

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 16 del 10 gennaio 2017

Oggetto: Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a **FARIOLI LEONARDO (già Farioli Giuseppe impresa individuale)** per l'istanza protocollo CR-31983-2015 del 30/06/2015

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, e 2/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e sm.i.";
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"

- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 *"Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"*
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante *"Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;*
- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 *"Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";*
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015";*

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Premesso:

- che con Ordinanza n. 65 del 29/10/2012 e s.m.i. è stata autorizzata la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 e denominato "SFINGE";
- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, di cui agli artt. 22 e s.s. del Capo V L. n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";
- che, al fine di prendere visione e/o ottenere copia dell'estratto specifico del verbale è necessario compilare il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere previa e-mail all'indirizzo agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 30/06/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-31983-2015 presentata da **Farioli Giuseppe impresa individuale** con sede legale in Via Tracchi n. 36 – Poggio Renativo (FE) / c.f. FRLGPP37B23G768Z e p. IVA 00477850382;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l’IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l’esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del suddetto esito istruttorio propone, per gli interventi richiesti, l’ammissione a contributo secondo quanto riportato nell’esito istruttorio allegato al verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito istruttorio:
 - o è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo “SFINGE”;
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;

Dato altresì atto:

- che è stata acquisita la comunicazione di decesso di Giuseppe Farioli, titolare dell’impresa individuale richiedente i contributi per la ricostruzione post-sisma ed utilizzatrice degli immobili oggetto di richiesta;
- che, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio di Elvira Bonifazzi, gli eredi legittimi di Giuseppe Farioli sono:
 1. Elvira Bonifazzi (moglie), nata a Sant’Agostino (FE), il 18/07/1943, c.f. BNFLVR43L58I209I;
 2. Massimiliano Farioli (figlio), nato a Ferrara (FE), il 26/09/1972, c.f. FRLMSM72P26D548S;
 3. Leonardo Farioli (figlio), nato a Ferrara (FE), il 30/07/1965, c.f. FRLLRD65L30D548T;
- che, Leonardo Farioli, nominato procuratore speciale dagli eredi, tramite il sistema informativo “SFINGE”, ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio;
- che Leonardo Farioli, ha dichiarato:

- a) di aver aperto in data 02/09/2015 l'impresa individuale FARIOLI LEONARDO con sede in Poggio Renatico, via Tracchi, 36, c.f. FRLLRD65L30D548T, p.IVA 01957500380;
- b) che nello svolgimento dell'attività produttiva impiegherà gli immobili oggetto dell'istanza di contributo con prot. CR-31983-2015;

Verificato:

- che il nuovo soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che gli eredi sono persone fisiche e pertanto:
 - a. l'IVA rappresenta un costo;
 - b. non sono soggetti alla verifica di regolarità contributiva;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stata richiesta per gli eredi l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Acquisito il codice unico di progetto (CUP) **E82F16001700001**, assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Visto l'"Allegato unico" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di prendere atto del subentro di Elvira Bonifazzi, Massimiliano Farioli e Leonardo Farioli nelle obbligazioni del *de cuius* in merito alla richiesta di contributo per la ricostruzione post-sisma e di individuare in **Leonardo Farioli c.f. FRLLRD65L30D548T** il procuratore speciale incaricato dagli eredi;
2. di **concedere**, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, agli eredi di Farioli Giuseppe c.f. FRLGPP37B23G768Z rappresentati da **Leonardo Farioli c.f. FRLLRD65L30D548T**, un contributo complessivo pari a **€ 290.903,93** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 *“Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”*;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e s.m.i.;

8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
FARIOLI LEONARDO - EREDI FARIOLI GIUSEPPE

ANAGRAFICA							
TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Farioli Leonardo		FRLLRD65L30D548T		RICHIESTA DI CONTRIBUTIVO	CR-31983-2015	30/06/15
SEDE LEGALE	via Tracchi 36		Poggio Renatico	(FE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Tracchi 36		Poggio Renatico	(FE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	P.IVA.01957500380)					CUP	E82F16001700001
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	01.43.00				AIA		
					DURC rilasciato il	n.a.	n.a.
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	n.a.	n.a.
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR-24757-2015	CR-53433-2015
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
					IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 318.389,19	€ 0,00	€ 290.903,93
TOTALE	€ 318.389,19	€ 0,00	€ 290.903,93

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO						
IMMOBILI						
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMISSIBILE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMISSIBILE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 78.945,46	€ 77.311,93	€ 1.633,53	€ 94.320,55		
di cui opere edili	€ 78.945,46	€ 77.311,93	€ 1.633,53	€ 94.320,55	(*1)	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 2.980,61	€ 2.931,60	€ 49,01	€ 3.576,55	(*2)	
C. Finiture	€ 20.408,22	€ 20.408,22	€ 0,00	€ 24.898,03		
di cui opere edili	€ 20.408,22	€ 20.408,22	€ 0,00	€ 24.898,03		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 102.334,29	€ 100.651,75	€ 1.682,54	€ 122.795,14		
Spese tecniche (10%-6%-4%)	Spese tecniche	€ 11.792,57	€ 10.065,17	€ 1.727,40	€ 12.279,51	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (1%-0,5%-0,2%)	Spese tecniche	€ 3.380,61	€ 3.331,60	€ 49,01	€ 4.064,55	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	Spese geologiche	€ 1.490,31	€ 1.465,80	€ 24,51	€ 1.788,28	(*5)
Spese di amministratore	Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 118.997,78	€ 115.514,32	€ 3.483,46	€ 140.927,47		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA	€ 136.844,62	TAB. B - livello operativo B - decremento 30% per immobili che non necessitano di particolari finiture				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 140.927,47	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 136.844,62	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		A02021	€ 78.945,46	€ 1.633,53	Le voci del CME sono già comprese nella macrovoce B1a COSTI PER INDAGINI E RELIEVI
		A02022			
		A02023			
	SUB TOTALE			€ 1.633,53	
(*2)			€ 2.980,61	€ 49,01	Importi oltre il massimale previsto (MAX.3% DEI COSTI LETTERA A+C)
	SUB TOTALE			€ 49,01	
(*3)			€ 11.792,57	€ 1.727,40	Spese tecniche oltre il massimale previsto (MAX.10% DEI COSTI LETTERA A+B1+B2+C)
	SUB TOTALE			€ 1.727,40	
(*4)			€ 3.380,61	€ 49,01	Spese tecniche aggiuntive oltre il massimale previsto (MAX.4% E 3% DEI COSTI LETTERA A+C)
	SUB TOTALE			€ 49,01	
(*5)			€ 1.490,31	€ 24,51	Spese geologiche oltre il massimale previsto (MAX.1,5% DEI COSTI LETTERA A+C)
	SUB TOTALE			€ 24,51	
	TOTALE			€ 3.483,46	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMISSIBILE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMISSIBILE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMISSIBILE AL LORDO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 141.858,22	€ 137.014,03	€ 4.844,19	167.157,12		
di cui opere edili	€ 139.862,39	€ 135.018,20	€ 4.844,19	164.722,20	(*1) (*2)	
di cui opere impiantistiche	€ 1.995,83	€ 1.995,83	€ 0,00	2.434,91		
Spese per indagini e prelievi	€ 5.443,73	€ 5.151,46	€ 292,27	6.284,78	(*3)	
C. Finiture	€ 39.599,72	€ 34.701,14	€ 4.898,58	42.335,39		
di cui opere edili	€ 34.701,14	€ 34.701,14	€ 0,00	42.335,39		
di cui opere impiantistiche	€ 4.898,58	€ 0,00	€ 4.898,58	0,00	(*4)	
sub totale	€ 186.901,67	176866,63	€ 10.035,04	215.777,29		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	Spese tecniche	€ 19.440,78	€ 17.686,66	€ 1.754,12	21.577,73	(*5)
Spese tecniche aggiuntive (1%-0,5%-0,2%)	Spese tecniche	€ 5.029,15	€ 4.834,30	€ 194,85	5.897,85	(*6)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	Spese geologiche	€ 2.477,00	€ 2.360,58	€ 116,42	2.879,91	(*7)
Spese di amministratore	Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 213.848,60	€ 201.748,17	€ 12.100,44	€ 246.132,77		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,721)	€ 177.461,72				(*8)	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE AL LORDO DELL'IVA	€ 154.059,31	TAB. B - livello operativo E2 - incremento 15% per immobile di valore storico architettonico decremento 30% per immobili che non necessitano di particolari finiture				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 177.461,72	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 154.059,31	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 139.862,39	€ 3.210,66	La superficie di amianto, come dimostrato dalla documentazione fotografica integrativa insiste solo sulla porzione di immobile non adibito ad attività d'impresa.
			SUB TOTALE	€ 3.210,66	
(*2)		A02021 A02022 A02023	€ 139.862,39	€ 1.633,53	Le voci del CME sono già comprese nella macrovoce B1a COSTI PER INDAGINI E PRELIEVI Le voci del CME sono già comprese nella macrovoce B1a COSTI PER INDAGINI E PRELIEVI
			SUB TOTALE	€ 4.844,19	
(*3)			€ 5.443,73	€ 292,27	Superamento del massimale previsto dall'ordinanza per le spese per indagini e prelievi.
			SUB TOTALE	€ 5.136,46	
(*4)			€ 4.898,58	€ 4.898,58	Come attestato nel modulo della SCIA depositata presso il Comune di Poggio Renatico a firma del tecnico si dichiara che: "NON VERRA' MODIFICATO L'IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE ALL'INTERNO DEL MAGAZZINO, IL TUTTO IN CONFORMITA' ALL'ALLEGATO DISEGNO DI PROGETTO", viene pertanto non ammessa tale voce.
			SUB TOTALE	€ 10.035,04	
(*5)			€ 19.440,78	€ 1.754,12	Spese tecniche oltre il massimale previsto (MAX.10% DEI COSTI LETTERA A+B1+B2+C)
			SUB TOTALE	€ 11.789,16	
(*6)			€ 5.029,15	€ 194,86	Spese tecniche aggiuntive oltre il massimale previsto (MAX.4% E 3% DEI COSTI LETTERA A+C)
			SUB TOTALE	€ 11.984,02	
(*7)			€ 2.477,00	€ 116,42	Spese geologiche oltre il massimale previsto (MAX.1,5% DEI COSTI LETTERA A+C)
			SUB TOTALE	€ 12.100,44	
			TOTALE	€ 12.100,44	
(*8)			€ 246.132,77	€ 68.671,04	L'importo totale è stato riproportionato sulla superficie per cui è concesso l'intervento, moltiplicandolo per il coefficiente 0.721 (derivato dal rapporto tra la superficie ammissibile al contributo 118,85 mq e quella da progetto 164,92 mq).
			SUB TOTALE	€ 68.671,04	
			TOTALE	€ 68.671,04	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 136.844,62	€ 140.927,47	€ 0,00	€ 140.927,47	€ 136.844,62
IMMOBILE 2	€ 154.059,31	€ 177.461,72	€ 0,00	€ 177.461,72	€ 154.059,31
TOTALE	€ 290.903,93	€ 318.389,19	€ 0,00	€ 318.389,19	€ 290.903,93
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 290.903,93