

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 509 del 24 febbraio 2017

Domanda prot. n. CR/23016/2016 del 28/04/2016, presentata da CNH INDUSTRIAL ITALIA SPA, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 48/2016;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 28/04/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/23016/2016 presentata da CNH INDUSTRIAL ITALIA SPA, con sede legale a Torino (TO), via Plava, n. 80, C.F. 00370290363;

– che la suddetta impresa:

Ø ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in via Pico della Mirandola, n. 72, Modena (MO), dove esercita l’attività di fabbricazione componenti meccanici per trattori;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 23/11/2016, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 29/11/2016, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E97H17000120001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-695-2017 del 30/01/2017), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Modena (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/32941/2016 del 17/06/16);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di CNH INDUSTRIAL ITALIA SPA, con sede legale a Torino (TO), via Plava, n. 80, C.F. 00370290363, un contributo complessivo pari a € 13.249.026,49;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 23/11/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a CNH INDUSTRIAL ITALIA SPA e a BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

CNH INDUSTRIAL ITALIA SPA

ANAGRAFICA

TIPO		impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Mario Petralia	PTRMRA78P30C351S			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23016-16	28/04/16	
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-61739-16	08/11/16	
SEDE LEGALE	Via Plava, n.80	Torino	(TO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Pico delle Mirandola, n. 72	Modena	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	00370290363			CUP	E97H17000120001			
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-32941-16	17/06/16		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-28.30.10	(codice)	(codice)	(codice)	AIA			
					DURC rilasciato il	17/01/14	CR-695-17	30/01/17
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA	-	-	
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-65213-16	02/12/16		
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popolare dell'Emilia Romagna			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	3865			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA ESCLUSA			

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 13.733.583,30	€ 0,00	€ 13.249.026,49
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 13.733.583,30	€ 0,00	€ 13.249.026,49

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMM. 1 (FABB M-O)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 6.401.177,23	€ 5.025.969,30	€ 1.375.207,93	
<i>di cui opere edili</i>	€ 5.232.185,16	€ 3.856.977,23	€ 1.375.207,93	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.168.992,07	€ 1.168.992,07	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 42.266,91	€ 40.664,20	€ 1.602,71	(*2)
C. Finiture	€ 654.686,33	€ 20.945,61	€ 633.740,72	
<i>di cui opere edili</i>	€ 654.686,33	€ 20.945,61	€ 633.740,72	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 7.098.130,47	€ 5.087.579,11	€ 2.010.551,36	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 481.887,83	€ 327.411,65	€ 154.476,18	(*4)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 7.589.418,30	€ 5.424.390,76	€ 2.165.027,54	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 5.382.469,57	Tab. A, lett. b. Tab. C. INCREMENTI: 80% - superficie destinata ad uffici; 15% - altezza sotto trave maggiore di 4 metri; svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di riparazione e miglioramento sismico; costo spostamento dei beni strumentali.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 5.424.390,76
IMMOBILE 1 (FABB M-O)		€ 5.382.469,57	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	37	A07067H	€ 63.894,60	€ 63.894,60	Dispositivo anticaduta (linea vita): dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il motivo di tale intervento.
	38	A17008	€ 174.317,36	€ 174.317,36	Grigliato: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.

39	CONT 1 - F01094B	€ 14.847,30	€ 567,00	Mese compreso nella voce relativa al montaggio e smontaggio del ponteggio
39	CONT 1 - F01099B	€ 14.847,30	€ 319,95	Mese compreso nella voce relativa al montaggio e smontaggio del ponteggio
39	CONT 1 - F01099B	€ 14.847,30	€ 639,90	Mese compreso nella voce relativa al montaggio e smontaggio del ponteggio
41	CONT 3	€ 29.131,65	€ 1.563,30	Prezzo unitario non giustificato
40	CONT 2	€ 59.457,02	€ 17.398,80	Prezzo unitario non giustificato
40	CONT 2	€ 59.457,02	€ 4.833,00	Prezzo unitario non giustificato
40	CONT 2	€ 59.457,02	€ 4.833,00	Prezzo unitario non giustificato
42	CONT 5	€ 2.114,10	€ 2.114,10	Rete di protezione ponteggio compresa nella voce relativa ai ponteggi ("ponteggi [...] compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte").
44	CONT 7	€ 68.723,82	€ 68.723,82	Nolo piattaforma: lavorazione già compresa nella voce da prezziario relativa alla carpenteria metallica ("[...] Nei prezzi dei lavori in metallo è compreso ogni e qualunque compenso per forniture accessorie, per lavorazioni, montatura e posizione in opera. Sono pure compresi e compensati [...] il tiro ed il trasporto in alto, ovvero la discesa in basso e tutto quanto è necessario per dare i lavori compiuti in opera a qualsiasi altezza [...]").
45	CONT 8	€ 64.152,00	€ 64.152,00	Montaggio e smontaggio struttura mobile pilastri: prezzo non giustificato. Si precisa che la voce F01018 comprende il montaggio e lo smontaggio della struttura mobile.
57	F01104A	€ 5.455,63	€ 5.455,63	Scale per ponteggi: lavorazione compresa nella voce relativa ai ponteggi ("ponteggi [...] compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte").
58	F01104B	€ 19.956,30	€ 19.956,30	Scale per ponteggi: lavorazione compresa nella voce relativa ai ponteggi ("ponteggi [...] compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte").
59	F01106B	€ 4.130,80	€ 4.130,80	Trabatelli: non risulta chiara a quale lavorazione è correlata la necessità dell'utilizzo dei trabatelli.

60	N04058A	€ 109.091,84	109.091,84 €	Piattaforma aerea per realizzazione rinforzo reticolare: lavorazione già compresa nella voce da prezziario relativa alla carpenteria metallica ("[...] Nei prezzi dei lavori in metallo è compreso ogni e qualunque compenso per forniture accessorie, per lavorazioni, montatura e posizione in opera. Sono pure compresi e compensati [...] il tiro ed il trasporto in alto, ovvero la discesa in basso e tutto quanto è necessario per dare i lavori compiuti in opera a qualsiasi altezza [...]").
61	N04066C	€ 68.640,00	€ 68.640,00	Gru a torre: non risulta chiara a quale lavorazione è correlata la necessità dell'utilizzo della gru a torre.
62	A01015A	€ 6.605,92	€ 6.605,92	Tiro in alto: lavorazione già compresa nella voce da prezziario relativa alla carpenteria metallica ("[...] Nei prezzi dei lavori in metallo è compreso ogni e qualunque compenso per forniture accessorie, per lavorazioni, montatura e posizione in opera. Sono pure compresi e compensati [...] il tiro ed il trasporto in alto, ovvero la discesa in basso e tutto quanto è necessario per dare i lavori compiuti in opera a qualsiasi altezza [...]").
64	A03019C	€ 16.405,58	€ 16.405,58	Conglomerato cementizio: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
65	A03021B	€ 22.390,90	€ 12.998,38	Casseforme: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
66	A03025	€ 5.641,28	€ 3.274,88	Sovraprezzo per casseforme: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
67	A03029E	€ 194,89	€ 124,94	Acciaio per armature: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
68	A05006G	€ 1.336,32	€ 1.336,32	Murature in laterizio: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.

69	A07024J	€ 157.419,96	€ 157.419,96	Pannelli: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
70	A17005B	€ 1.664.918,37	€ 125.876,47	Controventi fi 193/7 sup: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati (quantità ammessa 8.864,54 kg)
70	A17005B	€ 1.664.918,37	€ 120.359,56	Percentuale aggiuntiva relativa a bulloni, dadi, piastre e connessioni già compresa nella voce stessa.
71	A17054	€ 187.596,40	€ 27.744,90	Zincatura: quantità non ammessa sulla base della non ammissione delle quantità di cui alla voce n. 70.
73	B01024	€ 34.043,06	€ 34.043,06	Rimozione intonaci: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
74	B01070	€ 25.130,59	€ 25.130,59	Rimozione di discendenti, canali di gronda: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
75	B01073B	€ 12.885,55	€ 12.885,55	Rimozione di strati impermeabilizzanti: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
77	B01123	€ 21.854,06	€ 21.854,06	Movimentazioni e trasporti: vengono richiamate le quantità delle voci 6 e 7, ma non risulta chiaro il nesso con tali voci.
84	B02092B	€ 167.731,20	€ 167.731,20	Seconda fasciatura angoli: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
85	A01004A	€ 11.348,26	€ 11.348,26	Scavo fondazione: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
86	A01005	€ 2.724,26	€ 2.724,26	Scavo fondazione: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
87	A01009A	€ 1.093,40	€ 1.093,40	Rinterri e trasporti: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.

	88	A01010A	€ 40,60	€ 40,60	Rinterri e trasporti: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	90	A03018B	€ 10.873,63	€ 10.873,63	Conglomerato cementizio cordolo di fondazione: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	91	A03020B	€ 4.614,96	€ 4.614,96	Casseforme per cordolo: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	92	A03029E	€ 90,05	€ 90,05	Acciaio per cordolo: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	SUB TOTALE			€ 1.375.207,93	
(*2)		SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	CODICE	€ 1.602,71	Importo massimo ammissibile ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE			€ 1.602,71	
(*3)	2	A07076A	€ 67.774,45	€ 67.774,45	Converse e scossaline: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	3	A07081D	€ 2.332,35	€ 2.332,35	Discendenti montati in opera: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	5	A08007	€ 5.064,26	€ 4.924,92	Rasatura muri lato ovest: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	6	A11019B	€ 58.260,26	€ 58.260,26	Manto impermeabile: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.

12	A17053	€ 302.207,10	€ 302.207,10	Serramenti: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
13	A20014C	€ 65.763,67	€ 65.763,67	Tinteggiatura: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
14	A20015A	€ 43.165,82	€ 41.188,82	Tinteggiatura: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Dalle foto allegate non si evince la tinteggiatura della veletta est alla data del sisma.
15	A20051A	€ 26.488,53	€ 26.488,53	Verniciatura su ferro: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
16	C01027B	€ 3.680,88	€ 3.680,88	Pavimentazioni industriali: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
17	C01028A	€ 2.462,04	€ 2.462,04	Pavimentazioni industriali: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
18	C01179	€ 478,80	€ 478,80	Demolizioni e rimozioni: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
19	C02001A	€ 514,08	€ 514,08	Scavi, rinterri, rinfianchi: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
20	C02003	€ 2.322,43	€ 2.322,43	Scavi, rinterri, rinfianchi: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle

				quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
21	C02005	€ 9.956,02	€ 9.956,02	Scavi, rinterrati, rinfianchi: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
22	C02054M	€ 27.750,80	€ 27.750,80	Tubi in polietilene: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
23	C02065C	€ 13.066,50	€ 13.066,50	Pozzetto d'ispezione: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
24	C02073A	€ 1.031,25	€ 1.031,25	Pozzetto di raccordo: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
25	C02076A	€ 188,32	€ 188,32	Chiusino pedonale: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
26	C02086B	€ 3.349,50	€ 3.349,50	Chiusino di ispezione: dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Non risulta chiaro il nesso della lavorazione con le lavorazioni e/o danneggiamenti sisma.
SUB TOTALE			€ 633.740,72	
(*4)	SPESE TECNICHE	€ 0,00	€ 154.476,18	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 154.476,18

TOTALE	€ 2.165.027,5 4
---------------	--------------------------------

IMM. 2 (FABB D)	IMPORTO RI- CHIESTO	IMPORTO AMMISSI- BILE	IMPORTO NON AM- MISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 4.038.965,49	€ 2.929.202,30	€ 1.109.763,1 9	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.901.146,90	€ 1.791.383,71	€ 1.109.763,1 9	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.137.818,59	€ 1.137.818,59	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€7.349,23	€7.349,23	€0,00	
C. Finiture	€919.045,46	€583.184,85	€ 335.860,61	
<i>di cui opere edili</i>	€ 919.045,46	€ 583.184,85	€ 335.860,61	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 4.965.360,18	€ 3.519.736,38	€ 1.445.623,8 0	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 353.921,61	€ 226.512,97	€ 127.408,64	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%- 1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COM- PUTO M.E.	€ 5.328.681,79	€ 3.755.649,35	€ 1.573.032,4 4	
TOTALE COSTO DA COM- PUTO M.E. RIPROPORZIO- NATO (COEFF = 0,000)				

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 7.636.973,80	Tab. A lett. B) + Tab. C +15% superficie per altezza sottotrave > 4m +15% immobile con elevate caratteristiche tecnologiche + svolgimento contemporaneo attività + costo spostamento beni strumentali		
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 3.755.649,35	
IMMOBILE 2 (FABB D)	€ 3.755.649,35	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	28	Cont 1	€ 37.393,20	€ 9.445,20	PONTEGGI ESTERNI – Mese compreso nella voce relativa al montaggio e smontaggio del ponteggio.
	29	Cont 2	€ 200.806,28	€ 98.458,40	MONTAGGIO E SMONTAGGIO PONTEGGI – Prezzo unitario non giustificato
	30	Cont 3	€ 73.368,60	€ 38,86	COSTO COMPARTIMENTAZIONE – Differenza tra il costo indicato nella relazione sulla contemporaneità e il costo indicato nel CME.
	31	Cont5	€ 5.324,40	€ 5.324,40	RETI DI PROTEZIONE PER IMPALCATURE – Rete di protezione ponteggio compresa nella voce relativa ai ponteggi ("ponteggi [...] compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte").
	33	Cont 8	€ 46.656,00	€ 46.656,00	STRUTTURE MOBILI PER PILASTRO – Montaggio e smontaggio struttura mobile pilastri: prezzo non giustificato. Si precisa che la voce F01018 comprende il montaggio e lo smontaggio della struttura mobile.
	46	A03021.c	€ 57.057,18	€ 15.033,12	CASSEFORME RETTE – Importo non ammesso in quanto è stata valutata una superficie pari a 538,40 mq ottenuta dalla somma delle superfici indicate nella voce n. 45 del CME.

47	A03025	€ 17.099,55	€ 4.505,30	SUPERFICIE PIALLATA CASSEFORME – La quantità è variata in riferimento alla superficie calcolata nel voce n. 46 del CME.
49	A03029.e	€ 74.236,67	€ 65.237,90	ACCIAIO PER ARMATURE – Importo non ammesso in quanto sono stati valutati 67.155 mc indicati nella voce n. 44 del CME.
50	A07024.i	€ 394.129,46	€ 80.115,53	COPERTURE IN LASTRE E PANNELLI – L'importo ammesso corrisponde ai mq indicati ad eccezione della PARETE INTERNA non desumibile dagli elaborati grafici, del LATO OVEST 928,87 mq anziché 964,64 mq e della COPERTURA LATO EST pari a 50 mq. Tali quantità sono state tratte dalle tavole di riferimento indicata nel CME.
51	A17005.a	€ 673.870,06	€ 504.702,71	CARPENTERIA METALLICA – Sono state ammesse esclusivamente le quantità riferite alle baraccature poiché sono le uniche quantità indicate negli elaborati grafici.
52	A17054	€ 87.800,40	€ 65.759,05	ZINCATURA - La quantità è variata in riferimento ai kg calcolati nel voce n. 51 del CME.
53	B01003.a	€ 40.013,72	€ 14.005,06	DEMOLIZIONE DI MURATURE – Negli elaborati grafici indicati nel CME si legge che lo spessore delle pareti è pari a 13 cm, pertanto sono stati ammessi 51,72 mc per il lato est, 36,24 per il lato nord, 81,18 per il lato ovest.
54	B01006.a	€ 72.545,17	€ 31.922,18	DEMOLIZIONE DI MURATURE - Negli elaborati grafici indicati nel CME si legge che lo spessore delle pareti è pari a 14 cm, pertanto sono stati ammessi 22,70 mc per il lato est, 156,96 per il lato sud, 22,70 per il lato ovest.
57	B01018.a	€ 25.050,96	€ 25.050,96	PERFORAZIONE A SEZIONE CIRCOLARE – Lavorazione già compresa nella lavorazione B02027. A della voce 67 del CME.
58	B01024	€ 38.356,13	€ 38.356,13	RIMOZIONE DI INTONACI – Dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
63	B01121	€ 89.508,80	€ 10.045,49	TRASPORTO A DISCARICA – La quantità è variata in riferimento ai mc calcolati nel voce n. 64 del CME.
64	B01123	€ 53.859,10	€ 13.007,10	SCARRIOLATURA – L'importo ammesso corrisponde ai mc indicati ad eccezione della voce B01006.a per la quale è stata ammessa una quantità pari a 209,36 mc anziché 516,00 mc e la voce B01024 poiché riferita alla rimozione degli intonaci non ammessa a contributo poiché è un lavorazione che è non desumibile dagli elaborati grafici.
65	B01125.b	€ 3.753,47	€ 3.753,47	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO - Lavorazione già compresa nella lavorazione A17005.a della voce 51 del CME.

	66	B01125.b	€ 21.864,12	€ 4.443,83	TIRO IN ALTO E CALO IN BASSO - La quantità è variata in riferimento ai kg calcolati nel voce n. 50 del CME.
	68	B02076.a	€ 23.773,60	€ 23.773,60	ANCORAGGIO PER BARRE – Quantità non desumibile dagli elaborati grafici indicati nel CME.
	70	A01005	€ 14.224,53	€ 14.224,53	SCAVI IN TERRE ARGILLOSE – Lavorazione già presente nella lavorazione A01004.a della voce n. 69 nella quale è previsto lo scavo in terre di qualsiasi natura e compattezza.
	77	B02027.a	€ 4.269,38	€ 4.269,38	PERFORAZIONI – Dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
	78	B02076.a	€ 31.634,98	€ 31.634,98	ANCORAGGIO PER BARRE - Dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione.
				€ 0,01	arrotondamenti
	SUB TOTALE			1.109.763,19	€
(*2)	1	A07076.a	€ 23.430,00	€ 1.166,10	CONVERSE E SCOSSALINE – Non è stata ammesso l'importo corrispondente a 65,00 del lato Nord poiché non indicato negli elaborati grafici indicati nel CME.
	9	A20015.a	€ 9.934,56	€ 9.934,56	TINTEGGIATURA – Lavorazione già nella voce n. 8 del CME.
	10	A20051.a	€ 54.058,73	€ 25.555,80	VERNICIATURE SU FERRO - La quantità è variata in riferimento alle quantità ammesse nella voce n. 51 del CME.
	nov-20	Varie	€ 324.759,95	€ 126.679,08	OPERE DI FOGNATURA – Lavorazioni non desumibili dagli elaborati grafici e non strettamente inerente con il progetto di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile.
	21	NP_AR02002	€ 172.525,07	€ 172.525,07	OPERE DI FOGNATURA – Dagli elaborati grafici forniti non è possibile effettuare, in modo chiaro ed inequivocabile, le valutazioni di congruità delle quantità, indicate nel computo metrico estimativo, per la presente lavorazione. Inoltre, non risulta chiaro il nesso della lavorazione con il danno da sisma.
	SUB TOTALE			335.860,61	€

(*3)

\	Spese tecniche	€ 353.921,61	€ 127.408,64	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
SUB TOTALE			€ 127.408,64	
TOTALE			€ 1.573.032,44	

IMM. 3 (FABB F)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 3.249.198,54	€ 2.022.601,26	€ 1.226.597,28	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.978.445,81	€ 1.751.848,53	€ 1.226.597,28	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 270.752,73	€ 270.752,73	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 24.361,29	€ 24.361,29	€ 0,00	
C. Finiture	€ 877.460,83	€ 690.717,73	€ 186.743,10	
<i>di cui opere edili</i>	€ 877.460,83	€ 690.717,73	€ 186.743,10	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 4.151.020,66	€ 2.737.680,28	€ 1.413.340,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 305.061,24	€ 176.183,68	€ 128.877,56	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 4.465.481,90	€ 2.923.263,96	€ 1.542.217,94	

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.188.034,37	Tab. A lett. B) + Tab. C +15% superficie per altezza sottotrave > 4m -30% superficie destinata a magazzino + svolgimento contemporaneo attività + costo spostamento beni strumentali	
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 2.923.263,96
IMMOBILE 3 (FABB F)	€ 2.923.263,96	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	60	A03025	€ 14.439,15	€ 1.271,60	Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per formazione di getti in conglomerato cementizio a faccia vista: la voce a cui fa riferimento (A03021.b) insieme all'importo, non è riscontrabile nel computo metrico estimativo.
	62	A03029.e	€ 46.102,70	€ 3.758,70	ACCIAIO PER ARMATURE Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura: i 28,05 kg non sono riscontrabili in alcuna voce del computo.
	63	A05034.a	€ 386.165,10	€ 386.165,10	Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante applicazione di rete in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. : le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	67	A17005.a	€ 395.992,63	€ 395.992,63	CARPENTERIE METALLICHE Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai: le quantità riportate nel computo, non osno riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.

68	A17054	€ 51.594,80	€ 51.594,80	ZINCATURA Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: conseguenza del taglio relativo alla voce A17005.a.
72	B01024	€ 113.479,13	€ 113.479,13	RIMOZIONE DI INTONACI Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro: la quantità pari 43,00 non è deducibile dall'elaborato grafico di riferimento.
80	B02076.a	€ 50.873,04	€ 50.873,04	RIPARAZIONE E RINFORZO DI ELEMENTI STRUTTURALI IN CALCESTRUZZO ARMATO Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
86	B01006.a	€ 15.736,64	€ 15.736,64	DEMOLIZIONI DI MURATURE Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
87	B01006.b	€ 78.417,34	€ 78.417,34	DEMOLIZIONI DI MURATURE Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
54	F01104.a	€ 2.987,61	€ 2.987,61	SCALE PER PONTEGGI Noleggio di scale da cantiere per ponteggi, composte da elementi tubolari zincati: le scale per ponteggi, sono già comprese nella voce A07067.h (dispositivo anticaduta).
55	F01104.b	€ 10.928,45	€ 10.928,45	SCALE PER PONTEGGI Noleggio di scale da cantiere per ponteggi, composte da elementi tubolari zincati a caldo con incastro rapido su collegamenti ortogonali a quattro vie, rampe: le scale per ponteggi, sono già comprese nella voce A07067.h (dispositivo anticaduta).
56	F01106.b	€ 4.130,80	€ 4.130,80	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro: non si evince la necessità di utilizzo ai fini degli interventi proposti.
43	Cont 1	€ 25.845,30	€ 4.307,55	Noleggio ponteggi: viene riconosciuto il noleggio per numero 5 mesi successivi essendo il primo computato nella voce F1094.
44	Cont 2	€ 220.010,47	€ 67.504,49	Montaggio esmontaggio ponteggi: come da "ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2015" il prezzo unitario relativo alla voce F01099c è pari a 17,45€; non è associata alcuna voce da prezzario al prezzo unitario di 5,00€.

	45	Cont 3	€ 50.710,65	€ 2.721,30	Costo isolamento ponteggio interno: non è riportata alcuna voce da prezzario relativamente al prezzo unitario.
	46	Cont 5	€ 3.680,10	€ 3.680,10	Costo rete di protezione ponteggio: il costo relativo alla rete di protezione ponteggio è già compreso nella voce relativa ai ponteggi.
	48	Cont 8	€ 33.048,00	€ 33.048,00	Montaggio e smontaggio strutture mobili: si precisa che il montaggio e smontaggio di strutture mobili è già conteggiato nella voce Cont 6.
	SUB TOTALE			€ 1.226.597,28	
(*2)	3	A07076.a	€ 43.153,06	€ 43.153,06	Converse e scossaline in alluminio montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	4	A07081.d	€ 1.278,00	€ 1.278,00	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	7	A08007	€ 3.603,60	€ 3.603,60	RASATURE Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	8	A10029.b	€ 187.959,95	€ 10.718,45	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno: la voce a cui fa riferimento è la B01073.a a cui corrisponde un'asuperficie pari a 8.550,00 mq.
	9	A11019.b	€ 272.827,53	€ 15.558,03	AVVERTENZE Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche a base di bitume distillato: conseguenza del taglio relativo alla voce A10029.b.
	15	A17053	€ 86.669,99	€ 0,00	SERRAMENTI IN ALLUMINIO Serramento in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	16	A20014.c	€ 3.472,56	€ 3.472,56	TINTEGGIATURE CON SMALTI MURALI Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.

17	A20015.a	€ 3.321,36	€ 3.321,36	TINTEGGIATURE CON PITTURE AI SILICATI Pittura minerale a base di silicato di potassio e farina di quarzo: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
18	A20051.a	€ 21.606,95	€ 21.606,95	VERNICIATURE SU FERRO Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
19	C01027.b	€ 3.417,96	€ 3.417,96	PAVIMENTAZIONI STRADALI Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
20	C01028.a	€ 2.286,18	€ 2.286,18	PAVIMENTAZIONI STRADALI Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di pietrischetto, graniglia e sabbia di dimensione massima fino a 3 cm: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
21	C01179	€ 444,60	€ 444,60	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Scarificazione di massiciata stradale eseguita con mezzi meccanici compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
22	C02003	€ 2.156,54	€ 2.156,54	SCAVI, RINTERRI E RINFIANCHI Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
23	C02005	€ 9.956,02	€ 9.956,02	SCAVI, RINTERRI E RINFIANCHI Rinfianco di tubazioni e pozzetti con margine di calcestruzzo dosato a 200 kg/mc, compreso lo spargimento a mano: la voce del computo a cui fa riferimento (voce 31), non riporta alcun valore dei metricubi richiesti (100.800 mc).
24	C02054.m	€ 25.768,60	€ 25.768,60	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.

	25	C02065.c	€ 8.711,00	€ 8.711,00	Pozzetto d'ispezione circolare in polietilene a norma UNI EN 13598-1, composto da moduli stampati uniti a mezzo di saldatura o guarnizione a tenuta idraulica: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	26	C02073.a	€ 562,50	€ 562,50	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	27	C02076.a	€ 102,72	€ 102,72	Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52 x 52 cm, per pozzetti 40 x 40 cm, peso 43 kg: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	28	C02086.b	€ 2.233,00	€ 2.233,00	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per marciapiedi, zone pedonali, aree di parcheggio autoveicoli e parcheggi multipiano: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	29	NP_AR02002	€ 28.391,97	€ 28.391,97	VETROCAMERA: non è presente il dettaglio del NP.
	SUB TOTALE			€ 186.743,10	
(*3)		SPESE TECNICHE	€ 305.061,24	€ 128.877,56	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 128.877,56	
			TOTALE	€ 1.542.217,94	

IMM. 5 (TORRE PIEZ)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 168.302,68	€ 96.565,72	€ 71.736,96	
<i>di cui opere edili</i>	€ 168.302,68	€ 96.565,72	€ 71.736,96	(*1)

<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.649,81	€ 2.896,97	€ 752,84	(*2)
C. Finiture	€ 49.851,57	€ 0,00	€ 49.851,57	
<i>di cui opere edili</i>	€ 49.851,57	€ 0,00	€ 49.851,57	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 221.804,06	€ 99.462,69	€ 122.341,37	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 22.180,41	€ 6.400,93	€ 15.779,48	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.086,20	€ 3.383,88	€ 2.702,32	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 1.491,94	€ 1.508,06	(*6)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 253.070,67	€ 110.739,44	€ 142.331,23	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 110.739,44	\		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 110.739,44
IMMOBILE 5 (TORRE PIEZ)		€ 110.739,44	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			

(*1)	14	A17005.b	€ 45.534,97	€ 7.845,76	CARPENTERIE METALLICHE Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai: il numero di piastre di ancoraggio pendini risulta essere pari a 3 come da elaborato grafico di riferimento; l'incremento per bulloneria, ancoraggi, tinteggiatura ecc. sono già comprese nella voce da prezzario A17005.b.
	13	N04060	€ 63.891,20	€ 63.891,20	PIATTAFORMA AEREA: le lavorazioni descritte, sono già comprese nella voce relativa alla carpenteria in acciaio come riportato nel prezzario, ossia tiro ed il trasporto in alto, ovvero la discesa in basso e tutto quanto è necessario per dare i lavori compiuti in opera a qualsiasi altezza.
	SUB TOTALE			€71.736,96	
(*2)		Totale Indagini e prelievi	€ 3.649,81	€ 752,84	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€752,84	
(*3)	1	A15106	€ 952,21	€ 952,21	PAVIMENTI INDUSTRIALI Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, fornita e posta in opera con sovrapposizione dei bordi pari a circa 40 volte il diametro dei ferri: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	2	A15112	€ 3.662,96	€ 3.662,96	PAVIMENTI INDUSTRIALI Pavimento industriale di dimensioni non inferiori a 400 mq realizzato con rivestimento epossidico autolivellante: le quantità riportate nel computo, non sono riscontrabili nell'elaborato grafico di riferimento, pertanto non è possibile effettuare un congruo controllo dell'importo calcolato.
	3	A20051.a	€ 45.236,40	€ 45.236,40	VERNICIATURE SU FERRO Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire: a seguito del taglio relativo alla voce A1516.
	SUB TOTALE			€49.851,57	
(*4)		Spese tecniche	€ 22.180,41	€ 15.779,48	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€15.779,48	
(*5)		Spese tecniche agg.	€ 6.086,20	€ 2.702,32	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€2.702,32	
(*6)		Totale Spese geologiche	€ 3.000,00	€ 1.508,06	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

	SUB TOTALE	€ 1.508,06
	TOTALE	€ 142.331,23

IMM. 6 (FABB H)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.194.833,79	€ 1.123.314,49	€ 71.519,30	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.067.922,22	€ 996.402,92	€ 71.519,30	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 126.911,57	€ 126.911,57	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.807,60	€ 3.807,60	€ 0,00	
C. Finiture	€ 54.597,15	€ 54.597,15	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 54.597,15	€ 54.597,15	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 1.253.238,54	€ 1.181.719,24	€ 71.519,30	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 125.323,85	€ 76.049,66	€ 49.274,19	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.386.162,39	€ 1.265.368,90	€ 120.793,49	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 822.733,28			<p>Tab. A lett. B) + Tab. C +15% superficie per altezza sottotrave > 4m + 80% superficie destinata ad ufficio -30% superficie destinata a magazzino + costo spostamento beni strumentali</p>

ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.265.368,90
IMMOBILE 6 (FABB H)	€822.733,28	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	28	A17005.b	€ 65.287,99	€ 65.287,99	CARPENTERIA METALLICA – Lavorazione non ammessa in quanto non è possibile verificare le quantità indicate. Nello specifico, nel computo metrico estimativo si rimanda ad un allegato che non è stato allegato.
	22	A03019.b	€ 2.274,05	€ 1.137,03	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO – E' stata considerata una quantità di conglomerato per una camicia avente spessore pari a 12 cm, per una lunghezza pari al perimetro del pilastro di 4 m e per un'altezza pari a 14 m.
	26	A03029.e	€ 3.601,92	€ 1.800,96	ACCIAIO PER ARMATURE – E' stata ricalcolata la quantità incidente di armatura sulla base del volume di conglomerato cementi preconfezionato ammesso.
	33	B02076.a	€ 2.794,31	€ 2.794,31	ANCORAGGIO PER BARRE – Quantità non desumibile dall'elaborato grafico indicato nel CME.
	34	B02076.b	€ 499,01	€ 499,01	ANCORAGGIO PER BARRE – Quantità non desumibile dall'elaborato grafico indicato nel CME.
	SUB TOTALE			€71.519,30	
(*2)	\	Spese tecniche	€ 125.323,85	€ 49.274,19	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€49.274,19	
TOTALE			€	120.793,49	

IMM. 7 (FABB R)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 243.986,30	€ 226.465,36	€ 17.520,94		
<i>di cui opere edili</i>	€ 185.968,94	€ 168.448,00	€ 17.520,94	(*1)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 58.017,36	€ 58.017,36	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 6.426,99	€ 5.854,56	€ 572,43		
<i>di cui opere edili</i>	€ 6.426,99	€ 5.854,56	€ 572,43	(*2)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 250.413,29	€ 232.319,92	€ 18.093,37		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 25.041,33	€ 14.950,97	€ 10.090,36	(*3)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.700,00	€ 5.700,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 282.354,62	€ 254.170,89	€ 28.183,73		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 256.714,76	<p>Si ritiene non applicabile una valutazione mediante le tabelle di cui all'allegato 2 e si ritiene pertanto inappropriata la verifica della quantificazione del costo convenzionale per come riportato in perizia. Quanto ottenuto dal calcolo del costo convenzionale effettuato dal tecnico, seppur non verificato viene preso in considerazione (nel suo valore totale) come valore di confronto con l'intervento. Entrambi i valori, infatti, sono riportati in perizia come indicativi per la realizzazione dell'intervento.</p>			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 254.170,89	
IMMOBILE 7 (FABB R)		€ 254.170,89	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	14	A05034.a	€ 163.423,76	€ 15.247,46	Rinforzo parete: superficie relativa al timpano ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	11	F01104.a	€ 1.312,95	€ 1.312,95	Scale per ponteggi: lavorazione compresa nella voce dei ponteggi "compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte".
	12	F01104.b	€ 960,53	€ 960,53	Scale per ponteggi: lavorazione compresa nella voce dei ponteggi "compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte".
	SUB TOTALE			€ 17.520,94	
(*2)	1	A20011.a	€ 6.426,99	€ 572,43	Tinteggiatura: superficie relativa al timpano ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	SUB TOTALE			€ 572,43	
(*3)		SPESE TECNICHE	€ 25.041,33	€ 10.090,36	SPESE TECNICHE – Importo non ammesso in quanto eccedente la percentuale prevista dall'art. 4 co. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 10.090,36	
			TOTALE	€ 28.183,73	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMM. 1 (FABB M-O)	€ 5.382.469,57	€ 5.424.390,76	€ 0,00	€ 5.424.390,76	€ 5.382.469,57
IMM. 2 (FABB D)	€ 7.636.973,80	€ 3.755.649,35	€ 0,00	€ 3.755.649,35	€ 3.755.649,35
IMM. 3 (FABB F)	€ 3.188.034,37	€ 2.923.263,96	€ 0,00	€ 2.923.263,96	€ 2.923.263,96

IMM. 5 (TORRE PIEZ)	€ 110.739,44	€ 110.739,44	€ 0,00	€ 110.739,44	€ 110.739,44
IMM. 6 (FABB H)	€ 822.733,28	€ 1.265.368,90	€ 0,00	€ 1.265.368,90	€ 822.733,28
IMM. 7 (FABB R)	€ 256.714,76	€ 254.170,89	€ 0,00	€ 254.170,89	€ 254.170,89
TOTALE	€ 17.397.665,22	€ 13.733.583,30	€ 0,00	€ 13.733.583,30	€ 13.249.026,49
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 13.249.026,49

NOTE