

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 499 del 24 febbraio 2017

Domanda Prot. n. CR-23585-2016 del 30 aprile 2016 presentata dalla società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 30 aprile 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-23585-2016 presentata dalla società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), frazione Casumaro, in Via Bondenese n. 83, Partita Iva e Codice Fiscale 00951980382;

– che il Sig. Amedeo Bagni, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di tre immobili, situati nel Comune di Cento (FE), frazione Casumaro, in Via Bondenese n. 83 (Identificativi catastali: Foglio 1, Particella 231, Subalterni 4-5-6) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva la propria attività negli immobili stessi;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 30 novembre 2016 con esito

positivo limitatamente alla domanda di contributo riferita agli immobili 1 (BLOCCO A) e 2 (BLOCCO C), mentre ha stabilito la non ammissibilità a contributo della domanda avanzata per l'immobile 3 (BLOCCO B) (Prot. n. CR/2016/64919);

- che è stato riconosciuto alla società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.** un contributo complessivo concedibile pari a € **421.477,73** per gli interventi sugli immobili (di cui € 311.148,05 relativi all'immobile 1 ed € 110.329,68 relativi all'immobile 2);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 13 dicembre 2016, ha deciso di sospendere la pratica chiedendo ai tecnici di Invitalia di aggiornare il fascicolo istruttorio, valutando positivamente anche l'intervento sull'immobile 3 (non ritenuto ammissibile) e mettendo in luce la necessità di verificare l'adeguato dimensionamento del giunto di separazione e, eventualmente, la realizzazione di opportuni interventi volti ad evitare il martellamento, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/69619 del 20 dicembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 15 dicembre 2016 con esito positivo, che ridertermina il contributo concedibile in € **757.388,87** anziché € 421.477,73 (Prot. n. CR/2016/69247);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 19 dicembre 2016, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/1874 del 17 gennaio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che è stato riconosciuto alla società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.** un contributo complessivo concedibile pari a € **757.388,87** per gli interventi sugli immobili (di cui € 311.148,05 relativi all'immobile 1, € 209.320,59 relativi all'immobile 2 ed € 236.920,23 relativi all'immobile 3);

- che in data 20 dicembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

- che il beneficiario, in data 27 dicembre 2016, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra ed ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;

- che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 25 gennaio 2017 con esito positivo,

che ridetermina il contributo concedibile in € **803.597,12** (di cui € 355.570,69 relativi all'immobile 1, € 211.106,20 relativi all'immobile 2 ed € 236.920,23 relativi all'immobile 3) anziché in € 757.388,87 (Prot. n. CR/2017/3811);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, nella seduta del 06 febbraio 2017, ha preso atto ed ha approvato il ricalcolo del contributo concedibile effettuato, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/6389 del 16 febbraio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 09 febbraio 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 10 febbraio 2017;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33G12000890002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 08 novembre 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/11467), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che, per la società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.**, è stata verificata in base all'articolo 7, comma 2 del D.P.C.M. del 18 aprile 2013, l'iscrizione nell'elenco delle "White list" attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8 del medesimo D.P.C.M. e, alla data del 09 dicembre 2016, l'Impresa risulta iscritta nella White List della Prefettura di Ferrara a far data dal giorno 2 aprile 2014 (con scadenza 01 aprile 2017), motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Cento (FE) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/57272);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), frazione Casumaro, in Via Bondenese n. 83, Partita Iva e Codice Fiscale 00951980382, un contributo complessivo pari a € **803.597,12**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 06 febbraio 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI CASUMARO – CENTO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

BAGNI S.N.C. DI BAGNI DOMENICO & C.

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Amedeo Bagni	BGNMDA51L09C469S		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23585-2016	30/04/16	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/64919	30/11/2016	
SEDE LEGALE	Via Bondenese n. 83	Cento	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/69247	19/12/16	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Bondenese n. 83	Cento	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2017/3811	30/01/2017	
CODICE FISCALE/P.IVA	00951980382			CUP	E33G12000890002		
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/57272	26/10/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-22-23.02 Fabbricazione di porte, finestre, intelaiature eccetera in plastica per l'edilizia.			AIA			
				DURC rilasciato il	08/11/2016	DURC/2016/11467	12/12/2016
				ANTIMAFIA (white list)		CR/2016/66453	09/12/2016
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI CASUMARO - CENTO (FE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	7		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 803.597,12	€ 0,00	€ 803.597,12
TOTALE	€ 803.597,12	€ 0,00	€ 803.597,12

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 204.140,48	€ 204.140,48	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 199.028,48	€ 199.028,48	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 5.112,00	€ 5.112,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.742,92	€ 4.742,92	€ 0,00	
C. Finiture	€ 136.347,22	€ 104.900,42	€ 31.446,80	
<i>di cui opere edili</i>	€ 136.347,22	€ 104.900,42	€ 31.446,80	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 345.230,62	€ 313.783,82	€ 31.446,80	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 35.601,65	€ 31.378,38	€ 4.223,27	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.385,85	€ 4.008,49	€ 377,36	(*3)
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 391.618,12	€ 355.570,69	€ 36.047,43	

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 613.096,80	<p style="text-align: center;">Tabella B lett. c) Costo convenzionale base: COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE € 560.320,00 Incrementi: +52.776,80 (Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto) Decrementi: Non sono stati dichiarati decrementi del costo convenzionale. TOT. COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE: € 613.096,80</p>		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 355.570,69
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 355.570,69	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
	45 (CME)	A10066.a	€ 20.260,67	€ 20.260,67	Non evidenza della esistenza ante-sisma di una tipologia costruttiva con caratteristiche tecnologiche simili, né di cogenza normative che ne rendano necessario l'utilizzo ai fini dello specifico processo produttivo aziendale sia a livello quantitativo che qualitativo. L'intervento non si ritiene strettamente necessario, anche in relazione alle destinazione d'uso dell'immobile.
	46 (CME)	A10066.b	€ 11.186,13	€ 11.186,13	Non evidenza della esistenza ante-sisma di una tipologia costruttiva con caratteristiche tecnologiche simili, né di cogenza normative che ne rendano necessario l'utilizzo ai fini dello specifico processo produttivo aziendale sia a livello quantitativo che qualitativo. L'intervento non si ritiene strettamente necessario, anche in

				relazione alla destinazione d'uso dell'immobile.
		SUB TOTALE	€ 31.446,80	
(*2)	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 35.601,65	€ 4.223,27	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
		SUB TOTALE	€ 4.223,27	
(*3)	Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 4.385,85	€ 377,36	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
		SUB TOTALE	€ 377,36	
		TOTALE	€ 36.047,43	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 141.084,89	€ 121.476,30	€ 19.608,59	
<i>di cui opere edili</i>	€ 131.175,13	€ 111.566,54	€ 19.608,59	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 9.909,76	€ 9.909,76	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 230,26	€ 230,26	€ 0,00	
C. Finiture	€ 90.566,04	€ 65.535,23	€ 25.030,81	
<i>di cui opere edili</i>	€ 90.566,04	€ 65.535,23	€ 25.030,81	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 231.881,19	€ 187.241,79	€ 44.639,40	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.791,88	€ 18.724,18	€ 5.067,70	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.037,62	€ 5.140,23	€ 897,39	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 261.710,69	€ 211.106,20	€ 50.604,49	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 230.470,82	<p style="text-align: center;">Tabella A lett. c) + Tabella C Costo convenzionale base: COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE € 33.595,20 Incrementi: +3.359,52 (Superficie produttiva inferiore a 1500 mq.) + 4.676,46 (Incrementi per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio)) + 68.736,80 (Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto) Decrementi: Non sono stati dichiarati decrementi del costo convenzionale. Costi per gli interventi di miglioramento sismico TABELLA C: € 120.102,84 TOT. COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE: € 230.470,82</p>		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 211.106,20
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 211.106,20	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5 (CME)	N.P. 018	€ 3.324,12	€ 576,92	Spesa eccedente l'importo netto delle fatture cui si riferisce il Nuovo Prezzo (L'IVA non rappresenta un costo)

	18 (CME)	N.P. 019	€ 19.031,67	€ 19.031,67	Tale intervento non si ritiene necessario, non avendo valenza strutturale, così come dichiarato dal progettista in data 06/10/2016. Vengono invece ritenuti necessari e quindi ammissibili gli interventi di preparazione e regolarizzazione delle superfici dei pilastri (voce 19 CME – B02113.a) e di collegamento strutturale del rinforzo metallico ai pilastri mediante tasselli (voce 18 CME – B02028), necessari ai fini della realizzazione del rinforzo strutturale progettato.
	SUB TOTALE			€ 19.608,59	
	10 (CME)	A10028.a	€ 10.508,14	€ 10.508,14	Intervento di isolamento termico ammesso nell'ambito della voce 8 (CME). L'ulteriore intervento non si ritiene strettamente necessario, anche in relazione alle destinazione d'uso dell'immobile. Non evidenza della esistenza antisismica di una tipologia costruttiva con caratteristiche tecnologiche simili, né di coerenza normative che ne rendano necessario l'utilizzo ai fini dello specifico processo produttivo aziendale sia a livello quantitativo che qualitativo.
	38 (CME)	A15113	€ 14.522,67	€ 14.522,67	Non evidenza delle singole zone danneggiate per le quali si richiede l'intervento in esame.
	SUB TOTALE			€ 25.030,81	
(*3)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 23.791,88	€ 5.067,70	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
	SUB TOTALE			€ 5.067,70	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.037,62	€ 897,39	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
	SUB TOTALE			€ 897,39	
	TOTALE			€ 50.604,49	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 190.332,15	€ 164.048,68	€ 26.283,47	
<i>di cui opere edili</i>	€ 135.553,39	€ 110.687,92	€ 24.865,47	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 54.778,76	€ 53.360,76	€ 1.418,00	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.517,54	€ 1.517,54	€ 0,00	
C. Finiture	€ 59.237,64	€ 44.746,80	€ 14.490,84	
<i>di cui opere edili</i>	€ 49.942,64	€ 35.451,80	€ 14.490,84	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 9.295,00	€ 9.295,00	€ 0,00	
sub totale	€ 251.087,33	€ 210.313,02	€ 40.774,31	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 25.747,87	€ 21.031,30	€ 4.716,57	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.391,40	€ 5.575,91	€ 815,49	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 283.226,60	€ 236.920,23	€ 46.306,37	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 405.340,60	<p style="text-align: center;">Tabella A lett. d) Costo convenzionale base: COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE € 311.820,00 Incrementi: +31.182,00 (Superficie produttiva inferiore a 1500 mq.) + 46.773,00 (Incrementi per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio)) + 15.565,60 (Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale) Decrementi: Non sono stati dichiarati decrementi del costo convenzionale. TOT. COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE: € 405.340,60</p>		

ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 236.920,23
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 236.920,23	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	20 (CME)	N.P. 19	€ 24.865,47	€ 24.865,47	Tale intervento non si ritiene necessario, non avendo valenza strutturale, così come dichiarato dal progettista in data 06/10/2016. Vengono invece ritenuti necessari e quindi ammissibili gli interventi di preparazione e regolarizzazione delle superfici dei pilastri (voce 19 CME – B02113.a) e di collegamento strutturale del rinforzo metallico ai pilastri mediante tasselli (voce 18 CME – B02028), necessari ai fini della realizzazione del rinforzo strutturale progettato.
	SUB TOTALE			€ 24.865,47	
(*2)	4 (CME)	N.P. 13	€ 1.418,00	€ 1.418,00	Spese per manutenzione ordinaria.
	SUB TOTALE			€ 1.418,00	
(*3)	35 (CME)	A 15113	€ 19.500,73	€ 14.490,84	Intervento ammesso sulla porzione interessata dal crollo (Sup. 269,06 mq). Non fornita valutazione delle altre singole porzioni eventualmente danneggiate.
	SUB TOTALE			€ 14.490,84	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 25.747,87	€ 4.716,57	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
	SUB TOTALE			€ 4.716,57	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.391,40	€ 815,49	Spese eccedenti il massimale previsto da Ordinanza calcolato sulla base delle spese ammesse.
	SUB TOTALE			€ 815,49	

TOTALE	€ 46.306,37
--------	-------------

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 613.096,80	€ 355.570,69	€ 0,00	€ 355.570,69	€ 355.570,69
IMMOBILE 2	€ 230.470,82	€ 211.106,20	€ 0,00	€ 211.106,20	€ 211.106,20
IMMOBILE 3	€ 405.340,60	€ 236.920,23	€ 0,00	€ 236.920,23	€ 236.920,23
TOTALE	€ 1.248.908,22	€ 803.597,12	€ 0,00	€ 803.597,12	€ 803.597,12
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI	€ 803.597,12

NOTE: L'analisi del costo di intervento è riferita al CME – rev. nr. 3 del 21/11/2016, timbrato e firmato dal tecnico, Arch. Mauro Cavicchi, e fornito a seguito di modifiche e integrazioni rispetto al CME del 26/04/2016 allegato alla domanda, nell'ambito della richiesta di integrazione documentale nr. 3 del 02/11/2016 in fase di istruttoria di merito, così come da Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio del 25/11/2016 del legale rappresentante dell'azienda beneficiaria, Sig. Bagni Amedeo, a rettifica degli importi richiesti in domanda. Si fa notare che pur essendoci degli scostamenti tra importi richiesti e importi ammessi nell'ambito delle macrovoci di spesa, l'importo totale ammesso non supera l'importo totale richiesto in domanda.