

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 132 del 20 gennaio 2017

Oggetto: Concessione del contributo per la ricostruzione post-sisma, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., a **GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale** con istanza protocollo CR-3989-2016 del 28/01/2016.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, e 2/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2

dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e sm.i.";

- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- il Decreto n. 836 dell'08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- l'Ordinanza n. 30 dell'11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale "si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione EmiliaRomagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 e comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevedono le tipologie di interventi finanziabili ai fini della ricostruzione post-sisma 2012;

Premesso:

- che con Ordinanza n. 65 del 29/10/2012 e s.m.i. è stata autorizzata la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 e denominato "SFINGE";
- che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.;
- che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, di cui agli artt. 22 e s.s. del Capo V L. n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";

- che, al fine di prendere visione e/o ottenere copia dell'estratto specifico del verbale è necessario compilare il modello "Richiesta di accesso ai documenti amministrativi" da richiedere previa e-mail all'indirizzo agriterremoto@regione.emilia-romagna.it;

Preso atto:

- che in data 28/01/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-3989-2016 presentata da **GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale** con sede legale a Novi di Modena (MO), Via Cà Rossa Terzi n. 8, CAP 41016, C.F. MRTGPT66H29F966D, P. IVA 02390040364;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) di aver subito, per effetto del sisma, un danneggiamento a scorte e che trattasi di scorte senza copertura assicurativa;
 - c) che l' IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del suddetto esito istruttorio propone, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa Proposta di delibera":
 - o è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha chiesto la revisione dell'esito istruttorio contestualmente alla presentazione di osservazioni;
- che, pertanto, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria;

- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di revisione e le successive integrazioni, predisponendo l'esito di supplemento istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio del suddetto esito di supplemento istruttorio propone, per gli interventi richiesti, l'ammissione a contributo secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);
- che la comunicazione di esito di supplemento istruttorio completa della sopracitata "Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera":
 - o è stata inviata al richiedente per mezzo del sistema informativo "SFINGE";
 - o costituisce anche preavviso di rigetto per gli interventi non ammessi, ove presenti;
- che il richiedente il contributo, tramite il sistema informativo "SFINGE", ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito di supplemento istruttorio;

Verificato altresì:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i il DURC - documento unico di regolarità contributiva ;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Acquisito il codice unico di progetto (CUP) E52F16002920001 assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

Viste la “Scheda riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell’istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall’Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **GIANPIETRO MORETTI – Impresa Individuale** C.F. MRTGPT66H29F966D, P. IVA 02390040364, un contributo complessivo pari a € **1.179.634,27** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di **rigettare** gli interventi non ammessi per le motivazioni espresse nella “Scheda Riepilogativa - Proposta di delibera” che qui si intendono integralmente richiamate
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere espresso dal Nucleo di valutazione tenuto conto dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “*Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012*”;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dagli artt. 12 e 25 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell'Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 e succ. dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-3989-2016_Moretti Gianpietro – Impresa individuale

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPAL E	SUBALTERN O	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO (EURO al netto di IVA)
n.1-2 (US 1)	Novi di Modena	1	102	7	TAB. B – lettera C) livello operativo "E1"	Ante: 88,58 Post: 63,27	0,00	44.289,00
n. 3 (US 2)	Novi di Modena	8	70	-	TAB. B – lettera C) livello operativo "E2"	Ante: 297,37 Post: 297,37	0,00	432.595,58
n.4-5 (US 4)	Novi di Modena	8	69	1	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 978,46 Post: 858,54	0,00	933.662,25
n. 7 (US 5)	Novi di Modena	8	69	1	TAB. B – lettera B) livello operativo "B/C"	Ante: 93,01 Post: 264,84	0,00	153.680,11
n. 8 (US 3)	Novi di Modena	8	69	1	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	Ante: 63,01 Post: 264,84	0,00	
n. 9 (US 6)	Novi di Modena	8	69	1	TAB. A – lettera A	Ante: 40,52 Post: 264,84	0,00	
n. 10 (US 7)	Novi di Modena	8	69	1	TAB. A – lettera A	Ante: 67,20 Post: 264,84	0,00	

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1-2 (US 1)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito	-	0,00	0,00	0,00
		Demolizione e ricostruzione				0,00
n. 3 (US 2)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Abitazione e deposito	-	0,00	0,00	0,00
		Miglioramento sismico				0,00
n.4-5 (US 4)	Ante: 978,46 Post: 858,54	Fienile, ricovero mezzi e attrezzature	TAB. B – lettera C) livello operativo "E3"	933.662,25	1.136.227,68	933.662,25
		Demolizione e ricostruzione				1.139.067,95

n. 7 (US 5)	Ante: 93,01 Post: 93,01	Deposito e ricovero mezzi	TAB. B – lettera B) livello operativo "B/C"	33.251,08	114.696,56	33.251,08
		Demolizione e ricostruzione				
n. 8 (US 3)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito e ricovero mezzi	-	0,00		40.566,32
		Demolizione e ricostruzione				
n. 9 (US 6)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito e ricovero mezzi	-	0,00		
		Demolizione e ricostruzione				
n. 10 (US 7)	Ante: 0,00 Post: 0,00	Deposito e ricovero mezzi	-	0,00		
		Demolizione e ricostruzione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						1.179.634,27

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO,
- VISTE LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL RICHIEDENTE IN SEDE DI CONTRODEDUZIONE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

- a) ammissione a contributo immobile n.2; nel dettaglio il richiedente, attraverso il tecnico delegato, richiede una rianalisi della documentazione fornita ed acquisita durante l'iter istruttorio;
- a) ammissione a contributo immobile n.3;
- b) ammissione a contributo immobile n.8 con proposta di aggiornamento del costo convenzionale;

E non recepite in quanto:

- a) non vengono forniti documenti utili a sopperire le criticità evidenziate; la documentazione fornita ed acquisita durante l'iter istruttorio è stata già analizzata dal Nucleo di Valutazione in data 28/07/2016; e pertanto non apporta novità alle conclusioni istruttorie;
- b) non vengono forniti documenti utili a sopperire le criticità evidenziate; la documentazione fornita ed acquisita durante l'iter istruttorio è stata già analizzata dal Nucleo di Valutazione in data 28/07/2016; e pertanto non apporta novità alle conclusioni istruttorie;
- c) la documentazione allegata non è ricevibile in fase di controdeduzione, fase tipica del chiarimento e non di nuovo materiale istruttorio;

SI CONFERMA

L'AMMISSIONE PARZIALE A CONTRIBUTI PER GLI IMMOBILI, e nel dettaglio:

- La NON AMMISSIONE per l'immobile n.2 (il cui progetto di ricostruzione si identifica nell'immobile n.1) in quanto non si ritiene compiutamente dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma da parte dell'impresa individuale Moretti Gianpietro, soggetto giuridico richiedente il contributo (Art. 1 comma 3 dell'Ordinanza 57 e ss.mm.ii.).
- La NON AMMISSIONE per l'immobile n.3 in quanto non si ritiene compiutamente dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma da parte dell'impresa individuale Moretti Gianpietro, soggetto giuridico richiedente il contributo (Art. 1 comma 3 dell'Ordinanza 57 e ss.mm.ii.).
- L'AMMISSIONE per l'immobile n.5 (il cui progetto di ricostruzione si identifica nell'immobile n.4). Per tale immobile si conferma il livello operativo dichiarato in domanda, pari a E3. Il costo convenzionale è stato calcolato valorizzando la superficie dell'immobile ricostruito pari a 858,54 mq e inferiore a quella dell'immobile demolito, come da domanda e perizia giurata.

L'importo ammissibile concesso al lordo dell'IVA è pari a € 1.139.067,95.

- L'AMMISSIONE per l'immobile n.7 (il cui progetto di ricostruzione si identifica nell'immobile n.6). Per tale immobile si conferma il livello operativo dichiarato in domanda, pari a B/C. Il costo convenzionale è stato calcolato valorizzando la superficie della superfetazione demolita pari a 93,01 mq. L'importo ammissibile concesso al lordo dell'IVA è pari a € 40.566,32.
- La NON AMMISSIONE per l'immobile n.8 (il cui progetto di ricostruzione si identifica nell'immobile n.6) in quanto non si ritiene compiutamente dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma da parte dell'impresa individuale Moretti Gianpietro, soggetto giuridico richiedente il contributo (Art. 1 comma 3 dell'Ordinanza 57 e ss.mm.ii.).
- La NON AMMISSIONE per gli immobili n.9 e n.10 (il cui progetto di ricostruzione si identifica nell'immobile n.6) in quanto non è possibile riconoscere un razionale utilizzo produttivo degli stessi in sicurezza alla data del sisma, anche in ragione della pessima qualità del materiale costruttivo che li caratterizza.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 1.179.634,27 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo non può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
Gianpietro Moretti - Impresa individuale

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	Impresa individuale	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-3989-2016 28/01/16
LEGALE RAPPRESENTANTE (se Impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Gianpietro Moretti	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
SEDE LEGALE	Via Cà Rossa Terzi n.8 Via Cà Rossa Terzi n.8/Via Santo Stefano n.1-3	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Novi di Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	MRTGP169H29F966D / 02390040364	CUP	E52F16092920001
DELOCALIZZAZIONE	NO	TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.41.00	AIA	
	Allevamento di bovini e bufale da latte, produzione di latte crudo	DURC rilasciato il	30/12/2016 DURC-12099-2016 30/12/2016
BANCA CONVENZIONATA	Banca Popola dell'Emilia Romagna	REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		ANTIMAFIA	CR-17196-2016 29/03/2016
		N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	1
		IVA	IVA NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.526.127,58	€ 0,00	€ 1.179.634,27
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOPI/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.526.127,58	€ 0,00	€ 1.179.634,27

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.115.333,47	€ 1.115.333,47	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 1.115.333,47	€ 1.115.333,47	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 28.997,45	€ 27.442,09	€ 1.555,36	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (3% fino a 500.000 euro - 1,5% fino a 1.000.000,00 euro)
C. Finiture	€ 126.881,82	€ 104.139,87	€ 22.741,95	
di cui opere edili	€ 126.881,82	€ 104.139,87	€ 22.741,95	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)
sub totale	€ 1.271.212,73	€ 1.246.915,43	€ 24.297,30	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 130.432,60	€ 117.526,85	€ 12.905,75	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (10% fino a 800.000, 8% fino a 2.000.000). Il limite superiore per le spese tecniche è stato calcolato facendo riferimento al costo dell'intervento complessivo degli immobili per i quali si propone l'ammissione a contributi.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 8.198,40	€ 7.808,00	€ 390,40	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,8%)	€ 14.615,26	€ 13.947,49	€ 667,77	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (1,5% fino a 100.000, 1,2% fino a 500.000, 1% fino a 1.000.000, 0,6% oltre 1.000.000). Il limite superiore per le spese geologiche è stato calcolato facendo riferimento al costo dell'intervento del solo immobile in oggetto.
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.424.458,99	€ 1.386.197,77	€ 38.261,22	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 1.139.067,95			Tabella B lettera c) Livello operativo E3 - Incremento per smaltimento dei materiali dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume (+5%) - Decremento per immobili destinati a ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche (-30%)
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 1.386.197,77
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 1.139.067,95	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE				
61	A07075g		€ 11.517,87	€ 6.520,23	Voce declassata a A07075d (acciaio zincato preverniciato) causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame alla data del sisma
63	A07081b		€ 643,25	€ 76,43	Voce declassata a A07081a (acciaio zincato) causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame alla data del sisma
65	A07082g		€ 4.003,14	€ 2.137,34	Voce declassata a A07082d (acciaio zincato preverniciato) causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame alla data del sisma
91	A17052		€ 12.961,28	€ 4.860,48	Voce declassata a A17050 in quanto non si è fornita evidenza di esperimenti a taglio termico nella configurazione ante sisma, né sono state fornite rifiniture nominali che ne giustificano l'utilizzo.
95	A20016b		€ 9.147,40	€ 9.147,40	Importo non ammesso in quanto non è stata fornita evidenza delle presenza di pareti l'integrate nell'immobile alla data del sisma (ad eccezione di piccole porzioni estremamente limitate rispetto alla superficie totale)
			SUB TOTALE	€ 22.741,95	
			TOTALE	€ 22.741,95	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 293.152,07	€ 102.390,27	€ 190.761,80	
di cui opere edili	€ 293.152,07	€ 102.390,27	€ 190.761,80	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 10.862,64	€ 3.565,06	€ 7.297,58	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (3% fino a 500.000 euro)
C. Finiture	€ 51.693,49	€ 16.445,22	€ 35.248,27	
di cui opere edili	€ 51.693,49	€ 16.445,22	€ 35.248,27	(**)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 356.708,19	€ 122.400,55	€ 233.307,64	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 36.208,78	€ 11.538,43	€ 24.670,35	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (10% fino a 800.000, 8% fino a 2.000.000). Il limite superiore per le spese tecniche è stato calcolato facendo riferimento al costo dell'intervento complessivo degli immobili per i quali si propone l'ammissione a contributi.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 8.198,40	€ 4.156,02	€ 4.042,38	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da Ordinanza (4% fino a 40.000, 3% fino a 100.000, 2% fino a 250.000). Il limite superiore per le spese tecniche aggiuntive è stato calcolato facendo riferimento al costo dell'intervento del solo immobile in oggetto.
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,8%)	€ 4.729,35	€ 1.834,81	€ 2.894,54	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da ordinanza (1,5% fino a 100.000, 1,2% fino a 500.000, 1% fino a 1.000.000, 0,6% oltre 1.000.000). Il limite superiore per le spese geologiche è stato calcolato facendo riferimento al costo dell'intervento del solo immobile in oggetto.
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 404.844,73	€ 139.929,81	€ 264.914,92	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 40.566,32			Tabella B lettera b) B/C - Incrementi per smaltimento materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale (+5%) - Demolizione e smaltimento amianto (+80,00 C/mq) - Decrementi per immobili destinati a ricovero mezzi o magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche (-30%)
ASSICURAZIONE	€ 0,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 139.929,81
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4	€ 40.566,32	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE				
29	B01001a		€ 17.852,89	€ 3.895,51	Importo non ammesso relativo alla demolizione della tettoia alla parcella 70. Non ammessa a contributo
30	B01009a		€ 5.392,16	€ 516,41	Importo non ammesso relativo alla rimozione amianto sulla copertura dell'immobile denominato alla parcella 70. Non ammesso a contributo.
-	Strutturali di cui opere edili		€ 288.830,98	€ 186.439,82	L'importo della voce di spesa in oggetto decurtato come sopra è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie valorizzata in fase istruttoria pari a 200,73 m ² e la superficie richiesta dal tecnico incaricato per l'immobile in oggetto pari a 262,36 m ² . Tale rapporto risulta pari a 0,7651.
			SUB TOTALE	€ 190.761,80	
24	A07075g		€ 5.974,65	€ 3.839,83	Voce declassata da A07075g a A07075d causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame negli immobili oggetto di demolizione alla data del sisma.
25	A07081b		€ 297,92	€ 35,43	Voce declassata da A07081b a A07081a causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame negli immobili oggetto di demolizione alla data del sisma.
26	A07082g		€ 2.341,67	€ 1.416,27	Voce declassata da A07082g a A07082d causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame negli immobili oggetto di demolizione alla data del sisma.
27	A07084b		€ 187,76	€ 12,08	Voce declassata da A07084b a A07084a causa mancata dimostrazione della presenza di lattonerie in rame negli immobili oggetto di demolizione alla data del sisma.
-	Finiture di cui opere edili		€ 46.389,89	€ 29.944,67	L'importo della voce di spesa in oggetto decurtato come sopra è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie valorizzata in fase istruttoria pari a 200,73 m ² e la superficie richiesta dal tecnico incaricato per l'immobile in oggetto pari a 262,36 m ² . Tale rapporto risulta pari a 0,7651.
			SUB TOTALE	€ 35.248,27	
			TOTALE	€ 228.010,07	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 3	€ 1.139.067,95	€ 1.386.197,77	€ 0,00	1.386.197,77	€ 1.139.067,95
IMMOBILE 4	€ 40.566,32	€ 139.929,81	€ 0,00	€ 139.929,81	€ 40.566,32
TOTALE	€ 1.179.634,27	€ 1.526.127,58	€ 0,00	€ 1.526.127,58	€ 1.179.634,27
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.179.634,27