

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 4248 del 16 Dicembre 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **ROBERTO BERGAMINI IMPRESA INDIVIDUALE** protocollo CR-13335 -2015 del 25/03/2015. **Rideterminazione del contributo concesso** con proprio decreto protocollo DCR/2016/2111 del 18/07/2016 e rettifica dello stesso

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n.57/2012";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, e 2/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari

- mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
 - l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
 - l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
 - l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
 - il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23/12/2014 integrativo del DCR n. 786 del 21/08/2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e sm.i.";
 - l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
 - il Decreto n. 836 dell' 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"
 - l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19

dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale "si autorizza la conclusione del procedimento per l' ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell' Art.8 comma 1 dell' Ordinanza n.56/2015 e ai sensi dell' Art.2 comma 1 dell' Ordinanza n.25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la

realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 25/03/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/ 13335 presentata da **ROBERTO BERGAMINI IMPRESA INDIVIDUALE** con sede legale a Cavezzo (MO), Via Di Mezzo, n. 122, CAP: 41032, C.F: BRGRRT74C18F240H, P. IVA 02421350360;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:

- a) di essere proprietario degli immobili, interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ed oggetto di domanda di contributo;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A -, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 15/07/2015, come risulta dal verbale CR/2014/36288 del 15/07/2015, conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), acquisito e valutato l'esito istruttorio predisposto da Invitalia, propone l'ammissione a contributo degli interventi ammessi;
- che il richiedente il contributo, in data 27/07/2015, ha espresso formale accettazione (registrata con protocollo CR-38200-2015) alla proposta di contributo inviata tramite la comunicazione di esito istruttorio per mezzo del sistema Sfinge e che pertanto, verificati i requisiti di ammissibilità, è stato emesso a suo favore il decreto di concessione n. 2111 del 18/07/2016 concedente un contributo complessivo pari a **€ 426.904,69 al netto dell' iva**;
- che in data 08/11/2016 è stata inviata dal beneficiario, attraverso la piattaforma Sfinge, la comunicazione della variazione progettuale, acquisita agli atti con protocollo CR/2016/60226;
- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A -, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la documentazione allegata alla comunicazione di variazione progettuale e le successive integrazioni, predisponendo un documento di supplemento di esito istruttorio a seguito di comunicazione di variazione progettuale;
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 29/11/2016, come risulta dal verbale CR/2016/63400 del 23/11/2016, conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), propone la rideterminazione del contributo precedentemente concesso ad un importo pari a **€ 453.590,37 “parzialmente” al lordo dell' iva**;

Tenuto conto:

- che, nella determinazione dell'importo del contributo concesso con decreto n. 2111 del 18/07/2016, non era stato considerato l'onere corrispondente all'IVA, in quanto, come da dichiarazione in domanda dello stesso beneficiario: “l'iva non rappresenta un costo e quindi è detraibile”;
- che il beneficiario ha presentato richiesta di adeguamento del contributo concesso, al fine di includere, per il solo immobile n.1, l'onere per IVA (protocollo CR-63216-2016 del 23/11/2016), in quanto per il suddetto immobile l' IVA non risulta detraibile e quindi rappresenta un costo ;

- Preso atto della decisione del Nucleo di Valutazione di: "...riconoscere la possibilità di variare il regime fiscale anche da IVA detraibile a IVA non detraibile determinando, talvolta, un importo concesso superiore a quello richiesto. (protocollo verbale CR-34822-2016 del 28/06/2016)

Preso altresì atto che il beneficiario, in data 29/11/2016, ha espresso formale accettazione (registrata con protocollo CR-64313-2016) alla proposta di contributo inviata tramite la comunicazione di esito istruttorio in variante per mezzo del sistema Sfinge, a seguito di supplemento istruttorio;

Ritenuto di dover adeguare il contributo precedentemente concesso col proprio decreto n. 2111 del 18/07/2016 con le nuove risultanze determinate;

Viste le schede "Riepilogativa" ed "Allegato unico" quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E42F15000270001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC-11131-2016 del 05/12/2016);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR-9755-2016 del 29/02/2016);
- che la comunicazione di esito istruttorio costituisce anche preavviso di rigetto totale o parziale, a firma del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), per gli interventi non ammessi ove presenti ;

- che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, è stato verificato che, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Dato altresì atto :

- che in data 23/11/2016, con comunicazione CR/63216/2016, è stata richiesta la rivalutazione del contributo per indetraibilità IVA relativamente all'immobile n. 1, destinato ad abitazione.

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione n. 2111 del 18/07/2016** con oggetto “Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **ROBERTO BERGAMINI IMPRESA INDIVIDUALE** protocollo CR/2015/13335 del 25/03/2015”
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **ROBERTO BERGAMINI IMPRESA INDIVIDUALE** con sede legale a Cavezzo (MO), Via Di Mezzo, n. 122, CAP: 41032, C.F: BRGRRT74C18F240H, P. IVA 02421350360, C.F: LPPBRN39T11H835N, P. IVA 01764190367, ad un importo complessivo pari a **€ 453.590,37** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell’“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 23/11/2016, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. ai sensi dell’ordinanza n. 75/2012;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all’istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) presentate ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall’art. 12 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti agli artt. 19 e 19 bis dell’Ordinanza n. 57 e s.m.i.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 2, secondo quanto stabilito dagli articoli dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. relativi a ciascuna tipologia di intervento e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;

8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA :

+ TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) - ante - post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	COSTO DELL'INTERVENTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA (EURO)
n. 1	Cavezzo (MO)	13	280	Tabella B, Lettera c) liv. op. E0	Ante: 149,50 mq Post: 134,58 mq	€ 0,00	€ 270.212,09
n. 2 (trasferiti 103,36 mq nel n.3)	Cavezzo (MO)	13	280	Tabella B, Lettera c) liv. op. E1	Ante: 194,92 mq Post: 41,60 mq	€ 0,00	€ 55.713,59
n. 3 (trasferiti 103,36 mq dal n.2)	Cavezzo (MO)	13	280	Tabella B, Lettera c) liv. op. E3	Ante: 284,84 mq Post: 388,20 mq	€ 0,00	€ 314.035,23

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	COSTO CONVENZIONALE al netto di IVA	COSTO INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				
n. 1	Ante: 149,50 mq Post: 134,58 mq	Abitazione strumentale	Tabella B, Lettera c) liv. op. E0	€ 121.298,55	€ 219.232,16	€ 121.298,55
		Demolizione e Ricostruzione				
n. 2 (trasferiti 103,36 mq nel n.3)	Ante: 194,92 mq Post: 41,60 mq	Deposito attrezzi agricoli	Tabella B, Lettera c) liv. op. E1	€ 29.120,00	€ 55.095,75	€ 29.120,00
		Demolizione e Ricostruzione				
n. 3 (trasferiti 103,36 mq dal n.2)	Ante: 284,84 mq Post: 388,20 mq	Deposito attrezzi agricoli	Tabella B, Lettera c) liv. op. E3	€ 309.763,50	€ 276.486,14	€ 276.486,14
		Demolizione e Ricostruzione				
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 426.904,69

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	COSTO CONVENZIONALE al netto di IVA (22%)	COSTO INTERVENTO al lordo di IVA (22%)	CONTRIBUTO CONCESSO al netto DI IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO AL lordo di IVA (22%)
n. 1	Ante: 149,50 mq Post: 134,58 mq	Abitazione strumentale	Tabella B, Lettera c)	€ 121.298,55	€ 219.232,16	€ 121.298,55
		Demolizione e Ricostruzione				€ 147.984,23
n. 2	Ante: 194,92 mq Post: 41,60 mq	Deposito attrezzi agricoli	Tabella B, Lettera c)	€ 29.120,00	€ 55.095,75	€ 29.120,00
		Demolizione e Ricostruzione				-----

n. 3	Ante: 284,84 mq	Deposito attrezzi agricoli	Tabella B, Lettera c)	€ 309.763,50	€ 276.486,14	€ 276.486,14
	Post: 388,20 mq	Demolizione e Ricostruzione				-----
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (per il solo importo relativo all'immobile n. 1 (abitazione) il contributo riconosciuto è concesso al lordo di IVA (aliquota pari al 22%) mentre per i restanti immobili viene concesso il contributo al netto di IVA)						€ 453.590,37

PROPOSTA DI DELIBERA:

<p>- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO E DEL PROGETTO DI VARIANTE</p> <p>- CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:</p> <p>a) VARIAZIONE in merito al cambio dell'impresa affidataria;</p> <p>b) VARIAZIONE in merito alla sostituzione della SCIA con il PDC n°5575 rilasciato il 18/03/2016;</p> <p>c) VARIANTE relativa alla SCIA di variante non sostanziale prot. SUAP n. 1760 del 27/08/2016 riguardante l'aggiornamento del progetto strutturale con la copertura in legno dell'edificio adibito ad abitazione;</p> <p>d) VARIAZIONE in merito alla richiesta di rivalutazione del contributo per indetraibilità IVA relativamente all'immobile n. 1, destinato ad abitazione.</p> <p>E recepite in quanto:</p> <p>a) Tale documentazione non apporta modifiche di alcun tipo al progetto ammesso in fase istruttoria;</p> <p>b) Tale documentazione non apporta modifiche di alcun tipo al progetto ammesso in fase istruttoria;</p> <p>c) Tale documentazione non apporta modifiche di alcun tipo al progetto ammesso in fase istruttoria;</p> <p>d) Relativamente al contributo concesso in merito all'immobile n. 1 (abitazione) si riconosce il maggior importo richiesto comprensivo di IVA (aliquota pari al 22%)</p> <p>SI PROPONE:</p> <p>2) L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1 n.2 e n.3 confermando quanto determinato nella fase di istruttoria di concessione.</p> <p>LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 453.590,3 l'importo relativo all'immobile n. 1 (abitazione) è concesso al lordo di IVA (aliquota pari al 22%) mentre l'importo relativo agli immobili n. 2 e n. 3 è concesso al netto di IVA.</p>
--

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
BERGAMINI ROBERTO Impresa Individuale

ANAGRAFICA							
TIPO	Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	BERGAMINI ROBERTO		BRGRRT74C18F240H		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-13335-2015	25/03/15
SEDE LEGALE	Via Di Mezzo, 122		Cavezzo	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Di Mezzo, 122		Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	(P.IVA: 02421350360)			CUP	E42F15000270001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40			AIA			
	coltivazioni miste di cereali e altri seminativi			DURC rilasciato il	05/12/2016	DURC-1131-2016	05/12/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI CAVEZZO			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-9755-2016	29/02/2016	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
				IVA	IVA DETRAIBILE		

* NOTA RELATIVA ALL'IVA: con comunicazione di variazione viene inviata la richiesta di rivalutazione del contributo per indetraibilità IVA relativamente all'immobile n. 1, destinato ad abitazione.

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 550.814,05	€ 0,00	€ 453.590,37
TOTALE	€ 550.814,05	€ 0,00	€ 453.590,37

NOTA RELATIVA AL CONTRIBUTO CONCESSO: per il solo importo relativo all'immobile n. 1 (abitazione) il contributo riconosciuto è concesso al lordo di IVA (aliquota pari al 22%) mentre per i restanti immobili viene concesso il contributo al netto di IVA.

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 150.700,02	€ 128.499,46	€ 22.200,56	
di cui opere edili	€ 150.700,02	€ 128.499,46	€ 22.200,56	Nota (*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 108.462,07	€ 79.682,70	€ 28.779,37	
di cui opere edili	€ 53.248,27	€ 44.113,20	€ 9.135,07	Nota (*2)
di cui opere impiantistiche	€ 55.213,80	€ 35.569,50	€ 19.644,30	Nota (*3)
sub totale	€ 259.162,09	€ 208.182,16	€ 50.979,93	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 11.050,00	€ 11.050,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 270.212,09	€ 219.232,16	€ 50.979,93	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di IVA)*	€ 147.984,23	Tabella B Lettera a) INCREMENTI: Elevate prestazioni energetiche (15%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (al lordo di IVA)*		€ 267.463,24
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE (al lordo di IVA)*	€ 147.984,23	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali di cui opere edili	28	A05011	€ 19.246,44	€ 3.941,14	Voce da prezzario non congrua
	29	A10066.a	€ 13.297,00	€ 2.371,05	Voce da prezzario non congrua
	30	A10066.b	€ 5.906,03	€ 2.538,76	Voce da prezzario non congrua
	33	A10031.b	€ 11.749,42	€ 7.475,28	Voce da prezzario non congrua
	44	1.4.1.2	€ 3.250,09	€ 3.250,09	Intervento già computato in altra voce
	46	B.24.90.15.5	€ 1.249,57	€ 1.249,57	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	47	A10047.a	€ 514,70	€ 514,70	Voce da prezzario non congrua
	48	A10047.b	€ 851,03	€ 851,03	Voce da prezzario non congrua
	SUB TOTALE		€ 22.200,56		
(*2) Finiture di cui opere edili	57	A15026.b	€ 1.029,90	€ 1.029,90	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	58	A16042.a	€ 411,55	€ 411,55	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	60	1.3.0.12.B	€ 132,30	€ 132,30	Non viene concesso l'intervento in merito alla realizzazione della scala
	61	1.4.N.20	€ 363,38	€ 47,40	Non viene concesso l'intervento in merito alla realizzazione della scala
	62	A15023.a	€ 8.676,89	€ 4.196,05	Voce da prezzario non congrua
	68	A18027.a	€ 4.798,82	€ 1.828,84	Voce da prezzario non congrua
	70	6.2.19.B	€ 3.971,27	€ 283,66	Voce da prezzario non congrua
84	C02078.a	€ 1.205,37	€ 1.205,37	Intervento già computato in altra voce	
	SUB TOTALE		€ 9.135,07		
(*3) Finiture di cui opere impiantistiche	-	-	€ 5.525,73	€ 5.525,73	Non viene concesso l'impianto di raffrescamento (intervento non previsto ai sensi dell'Ordinanza 57)
	-	-	€ 1.151,00	€ 575,50	Viene concesso un solo termobagno.
	-	-	€ 3.563,07	€ 3.563,07	Non viene concesso l'impianto di trattamento umidità (intervento non previsto ai sensi dell'Ordinanza 57)
	-	E01010.a	€ 666,92	€ 333,46	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	-	9.2.1.A	€ 477,40	€ 620,52	Voce da prezzario non congrua
	-	9.2.3.A	€ 430,00	€ 616,34	Voce da prezzario non congrua
	-	9.2.5.A	€ 588,00	€ 927,64	Voce da prezzario non congrua
	-	9.2.7.A	€ 773,60	€ 386,80	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	-	-	€ 5.595,24	€ 5.595,24	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	-	11.02.52	€ 6.000,00	€ 1.500,00	Viene concesso un impianto fotovoltaico dimensionato in base al DGR 1366/2011
	SUB TOTALE		€ 19.644,30		
	TOTALE		€ 50.979,93		

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 41.898,74	€ 41.371,78	€ 526,96	
di cui opere edili	€ 41.898,74	€ 41.371,78	€ 526,96	Nota (*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 11.174,85	€ 11.083,97	€ 90,88	
di cui opere edili	€ 11.174,85	€ 11.083,97	€ 90,88	Nota (*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 53.073,59	€ 52.455,75	€ 617,84	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.640,00	€ 2.640,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 55.713,59	€ 55.095,75	€ 617,84	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 29.120,00	Tabella B Lettera c) DECREMENTI: Immobile destinato a ricovero mezzi agricoli (-30%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 55.095,75
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 29.120,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Costi per opere strutturali di cui opere edili	24	A05011	€ 2.573,40	€ 526,96	Voce da prezzario non congrua
	SUB TOTALE			€ 526,96	
(*2) Finiture di cui opere edili	24	6.2.19 B	€ 1.272,88	€ 90,88	Voce da prezzario non congrua
	SUB TOTALE			€ 90,88	
TOTALE				€ 617,84	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 236.054,00	€ 213.132,47	€ 22.921,53	
di cui opere edili	€ 236.054,00	€ 213.132,47	€ 22.921,53	Nota (*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 41.931,23	€ 30.454,93	€ 11.476,30	
di cui opere edili	€ 30.522,34	€ 19.046,04	€ 11.476,30	Nota (*2)
di cui opere impiantistiche	€ 11.408,89	€ 11.408,89	€ 0,00	
sub totale	€ 277.985,23	€ 243.587,40	€ 34.397,83	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 28.150,00	€ 24.998,74	€ 3.151,26	Nota (*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 314.035,23	€ 276.486,14	€ 37.549,09	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 309.763,50	Tabella B Lettera c) INCREMENTI: Asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti da crollo o demolizione (5%). DECREMENTI: Immobile destinato a ricovero mezzi agricoli (-30%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 276.486,14
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 276.486,14	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1) Opere strutturali di cui opere edili	12	A03020.a	€ 5.846,71	€ 1.455,67	Voce da prezzario non congrua
	14	A03021.a	€ 15.322,05	€ 206,70	Non viene concesso l'intervento in merito alla realizzazione della scala
	15	A03019.a	€ 7.743,61	€ 208,66	Non viene concesso l'intervento in merito alla realizzazione della scala
	19	A03029.c	€ 31,42	€ 31,42	Non viene concesso l'intervento in merito alla realizzazione della scala
	26	A07012	€ 24.470,74	€ 12.235,37	Viene concesso un solo strato di tavolato come indicato negli elaborati grafici
	39	A05011	€ 17.850,61	€ 3.655,31	Voce da prezzario non congrua
	47	A08004.a	€ 9.605,39	€ 2.332,74	Voce da prezzario non congrua
	48	A08005.a	€ 8.410,31	€ 2.036,96	Voce da prezzario non congrua
	49	A08006.a	€ 2.852,92	€ 758,70	Voce da prezzario non congrua
	SUB TOTALE				€ 22.921,53
(*2) Finiture di cui opere edili	50	A15103.a	€ 5.772,24	€ 105,64	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	53	A16003.b	€ 1.100,45	€ 1.100,45	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	54	A15036.d	€ 216,58	€ 216,58	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
	58	A20012.a	€ 3.940,18	€ 2.679,64	Voce da prezzario non congrua
	59	A20013.a	€ 2.824,39	€ 2.133,08	Voce da prezzario non congrua
	60	09.02.15.d	€ 5.323,64	€ 1.435,64	Voce da prezzario non congrua
	61	09.03.01.a.a	€ 1.712,86	€ 1.712,86	Voce da prezzario non congrua
	62	A18014.a	€ 607,23	€ 202,41	Non previste ai sensi dell'Ordinanza 57
63	A17050	€ 7.560,00	€ 1.890,00	Voce da prezzario non congrua	
SUB TOTALE				€ 11.476,30	
(*3) Spese tecniche			€ 28.150,00	€ 3.151,26	Superamento dei massimali previsti da Ordinanza
	SUB TOTALE				€ 3.151,26
TOTALE				€ 37.549,09	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 147.984,23	€ 219.232,16	€ 0,00	€ 219.232,16	€ 147.984,23
IMMOBILE 2	€ 29.120,00	€ 55.095,75	€ 0,00	€ 55.095,75	€ 29.120,00
IMMOBILE 3	€ 309.763,50	€ 276.486,14	€ 0,00	€ 276.486,14	€ 276.486,14
TOTALE	€ 486.867,73	€ 550.814,05	€ 0,00	€ 550.814,05	€ 453.590,37
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 453.590,37