

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 439 del 22 febbraio 2017

Domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo prot. CR/46335/2014 del 29 dicembre 2014 presentata dalla società **FIN-BAR – S.R.L.** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.". **Concessione e liquidazione del contributo del I SAL per gli interventi sugli immobili** siti nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016, 59/2016 e 2/2017 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le

modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i";

- l'Ord. n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti

alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante “al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole “per 200 milioni di euro” sono sostituite dalle parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,”;

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Considerato che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;

- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;

- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA;

Vista inoltre:

- la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";";

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che in data **29 dicembre 2014** è stata validata sul sistema Sfinge la **domanda contestuale** di concessione e liquidazione del contributo del I SAL, **Prot. CR/46335/2014**, presentata dalla società **FIN-BAR – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, Partita Iva e Codice Fiscale 01754150363, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo del I SAL **a seguito degli interventi sugli immobili**;

- che il Signor Rodolfo Barbieri, legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di quattro immobili siti nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, e che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultavano sede di attività in virtù di un contratto di locazione regolarmente registrato con le società Menù - S.r.l. (Codice Ateco: C-10.89.09) e Azienda Agricola Agribar di Barbieri Anna Rosa e c. s.n.c. (Codice Ateco: A-01.21.00);

➤ ha dichiarato di aver subito, a causa del sisma, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo al danno subito sugli immobili di proprietà;

Premesso altresì:

- che l'**istruttoria** della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA si è conclusa in data **29 febbraio 2016 stabilendo l'ammissibilità dell'Immobile 1, dell'Immobile 2 e dell'Immobile 3, e la non ammissibilità dell'Immobile 4** (Fascicolo Istruttorio ns. prot. n. CR/10879/2016 del 04/03/2016);
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha deciso di sospendere la pratica "per chiarimenti tecnici in merito all'intervento di raddoppio della muratura ad una testa e ai criteri di modellazione di tali pareti per la verifica della sicurezza sismica", **nella seduta del 07 marzo 2016**, come risulta dal verbale prot. CR-13834-2016 del 15/03/2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
- che gli istruttori, tenendo della documentazione fornita dal beneficiario, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 29 aprile 2016, che riconferma il precedente esito istruttorio (CR/23139/2016);
- che il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **02 maggio 2016**, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla proposta di contributo, come risulta dal verbale Prot. CR-25409-2016 del 11 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
- che è stato riconosciuto alla società **FIN-BAR – S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 1.087.523,77** (nello specifico € 831.608,84 per l'Immobile 1, € 207.661,91 per l'Immobile 2 ed € 48.253,02 per l'Immobile 3 e stabilendo la non ammissibilità dell'Immobile 4);
- che in data **10 maggio 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che in data **14 giugno 2016** il beneficiario ha risposto alla comunicazione chiedendo il ricalcolo del contributo per gli Immobili 1 e 3, accettando il contributo dell'Immobile 2 e chiedendo il rigetto dell'Immobile 4;
- che, con **Decreto n. 1786 del 21 giugno 2016**, si è proceduto con il rigetto parziale dell'istanza per interventi sugli immobili (nello specifico per l'Immobile 4);
- che gli istruttori, sulla base della documentazione presentata dal beneficiario necessaria al ricalcolo, hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 27 gennaio 2017, rideterminando il contributo in € 1.027.182,63, anziché € 1.087.523,77 (prot. CR-4688-2017);
- che il **Nucleo di valutazione** nella seduta del **06 febbraio 2017**, sulla base della succitata istruttoria ter, ha espresso parere positivo sulla diminuzione del contributo

precedentemente approvato, come risulta dal verbale conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

- che, è stato riconosciuto alla società **FIN-BAR – S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 1.027.182,63** (nello specifico € 796.291,09 per l'Immobile 1, € 163.740,19 per l'Immobile 2 ed € 67.151,35 per l'Immobile 3);
- che in data **07 febbraio 2017** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **08 febbraio 2017**;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. N. CR/46335/2014** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso atto di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, acquisita attraverso il sistema Sfinge con protocollo CR-5436-2017, dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il pagamento del contributo relativo al I SAL per gli interventi sugli immobili, è pari a complessivi **€ 753.063,94** (nello specifico € 577.644,16 per l'Immobile 1, € 114.314,68 per l'Immobile 2 ed € 61.105,11 per l'Immobile 3) da erogare al beneficiario;

Considerato altresì:

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 01/02/2017 (ns. prot. DURC-785-2017), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;

– che è stata richiesta in data 07/08/2015 (Ns. Prot. CR/2015/40655), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

– che è stato verificato presso la Prefettura di Modena che a carico della società e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art.85 del D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii., non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art.67 del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159 e degli art. 84 comma 4 e art. 91 comma 6 del medesimo decreto (Ns. Prot. CR/2016/8224 del 22/02/2016);

– che è stato verificato presso il Comune di Cavezzo (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (Ns. Prot. CR/2015/3019 del 26/01/2015 e CR/10504/2015 del 10/03/2015);

– che è stata richiesta una verifica ai fini della dimostrazione dell'assenza di sovra compensazione (ns. Prot. CR/2016/70082 del 22 dicembre 2016) e, in seguito all'analisi della documentazione prodotta, è stato verificato che non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto (ns. Prot. CR/2016/70830 del 28 dicembre 2016);

– che il beneficiario ha dichiarato di avere diritto ad un **indennizzo assicurativo** complessivo per l'intervento presentato pari a **€ 270.609,05** (nello specifico € 219.126,06 per l'Immobile 1, € 36.637,58 per l'Immobile 2 ed € 14.845,41 per l'Immobile 3);

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, a seguito della concessione, anche alla successiva erogazione del contributo relativo al **I SAL** per gli interventi sugli immobili di proprietà, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, i cui esiti sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E43G12000400002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di incaricare la “**SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare, per il **I SAL**, l'importo di **€ 753.063,94** (nello specifico € 577.644,16 per l'Immobile 1, € 114.314,68 per l'Immobile 2 ed € 61.105,11 per l'Immobile 3), da erogare al beneficiario, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FIN-BAR – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, Partita Iva e Codice Fiscale 01754150363, Legale Rappresentante il Sig. Rodolfo Barbieri, Codice Fiscale BRBRLF34M31C398I, un contributo complessivo pari a **€ 1.027.182,63** (nello specifico € 796.291,09 per l'Immobile 1, € 163.740,19 per l'Immobile 2 ed € 67.151,35 per l'Immobile 3), relativo gli interventi sugli immobili, danneggiati a seguito del sisma del maggio 2012;

2. di **liquidare**, come conseguenza di quanto previsto al punto precedente e per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FIN-BAR – S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, Partita Iva e Codice Fiscale 01754150363, Legale Rappresentante il Sig. Rodolfo Barbieri, Codice Fiscale BRBRLF34M31C398I, un contributo complessivo pari a **€ 753.063,94** (nello specifico € 577.644,16 per l'Immobile 1, € 114.314,68 per l'Immobile 2 ed € 61.105,11 per l'Immobile 3), da erogare al beneficiario, relativo alla liquidazione del **I SAL**, per gli interventi sugli immobili siti nel Comune di Cavezzo (MO), in Via Concordia, n. 25, danneggiati a seguito del sisma del maggio 2012;

3. di dare atto che i contributi di cui ai punti 1 e 2 del presente dispositivo, sono stati determinati sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;

4. di dare atto che la relativa spesa di **€ 753.063,94** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;

5. di dare mandato alla **“SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)”**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **FIN-BAR – S.R.L.** e alla banca **“SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)”**, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini

Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE

FIN-BAR S.R.L. - RODOLFO BARBIERI

ANAGRAFICA

TIPO	Impresa		PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	RODOLFO BARBIERI	BRBRLF34M31C398I	RICHIESTA DI CONTRIBUTO FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-46336-2014 29/12/2014
SEDE LEGALE	VIA CONCORDIA 25 - CAP: 41032	Cavezzo Modena	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR-10879-2016 04/03/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA CONCORDIA 25 - CAP: 41033	Cavezzo Modena	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR-23139-2016 29/04/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	01754150363		CUP	CR-4688-2017 03/02/2017
DELOCALIZZAZIONE			TITOLO ABILITATIVO	E-43G12000400002
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-10.89.09 e A-01.21.00		AIA	CR/2015/3019 del 26/01/2015 e CR/10504/2015 del 10/03/2015
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE		DURC rilasciato il	01/02/2017 DURC-785-2017 01/02/2017
			ANTIMAFIA (certificato)	CR/2016/8224 22/02/2016
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	
			IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.297.791,68	€ 270.609,05	€ 1.027.182,63
BENI STRUMENTALI			
SCORE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 1.297.791,68	€ 270.609,05	€ 1.027.182,63

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE (**)	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 598.422,49	€ 511.671,66	€ 86.750,83	(*)
di cui opere edili	€ 598.422,49	€ 511.671,66	€ 86.750,83	(*) (A) (**)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 4.215,99	€ 4.215,99	€ 0,00	
C. Finiture	€ 469.903,06	€ 407.711,47	€ 62.191,59	(*) (2) (*) (3)
di cui opere edili	€ 277.307,43	€ 234.857,84	€ 42.449,59	(2), (*) (A)
di cui opere impiantistiche	€ 192.595,63	€ 172.853,63	€ 19.742,00	(3)
sub totale	€ 1.072.541,54	€ 923.599,12	€ 148.942,42	(1) (*) (2) (3)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 102.332,27	€ 85.418,03	€ 16.914,24	(4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.181.273,81	€ 1.015.417,15	€ 165.856,66	(1) (*) (2) (3) (4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.532.586,65	TABELLA B, lettera a; L.O. E0: +15%valore storico-architettonico, culturale e testimoniale ai sensi dell'art. a-9, comma 1 dell'allegato alla legge regionale n. 20/2000.; +40€/mq per 54,17mq Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale.; -15% uffici superiori ai 300 mq.; -30% magazzino.		
ASSICURAZIONE	€ 219.126,06	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 796.291,09
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 796.291,09	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

Nota (**): Si fa presente che limitatamente all'immobile 1, il contributo ammissibile è stato ridefinito al lordo dell'iva in quanto la stessa per le lavorazioni relative alle abitazioni strumentali pari a € 3.610,59 risultano parzialmente indebitabili (meccanismo del pro-rata - 70% del 22%), come dichiarato nella DSAN del 27/01/2017 e nella documentazione "unità 1 computo opere a contratto e raffronto integrato". Inoltre, di tale costo aggiuntivo si è tenuto conto anche nella ridefinizione del costo convenzionale ammissibile sopra riportato, applicando un fattore moltiplicativo pari a 1,003570.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(1)	computo opere a contratto - voce n.1	B01058	€ 4.409,39	€ 4.409,39	RIMOZIONE DI CONTROSOFFITTI: importo non ammesso in quanto dalla documentazione fotografica fornita (foto relative allo stato di fatto) non si evince la presenza di controsoffitti nei locali 24 e 25 alla data del sisma.
	computo opere a contratto - voce n.2	B01028	€ 3.102,31	€ 259,37	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTO IN PIASTRELLE: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ritenuta ammissibile pari a 321,80 mq.
	computo opere a contratto - voce n.31	A17005.b	€ 58.127,28	€ 21.222,16	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame - CARPENTERIA METALLICA: quantità non ammessa relativa al locale 26 già valutata/ammissa nel cme dell'US2 e relativa a occhiali per fissaggi anche già inclusi nella lavorazione; inoltre il prezzo unitario è stato ricondotto alla voce di prezzo RER A17005 a carpenteria semplice (E/kg 3.43). Quantità ammessa 10.759,51 kg.
	computo opere a contratto - voce n.62	B02021	€ 1.660,80	€ 692,00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVI SCORREVOLI PER TIRANTI: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ritenuta ammissibile pari a 35 m.
	computo opere a contratto - voce n.70	B01061	€ 21.920,44	€ 1.506,98	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame - RIMOZIONE TOTALE MANTO COPERTURA: lavorazione desumibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa 959,75mq.
	computo opere a contratto - voci 71	A01015.b	€ 1.169,06	€ 114,66	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame - TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO DI MATERIALE: lavorazione desumibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa 47,99mc.
	computo opere a contratto - voce n. 75	16.02.e.001.a	€ 2.647,50	€ 1.905,00	Lavorazione NON AMMESSA a seguito di riesame - PARAPETTI IN LEGNO: per i locali n. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 non si ha evidenza negli elaborati grafici forniti delle lavorazioni richieste. Quantità ammessa 49,50 m.
	computo opere a contratto - voce n. 76	F01095.a	€ 2.952,18	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto - voce n.77	F01095.b	€ 294,84	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 78	F01098.a	€ 770,24	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 79	NP01	€ 75.438,40	€ 46.586,40	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame - CONSOLIDAMENTO ESTRADOSSALE DI VOLTE: lavorazione non ammissibile relativa ai locali 07,10,24 e 25, già computati nella voce di computo metrico n.27_A05033a. Quantità ammessa 360,65mq.
	computo opere a contratto voce n. 80	A05005.a	€ 1.348,01	€ 541,44	Lavorazione NON AMMESSA a seguito di riesame - MURATURA IN MATTONI: i mq imputati per la sopraelevazione del colmo relativa ad "altri locali" non trovano riscontro negli elaborati grafici. Quantità ammessa 18,04 mq.
	computo opere a contratto voce n. 81	N.5.40.45.5	€ 7.884,74	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo in economia voce n. 42	A03019.b	€ 4.104,81	€ 3.598,42	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ritenuta ammissibile pari a 3,02 mc.
	computo in economia voce n. 53	A17005.b	€ 52.778,86	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo in economia voce n. 55	B01063.c	€ 3.363,33	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo in economia voce n. 62	A01015.a	€ 30.400,04	€ 9.525,60	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame - TIRO IN ALTO O CALO IN BASSO DI MATERIALE: lavorazione connessa alla voce n.57; quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Quantità ammessa 11.596,91 Kg.
		SUB TOTALE	€ 90.361,42		
(2)	computo opere a contratto - voce n.38	A09002.a	€ 12.001,13	€ 12.001,13	CONTROSOFFITTI: importo non ammesso in quanto dalla documentazione fotografica fornita (foto relative allo stato di fatto) non si evince la presenza di controsoffitti nei locali 24 e 25 alla data del sisma.
	computo opere a contratto voce n. 82	N.5.40.10.1.S	€ 1.238,90	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 83	A07076.c	€ 8.554,50	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 84	A07082.c	€ 1.067,20	€ 184,00	Lavorazione NON AMMESSA a seguito di riesame - DISCENDENTI: i m relativi ad "altri locali" non trovano riscontro negli elaborati grafici. Quantità ammessa 10m.
	computo opere a contratto voce n. 85	A11008.b	€ 7.061,04	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 86	A11024.a	€ 2.427,40	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 87	07.02.019.003	€ 26.448,76	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 88	A11008.b	€ 4.664,21	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo opere a contratto voce n. 89	A07016.c	€ 24.274,02	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
computo in economia voce n. 56	B02056.a	€ 5.913,52	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.	

	computo in economia voce n. 57	B01063.b	€ 2.432,71	€ 1.077,21	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame -SMONTAGGIO MANTO COPERTURA: importo non ammesso per quantità ricalcolata in funzione degli elaborati grafici forniti, relativamente ai locali richiesti (54, 55). Quantità ammessa 147,98 mq.
	computo in economia voce n. 58	A07016.c	€ 7.144,10	€ 3.163,44	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame -MANTO DI COPERTURA A TEGOLE ALATERIZIO: importo non ammesso per quantità ricalcolata in funzione degli elaborati grafici forniti, relativamente ai locali richiesti (54, 55). Quantità ammessa 147,98 mq.
	computo in economia voce n. 59	A11020.a	€ 13.571,77	€ 2.649,55	Lavorazione RICALCOLATA a seguito di riesame -MANTO IMPERMEABILE PREFABBRICATO: importo non ammesso per quantità ricalcolata in funzione degli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa 464,38 mq.
	computo in economia voce n. 140	01.04.M.17	€ 10.031,70	€ 10.031,70	FORNITURA IN OPERA DI CONTROSOFFITTATURA: lavorazione non ammissibile in quanto riferita ai locali 29,30,31, 32 dell'immobile 3
	computo in economia voce n. 141	TECN01	€ 4.700,00	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo in economia voce n. 191	01.04.N.001.A	€ 1.993,34	€ 1.993,34	POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN PIASTRELLE: lavorazione già conteggiata alla voce n. 194
(*)2	computo in economia voce n. 197	01.04.n.001.B	€ 392,38	€ 392,38	POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN PIASTRELLE: lavorazione già conteggiata alla voce n. 194
	computo in economia voce n. 199	01.04.g.004	€ 2.240,24	€ 2.240,24	COPERTURA LASTRE ONDULATE: lavorazione non ammissibile in quanto si riferisce ad una porzione di immobile su cui è stato richiesto il rimontaggio o ripassatura manto in coppi (voce n. 56);
	computo in economia voce n. 200	FIN.01	€ 3.200,00	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
	computo in economia voce n. 201	A11021.c	€ 8.040,60	€ 8.040,60	MANTO IMPERMEABILE: lavorazione già contenuta alla voce n. 59
	computo in economia voce n. 208	TETTL01	€ 676,00	€ 676,00	Lavorazione NON AMMESSA a seguito di riesame - RIFACIMENTO LINEA DI COLMO: per il locale 54 non si ha evidenza negli elaborati grafici forniti delle lavorazioni richieste.
	computo in economia voce n. 217	TETTL02	€ 1.500,00	€ 0,00	Lavorazione AMMESSA a seguito di riesame.
			SUB TOTALE	€ 42.449,59	
(*)3	computo opere a contratto - voce n. 49	NP03	€ 12.266,00	€ 12.266,00	RIPRISTINO TUBAZIONI E COLLEGAMENTI IDRAULICI CENTRALE TERMICA ABITAZIONE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa è stata inserita nel CME a corpo, senza fornire alcuna analisi prezzi che specificasse le quantità e i relativi prezzi unitari dei materiali.
	computo in economia voce n. 216	MAT.01	€ 7.476,00	€ 7.476,00	MATERIALI PER OPERE IDRAULICHE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa è stata inserita nel CME a corpo, senza fornire alcuna analisi prezzi che specificasse le quantità e i relativi prezzi unitari dei materiali. Ciò ha comportato l'impossibilità di procedere ad
			SUB TOTALE	€ 19.742,00	
(*)4		SPESA TECNICHE	€ 102.332,27	€ 16.914,24	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ord 57/2012 e ss.mm.ii. (per i dettagli si rimanda alla
			SUB TOTALE	€ 16.914,24	
			TOTALE	€ 169.467,25	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)A	55 (parte)	B01063.c	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Edili	€ 2.593,72
	56 (parte)	B02056.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 4.343,56
	58 (parte)	A07016.c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 6.326,88
	59 (parte)	A11020.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11.174,94
			SUB TOTALE		€ 24.439,10

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 119.366,92	€ 115.930,36	€ 3.436,56	
di cui opere edili	€ 119.366,92	€ 115.930,36	€ 3.436,56	(*)1
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 724,15	€ 724,15	€ 0,00	
C. Finiture	€ 64.167,43	€ 60.916,93	€ 3.250,50	
di cui opere edili	€ 46.509,82	€ 43.738,01	€ 2.771,81	(*)2
di cui opere impiantistiche	€ 17.657,61	€ 17.178,92	€ 478,69	(*)3
sub totale	€ 184.258,50	€ 177.571,44	€ 6.687,06	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 19.069,71	€ 16.486,95	€ 2.582,76	(*)4
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.070,68	€ 4.951,43	€ 119,25	(*)5
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.367,95	€ 1.367,95	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 209.766,84	€ 200.377,77	€ 9.389,07	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 232.996,40	TAB B - Livello operativo E0 (stato di danno 2 e vulnerabilità media); +15% valore storico-architettonico, culturale e testimoniale ai sensi dell'art. a-9, comma 1 dell'allegato alla legge regionale n. 20/2000.; +40€/mq per 326,27mq Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale.; -30% magazzino.		
ASSICURAZIONE	€ 36.637,58	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 163.740,19
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 163.740,19	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	10/14	A03029e	€ 2.955,27	€ 2.955,27	Acciaio in barre per armature: quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata.
	20/25	A17005b	€ 595,34	€ 481,29	Carpenteria metallica (quantità richiesta 152,65 Kg): quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata (quantità ammessa 33,25 Kg).
			SUB TOTALE	€ 3.436,56	
(*)2	40/32	A10028b	€ 2.489,79	€ 2.489,79	Isolamento termico...per ogni cm in più: quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata.
	56/52	01.06.D.0	€ 282,02	€ 282,02	Montaggio di serrande: lavorazione inclusa nella voce di cme n.55/51_A17024.a.
			SUB TOTALE	€ 2.771,81	
(*)3	84/68	B01028	€ 478,69	€ 478,69	Demolizione di pavimento in piastrelle: quantità non desumibile dagli elaborati grafici allegati.
			SUB TOTALE	€ 478,69	
(*)4		Spese tecniche	€ 19.069,71	€ 2.582,76	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 2.582,76	
(*)5		Spese tecniche aggiuntive	€ 5.070,68	€ 119,25	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 119,25	
			TOTALE	€ 9.389,07	

IMMOBILI					
IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 45.450,43	€ 45.450,43	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 45.450,43	€ 45.450,43	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche					
Spese per indagini e prelievi	€ 285,62	€ 285,62	€ 0,00		
C. Finiture	€ 26.941,12	€ 26.941,12	€ 0,00		
di cui opere edili	€ 26.941,12	€ 26.941,12	€ 0,00		
di cui opere impiantistiche					
sub totale	€ 72.677,17	€ 72.677,17	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 7.524,89	€ 6.747,85	€ 777,04	(*)1	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.571,74	€ 2.571,74	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 82.773,80	€ 81.996,76	€ 777,04		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 196.175,35	TABELLA B, lettera: a, L.O. E0; +15% Immobile di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale ai sensi della legge regionale n.20/2000.			
ASSICURAZIONE	€ 14.845,41	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 67.151,35	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 67.151,35	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)3		SPESA TECNICHE	€ 2.571,74	€ 777,04	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ord 57/2012 e ss.mm.ii. (per i dettagli si rimanda alla
			SUB TOTALE	€ 777,04	
			TOTALE	€ 777,04	

PRESENTE LIQUIDAZIONE (I SAL)						
QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO EROGATO			
			I SAL	II SAL	III SAL	SALDO /UNICA SOL
IMMOBILI	€ 1.027.182,63	€ 270.609,05	€ 753.063,94			
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 1.027.182,63	€ 270.609,05	€ 753.063,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO/ NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 1.178.418,95	€ 1.048.997,13	€ 425.355,02	€ 753.063,94	€ 0,00	€ 753.063,94
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
TOTALE	€ 1.178.418,95	€ 1.048.997,13	€ 425.355,02	€ 753.063,94	€ 0,00	€ 753.063,94
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 1						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Opere strutturali/edili	€ 22.149,64	Importo non ammesso in quanto eccedente l'importo massimo ammissibile ottenuto da fascicolo istruttorio.				
Computo opere in economia e raffronto	€ 50.968,10					
Finiture/opere edili. Computo opere in economia e raffronto	€ 21.114,23					
Finiture/opere impiantistiche. Computo opere in economia e raffronto	€ 7.476,00					
Spese tecniche	€ 22.374,84	Importo non ammesso in quanto eccedente l'importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.				
TOTALE	€ 124.082,81					
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 2						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Fl.1 22/01/2014 BASSOLI F.LLI S.N.C. DI BASSOLI ENRICO E C.	€ 2.659,74	Non ammessi € 2.659,74 - Acciaio in barre per armature: quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata.				
Fl. 6 25/03/2014 BASSOLI F.LLI S.N.C. DI BASSOLI ENRICO E C.	€ 419,10					
Finiture	€ 2.240,81	Carpenteria metallica (quantità richiesta 152,65 Kg): quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata (quantità ammessa 33,25 Kg).				
TOTALE	€ 5.319,65	Spesa non ammessa. Isolamento termico: quantità non desumibile dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegata.				
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE IMMOBILE 3						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
TOTALE	€ 0,00					
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE IMMOBILE 1						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Opere strutturali/edili. Computo opere in economia e raffronto	€ 1.490,00	Importo sospeso in quanto la documentazione fornita non permette la valutazione del prezzo unitario e della quantità effettivamente consumati nel presente SAL I. Si rimanda alla rivalutazione della quantità e del prezzo unitario a Saldo.				
Finiture/opere edili. Computo opere in economia e raffronto	€ 434,00					
Spese tecniche	€ 23.009,22	Importo sospeso in quanto eccedente la percentuale massima delle spese tecniche ritenute ammissibili in funzione dell'avanzamento di spesa relativo al presente SAL I.				
TOTALE	€ 24.933,22					
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE IMMOBILE 2						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Spese tecniche aggiuntive	€ 390,92	Importo sospeso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'Allegato A del Decreto n.53 del 17/01/2014.				
TOTALE	€ 390,92					
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE IMMOBILE 3						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
TOTALE	€ 0,00					
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI IMMOBILE 1						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Assicurazione	€ 219.126,06	Indennizzo assicurativo				
TOTALE	€ 219.126,06					
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI IMMOBILE 2						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Assicurazione	€ 36.637,58	Indennizzo assicurativo				
TOTALE	€ 36.637,58					
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI IMMOBILE 3						
FATTURA	IMPORTE	MOTIVAZIONE				
Assicurazione	€ 14.845,41	Indennizzo assicurativo				
TOTALE	€ 14.845,41					
TOTALE GENERALE	€ 425.335,65					
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO						
NUMERO PAGAMENTO	I SAL					
ID RICHIESTA SFINGE	CR-46335-2014 del 29/12/2014					
ID PAGAMENTO	0800000010000463352014					
CODICE CUP	E43G12000400002					
STRINGA MIP	//MIP/E43G12000400002/3D/IBANccDEDICATO/0800000010000463352014					
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)						
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTE	CODICE NN	
FIN-BAR S.R.L.	01754150363	01754150363	IT70P0565266850CC0050118015	€ 753.063,94	3D	
TOTALE				€ 753.063,94		