

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 179 del 23 gennaio 2017

Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del nuovo Magazzino Comunale di Finale Emilia (MO).

Aggiudicazione definitiva.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad una serie di disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il Decreto-Legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

Visto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1

agosto 2012, n. 122;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016; - i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016;

Premesso inoltre che:

- con il Decreto del Commissario Delegato n. 911 del 23 marzo 2016 è stato approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti con il Comune di Finale Emilia (MO) per l'intervento di realizzazione dei nuovi spogliatoi del centro sportivo Stadio, la costruzione della nuova Aula Magna/ Auditorium e la realizzazione dell'ampliamento del magazzino comunale nel Comune di Finale Emilia, e che tra le altre cose, ha previsto che il Commissario consenta l'edificazione del nuovo magazzino comunale all'interno dell'area già acquisita, attraverso procedura espropriativa per la realizzazione dell'EMT Lotto n. 3 (Magazzino Comunale), nelle more della cessione dell'area al comune secondo quanto disposto dal comma 439 dell'articolo 1 della Legge n. 208 del 28/12/2015, nonché una spesa presunta di € 1.000.000,00 per la realizzazione dell'ampliamento del magazzino comunale in sostituzione di quelli danneggiati e successivamente demoliti con risorse provenienti dall' Ordinanza n. 8 del 26/02/2016, come disposto dal Decreto n. 603 del 02/03/2016;
- la Convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Presidente/Commissario Delegato ed il Comune è stata stipulata in data 31 marzo 2016 acquisita al protocollo con n. RPI/2016/100;
- con l'Ordinanza n. 19 del 08 aprile 2016 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla “Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del nuovo magazzino comunale di Finale Emilia (MO). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre”, ed è stata prevista una spesa complessiva di € 1.000.000,00 che trova copertura finanziaria nella propria Ordinanza n. 8/2016;
- è stata pertanto avviata una procedura aperta per la realizzazione del nuovo magazzino comunale di Finale Emilia (MO), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di

€ 740.000,00 per lavori a corpo, inclusi gli oneri di sicurezza per la salute del cantiere, la progettazione definitiva, esecutiva e redazione del piano di sicurezza, Iva esclusa;

- con Decreto n. 1997 del 11 luglio 2016 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del nuovo Magazzino Comunale di Finale Emilia (MO);

Verificato che la Commissione di Gara ha espletato le proprie attività, come da verbali all'uopo redatti e agli atti della Struttura del Commissario Delegato;

Dato atto che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 6656557C99, attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Preso atto che i lavori della Commissione di Gara per l'aggiudicazione della realizzazione del nuovo Magazzino Comunale di Finale Emilia (MO), sono iniziati il 11 luglio 2016 e conclusi il 20 luglio 2016, e che i verbali della Commissione sono stati pubblicati sul sito di INTERCENT-ER;

Rilevato che nella seduta pubblica del 20 luglio 2016 la Commissione di Gara ha dato lettura della graduatoria riferita all'offerta tecnica, e dopo aver proceduto all'inserimento dei ribassi percentuali riferiti all'offerta economica, la stessa ha dato lettura della graduatoria conclusiva, dalla quale il miglior offerente è risultata l'impresa Essetiemme Costruzioni S.r.l., con sede in via Guerrazzi n. 18 - Bologna;

Rilevato altresì che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Impresa aggiudicataria;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione delle risultanze degli atti di gara, nonché alla conseguente aggiudicazione definitiva;

Rilevato che si procederà alla stipula, ai sensi dell'art. 11, comma 8 e comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per la realizzazione del nuovo Magazzino Comunale di Finale Emilia (MO) all'impresa Essetiemme Costruzioni S.r.l., successivamente all'integrazione dell'efficacia della presente aggiudicazione definitiva;

Rilevato che la Stazione Appaltante procederà ad inviare le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Rilevato che con l'ordinanza n. 19/2016 è stata prevista la deroga relativa agli adempimenti di cui agli articoli 65 e 66 del D.Lgs. 163/06, con particolare riferimento alla pubblicazione post aggiudicazione effettuata unicamente sullo specifico portale dedicato alla ricostruzione post-sisma;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto l’art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1. di prendere atto dei verbali di gara della Commissione giudicatrice per la progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del nuovo Magazzino Comunale siti nel Comune di Finale Emilia (MO);
2. di aggiudicare in modo definitivo la realizzazione del nuovo Magazzino Comunale sito nel Comune di Finale Emilia (MO), all’impresa Essetiemme Costruzioni S.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale del 6,660 % sull’importo a base di gara per lavori ed un ribasso percentuale del 40,000 % sull’importo a base di gara per la progettazione, per il corrispettivo risultante di € 680.710,00 al netto di IVA, di cui € 606.710,00 per lavori a corpo, € 50.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.000,00 per la progettazione;
3. di dare atto che la stipula del contratto potrà avvenire decorsi i termini di cui all’art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e successivamente all’approvazione del progetto definitivo preliminarmente verificato dal RUP ai sensi dell’art. 168 del DPR n. 207/2010, subordinato all’espressione dei pareri da acquisire attraverso la Conferenza dei Servizi, ed alla conclusione delle verifiche sui requisiti autocertificati in sede di gara e attualmente in corso;
4. di procedere alle comunicazioni previste dall’art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
5. di disporre che venga effettuata immediatamente la consegna delle aree per l’effettuazione dei rilievi finalizzati allo sviluppo della progettazione esecutiva, secondo le modalità specificamente individuate nel Capitolato Speciale d’Appalto;
6. di dare atto che l’integrazione dell’efficacia dell’aggiudicazione definitiva, espressa con il presente decreto, avverrà successivamente ed automaticamente, al ricevimento di tutti gli esiti delle verifiche autocertificate in sede di gara dall’aggiudicatario;
7. di dare atto che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato come da Ordinanza n. 19/2016, il cui finanziamento è assicurato dai fondi previsti nel Programma Operativo Municipi, approvato da ultimo con propria Ordinanza n. 8/2016, nell’ambito dello stanziamento di cui all’articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012;

8. di dare mandato alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della Struttura Commissariale, secondo quanto previsto al precedente punto 3, per la stipula del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa;
9. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013, secondo quanto all'uopo previsto.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)