

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 263 del 31 gennaio 2017**

**Oggetto:** **Rettifica** del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2015/1915 del 07/10/2015 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI** ed acquisita con protocollo CR-671-2015 del 09/01/2015.  
**Rideterminazione dell'importo concesso a seguito di variante.**

Richiamato il proprio decreto protocollo **DCR/2015/1915** del **07/10/2015** avente ad oggetto "*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI per l'istanza protocollo CR-671-2015 del 09/01/2015*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€379.499,48**;

Preso atto che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio in variante;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del suddetto esito di supplemento istruttorio in variante propone, per gli interventi richiesti, la rideterminazione del contributo concesso ad un importo pari a **€ 382.133,37** secondo quanto riportato nella "*Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante, completa della sopracitata "*Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera*", è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
- che il beneficiario, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio in variante;

Ritenuto di dover:

- adeguare il contributo precedentemente concesso alle nuove risultanze determinate;
- aggiornare l'"Allegato unico" pur confermando i "Protocolli fascicolo" della sezione "Anagrafica" comprendente il codice unico di progetto (CUP) E52F15000550001;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'"Allegato unico" del presente provvedimento;

Viste la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

## DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2015/1915 del 07/10/2015** avente ad oggetto “*Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI per l’istanza protocollo CR-671-2015 del 09/01/2015*”;
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI** residente in via per Modena Ovest 43, Finale (MO), C.F. PDRGPP54A22D599F ad un importo complessivo pari a €**382.133,37** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di €2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all’art. 14 e succ. dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo “SFINGE” al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-

Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
*(firmato digitalmente)*

**SCHEDA RIEPILOGATIVA**

1. CR/2015/ 671 GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI

CR-671-2015\_ GIUSEPPE VINCENZO PEDRAZZI

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	INTERVENTO RICHIESTO (EURO IVA ESCLUSA)
n.1	San Felice sul Panaro	-	-	-	Post: 314,66	0,00	346.095,29 €
n.2	San Felice sul Panaro	29	256	TAB. B – lettera c) livello operativo E3	Ante: -417,41		
n.3	San Felice sul Panaro	29	255	TAB. B – lettera c) livello operativo E1	Ante: -67,72		

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti (variante II e III):

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa(mq) -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Post: -314,6	Deposito	-	335.348,90	313.224,07	313.224,07
		Ricostruzione				
n.2	Ante: -417,41	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	335.348,90	313.224,07	382.133,37
		Demolizione				
n.3	Ante: -417,41	Deposito	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	335.348,90	313.224,07	382.133,37
		Demolizione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						382.133,37

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO
- VISTE E RECEPITE LE RICHIESTE DI VARIANTE TECNICO ECONOMICA PRESENTATE, ovvero:
- La riconoscibilità a contributo dell'importo per la linea vita e delle conseguenti spese tecniche, per un totale di 2.158,92€, in quanto spese non prevedibili al momento della progettazione
  - L'ammissibilità dei contenuti della variante progettuale descritta

SI PROPONE:

- L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI N. 2 E N. 3 per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi, che concorreranno come superficie e come importo, alla ricostruzione dell'IMMOBILE n.1

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 382.133,37€ comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE-VARIANTE PROGETTUALE II e III

Giuseppe Vincenzo Pedrazzi

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	persona fisica		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Giuseppe Vincenzo Pedrazzi	PDRGPP54A22D599F	
SEDE LEGALE	via per Modena Ovest 43	Finale	MO
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via villa Gardè 2100	San Felice sul Panaro	MO
CODICE FISCALE/PIVA	PDRGPP54A22D599F		
DELOCALIZZAZIONE	NO		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - filiale di Finale Emilia		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA			
		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-671-2015 09/01/15
		FASCICOLO ISTRUTTORIO	
		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
		CUP	E52F16000550001
		TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."
		AIA	
		DURC rilasciato il	N.A.
		REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	N.A.
		ANTIMAFIA	CR-24574-2016 06/05/2016
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0
		IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO		ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 382.133,37	€ 0,00	€ 382.133,37
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 382.133,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 382.133,37</b>

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO RICLASSIFICATO	IMMOBILI		MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
		IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
A. Costi per opere strutturali	€ 167.365,69	€ 167.365,69	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 167.365,69	€ 167.365,69	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.928,00	€ 2.928,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 167.783,93	€ 167.783,93	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 146.173,95	€ 146.173,95	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 21.609,98	€ 21.609,98	€ 0,00	
sub totale	€ 338.077,62	€ 338.077,62	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 33.807,75	€ 33.807,75	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 7.808,00	€ 7.808,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.440,00	€ 2.440,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 382.133,37	€ 382.133,37	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 409.125,66			Tab B - E3 scarse finiture
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 382.133,37
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 382.133,37	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 409.125,66	€ 382.133,37	€ 0,00	€ 382.133,37	€ 382.133,37
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 409.125,66</b>	<b>€ 382.133,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 382.133,37</b>	<b>€ 382.133,37</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 382.133,37</b>