A03018.a	€ 319.755,84	€ 2.866,70	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
	12/86	A03029.e	€ 114.405,12	€ 67,01	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
	13/87	A03029.d	€ 73.448,75	€ 5.418,81	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
	16/90	A03029.e	€ 55.469,00	€ 5.966,03	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti
SUB TOTALE (1)				€ 52.711,76	
(*1a)	Strutture / Opere Edili	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Strutture / Opere Edili	€ 4.322.229,33	€ 536.388,66	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 87,59%. La riparametrazione è stata effettuata poiché le superfici ammesse relative allo stato di progetto (mq 5.537,03) sono superiori alle superfici ammesse per lo stato di fatto (mq 4.849,9806). La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra le superfici ammesse allo stato di fatto e le superfici ammesse per lo stato di progetto.
	SUB TOTALE (1a)				€ 536.388,66
SUB TOTALE (1+1a)				€ 589.100,42	

(*2)	IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI - ZONE COMUNI	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 9.498,05	€ 9.498,05	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..	
		IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 30.582,94	€ 30.582,94	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..	
		IMPIANTO TELEFONICO	€ 7.614,55	€ 7.614,55	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..	
		IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI	€ 4.853,94	€ 4.853,94	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..	
		C02043a	€ 3.355,56	€ 1.304,94	"Pozzetto di raccordo...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici e dedotti elementi che risultano relativi alla realizzazione dell'impianto telefonico.	
		C02046a	€ 465,08	€ 99,66	"Chiusino pedonale...": dedotti elementi che, sulla base degli elaborati grafici, risultano relativi alla realizzazione dell'impianto telefonico.	
		IMPIANTO DI INNAFFIAMENTO	€ 1.307,07	€ 1.307,07	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..	
		IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI - ZONE COMUNI	IMPIANTO FOTOVOLTAICO (voce 105004e)	€ 149.721,60	€ 73.178,88	PANNELLI FOTOVOLTAICI: Anche a seguito di richiesta di integrazione in merito, è emerso che la potenza elettrica da FER minima di legge, prevista nel caso dell'intervento in questione, è pari a 31,71 kWp. Il progetto prevede l'installazione di 224 unità da 250 Wp cadauna, per una potenza elettrica da FER di picco pari a 56 kWp. Per quanto delineato, si è determinato che il numero effettivo di unità necessarie a rispettare le prescrizioni minime normative indicate è pari a 128 unità. Inoltre, il prezzo unitario imputato (€/cad 668,40) è stato ricondotto al prezzo previsto da prezzario RER 2015, al codice D07003e (€/cad 597,99).
		IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI - ZONE COMUNI	IMPIANTO FOTOVOLTAICO (voce 75044)	€ 14.343,80	€ 3.585,95	INVERTER TRIFASE: Anche a seguito di richiesta di integrazione in merito, è emerso che la potenza elettrica da FER minima di legge, prevista nel caso dell'intervento in questione, è pari a 31,71 kWp. Il progetto prevede l'installazione di 224 unità da 250 Wp cadauna, per una potenza elettrica da FER di picco pari a 56 kWp. Per quanto delineato, si è determinato che il numero effettivo di inverter trifase necessari, in relazione alle unità fotovoltaiche ammesse, è pari a 3.
SUB TOTALE (2)				€ 132.025,98		
(*2a)	Strutture / Opere Impiantistiche	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Strutture / Opere Impiantistiche	€ 670.395,52	€ 73.669,57	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 87,59%. La riparametrazione è stata effettuata poiché le superfici ammesse relative allo stato di progetto (mq 5.537,03) sono superiori alle superfici ammesse per lo stato di fatto (mq 4.849,9806). La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra le superfici ammesse allo stato di fatto e le superfici ammesse per lo stato di progetto.	
	SUB TOTALE (2a)				€ 73.669,57	
SUB TOTALE (2+2a)				€ 205.695,55		

(*3)	7/81 parte	NP-04	€ 28.743,30	€ 1.087,38	Rideterminazione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti; ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	97/150 parte	NP-05	€ 34,19	€ 1,04	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
SUB TOTALE (3)			€ 1.088,42		
(*4)	97/150 parte	NP-05	€ 250,19	€ 6,73	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori", riclassificazione di parte della voce di cui al NP-05 relativamente agli oneri circa le prove di carico, ricadenti nella categoria indagini e prelievi.
	111/3	NP-06	€ 7.574,70	€ 220,10	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	112/4	NP-07	€ 106.956,48	€ 3.120,37	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	117/10	NP-08	€ 18.834,87	€ 482,94	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	118/11	NP-09	€ 75.940,26	€ 2.188,62	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	122/15	NP-09	€ 30.135,86	€ 868,52	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	208/197	NP-09	€ 13.081,86	€ 377,03	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	263/2013	NP-09	€ 4.148,95	€ 119,57	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	280/230	NP-09	€ 4.386,18	€ 126,41	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	298/248	NP-09	€ 1.077,97	€ 31,07	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	315/265	NP-09	€ 500,42	€ 14,43	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	331/281	NP-09	€ 593,97	€ 17,12	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	347/297	NP-09	€ 510,86	€ 14,72	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	364/314	NP-09	€ 984,72	€ 28,38	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
	380/330	NP-09	€ 3.041,29	€ 87,65	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
396/346	NP-09	€ 2.548,34	€ 73,45	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".	
414/364	NP-09	€ 2.548,34	€ 73,45	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".	

				lavoratori".
430/380	NP-09	€ 1.191,51	€ 34,34	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
444/394	NP-09	€ 1.034,55	€ 29,81	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
459/408	NP-09	€ 937,27	€ 27,01	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
474/424	NP-09	€ 1.089,91	€ 31,42	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
491/441	NP-09	€ 511,76	€ 14,75	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
506/456	NP-09	€ 511,76	€ 14,75	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
521/471	NP-09	€ 492,96	€ 14,21	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
537/488	NP-09	€ 469,23	€ 13,52	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
552/502	NP-09	€ 584,57	€ 16,85	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
566/516	NP-09	€ 576,66	€ 16,62	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
580/530	NP-09	€ 595,61	€ 17,17	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
595/545	NP-09	€ 596,05	€ 17,17	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
609/559	NP-09	€ 650,51	€ 18,75	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
247/578	NP-09	€ 1.244,18	€ 35,86	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
222/596	NP-09	€ 2.660,53	€ 76,67	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
119/12	NP-10	€ 29.011,75	€ 899,59	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
123/16	NP-10	€ 2.605,55	€ 80,79	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
209/198	NP-10	€ 1.131,07	€ 35,07	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
264/214	NP-10	€ 358,72	€ 11,12	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".

281/231	NP-10	€ 379,23	€ 11,75	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
299/249	NP-10	€ 93,20	€ 2,89	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
316/266	NP-10	€ 43,27	€ 1,34	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
332/282	NP-10	€ 51,35	€ 1,59	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
348/298	NP-10	€ 44,17	€ 1,37	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
365/315	NP-10	€ 85,14	€ 2,64	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
381/331	NP-10	€ 262,95	€ 8,15	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
397/347	NP-10	€ 220,33	€ 6,83	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
415/365	NP-10	€ 220,33	€ 6,83	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
431/381	NP-10	€ 103,02	€ 3,19	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
445/395	NP-10	€ 89,45	€ 2,77	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
459/409	NP-10	€ 81,04	€ 2,51	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
475/425	NP-10	€ 94,23	€ 2,92	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
492/442	NP-10	€ 44,25	€ 1,37	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
507/457	NP-10	€ 44,25	€ 1,37	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
522/472	NP-10	€ 42,62	€ 1,32	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
538/489	NP-10	€ 40,57	€ 1,26	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
553/503	NP-10	€ 50,54	€ 1,56	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
567/517	NP-10	€ 49,86	€ 1,55	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
581/531	NP-10	€ 51,50	€ 1,60	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".

596/546	NP-10	€ 51,54	€ 1,60	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
610/560	NP-10	€ 56,24	€ 1,74	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
248/579	NP-10	€ 107,57	€ 3,33	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
223/597	NP-10	€ 230,03	€ 7,13	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
138/38	NP-11	€ 93.198,05	€ 2.716,76	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
139/39	NP-12	€ 67.314,66	€ 1.961,00	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
140/40	NP-13	€ 72.341,58	€ 2.108,55	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
141/590	NP-14	€ 11.171,58	€ 323,68	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
142/591	NP-15	€ 27.817,10	€ 806,98	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
151/189	NP-16	€ 109.080,00	€ 3.180,29	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
158/569	NP-17	€ 32.693,70	€ 953,24	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
159/570	NP-18	€ 10.817,30	€ 314,18	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
160/571	NP-19	€ 3.818,88	€ 111,07	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
161/572	NP-20	€ 10.528,36	€ 304,59	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
162/573	NP-21	€ 69.483,00	€ 2.018,66	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
163/588	NP-22	€ 14.820,29	€ 415,76	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
168/156	NP-23	€ 1.638,00	€ 40,95	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
169/157	NP-24	€ 324,69	€ 9,47	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
170/158	NP-25	€ 920,00	€ 26,45	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".
176/164	NP-26	€ 663,12	€ 19,44	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".

184/172	NP-27	€ 59.031,23	€ 1.719,36	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".	
188/176	NP-28	€ 24.921,29	€ 719,84	Ridefinizione dell'importo unitario al netto del "costo per gli oneri della sicurezza dei lavoratori".	
172/160	E01002.a	€ 174,59	€ 174,59	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
173/161	E01002.b	€ 810,00	€ 594,00	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
174/162	E01002.c	€ 3.152,33	€ 3.152,33	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
179/167	C02003	€ 7.456,67	€ 2.328,65	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
180/168	C02043.a	€ 3.821,61	€ 932,10	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
182/170	C02056.b	€ 5.603,47	€ 1.366,70	"Rete irrigazione": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
186/174	C01058.c	€ 9.995,81	€ 4.767,40	"Cordoli...percorsi esterni (aiuole)": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
188/176	NP-28	€ 24.921,29	€ 24.921,29	"Pavimentazione parcheggi": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.m..ii. In quanto inerenti le aree esterne non direttamente connesse all'attività produttiva.	
SUB TOTALE (4)			€ 65.321,97		
(*4a)	Finiture / Opere Edili	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Finiture / Opere Edili	€ 2.791.709,00	€ 346.451,09	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 87,59%. La riparametrazione è stata effettuata poiché le superfici ammesse relative allo stato di progetto (mq 5.537,03) sono superiori alle superfici ammesse per lo stato di fatto (mq 4.849,9806). La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra le superfici ammesse allo stato di fatto e le superfici ammesse per lo stato di progetto.
SUB TOTALE (4a)			€ 346.451,09		
SUB TOTALE (4+4a)			€ 411.773,06		
(*5)	IMPIANTO ELETTRICO ED	IMPIANTO TELEVISIVO	€ 142,34	€ 142,34	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

AFFINI -	TERRESTRE			
UNITA' RISTORANTE (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 416,54	€ 416,54	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 517,54	€ 517,54	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 219,54	€ 219,54	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' PIZZERIA (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 416,54	€ 416,54	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 448,74	€ 448,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 71,17	€ 71,17	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' N1 (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 384,14	€ 384,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 71,17	€ 71,17	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' N2 (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 298,14	€ 298,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' N3 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 483,14	€ 483,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S1 (PIANO	IMPIANTO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

PRIMO)	VIDEOCITOFONICO			
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 211,42	€ 211,42	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S2 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 211,42	€ 211,42	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S3 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 211,42	€ 211,42	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S4 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 211,42	€ 211,42	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S5 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 258,77	€ 258,77	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S6 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 258,77	€ 258,77	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S7 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 258,77	€ 258,77	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S8 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 258,77	€ 258,77	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' S9 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 258,77	€ 258,77	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 90,47	€ 90,47	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U1 (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO TELEVISIVO SATELLITARE	€ 49,95	€ 49,95	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 416,54	€ 416,54	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 572,82	€ 572,82	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 80,82	€ 80,82	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U2 (PIANO RIALZATO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 399,34	€ 399,34	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 895,57	€ 895,57	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED	IMPIANTO TELEVISIVO	€ 71,17	€ 71,17	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

AFFINI -	TERRESTRE			
UNITA' U3 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 572,82	€ 572,82	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U4 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 426,52	€ 426,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U5 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 392,12	€ 392,12	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 71,17	€ 71,17	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U6 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 392,12	€ 392,12	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 71,17	€ 71,17	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U7 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 521,22	€ 521,22	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 142,34	€ 142,34	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U8.1 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 1.028,92	€ 1.028,92	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U8.2 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 882,62	€ 882,62	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U8.3 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 753,52	€ 753,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U9 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 633,12	€ 633,12	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U10 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 382,14	€ 382,14	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 521,22	€ 521,22	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO SATELLITARE	€ 22,50	€ 22,50	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U11 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	IMPIANTO TELEFONICO	€ 473,87	€ 473,87	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
IMPIANTO ELETTRICO ED AFFINI -	IMPIANTO TELEVISIVO TERRESTRE	€ 61,52	€ 61,52	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
UNITA' U12 (PIANO PRIMO)	IMPIANTO VIDEOCITOFONICO	€ 390,74	€ 390,74	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..

		IMPIANTO TELEFONICO	€ 521,22	€ 521,22	Impianti non ammissibili a contributo ai sensi dell'Art. 4 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii..
	SUB TOTALE (5)			€ 25.940,68	
(*5a)	Finiture / Opere Impiantistiche	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Finiture / Opere Impiantistiche	€ 829.434,22	€ 102.932,79	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 87,59%. La riparametrazione è stata effettuata poiché le superfici ammesse relative allo stato di progetto (mq 5.537,03) sono superiori alle superfici ammesse per lo stato di fatto (mq 4.849,9806). La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra le superfici ammesse allo stato di fatto e le superfici ammesse per lo stato di progetto.
	SUB TOTALE (5a)			€ 102.932,79	
	SUB TOTALE (5+5a)			€ 128.873,47	
(*6)	Totale Spese tecniche		€ 829.958,93	€ 260.077,39	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE (6)			€ 260.077,39	
(*6a)	Totale Spese tecniche		€ 569.881,54	€ 63.566,53	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE (6a)			€ 63.566,53	
	SUB TOTALE (6+6a)			€ 323.643,92	
(*7)	Totale Spese di amministratore		€ 116.630,59	€ 55.307,13	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE (7)			€ 55.307,13	
(*7a)	Totale Spese di amministratore		€ 61.323,46	€ 5.297,21	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE (7a)			€ 5.297,21	
	SUB TOTALE (7+7a)			€ 60.604,34	
	TOTALE			€ 1.720.779,18	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	7/81 parte	NP-04	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 28.743,30
	97/150 parte	NP-05	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 34,19
	SUB TOTALE				€ 28.777,49

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 8.844.108,64	€ 9.842.461,59	€ 712.500,00	€ 9.129.961,59	€ 8.844.108,64
TOTALE	€ 8.844.108,64	€ 9.842.461,59	€ 712.500,00	€ 9.129.961,59	€ 8.844.108,64
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 8.844.108,64