

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 29 del 10 gennaio 2017**

Domanda Prot. n. CR-52975-2016 del 5 ottobre 2016 presentata dal Sig. **IVO GRECO**, residente nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 5 ottobre 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-52975-2016 presentata dal Sig. **IVO GRECO**, residente nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), Codice fiscale GRCVIO56H03H835U;

– che il Sig. Ivo Greco:

➤ ha dichiarato di essere proprietario di due immobili situati nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell’Agricoltura n. 138/A (Identificativi catastali: Foglio 35, Particella 109, Subalterno 7) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività d’impresa in quanto locati, con contratto d’affitto regolarmente registrato, alla società WILLY SNC DI GRECO IVO E C. (Codice fiscale 01036170361, Codice Ateco C-14.39.00) che vi svolgeva la propria attività;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di avere diritto ad **indennizzo assicurativo** per l’intervento presentato pari ad **€ 155.000,00**;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza 75/2012 ss.mm.ii, si è conclusa in data 30 novembre 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/64891);

- che è stato riconosciuto al Sig. **IVO GRECO** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 901.638,61** per gli interventi sugli immobili;
  - che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 13 dicembre 2016, ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario integrazioni, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/69619 del 20 dicembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
  - che, a seguito delle integrazioni presentate dal beneficiario, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 19 dicembre 2016 con esito positivo, che ridetermina il contributo concedibile quantificandolo in **€ 1.124.757,32** (Prot. n. CR/2016/69785);
  - che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22 dicembre 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/71086 del 30 dicembre 2016 conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
  - che è stato riconosciuto al Sig. **IVO GRECO** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 1.124.757,32** per gli interventi sugli immobili;
  - che in data 29 dicembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
  - che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 29 dicembre 2016;
- Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53G12000880002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;
- che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (casellario giudiziale ns. Prot. n. CR/2016/53940, misure di prevenzione ns. Prot. n. CR/2016/55302);
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non

fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **IVO GRECO**, residente nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), Codice fiscale GRCVIO56H03H835U, un contributo complessivo pari ad **€ 1.124.757,32**;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 22 dicembre 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **IVO GRECO** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA - AGENZIA DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in

relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**IVO GRECO**

**ANAGRAFICA**

TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	Ivo Greco	GRCVIO56H03H835U		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-52975-2016	05/10/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/64891	30/11/2016
RESIDENZA	/	San Felice sul Panaro	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/69785	21/12/16
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via dell'Agricoltura 138/A	San Felice sul Panaro	(MO)			
CODICE FISCALE/P.IVA	GRCVIO56H03H835U			CUP	E53G12000880002	
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/201	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-14.39.00  Fabbricazione di pullover, cardigan ed altri articoli simili a maglia			AIA		
				ANTIMAFIA	casellario giudiziale (certificato)	CR/2016/53940
					misure di prevenzione (certificato)	CR/2016/55302
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA - AGENZIA DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/	
				IVA	IVA INCLUSA	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO a LORDO DI IVA	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO a LORDO DI IVA
IMMOBILI	€ 1.462.895,23	€ 155.000,00	€ 1.124.757,32
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.462.895,23</b>	<b>€ 155.000,00</b>	<b>€ 1.124.757,32</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

<b>IMMOBILI</b>						
<b>IMMOBILE 1</b>	<b>IMPORTO RICHIESTO DA DOMANDA (AL NETTO DI IVA)</b>	<b>IMPORTO RICHIESTO DA PERIZIA (AL NETTO DI IVA)</b>	<b>IMPORTO AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA)</b>	<b>IMPORTO NON AMMISSIBILE</b>	<b>IMPORTO AMMISSIBILE (A LORDO DI IVA)</b>	<b>MOTIVAZIONE: NON AMMISSIBILITA'/RICLASSIFICA</b>
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 59.749,23	€ 59.749,23	€ 58.993,85	€ 755,38	€ 71.972,50	
<i>di cui opere edili</i>	€ 59.749,23	€ 59.749,23	€ 58.993,85	€ 755,38	€ 71.972,50	(1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 700,00	€ 700,00	€ 0,00	€ 700,00	€ 0,00	(2)
<b>C. Finiture</b>	€ 11.723,59	€ 11.723,59	€ 11.723,59	€ 0,00	€ 14.302,78	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.483,27	€ 2.483,27	€ 2.483,27	€ 0,00	€ 3.029,59	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 9.240,32	€ 9.240,32	€ 9.240,32	€ 0,00	€ 11.273,19	
<b>sub totale</b>	<b>€ 72.172,82</b>	<b>€ 72.172,82</b>	<b>€ 70.717,44</b>	<b>€ 1.455,38</b>	<b>€ 86.275,28</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 7.071,74	€ 6.928,26	€ 8.627,53	(3)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 1.450,00	€ 2.150,00*	€ 2.150,00	€ 0,00	€ 2.623,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1% 0,6%)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 87.622,82</b>	<b>€ 88.322,82</b>	<b>€ 79.939,18</b>	<b>€ 8.383,64</b>	<b>€ 97.525,81</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = )</b>						
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 59.937,48</b>	<b>TAB A – Tipologia di danno “c” - TAB C (25 PUNTI). Incrementi: Incremento per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio), Incremento dell'80% per superficie immobile ad uso ufficio, Incremento del 10% del costo convenzionale se inferiore a 1500 mq, Svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di miglioramento sismico.</b>				
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 29.814,29</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al NETTO DI IVA</b>				<b>€ 50.124,89</b>
		<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO A LORDO DI IVA</b>				<b>€ 61.152,37</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 59.937,48</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Opere per lo svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di miglioramento sismico	Opere per lo svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di miglioramento sismico	2.527,54	€ 755,38	Concesso il massimo importo riconoscibile pari al 20% del costo convenzionale
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 755,38</b>	
(*2)	Spese tecniche	Spese tecniche	€ 14.000,00	€ 6.928,26	Importo eccedente il valore ammissibile
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 6.928,26</b>	
(*3)	Spese per indagini e prelievi	Spese per indagini e prelievi	€ 700,00	€ 700,00	Spese non distinte all'interno del CME allegato.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 700,00</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.383,64</b>	

IMMOBILI						
IMMOBILE 2,3	IMPORTO RICHIESTO DA DOMANDA (AL NETTO DI IVA)	IMPORTO RICHIESTO DA PERIZIA (AL NETTO DI IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (AL NETTO DI IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (A LORDO DI IVA)	MOTIVAZIONE: NON AMMISSIBILITA'/RICLASSIFICA
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 721.889,14	€ 721.889,14	€ 703.116,60	€ 18.772,54	€ 857.802,25	
<i>di cui opere edili</i>	€ 721.889,14	€ 721.889,14	€ 703.116,60	€ 18.772,54	€ 857.802,25	(1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 328.789,73	€ 326.306,46	€ 312.397,53	€ 13.908,93	€ 381.124,99	
<i>di cui opere edili</i>	€ 47.983,86	€ 47.983,86	€ 47.983,86	€ 0,00	€ 58.540,31	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 280.805,87	€ 278.322,60	€ 264.413,67	€ 13.908,93	€ 322.584,68	(2)
<b>sub totale</b>	<b>€ 1.050.678,87</b>	<b>€ 1.048.195,60</b>	<b>€ 1.015.514,13</b>	<b>€ 32.681,47</b>	<b>€ 1.238.927,24</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 104.600,00	€ 104.600,00	€ 97.241,13	€ 7.358,87	€ 118.634,18	(3)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA</b>	<b>€ 1.161.678,87</b>	<b>€ 1.159.195,60</b>	<b>€ 1.119.155,26</b>	<b>€ 40.040,34</b>	<b>€ 1.365.369,42</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = )</b>						
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 1.064.819,84</b>	Immobile 2: TAB B - Livello operativo B-C (stato di danno 1 e vulnerabilità media). Immobile 3: TAB A – Tipologia di danno “A”. Incrementi immobile 3: Incremento per superfici di altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio), Immobile con elevate prestazioni energetiche, Incremento del 10% del costo convenzionale se inferiore a 1500 mq, Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, Costo di spostamento beni strumentali, Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto . Decrementi Immobile 3: Per porzioni di immobili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche				
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 125.185,71</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO ai NETTO DI IVA</b>				<b>€ 993.969,55</b>
		<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO A LORDO DI IVA</b>				<b>€ 1.212.642,85</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2,3</b>	<b>€ 1.064.819,84</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>				

NOTE. \*Per gli immobili 2,3 è stato determinato un unico costo dell'intervento poichè il progetto di ripristino prevede la demolizione dei suddetti fabbricati per la ricostruzione di un unico fabbricato. Perciò il contributo concedibile è derivato dal valore minore della sommatoria degli importi ammissibili dei singoli fabbricati.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Opere per lo svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di miglioramento sismico	Opere per lo svolgimento contemporaneo dell'attività di impresa e degli interventi di miglioramento sismico	€ 18.772,54	€ 18.772,54	Importi incongruenti con gli interventi di demolizione e ricostruzione. Importo non riconosciuto nel costo convenzionale.
			<b>SUB TOTALE</b>		
(*2)	Apparecchi illuminanti	Apparecchi illuminanti	€ 13.908,93	€ 13.908,93	Lavorazioni incongruenti
			<b>SUB TOTALE</b>		
(*3)	Spese tecniche	Spese tecniche	€ 104.600,00	€ 7.358,87	Spese eccedenti il massimo importo riconoscibile secondo ordinanza.
			<b>SUB TOTALE</b>		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.040,34</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI							
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DI IVA	IMPORTO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA	IMPORTO AMMISSIBILE A LORDO DI IVA	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO AL NETTO DI IVA	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO A LORDO DI IVA	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 59.937,48	€ 79.939,18	€ 97.525,81	€ 29.814,29	€ 50.124,89	€ 61.152,37	€ 59.937,48
IMMOBILE 2,3	€ 1.064.819,84	€ 1.119.155,26	€ 1.365.369,42	€ 125.185,71	€ 993.969,55	€ 1.212.642,85	€ 1.064.819,84
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.124.757,32</b>	<b>€ 1.199.094,44</b>	<b>€ 1.462.895,23</b>	<b>€ 155.000,00</b>	<b>€ 1.044.094,44</b>	<b>€ 1.273.795,22</b>	<b>€ 1.124.757,32</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>							<b>€ 1.124.757,32</b>