

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 473 del 22 febbraio 2017

Oggetto: Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1333 del 23/07/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **ANNA MORINI** ed acquisita con protocollo CR-29383-2014 del 28/08/2014.

Rideterminazione dell'importo concesso a seguito di variante.

Richiamato il proprio decreto protocollo **DCR/2015/1333** del **23/07/2015** avente ad oggetto "Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a ANNA MORINI per l'istanza protocollo CR-29383-2014 del 28/08/2014" col quale è stato concesso un contributo pari a € **207.398,66**

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del suddetto esito di supplemento istruttorio in variante propone, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a € **195.120,92** secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";

- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Ritenuto di dover adeguare alle nuove risultanze determinate:

- il contributo precedentemente concesso;
- la "Scheda riepilogativa" e l'"Allegato unico", ad esclusione della sezione "Anagrafica", quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi";

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2015/1333 del 23/07/2015** avente ad oggetto "Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a ANNA MORINI per l'istanza protocollo CR-29383-2014 del 28/08/2014";
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **ANNA MORINI** residente via Verdi n.8, cap. 41039, San Possidonio (MO), C.F. MRNNNA45A70F240W ad un importo complessivo pari a € **195.120,92** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'"Allegato unico", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

1. CR/2014/ 29383 ANNA MORINI

TABELLA Riepilogo degli interventi AMMESSI DAL NUCLEO DEL 05/04/2016:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post -ammessi	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	-395,80 mq -222,94 mq -151,34 mq	Deposito	TAB. B – lettera c), livello operativo E3	€ 169.998,90	€ 117.888,05	€ 117.888,05
		Demolizione e ricostruzione				€ 143.823,42
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 143.823,42

TABELLA Riepilogo degli interventi RICHIESTI IN RISPOSTA ALLA PROPOSTA DI CONTRIBUTI (VARIAZIONE NEL COSTO DELL'INTERVENTO):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	COSTO INTERVENTO AMMESSO al netto di iva	COSTO INTERVENTO RICHIESTO IN SUPPLEMENTO DI VARIANTE al netto di IVA
n.1	Novi di Modena	22	123	TAB. B – lettera c), livello operativo E3	€ 117.888,05	€ 259.424,96

TABELLA Riepilogo degli interventi PROPOSTI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante -post -ammessi	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	-395,80 mq -222,94 mq -151,34 mq	Deposito	TAB. B – lettera c), livello operativo E3	€ 169.998,90	€ 159.935,18	€ 159.935,18
		Demolizione e ricostruzione				€ 195.120,92
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 195.120,92

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTA LA RICHIESTA PRESENTATA DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI VARIANTE PROGETTUALE CHE SI RIPORTA DI SEGUITO:

progetto con superficie inferiore rispetto a quanto presentato contestualmente alla presentazione della Domanda di contributi. In seguito alla proposta di contributi di variante il beneficiario non ha accettato

chiedendo la valutazione di un computo aggiornato rispetto a quello di variante in quanto quest'ultimo per "mero errore del progettista" risultava incompleto e "mancante di opere edilizie essenziali".

- E RECEPITE.

SI PROPONE:

3) **L'AMMISSIONE PARZIALE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 195.120,92 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ANNA MORINI

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	persona fisica proprietaria	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-29383-2014 28/08/14
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Anna Morini	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
SEDE LEGALE	Via Verdi n. 8 via Bollitoria n.1	MRNNA45A70F240W (MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Novi di Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
SEDE DELOCALIZZAZIONE		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/PIVA	MRNNA45A70F240W	CUP	E52F15000160001
CODICE ATECO	01.24.00	TITOLO ABILITATIVO	PDC prot. 10141 del 04/08/2014
dell'attività svolta nell'immobile	colture frutticole	AIA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - SAN POSSIDONIO	DURC rilasciato il	
PEC BANCA CONVENZIONATA		ANTIMAFIA (richiesta)	CR-2014-31072 12/09/2014
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
		IVA	NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA
IMMOBILI	€ 159.935,18	€ 0,00	€ 159.935,18
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 159.935,18	€ 0,00	€ 159.935,18

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 149.458,65	€ 97.009,11	€ 52.449,54	
di cui opere edili	€ 149.458,65	€ 97.009,11	€ 52.449,54	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(1*)
Spese per indagini e prelievi	€ 6.935,87	€ 4.071,37	€ 2.864,50	(2*)
C. Finiture	€ 70.727,62	€ 38.703,26	€ 32.024,36	
di cui opere edili	€ 63.414,13	€ 33.738,86	€ 29.675,27	(3*) (A)
di cui opere impiantistiche	€ 7.313,49	€ 4.964,40	€ 2.349,09	(4*) (B)
sub totale	€ 227.122,14	€ 139.783,74	€ 87.338,40	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.119,56	€ 13.978,37	€ 9.141,19	(5*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.093,91	€ 4.195,67	€ 1.898,24	(6*)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.089,35	€ 1.977,40	€ 1.111,95	(7*)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 259.424,96	€ 159.935,18	€ 99.489,78	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 169.998,90			Tabella B) tipologia di danno c)
ASSICURAZIONE	€ 0,00			
TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 159.935,18	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 159.935,18			100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
(A)	da 24 a 25	A16039 b, A16003 b	costi per opere strutturali di cui opere impiantistiche	finiture di cui opere edili	€ 2.083,54
	da 27 a 34	da A17050 a A20018 b	costi per opere strutturali di cui opere impiantistiche	finiture di cui opere edili	€ 22.485,31
	35	A08004 d	costi per opere strutturali di cui opere edili	finiture di cui opere edili	€ 14.019,87
	da 36 a 41	da A20018 b a A01004 a	costi per opere strutturali di cui opere impiantistiche	finiture di cui opere edili	€ 20.248,25
			SUB TOTALE		€ 68.836,97
(B)	da 47 a 80	da DD4038 b a E01065 a	costi per opere strutturali di cui opere impiantistiche	finiture di cui opere impiantistiche	€ 7.313,49
			SUB TOTALE		€ 7.313,49
			TOTALE		€ 66.150,46

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(1*)	2.659,20	2.659,20	Movimentazione nell'area di cantiere: non presenti nel cme allegato alla Domanda, già compreso nella descrizione delle voci F01095.
	3.886,80	3.886,80	Tiro in alto e calo in basso: non presenti nel cme allegato alla Domanda, già compreso nella descrizione delle voci F01095.
	149.458,65	45.903,54	La decurtazione è dovuta alla riparametrizzazione sulla percentuale della superficie ammessa (151,34mq/222,94mq) *100 = 67,88%.
	SUB TOTALE	€ 52.449,54	
(2*)	6.935,87	2.864,50	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria e comunque non ammessa quanto eccedente il richiesto in variante in quanto non giustificato un incremento.
	SUB TOTALE	€ 2.864,50	
(3*)	1.296,92	1.296,92	Zoccolino: lavorazione non presente nel computo allegato alla Domanda
	4.891,29	4.891,29	Controsoffitto: lavorazione non presente nel computo allegato alla Domanda
	14.019,87	1.723,17	Intonaco civile: correzione delle quantità nel cme
	10.542,01	5.799,06	Tinteggiatura: correzione delle quantità nel cme e sostituzione con voce A20012 a già presente nel cme allegato alla Domanda di richiesta dei contributi
	63.414,13	15.964,83	La decurtazione è dovuta alla riparametrizzazione sulla percentuale della superficie ammessa (151,34mq/222,94mq) *100 = 67,88%.
SUB TOTALE	€ 29.675,27		
(4*)	7.313,49	2.349,09	La decurtazione è dovuta alla riparametrizzazione sulla percentuale della superficie ammessa (151,34mq/222,94mq) *100 = 67,88%.
	SUB TOTALE	€ 2.349,09	
(5*)	23.119,56	9.141,19	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria.
	SUB TOTALE	€ 9.141,19	
(6*)	6.093,91	1.898,24	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria.
	SUB TOTALE	€ 1.898,24	
(7*)	3.089,35	1.111,95	Decurtazione dovuta al ricalcolo percentuale di tali spese sul totale dei costi dell'intervento derivante dall'istruttoria.
	SUB TOTALE	€ 1.111,95	
TOTALE		€ 99.489,78	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 169.998,90	€ 159.935,18	€ 0,00	€ 159.935,18	€ 159.935,18
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	169.998,90	159.935,18	€ 0,00	159.935,18	€ 159.935,18
TOTALE				Importo contributo concedibile al netto dell'IVA	€ 159.935,18
				Importo contributo concedibile al lordo dell'IVA	€ 195.120,92