

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO N. 4399 del 23 Dicembre 2016**

Domanda Prot. CR-13327-2016 del 14 marzo 2016 presentata dalla società **EXCELSIA NOVE SRL**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..  
**Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

– che in data **14 marzo 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. **CR-13327-2016** presentata dalla società **EXCELSIA NOVE SRL**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via San Vittore, n. 16, P. Iva e C.F. 04159630963;

– che il Sig. Yaser Abduljalil Ali Alsharifi, in qualità di legale rappresentante della società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile, suddiviso in due unità strutturali denominati Immobile A ed Immobile B, situato nel Comune di San Pietro in Casale (BO), in Via Stagni, n. 621, e che alla data del 20 e 29 maggio 2012, era sede di attività della società Enel Distribuzione S.p.a. (P. Iva 05779711000, Codice Ateco 2007 D-35.14.00) in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad un indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che, in data 17 maggio 2016, il beneficiario ha comunicato la modifica dell'assetto societario specificando la modifica dell'amministratore unico, ora nella persona di Giulio Passanisi, Codice Fiscale PSSGLI81R05A494P (CR/26695/2016);

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ord. n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 28/06/2016 con esito positivo (Prot. CR/35367/2016);

– che il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **04 luglio 2016**, sulla base della succitata istruttoria, ha deciso di "*sospendere la pratica per richiesta di chiarimenti in merito ai dati di bilancio*", come risulta dal verbale Prot. CR-38185-2016 del 13 luglio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che il **Nucleo di valutazione** nella seduta del **19 settembre 2016**, ha esaminato il fascicolo bis istruito in seguito alla precedente sospensione, tenendo conto della documentazione fornita dal beneficiario, ed ha espresso parere positivo sulla proposta di

contributo, come risulta dal verbale Prot. CR-50962-2016 del 26/09/2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **EXCELSIA NOVE SRL** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 183.546,42** (di cui euro 111.022,38 per l'Immobile A ed euro 72.524,04 per l'Immobile B);

– che in data **21 settembre 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **04 ottobre 2016**;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000910002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato verificato presso gli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, dalla quale risulta che la società in oggetto non è tenuta ai versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 08/11/2016 (ns. Prot. CR/60070/2016), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di San Pietro in Casale (BO) il possesso di idoneo titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/21729 del 22/04/2016);

– che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, è stato verificato che, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Dato atto, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato prot. nr. CR/2016/48939 del 15/09/2016, di procedere alla conclusione del procedimento per

l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8-c.1 dell'Ord.56/2015 e ai sensi dell'Art.2-c.1 dell'Ord.25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di dare atto, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato prot. nr. CR/2016/48939 del 15/09/2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8-c.1 dell'Ord.56/2015 e ai sensi dell'Art.2-c.1 dell'Ord.25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015,

2. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **EXCELSIA NOVE SRL**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via San Vittore, n. 16, P. Iva e C.F. 04159630963, un contributo complessivo pari a **€ 183.546,42** (di cui euro 111.022,38 per l'Immobile A ed euro 72.524,04 per l'Immobile B);

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 19 settembre 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **EXCELSIA NOVE SRL** e alla **BANCA POPOLARE COMMERCIO E INDUSTRIA – SEDE DI MILANO (MI)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini  
Originale firmato digitalmente



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**EXCELSIA NOVE SRL**

**ANAGRAFICA**

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	GIULIO PASSANISI	PSSGLI81R05A494P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-13327-2015	14/03/2016
SEDE LEGALE	Via San Vittore, n. 16 - CAP:20123	Milano	(MI)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-35367-2016	29/06/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Stagni, n. 621 - CAP:40018	San Pietro in Casale	(BO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR-48854-2016	14/09/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	04159630963			CUP	E73G12000910002	
DELOCALIZZAZIONE				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/21729	22/04/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	D-35.14.00 - Commercio di energia elettrica - sede commerciale e magazzino			AIA		
				DURC	Non necessaria	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE COMMERCIO E INDUSTRIA - SEDE DI MILANO			ANTIMAFIA (richiesta del 08/11/2016)	CR/2016/60070	08/11/2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA ESCLUSA	

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 246.746,90	€ 0,00	€ 183.546,42
<b>TOTALE</b>	<b>€ 246.746,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 183.546,42</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

IMMOBILI				
IMMOBILE A	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 67.301,57	€ 66.848,77	€ 452,80	
<i>di cui opere edili</i>	€ 60.693,06	€ 60.240,26	€ 452,80	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 6.608,51	€ 6.608,51	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 3.893,37	€ 3.858,19	€ 35,18	(*3)
<b>C. Finiture</b>	€ 62.477,58	€ 61.757,58	€ 720,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 62.477,58	€ 61.757,58	€ 720,00	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>sub totale</b>	<b>€ 133.672,52</b>	<b>€ 132.464,54</b>	<b>€ 1.207,98</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 5.898,35	€ 5.898,35	€ 0,00	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-</b>				
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>				
<b>Spese di amministratore</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 139.570,87</b>	<b>€ 138.362,89</b>	<b>€ 1.207,98</b>	

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 111.022,38	TABELLA B, lettera: b) danni diffusi, riconducibili ai livelli B-C; decremento del 30% per la porzione di immobile destinata a ricovero mezzi/magazzino; decremento del 15% per la porzione dell'immobile destinata ad uffici con superficie superiore ai 300mq.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 138.362,89
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE A	€ 111.022,38	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5/32	NV.05	€ 394,20	€ 394,20	Conglomerati cementizi preconfezionati: sovrapprezzo per cambio classe di esposizione da XC1 a XC2. Lavorazione non ammessa in quanto voce non presente nel prezzario della Regione Emilia Romagna ai sensi dell'art. 4 comma 1 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	9/36	NV.05	€ 58,60	€ 58,60	
SUB TOTALE			€ 452,80		
(*2)	79/123	NV.07	€ 240,00	€ 240,00	Assistenze murarie impianti elettrici: Lavorazione non ammessa in quanto voce non presente nel prezzario della Regione Emilia Romagna ai sensi dell'art. 4 comma 1 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	88/124	NV.08	€ 480,00	€ 480,00	
SUB TOTALE			€ 720,00		
(*3)	Spese per indagini e prelievi		€ 3.893,37	€ 35,18	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
	SUB TOTALE			€ 35,18	
TOTALE			€ 1.207,98		

IMMOBILI					
IMMOBILE B	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 75.144,79	€ 75.144,79	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 75.144,79	€ 75.144,79	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
Spese per indagini e prelievi	€ 2.896,83	€ 2.869,83	€ 27,00	(*2)	
C. Finiture	€ 21.416,30	€ 20.516,30	€ 900,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 21.416,30	€ 20.516,30	€ 900,00	(*1)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
sub totale	€ 99.457,92	€ 98.530,92	€ 927,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.719,34	€ 9.853,09	€ 4.866,25	(*3)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 114.177,26	€ 108.384,01	€ 5.793,25		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 72.524,04	TABELLA A, lettera: c) danni strutturali puntuali o diffusi inferiori al 20%, su superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli: incremento del 15% superficie produttiva inferiore a 1500mq; decremento del 30% per immobile destinato a ricovero mezzi/magazzino. Tabella C punti percentuali ammessi 40 (i punti percentuali di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza ottenuto con gli interventi di rafforzamento locale e il livello di sicurezza sismica ottenuto con gli interventi di miglioramento sismico sono 40)			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 108.384,01	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE B	€ 72.524,04	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	121/169	NV.04	€ 9.000,00	€ 900,00	Portone ad apertura a libro a 4 ante con schema d'impacco 2+2 (dimensioni foro muro L=450 cm; H=400cm n. portoni 3). Nuovo prezzo ricalcolato secondo codice 4.2.28.A (CCIA MO 2015): importo ricalcolato: (3*4,5m*4m*€150,00=8.100,00).
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 900,00</b>	
(*2)	Spese per indagini e prelievi		€ 2.896,83	€ 27,00	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 27,00</b>	
(*3)	Spese tecniche		€ 14.719,34	€ 4.866,25	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 4.866,25</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.793,25</b>	

**QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI**

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE A	€ 111.022,38	€ 138.362,89	€ 0,00	€ 138.362,89	€ 111.022,38
IMMOBILE B	€ 72.524,04	€ 108.384,01	€ 0,00	€ 108.384,01	€ 72.524,04
<b>TOTALE</b>	€ 183.546,42	€ 246.746,90	€ 0,00	€ 246.746,90	€ 183.546,42
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 183.546,42</b>