

**DECRETO n. 454 del 22 febbraio 2017****Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.****Lotto n. 14 - località: Castelfranco Emilia (MO).****Approvazione conto finale dei lavori e relazione.****Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
  - che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
  - che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
  - che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il Decreto-Legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016;

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste;

**Premesso** inoltre:

- che con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l'Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 7 del 05.07.2012, a titolo “Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- che con diverse Ordinanze, di cui da ultimo la n. 32 del 20.05.2016, è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 260.073.792,64, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art. 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che alla lettera d) del programma operativo scuole di cui all'Ordinanza n. 8 del 26.02.2016, è stato stimato un costo di € 79.000.000,00 per la “costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014”;

**Preso atto** con riferimento al Lotto n. 14 relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria “Milani” - Località Manzolino nel Comune di Castelfranco Emilia (MO), che:

- con Decreto n. 5 del 31.07.2012 è stata incaricata la società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. di svolgere il ruolo di Direzione dei Lavori compresi nel programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, ed ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Antonio Ligorì. Stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000, il Direttore dei Lavori può certificare anche la Regolare Esecuzione delle opere;
- con Decreto n. 38 del 27.08.2012 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 24.08.2012 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione all'Ing. Alex Iemmi;
- con Decreto n. 37 del 24.08.2012, successivamente modificato con Decreti n. 43 del 04.09.2012, n. 56 del 13.09.2012, n. 100 del 11.10.2012, n. 221 del 12.12.2012, è stato incaricato il Collaudatore Statico Ing. Sergio Monti, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna

al n. 4129/A;

**Preso atto** altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4402399E91;

- con Decreto n. 4 del 30.07.2012 sono state approvate le risultanze degli atti di gara degli Edifici Scolastici Temporanei ed in particolare per il Lotto n. 14 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori dell'Edificio Scolastico Temporaneo –Scuola Primaria “Milani” in località Manzolino del Comune di Castelfranco Emilia (MO), a favore dell'impresa Manutenzioni Generali Reggiani;

- con Decreto n. 18 del 14.08.2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo presentato dalla predetta impresa e il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 1.262.196,97;

- con Decreto n. 62 del 20.09.2012 è stato aggiudicato definitivamente alla stessa Impresa la realizzazione del Lotto n. 14 degli EST, che ha offerto un ribasso del 4,00 % per un importo netto di € 878.400,00 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 41.175,00; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a € 919.575,00;

- in data 09 novembre 2012, è stato sottoscritto con l'impresa M.G.R. S.r.l., il relativo contratto di appalto Rep. n. 0022 per un importo netto di € 919.575,00, oltre Iva;

- con Decreto n. 1139 del 02.07.2014 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva dell'importo netto di € 71.741,11 per lavori e € 3.362,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 75.103,97, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 14 degli EST per un importo pari ad € 1.140.000,00;

- in data 13 novembre 2014 è stato sottoscritto con l'impresa M.G.R. S.r.l. il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0323 al contratto di appalto Rep. n. 0022 del 09.11.2012 per un importo netto di € 71.741,11 per lavori e € 3.362,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 75.103,97;

- il corrispettivo contrattuale complessivo da € 919.575,00 è stato pertanto elevato ad € 994.678,97 oltre Iva;

**Rilevato** che l'impresa AXIA S.r.l. ha comunicato alla Stazione Appaltante che con Atto Notarile Rep. 79520 Raccolta n. 12287 del 13.02.2014 della Dott.ssa Maura Manghi, Notaio iscritto al Collegio del Distretto di Reggio Emilia, è stato stipulato un contratto di affitto di ramo d'azienda tra l'impresa Manutenzioni Generali Reggiani S.r.l. e la stessa AXIA S.r.l. avente ad oggetto, tra gli altri, anche il subentro al contratto di appalto di cui al Rep. 0022 del 09.11.2012 relativo al lotto EST 14 ed agli eventuali atti e contratti a questo correlati;

**Rilevato** altresì che successivamente la Stazione Appaltante è venuta a conoscenza della trasformazione della ditta Manutenzioni Generali Reggiane S.r.l. in Ditta Edire S.r.l., ed in data 12 giugno 2015 tramite e-mail assunta al protocollo CR.2015.0027526 il curatore fallimentare, Avv. Cosimo Pagliara, comunicava che con sentenza del 7 aprile 2015 il Tribunale di Reggio Emilia ha dichiarato il fallimento della società Edire srl (già Manutenzioni Generali Reggiane srl), con sede in Reggio Emilia via Fratelli Cervi 130, cf 01945090353, nominando quale Giudice Delegato il dott. Luciano Varotti e come curatore l'Avv. Cosimo Pagliara;

**Visto** che con riferimento al Lotto n. 14 degli EST sono stati emessi nel corso dei lavori n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo contabilizzato di € 982.195,18 oltre Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

<b>Certificati di pagamento</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Certificato di pagamento n. 1 – 09/11/2012	€ 636.689,18	€ 63.668,92	€ 700.358,10
Certificato di pagamento n. 2 – 09/11/2012	€ 21.726,52	€ 2.172,65	€ 23.899,17
Certificato di pagamento n. 2bis – 15/11/2012	€ 164.603,92	€ 16.460,39	€ 181.064,31
Certificato di pagamento n. 2ter – 19/03/2013	€ 91.957,50	€ 9.195,75	€ 101.153,25
Certificato di pagamento n. 3 – 24/11/	€ 67.218,06	€ 6.721,81	€ 73.939,87
Importo complessivo netto corrisposto	<b>€ 982.195,18</b>	<b>€ 98.219,52</b>	<b>€ 1.080.414,70</b>

**Visti** i predetti certificati, i relativi pagamenti, sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 1.080.414,70 comprensiva di Iva:

<b>DECRETO</b>	<b>DATA</b>	<b>IMPORTO LIQUIDATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%</b>
Decreto n. 180	28.11.2013	€ 308.517,41
Decreto n. 58	31.01.2013	€ 537.457,61
Decreto n. 564	09.07.2013	€ 160.499,81
Decreto n. 2360	04.12.2014	€ 73.939,87
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.080.414,70</b>

**Visto** il conto finale dei lavori, redatto dal direttore dei lavori Ing. Antonio Ligori di FBM in data 13 dicembre 2016, confermato dal RUP in data 13 febbraio 2017, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori.....	€	994.678,97
a dedurre certificati emessi.....	-€	982.195,18
rimane il credito dell'impresa sui lavori .....	€	12.085,39

**Rilevato** che le imprese Edire S.r.l. (Ex M.G.R. S.r.l.) e Axia S.r.l. sono state invitate a firmare il Conto Finale rispettivamente con nota Prot. CR.2017.0001164 e CR.2017.0001161 del 11.01.2017;

**Considerato** che sono decorsi trenta giorni, senza che le predette imprese si siano presentate a sottoscrivere il Conto finale che pertanto si intende definitivamente accettato;

**Vista** altresì la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Liori del 13.12.2016, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 22.12.2016;

**Vista** la relazione sul conto finale del RUP Ing. Manuela Manenti, del 13.02.2017, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato;

**Ritenuto** quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 12.085,39 + IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia;

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento al Lotto n. 14 relativo dell'Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria “Milani” in località Manzolino del Comune di Castelfranco Emilia (MO),

## D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali

1) di approvare il conto finale dei lavori di cui al Lotto n. 14 degli EST, aggiudicati all'impresa M.G.R. S.r.l. (divenuta Edire S.r.l.), alla quale è poi subentrata l'impresa Axia S.r.l., redatto dal Direttore dei lavori Ing. Antonio Liori di FBM in data 13 dicembre 2016, confermato dal RUP in data 13 febbraio 2017, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori.....	€	994.678,97
- totale certificati emessi .....	- €	982.195,18
- resta a saldo da liquidare.....	€	12.085,39

2) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 12.085,39, potrà essere liquidata dopo l'avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione in osservanza di quanto previsto dalla normativa in materia;

3) di approvare altresì la relazione sul conto finale, redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 13.02.2017;

4) di dare atto che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)