

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 498 del 24 febbraio 2017

Domanda Prot. n. CR-57590-2016 del 26 ottobre 2016 presentata dalla società **IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 26 ottobre 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-57590-2016 presentata dalla società **IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Boito n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 02460000355;

– che il Sig. Mauro Galeotti, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Caboto nn. 29-31-33 (Identificativi catastali: Foglio 36, Particella 39, Subalterno 2) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività d’impresa in quanto locati, con contratto di affitto regolarmente registrato, alla società EUROCONO S.R.L., che vi svolgeva la propria attività (Partita Iva e Codice fiscale 00512120353, Codice Ateco C-10.72.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 21 dicembre 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/70091);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 16 gennaio 2017, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/2882 del 24 gennaio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 1.668.458,00** per gli interventi sugli immobili;

– che in data 19 gennaio 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione del contributo;

– che il beneficiario, in data 26 gennaio 2017, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra ed ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 01 febbraio 2017 con esito positivo, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 1.794.633,67** anziché in € 1.668.458,00 (Prot. n. CR/2017/4542);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 06 febbraio 2017, ha preso atto ed ha approvato il ricalcolo del contributo concedibile effettuato, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2017/6389 del 16 febbraio 2017, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 09 febbraio 2017 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 10 febbraio 2017;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12001260002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 12 gennaio 2017 (ns. Prot. n. DURC/2017/192), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 08 settembre 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/47668), l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia”, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.**, con

sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Boito n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 02460000355, un contributo complessivo pari a € **1.794.633,67**;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 06 febbraio 2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA – AGENZIA DI REGGIOLO (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

IMMOBILIARE LA LUNA S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Mauro Galeotti	GLTMRA32P14H225F	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-57590-2016	26/10/16
			FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR/2016/70091	22/12/2016
SEDE LEGALE	Via Boito n.16	Reggiolo	(RE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS		CR/2017/4542 02/02/2017
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Caboto nn. 29-31-33	Reggiolo	(RE)			
CODICE FISCALE/P.IVA	02460000355			CUP		E73G12001260002
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-10.72.00			TITOLO ABILITATIVO		
				Concessione Art. 8 comma 2 Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.		
	Produzione di fette biscottate, biscotti; prodotti di pasticceria conservati			DURC rilasciato il	12/01/2017	DURC/2017/192
ANTIMAFIA (richiesta)				CR/2016/47668	08/09/2016	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - AGENZIA DI REGGIOLO (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		-
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it			IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.794.633,67	€ 0,00	€ 1.794.633,67
TOTALE	€ 1.794.633,67	€ 0,00	€ 1.794.633,67

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 971.723,23	€ 780.419,76	€ 191.303,47	
<i>di cui opere edili</i>	€ 971.723,23	€ 780.419,76	€ 191.303,47	(*1) (*A) (*B) (*D) (*E)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi	€ 15.454,76	€ 15.454,76	€ 0,00	(*A)
C. Finiture	€ 365.272,76	€ 323.529,80	€ 41.742,96	
<i>di cui opere edili</i>	€ 337.916,65	€ 312.657,56	€ 25.259,09	(*2) (*B) (*C)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 27.356,11	€ 10.872,24	€ 16.483,87	(*3) (*C) (*D)
sub totale	€ 1.352.450,75	€ 1.119.404,32	€ 233.046,43	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 107.000,00	€ 107.000,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
Costo della fidejussione (art. 14 comma 3 dell'ord. 57/2012)	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 0,00	(*E)

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.480.150,75	€ 1.247.104,32	€ 233.046,43
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.296.157,45	TABELLA A, lettera d). INCREMENTI: 15% Superficie con altezza superiore a 4m sotto trave; 80% Superficie destinata ad uffici; 40,00 €/mq Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale; 80,00 €/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto; Costo aggiuntivo per lo spostamento beni strumentali. DECREMENTI: -30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino.	
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.247.104,32
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 1.247.104,32	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	23	R.010.010.050.a	€ 303,60	€ 303,60	"Redazione di specifico piano di lavoro di cui al art.256 comma 2, del D.Lgs. 81/2008, da trasmettere all'Azienda Unità Sanitaria Locale...": onere a carico dell'impresa esecutrice dell'intervento.
	30	NP03001	€ 16.612,13	€ 3.172,61	"Raccolta, insacchettamento all'interno di doppi sacchi a tenuta big-bags e successivo smaltimento dello strato isolante in lana di vetro eventualmente presente nell'intercapedine tra la lastra di copertura sottostruttura inferiore": Si ritiene che la documentazione allegata giustifichi la spesa richiesta, tuttavia, la copertura della Zona [1] (pari a 1,08*30,00*20,40 = 660,96 mq) risulta priva dello strato isolante. Pertanto, l'area con presenza di lana di vetro risulta pari a 2.799,90 mq. Importo riammesso pari a € 13.439,52
	33	A95076	€ 14.545,44	€ 7.578,48	"Ripristino di strutture degradate...CHIUSURA NICCHIE": Si accettano le osservazioni presenti nella richiesta di rideterminazione del contributo, pertanto l'importo viene parzialmente riammesso.
	34	B01022	€ 5.025,46	€ 31,84	"Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. In particolare sono stati rilevati 5 interventi di tipo 1 e 7 interventi di tipo 3 (pilastro A3).
	42	R.040.010.010.a	€ 4.467,13	€ 41,48	"Pulizia superficiale del calcestruzzo...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. In particolare sono stati rilevati 5 interventi di tipo 1 e 7

				interventi di tipo 3 (pilastro A3).
44	A95082a	€ 33.588,32	€ 872,42	"Rinforzo strutturale di elementi in cemento armato e cemento armato precompresso...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. In particolare sono stati rilevati 5 interventi di tipo 1 e 7 interventi di tipo 3 (pilastro A3).
46	A95097b	€ 33.057,79	€ 516,53	"Connessione con corda in fibre di acciaio...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. In particolare sono stati rilevati 5 interventi di tipo 1 e 7 interventi di tipo 3 (pilastro A3).
47	AP03	€ 4.984,50	€ 918,72	"Trattamento protettivo e ponte adesivo per malte...": quantità ammessa pari a quanto valutato alla voce 42 del CME.
48	A95076	€ 45.413,21	€ 17.904,27	"Ripristino di strutture degradate...ripristino di cm 2 sui pilastri per intervento di rinforzo...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. In particolare sono stati rilevati 5 interventi di tipo 1 e 7 interventi di tipo 3 (pilastro A3). Lavorazione ricondotta alla voce A03008 del Prezzario Regionale 2012
52	A95076	€ 27.705,60	€ 27.555,22	"Ripristino di strutture degradate in calcestruzzo...": lavorazione ricondotta alla voce A03007 del Prezzario Regionale edizione 2012.
53	02.05.015	€ 9.301,95	€ 4.636,49	"PROTEZIONE PROVVISORIA DI PAVIMENTI": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
60	AP05	€ 39.650,00	€ 30,50	"Applicazione di rete in fibra di basalto/vetro ...": importo unitario rivalutato sulla base dell'analisi prezzi allegata.
62	B02015	€ 28.573,27	€ 28.219,23	"Riparazione di lesioni isolate...": quantità non verificabile nella documentazione fotografica allegata; in particolare non si ammettono le quantità relative alle lesioni nelle zone di contatto tamponatura/pilastro e foto 40a in quanto non chiaramente riscontrabile.
64	B01022	€ 500,72	€ 466,23	"Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro...": quantità non verificabile nella documentazione fotografica allegata; in particolare non si ammettono le quantità relative alla testa dei pilastri, alle forcelle ed alle travi di bordo poiché non verificabili e la quantità relativa alla foto 55 in quanto inerente l'unità strutturale n.2
65	A95076	€ 14.922,73	€ 14.845,18	"Ripristino di strutture degradate in calcestruzzo...": quantità ammessa pari a quanto valutato alla voce 64; lavorazione ricondotta alla voce B02070 del Prezzario Regionale 2012.
71	R.040.010.010.a	€ 1.999,65	€ 245,63	"Pulizia superficiale del calcestruzzo": lavorazione ricondotta alla voce B01074b del Prezzario Regionale 2012
118	A17005.a	€ 8.157,05	€ 2.640,24	"Carpenteria metallica...": quantità relative alle piastre del particolare 1 ed al particolare 3 non ammesse in quanto non risultano forniti adeguati elaborati grafici di dettaglio a supporto dei kg imputati. Si conferma il precedente esito istruttorio in quanto, anche in sede di richiesta di riesame, non risultano forniti elaborati grafici di dettaglio che consentano la verifica delle quantità e delle dimensioni imputate.

122	B02028	€ 4.830,00	€ 4.830,00	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": lavorazione non riscontrabile negli elaborati grafici allegati. Si conferma il precedente esito istruttorio in quanto, anche in sede di richiesta di riesame, non risultano forniti elaborati grafici di dettaglio che consentano la verifica delle quantità imputate.
124	F01096.b	€ 11.905,87	€ 10.695,89	"Ponteggi multidirezionali...": Durata dei "ponteggi per installazione carpenteria di collegamento travi-pilastrini" non giustificata da adeguata documentazione tecnica a supporto.
127	F01098.b	€ 12.595,63	€ 12.410,49	"Noleggio di piano di lavoro...": Durata dei "ponteggi per installazione carpenteria di collegamento travi-pilastrini" non giustificata da adeguata documentazione tecnica a supporto.
128	N04064	€ 2.225,40	€ 2.225,40	"Autogrù da 30.000 kg a caldo...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica
129	NP02001	€ 6.268,26	€ 6.268,26	"Riparazione cavi di collegamento elettrico...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica.
130	NP02002	€ 1.137,34	€ 1.137,34	"Ripristino pozzo esistente...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica
135	C.02.05.02	€ 444,02	€ 444,02	"Tavolame di abete...": lavorazione compresa nelle voci 136 e 137 del CME
139	A01002.a	€ 131,38	€ 131,38	"Scavo a sezione obbligata...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile nella documentazione tecnica allegata e la quantità imputata non risulta verificabile negli elaborati grafici.
140	A01009.a	€ 182,90	€ 182,90	"Trasporto a rifiuto...": lavorazione non ammessa a seguito di quanto valutato alla voce 139 del CME
141	A03008	€ 1.145,89	€ 1.145,89	"Malta cementizia premiscelata...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile nella documentazione tecnica allegata e la quantità imputata non risulta verificabile negli elaborati grafici.
142	A03019.a	€ 2.288,80	€ 2.288,80	"Conglomerato cementizio...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
143	A03021.b	€ 2.515,66	€ 2.515,66	"Casseforme...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
144	A03029.d	€ 955,79	€ 955,79	"Acciaio in barre...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
145	A03029.e	€ 56,58	€ 56,58	"Acciaio in barre...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
146	A17005.a	€ 24.167,85	€ 24.167,85	"Carpenteria metallica...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
147	A17053	€ 2.747,95	€ 2.747,95	"Zincatura...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
148	B02028	€ 736,00	€ 736,00	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.
151	B01022	€ 439,55	€ 439,55	"Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro...": quantità non verificabile negli elaborati grafici.

	152	B01114.b	€ 788,58	€ 788,58	"Tiro in alto o calo in basso...": lavorazione compresa nella voce 149 del CME
	153	B01049.d	€ 2.799,72	€ 2.799,72	"Demolizione di solai in laterizio...": lavorazione compresa nella voce 149 del CME.
	154	B01028	€ 702,96	€ 702,96	"Demolizione di pavimento in piastrelle...": lavorazione compresa nella voce 149 del CME.
	156	NP03001	€ 443,52	€ 443,52	"Raccolta, insacchettamento all'interno di doppi sacchi a tenuta big-bags e successivo smaltimento dello strato isolante in lana di vetro eventualmente presente nell'intercapedine tra la lastra di copertura sottostruttura inferiore": lavorazione non ammessa in quanto non vi è dimostrazione della presenza di lana di vetro e l'insacchettamento è già compreso nella voce B01068a.
	167	A04002	€ 1.224,26	€ 1.224,26	"Sottofondo...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici e non supportata da adeguata documentazione tecnica.
	168	D.03.09.04	€ 423,44	€ 423,44	"Reinterro cavi residu...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici e non supportata da adeguata documentazione tecnica.
	169	A15001	€ 1.562,57	€ 1.562,57	"Massetto di sottofondo...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici e non supportata da adeguata documentazione tecnica.
	SUB TOTALE		€ 191.303,47		
(*2)	79	AP02	€ 1.713,60	€ 1.208,27	"Carico a mano, trasporto e compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio...": lavorazione ricondotta alle voci B01112 (scarriolature), B01110 (trasporto a discarica) ed oneri di discarica sulla base dell'analisi prezzi allegata. Le quantità sono state considerate valutando uno spessore della guaina pari a 4mm ed un peso di 4 kg/mq.
	84	A07075.c	€ 14.834,45	€ 1.739,95	"Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera...": quantità ricalcolata sulla base di quanto rimosso alla voce 81 del CME
	91	A08004.b	€ 19.935,64	€ 3.285,88	"Intonaco civile...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 59, 62 e 67 del CME.
	92	A08005.b	€ 3.301,05	€ 1.042,64	"Intonaco civile...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 62 e 67 del CME.
	132	NP02004	€ 751,95	€ 751,95	"Ripristino copertura in eternit danneggiata...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica
	134	A09038.a	€ 4.449,28	€ 4.449,28	"Parete divisoria in lastre di cartongesso...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile nella documentazione tecnica allegata e la quantità imputata non risulta verificabile negli elaborati grafici.
	157	A07028.f	€ 5.579,10	€ 1.407,29	"Copertura termoisolante...": quantità ammessa pari a quanto rimosso alla voce 155.
	164	A20013.c	€ 3.243,23	€ 1.736,79	"Tinteggiatura...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati
	165	A20014.c	€ 4.965,47	€ 2.659,07	"Tinteggiatura...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati

(*3)	170	A15023.a	€ 5.645,12	€ 5.645,12	"Pavimento di gres...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici e non supportata da adeguata documentazione tecnica.
	171	A16042.a	€ 1.332,85	€ 1.332,85	"Zoccolino di gres...": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici e non supportata da adeguata documentazione tecnica.
	SUB TOTALE			€ 25.259,09	
	115	D03074.f	€ 337,20	€ 337,20	"Plafoniera stagna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto trattasi di ricollocamento e non di sostituzione.
	116	D03075.d	€ 1.586,39	€ 1.586,39	"Plafoniera stagna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto trattasi di ricollocamento e non di sostituzione.
	131	NP02003	€ 13.323,49	€ 13.323,49	"Ripristino impianti elettrici locale produzione...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica
	133	NP02005	€ 1.236,79	€ 1.236,79	"Ripristino impianto idrico...": lavorazione non supportata da adeguata documentazione tecnica
	SUB TOTALE			€ 16.483,87	
	TOTALE			€ 233.046,43	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	25	R.010.010.040.a	strutture edili	indagini e prelievi	€ 1.416,80
	27	R.010.010.030.b	strutture edili	indagini e prelievi	€ 964,35
	SUB TOTALE				€ 2.381,15
(*B)	117	A07028.f	strutture edili	finiture edili	€ 6.520,44
	132	NP02004	strutture edili	finiture edili	€ 751,95
	134	A09038.a	strutture edili	finiture edili	€ 4.449,28
	157	A07028.f	strutture edili	finiture edili	€ 5.579,10
	158	A07075.c	strutture edili	finiture edili	€ 427,18
	159	A07075.e	strutture edili	finiture edili	€ 1.733,97
	160	A07082.c	strutture edili	finiture edili	€ 220,80
	163	A08004.b	strutture edili	finiture edili	€ 4.735,10
	164	A20013.c	strutture edili	finiture edili	€ 3.243,23
	165	A20014.c	strutture edili	finiture edili	€ 4.965,47

	166	A08013	strutture edili	finiture edili	€ 825,00
	170	A15023.a	strutture edili	finiture edili	€ 5.645,12
	171	A16042.a	strutture edili	finiture edili	€ 1.332,85
	172	D.11.01.03.b	strutture edili	finiture edili	€ 1.433,25
	173	NP05001	strutture edili	finiture edili	€ 604,80
	SUB TOTALE				€ 42.467,54
(*C)	98	B01099.a	finiture edili	finiture impianti	€ 994,87
	99	B01102.b	finiture edili	finiture impianti	€ 326,64
	100	B01106.a	finiture edili	finiture impianti	€ 932,40
	101	D02016.c	finiture edili	finiture impianti	€ 1.865,56
	102	D02022.c	finiture edili	finiture impianti	€ 589,31
	103	D02017.c	finiture edili	finiture impianti	€ 79,10
	104	D01035.d	finiture edili	finiture impianti	€ 1.072,18
	105	D02035.e	finiture edili	finiture impianti	€ 656,00
	106	D02001.d	finiture edili	finiture impianti	€ 208,80
	107	D02001.c	finiture edili	finiture impianti	€ 457,20
	108	D02014.d	finiture edili	finiture impianti	€ 393,50
	109	D02042.e	finiture edili	finiture impianti	€ 1.151,20
	110	D01005	finiture edili	finiture impianti	€ 243,78
	111	D01001.a	finiture edili	finiture impianti	€ 622,20
	112	D01002.a	finiture edili	finiture impianti	€ 405,40
		113	D01002.c	finiture edili	finiture impianti
	114	D01003.h	finiture edili	finiture impianti	€ 607,80
	115	D03074.f	finiture edili	finiture impianti	€ 337,20
	116	D03075.d	finiture edili	finiture impianti	€ 1.586,39
	SUB TOTALE				€ 12.795,83
(*D)	131	NP02003	strutture edili	finiture impianti	€ 13.323,49
	133	NP02005	strutture edili	finiture impianti	€ 1.236,79
	SUB TOTALE				€ 14.560,28
(*E)	177	NP- polizza 01	strutture edili	Costo della fidejussione	€ 16.000,00
	SUB TOTALE				€ 16.000,00

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 324.962,82	€ 288.910,82	€ 36.052,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 324.962,82	€ 288.910,82	€ 36.052,00	(*1) (*A) (*C)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi	€ 3.097,40	€ 3.097,40	€ 0,00	(*A)
C. Finiture	€ 223.029,45	€ 203.821,13	€ 19.208,32	
<i>di cui opere edili</i>	€ 211.944,45	€ 199.570,29	€ 12.374,16	(*2) (*B)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 11.085,00	€ 4.250,84	€ 6.834,16	(*3) (*B)
sub totale	€ 551.089,67	495829,35	€ 55.260,32	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 38.000,00	€ 38.000,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.200,00	€ 3.200,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
Spese di amministratore	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 0,00	(*C)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 602.789,67	€ 547.529,35	€ 55.260,32	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 595.168,42	TABELLA A, lettera b) + Tab. C. INCREMENTI: 15% Superficie con altezza superiore a 4m sotto trave; 80,00 €/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto. DECREMENTI: -30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 547.529,35
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 547.529,35	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	201	NP03001	€ 10.465,39	€ 3.384,43	"Raccolta, insacchettamento all'interno di doppi sacchi a tenuta big-bags e successivo smaltimento dello strato isolante in lana di vetro eventualmente presente nell'intercapedine tra la lastra di copertura sottostruttura inferiore": Si ritiene che la documentazione allegata giustifichi la spesa richiesta, tuttavia, la copertura della Porzione U2b (pari a 705,09 mq) risulta priva dello strato isolante. Pertanto, l'area con presenza di lana di vetro risulta pari a 1.475,20 mq. Importo riammesso pari a € 7.080,96.
	204	A17005.b	€ 2.578,13	€ 310,69	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005.a
	207	A95076	€ 2.397,60	€ 1.812,96	"Ripristino di strutture degradate...CHIUSURA NICCHIE": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici, in particolare, si riscontra che la profondità delle nicchie è 0,02 m. Lavorazione ricondotta alla voce A03008 del Prezzario Regionale 2012.
	209	B01022	€ 1.176,69	€ 159,19	"Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici decurtando le sovrapposizioni dei rinforzi verticali ed orizzontali.
	210	A01013	€ 98,61	€ 13,20	"Scarriolatura di materiali...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 209 del CME
	211	B01109	€ 109,72	€ 14,69	"Trasporto a scarica...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 209 del CME
	212	D15125.a	€ 15,85	€ 2,13	"Oneri di scarica...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 209 del CME
	213	R.040.010.010.a	€ 1.110,11	€ 124,85	"Pulizia superficiale del calcestruzzo...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici decurtando le sovrapposizioni dei rinforzi verticali ed orizzontali.
	214	A95081a	€ 15.334,38	€ 1.550,23	"Rinforzo strutturale...con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati, in particolare si evidenzia che risulta imputata una sovrapposizione non presente negli elaborati grafici.
	216	AP03	€ 1.019,84	€ 114,70	"Trattamento protettivo e ponte adesivo per malte...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici decurtando le sovrapposizioni dei rinforzi verticali ed orizzontali.
	217	A95076	€ 10.633,36	€ 5.028,12	"Ripristino di strutture degradate...ripristino di cm 2 sui pilastri per intervento di rinforzo...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici decurtando le sovrapposizioni dei rinforzi verticali ed orizzontali. Lavorazione ricondotta alla voce A03008 del Prezzario Regionale 2012

	221	A95076	€ 6.329,66	€ 6.295,32	"Ripristino di strutture degradate in calcestruzzo...": lavorazione ricondotta alla voce A03007 del Prezzario Regionale edizione 2012.
	222	B02015	€ 13.641,03	€ 12.648,32	"Riparazione di lesioni isolate...": quantità non verificabile nella documentazione fotografica allegata; in particolare non si ammettono le quantità relative alle lesioni nelle zone di contatto tamponatura/pilastro e foto 81c, 87 e 87a in quanto non chiaramente riscontrabile.
	223	B01022	€ 375,43	€ 223,46	"Spicconatura e scrostamento di intonaco...": quantità non verificabile nella documentazione tecnica e fotografica allegata; in particolare non si ammettono le quantità relative ai pilastri degradati alla base e le quantità inerenti le foto 70, in quanto non chiaramente riscontrabile e la foto 73d in quanto già computata in relazione alla foto 73
	224	A95076	€ 2.490,51	€ 2.148,84	"Ripristino di strutture degradate in calcestruzzo...": lavorazione ricondotta alla voce B02070 del Prezzario Regionale 2012 e quantità ammessa pari a quanto valutato alla voce 223 del CME
	227	B01022	€ 6.911,59	€ 1.477,39	"Spicconatura e scrostamento di intonaco...": quantità inerente la parete interna danneggiata ricalcolata considerando le pareti ortogonali concorrenti nel pilastro P4
	228	A01013	€ 686,98	€ 124,19	"Scarriolatura di materiali...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 226 e 227 del CME
	229	B01109	€ 764,40	€ 138,19	"Trasporto a discarica...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 228 del CME
	230	D15125.a	€ 110,39	€ 19,96	"Oneri di discarica...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 229 del CME
	231	R.040.010.010.a	€ 3.754,11	€ 461,14	"Pulizia superficiale del calcestruzzo": lavorazione ricondotta alla voce B01074b del Prezzario Regionale 2012
	SUB TOTALE			€ 36.052,00	
	236	AP02	€ 1.127,34	€ 794,89	"Carico a mano, trasporto e compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio...": lavorazione ricondotta alle voci B01112 (scarriolature), B01110 (trasporto a discarica) ed oneri di discarica sulla base dell'analisi prezzi allegata. Le quantità sono state considerate valutando uno spessore della guaina pari a 4mm ed un peso di 4 kg/mq.
(*2)	241	A07075.c	€ 12.394,91	€ 2.547,92	"Canali di gronda...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati
	247	A08004.b	€ 11.778,12	€ 5.859,28	"Intonaco civile...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 209, 222 e 227 del CME
	248	A08005.b	€ 7.324,45	€ 3.172,07	"Intonaco civile...": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 209, 222 e 227 del CME
	SUB TOTALE			€ 12.374,16	
(*3)	265	D03074.f	€ 590,10	€ 590,10	"Plafoniera stagna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto trattasi di

				ricolloccamento e non di sostituzione.
266	D03075.d	€ 244,06	€ 244,06	"Plafoniera stagna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto trattasi di ricolloccamento e non di sostituzione.
267	AP04	€ 6.000,00	€ 6.000,00	"Rimozione e ricolloccamento in opera degli impianti idrici ed elettrici...": lavorazione non ammessa in quanto non risulta possibile determinare la presenza di tali impianti nella porzione indicata e, pertanto, non è possibile eseguire valutazioni di congruità in merito ai costi imputati nell'analisi prezzi allegata.
SUB TOTALE			€ 6.834,16	
TOTALE			€ 55.260,32	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	197	R.010.010.040.a	strutture edili	indagini e prelievi	€ 1.214,40
	SUB TOTALE				€ 1.214,40
(*B)	253	B01102.b	finiture edili	finiture impianti	€ 412,45
	254	B01106.a	finiture edili	finiture impianti	€ 296,00
	255	D01035.d	finiture edili	finiture impianti	€ 1.353,85
	256	D02001.d	finiture edili	finiture impianti	€ 87,00
	257	D02001.c	finiture edili	finiture impianti	€ 228,60
	258	D02014.d	finiture edili	finiture impianti	€ 472,20
	259	D02042.e	finiture edili	finiture impianti	€ 431,70
	260	D01005	finiture edili	finiture impianti	€ 121,89
	261	D01001.a	finiture edili	finiture impianti	€ 207,40
	262	D01002.a	finiture edili	finiture impianti	€ 202,70
	263	D01002.c	finiture edili	finiture impianti	€ 133,15
	264	D01003.h	finiture edili	finiture impianti	€ 303,90
	265	D03074.f	finiture edili	finiture impianti	€ 590,10
	266	D03075.d	finiture edili	finiture impianti	€ 244,06
	267	AP04	finiture edili	finiture impianti	€ 6.000,00
	SUB TOTALE				€ 11.085,00
	(*C)	269	NP- polizza 02	strutture edili	Costo della fidejussione
SUB TOTALE				€ 9.000,00	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.296.157,45	€ 1.247.104,32	€ 0,00	€ 1.247.104,32	€ 1.247.104,32
IMMOBILE 2	€ 595.168,42	€ 547.529,35	€ 0,00	€ 547.529,35	€ 547.529,35
TOTALE	€ 1.891.325,87	€ 1.794.633,67	€ 0,00	€ 1.794.633,67	€ 1.794.633,67
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.794.633,67