

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 407 del 10 febbraio 2017

Domanda prot. n. CR/34026/2016 del 22/06/2016, presentata da Giovanni Ragazzi, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016, 53/2016 e 59/2016;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 48/2016;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali,

relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 22/06/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/34026/2016 presentata da Giovanni Ragazzi, residente a Finale Emilia (MO), Via per Modena Ovest, n. 21/1, C.F. RGZGNN55B14F240P;

– che la suddetta persona fisica:

Ø ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in via Abbà e Motto, n. 2/A, Finale Emilia (MO), dove l’impresa Sabbiatura Padana di Poletti Maurizio esercita l’attività di sabbiatura di metalli e autoveicoli vari in qualità di locataria;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 24/01/2017, come risulta dal verbale

conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 31/01/2017, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H17000100001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-505-2017 del 24/01/2017), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che sono state verificate le misure di prevenzione (CR-61647-2016 del 15/11/2016) e il casellario giudiziale (CR-60231-2016 del 08/11/2016);

- che è stato richiesto presso il Comune di Finale Emilia, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/39278/2016 del 19/07/2016) e si procede come da ordinanza 42/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di Giovanni Ragazzi, residente a Finale Emilia (MO), Via per Modena Ovest, n. 21/1, C.F. RGZGNN55B14F240P, un contributo complessivo pari a € 195.907,60;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 24/01/2017, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a Giovanni Ragazzi e a CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA – filiale di Massa Finalese, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Sviluppo degli strumenti finanziari, regolazione e accreditamenti, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

Bologna

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIOVANNI RAGAZZI

ANAGRAFICA

TIPO		persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Giovanni Ragazzi	RGZGNN55B14F240P			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-34026-16	22/06/16	
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-1762-17	16/01/17	
SEDE LEGALE	-	-	-	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Abbà e Motto 2/A	Finale Emilia	MO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	-				CUP	E77H17000100001		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO RICHIESTO	CR-39278-16	19/07/16	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	(codice)	(codice)	(codice)	(codice)	AIA			
					DURC rilasciato il	16/01/17	CR-505-17	24/01/17
					MISURE DI PREVENZIONE	CR-61647-16	15/11/16	
					CASELLARIO GIUDIZIALE	CR-60231-16	08/11/16	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA FILIALE MASSA FI-NALESE				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	IVA INCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 233.486,92	€ 0,00	€ 195.907,60
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 233.486,92	€ 0,00	€ 195.907,60

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 201.017,50	€ 165.735,55	€ 35.281,95	€ 202.197,37	
<i>di cui opere edili</i>	€ 201.017,50	€ 165.735,55	€ 35.281,95	€ 202.197,37	(*1) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 5.123,35	€ 5.123,35	€ 0,00	€ 5.123,35	(*A)
C. Finiture	€ 59.669,52	€ 33.899,85	€ 25.769,67	€ 41.357,82	
<i>di cui opere edili</i>	€ 36.162,07	€ 22.302,17	€ 13.859,90	€ 27.208,65	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 23.507,45	€ 11.597,68	€ 11.909,77	€ 14.149,17	(*3)
sub totale	€ 265.810,37	€ 204.758,75	€ 61.051,62	€ 249.805,68	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 26.360,24	€ 20.475,88	€ 5.884,36	€ 24.980,57	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 5.495,18	€ 904,82	€ 6.704,12	(*5)

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.463,23	€ 2.757,11	€ 706,12	€ 3.363,67	(*6)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 302.033,84	€ 233.486,92	€ 68.546,92	€ 284.854,04	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 195.907,60	TABELLA B LETTERA C (LIVELLO OPERATIVO E1) -30% MAGAZZINO			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 233.486,92
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 195.907,60	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	F01095.a	€ 5.410,92	€ 211,65	La lavorazione si riferisce ai ponteggi. Errata valorizzazione delle quantità per i ponteggi interni
	2	F01095.b	€ 5.944,30	€ 232,45	
	3	F01095.c	€ 1.946,82	€ 76,15	
	5	F01099.a	€ 1.607,34	€ 62,87	La lavorazione si riferisce al noleggio dei piani di lavoro. Errata valorizzazione delle quantità per i ponteggi interni
	6	F01099.b	€ 5.791,88	€ 226,49	
	8	18.15.01	€ 7.599,48	€ 2.278,73	La lavorazione si riferisce alla rimozione di lastre in cemento amianto. Tale intervento è stato valorizzato con la voce di prezzo RER B01068a e la quantità è stata ricalcolata (267,24 mq Vs 271,41 mq del tecnico)

9	N.P. 01	€ 3.200,00	€ 1.162,74	La lavorazione si riferisce allo spostamento e riposizionamento dei macchinari all'interno dell'edificio. Non sono stati considerati ammissibili i costi relativi all'acquisto dei nuovi materiali (€ 900,00 più il ricalcolo del 15% per le spese generali e del 10% per l'utile d'impresa)
10	B01053	€ 6.071,10	€ 6.071,10	La lavorazione si riferisce alla rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico. Non è possibile valutare la congruità delle quantità richieste a contributo. In fase di integrazione è stato richiesto un apposito elaborato tecnico su tale voce, dotato di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. Nella relazione integrativa viene dichiarato che "[...] si allega la tavola 1SA con indicate le quote relative alle quantità della voce. I valori dimensionali sono moltiplicati per il peso unitario dei profilati metallici esistenti, che, mediato per le tipologie di elementi presenti, è stimato in circa 30 daN/m per travi colonne e in circa 8 daN/m per le travi omega [...]". L'elaborato grafico allegato non è comprensivo delle specifiche richieste (ad esempio: pianta della copertura con indicazione degli elementi strutturali, tipologie dei profili presenti nell'edificio etc etc)
13	A01004.a	€ 15.095,40	€ 817,96	La lavorazione si riferisce allo scavo. Per la realizzazione del marciapiede esterno è stata ritenuta congrua la quantità pari a 14,21 mc (47,35mx1,00mx0,30m) ossia un marciapiede di larghezza pari a 1,00 metro attorno al perimetro del fabbricato
15	A01012	€ 799,20	€ 383,08	La lavorazione si riferisce alla movimentazione nell'area di cantiere. Errata valorizzazione della quantità. In accordo con le voci n. 11-12, la quantità ammessa è pari a 23,43 mc
16	A01009.a	€ 319,50	€ 287,55	La lavorazione si riferisce al trasporto a rifiuto. Errata interpretazione della voce. Si specifica che la voce si riferisce già al trasporto fino a 10 km e, pertanto, la quantità è stata ricalcolata
18	A03017.b	€ 7.280,89	€ 3.083,55	La lavorazione si riferisce al magrone di sottofondazione. Errata valorizzazione di parte delle quantità e non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzo RER
26	B02019	€ 1.077,62	€ 596,07	La lavorazione si riferisce alla perforazione di piccolo diametro. Tale spesa è stata riclassificata con la voce C01047 del prezzo RER con la quale è stato valorizzato l'intervento relativo alla realizzazione del marciapiede esterno

27	A03029.d	€ 119,12	€ 119,12	La lavorazione si riferisce all'acciaio in barre per armature. Non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzario RER
28	B02029.a	€ 552,10	€ 552,10	La lavorazione si riferisce all'iniezione o saturazione a gravità di perfori. Non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzario RER
29	A03030.c	€ 472,19	€ 472,19	La lavorazione si riferisce alla rete elettrosaldata. Non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzario RER
30	03.01.10.d)	€ 1.745,94	€ 1.745,94	La lavorazione si riferisce al conglomerato cementizio. Non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzario RER
35	B01085	€ 531,79	€ 531,79	La lavorazione si riferisce allo smontaggio di infissi. Tutte le lavorazioni connesse allo smontaggio ed alla sostituzione degli infissi non sono state ritenute ammissibili. Le motivazioni descritte nella relazione allegata in fase di integrazione si riferiscono allo stato conservativo degli elementi (degradato per ossidazioni e per i residui del processo di sabbiatura svolto nel fabbricato) ed all'intervento di consolidamento con intonaco armato (che comporta la necessità dello smontaggio). Gli elaborati grafici connessi a quest'ultima tipologia di intervento (tavole 2S-4S-5S) non evidenziano la necessità di rimozione degli infissi e, pertanto, la sostituzione degli stessi, legata solamente allo stato conservativo, risulta non ammissibile
36	02.04.01.i)	€ 135,00	€ 135,00	Le lavorazioni si riferiscono a rimozioni (impianto elettrico, serbatoi e tubazioni varie). Non è possibile valutare la congruità delle quantità computate. In fase di integrazione sono stati richiesti appositi elaborati tecnici su tali voci, dotati di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. Non è stato allegato nessun elaborato grafico
37	02.04.01.m)	€ 360,00	€ 360,00	
38	B01092.b	€ 115,20	€ 115,20	
39	A05033.c	€ 45.958,48	€ 3.955,05	La lavorazione si riferisce al rinforzo o consolidamento di pareti. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le aperture

	40	N.P. 02	€ 3.490,00	€ 2.060,00	La lavorazione si riferisce alla riparazione scuci e cucì di lesioni murarie. In fase di integrazione sono stati richiesti appositi elaborati tecnici su tali voci, dotati di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. La quantità ammessa è stata calcolata sulla base delle quote inserite nell'elaborato grafico 2A allegato in fase di integrazione per n. 9 lesioni considerando per ciascuna una larghezza pari a 60 cm e lo spessore del muro pari a 25 cm
	41	B02034.b	€ 3.231,21	€ 1.801,03	La lavorazione si riferisce alla sostituzione di architravi di porte e finestre. La quantità è stata ricalcolata secondo quanto riportato all'interno della relazione integrativa acquisita in fase di integrazione. In particolare sono stati considerati solo gli architravi di tipo A1 e A2 di lunghezza pari a 2,45 m e 3,70 m
	42	A17005.a	€ 1.962,30	€ 586,97	La lavorazione si riferisce alla carpenteria metallica. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le quantità che non si riferiscono all'immobile oggetto di contributo
	56	B02028	€ 1.288,00	€ 368,00	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le quantità che non si riferiscono all'immobile oggetto di contributo
	94	B02028	€ 3.082,00	€ 1.564,00	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le quantità che non si riferiscono all'immobile oggetto di contributo e sono state ricalcolate alcune quantità
	100	A03019.a	€ 730,33	€ 365,17	La lavorazione si riferisce al conglomerato cementizio. Errata valorizzazione delle quantità
	103	B02028	€ 1.840,00	€ 1.840,00	Le lavorazioni si riferiscono ai tasselli. Non è possibile valutare la congruità delle quantità computate. In fase di integrazione sono stati richiesti appositi elaborati tecnici su tali voci, dotati di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. Il tecnico ha dichiarato la presenza di un refuso riducendo il numero di tasselli richiesti (da 80 a 16 per la voce n. 103 e da 140 a 56 per la voce n. 120) ma non è stato allegato nessun elaborato grafico
	120	B02028	€ 3.220,00	€ 3.220,00	
	SUB TOTALE			€35.281,95	
(*2)	34	A15004	€ 445,21	€ 445,21	La lavorazione si riferisce alla lisciatura del piano di sottofondi. Non ammissione di tutte le quantità relative alla realizzazione del marciapiede

				esterno in quanto tale intervento è stato valorizzato con la voce C01047 del prezzario RER
57	A08004.b	€ 7.414,52	€ 1.269,20	La lavorazione si riferisce all'intonaco civile. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le aperture (portone) e ricalcolate alcune quantità
58	A08005.b	€ 5.660,60	€ 2.707,86	La lavorazione si riferisce all'intonaco civile. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le aperture (portone) e non ammesse le quantità riferite al prospetto 2 in accordo con lo stato di fatto (blocchi faccia a vista)
59	A20011.a	€ 1.398,90	€ 239,46	La lavorazione si riferisce alla tinteggiatura. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le aperture (portone) e ricalcolate alcune quantità
60	A20013.a	€ 1.898,46	€ 908,16	La lavorazione si riferisce alla tinteggiatura. Errata valorizzazione delle quantità. Sono state scomutate le aperture (portone) e non ammesse le quantità riferite al prospetto 2 in accordo con lo stato di fatto (blocchi faccia a vista)
61	09.02.06.C	€ 1.366,50	€ 1.366,50	Le lavorazioni si riferiscono agli infissi, alle lastre di vetro e alla porta per esterni con battente in acciaio. Tutte le lavorazioni connesse allo smontaggio ed alla sostituzione degli infissi non sono state ritenute ammissibili. Le motivazioni descritte nella relazione allegata in fase di integrazione si riferiscono allo stato conservativo degli elementi (degradato per ossidazioni e per i residui del processo di sabbiatura svolto nel fabbricato) ed all'intervento di consolidamento con intonaco armato (che comporta la necessità dello smontaggio). Gli elaborati grafici connessi a quest'ultima tipologia di intervento (tavole 2S-4S-5S) non evidenziano la necessità di rimozione degli infissi e, pertanto, la sostituzione degli stessi, legata solamente allo stato conservativo, risulta non ammissibile
62	09.02.06.D	€ 911,00	€ 911,00	
63	09.03.01.A.A	€ 654,66	€ 654,66	
64	N.P. 03	€ 1.673,00	€ 1.673,00	
65	C02001.a	€ 12,24	€ 12,24	Le lavorazioni si riferiscono agli impianti di scarico (scavo, sottofondo, tubi, rinfiacco, pozzetto e chiusino). Non è possibile valutare la congruità delle quantità computate. In fase di integrazione sono stati richiesti appositi elaborati tecnici su tali voci, dotati di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. Non è stato allegato nessun elaborato grafico
66	C02003	€ 20,74	€ 20,74	
67	C02041.b	€ 532,20	€ 532,20	
68	C02005	€ 153,59	€ 153,59	
69	C02043.b	€ 786,16	€ 786,16	
70	C02051.a	€ 2.179,92	€ 2.179,92	

		SUB TOTALE	€13.859,90			
(*3)	71	D02028.c	€ 2.509,00	€ 2.509,00	Le lavorazioni si riferiscono all'impianto elettrico. Non è possibile valutare la congruità delle quantità computate. In fase di integrazione sono stati richiesti appositi elaborati tecnici su tali voci, dotati di tutte le specifiche necessarie alla valutazione delle quantità computate. L'elaborato grafico allegato non riporta specifiche in merito a tali voci	
	74	D02042.f	€ 269,76	€ 269,76		
	77	D02065.b	€ 2.710,29	€ 2.710,29		
	80	D02068.d	€ 86,95	€ 86,95		
	81	D02058.g	€ 202,41	€ 202,41		
	82	D02058.t	€ 560,90	€ 560,90		
	83	D01043.a	€ 200,40	€ 200,40		
	84	D01047.c	€ 1.005,06	€ 1.005,06		
	85	D02003.d	€ 1.344,00	€ 1.344,00		
	86	D02003.e	1.692,00	€ 1.692,00		
	89	D05003.h	€ 935,00	€ 935,00		
	87	D02077.e	€ 309,06	€ 206,04		Le lavorazioni si riferiscono al quadro da parete, al dispersore a croce ed al pozzetto. Errata valorizzazione delle quantità rispetto all'elaborato grafico
	90	D05009D	€ 677,40	€ 135,48		
	91	D05012C	€ 262,40	€ 52,48		
		SUB TOTALE	€11.909,77			
(*4)	Totale Spese tecniche		26.360,24	€ 5.884,36	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE	€5.884,36		
(*5)	Totale Spese tecniche agg.		6.400,00	€ 904,82	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE	€904,82		
(*6)	Totale Spese geologiche		3.463,23	€ 706,12	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE	€706,12		
		TOTALE	€68.546,92			

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			

(*A)	125	21.17.0010.001	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 29,40
	126	21.17.0010.002	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 44,40
	127	21.17.0010.003	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 74,10
	128	21.20.0010.001	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 1.836,00
	129	21.20.0010.004	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi	€ 931,50
	SUB TOTALE				

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 195.907,60	€ 233.486,92	€ 0,00	€ 233.486,92	€ 195.907,60
TOTALE	€ 195.907,60	€ 233.486,92	€ 0,00	€ 233.486,92	€ 195.907,60
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 195.907,60

NOTE
