

DECRETO n. 4234 del 16 Dicembre 2016**Programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.****Lotto n. 11 - lavori complementari - località: Cavezzo (MO).****Approvazione conto finale dei lavori e relazione.****Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;

- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;

Visto il Decreto-Legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 5 del 05.07.2012 a titolo “Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013”, è stato approvato il programma per la costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma, che non potevano essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013, con la quale è stata altresì nominata l' Ing. Manuela Manenti, quale Responsabile unico del Procedimento;
- che con Ordinanza n. 7 del 05.07.2012, a titolo “Realizzazione Edifici Scolastici Provvisori - Approvazione documentazione ed atti di gara” è stata indetta la gara per la progettazione e la realizzazione dei n. 28 E.S.T. individuati;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 130 del 22.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 06.08.2015 e n. 8 del 26 febbraio 2016, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei, ammonta ad € 79.000.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con Legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 11 dei lavori complementari relativo all' Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria di Cavezzo Centro e Scuola Primaria di Disvetro nel Comune di Cavezzo (MO), che in prosecuzione dell'appalto originario:

- la Direzione dei Lavori è rimasta a carico della società FBM (Finanziaria Bologna Metropolitana) S.p.A. che aveva designato quale l'Ing. Antonio Ligori, come da Decreto n. 5 del 31.07.2012;
- il Geom. Marco Cavalieri ha continuato l'incarico di CSE come da Decreto n. 174 del 12.02.2014 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 20.03.2014;
- è stata confermata la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori, così composta: Ing. Pier Nicola Tartaglione (Presidente), Ing. Adriano Di Cuonzo (Componente), Ing. Cristina Bianchi (Componente), tutti funzionari della Regione Emilia Romagna, nominata con il Decreto n. 37 del 24.08.2012, successivamente modificato con i Decreti n. 43 del 04.09.2012, n.

56 del 13.09.2012, n. 100 del 11.10.2012, n. 221 del 12.12.2012;

- è stato confermato il Collaudatore Statico, l'Ing. Pier Nicola Tartaglione iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 1151.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J439H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 52007778F1;

- l'esecutrice dell'appalto originario era l'impresa Consta S.p.A. di Padova (PD);

- con Decreto n. 642 del 19.07.2013, successivamente integrato per implementazione dei lavori con Decreto n. 937 del 24.09.2013, è stata approvata l'offerta dell'impresa Consta riferita ai lavori complementari del Lotto 11 degli E.S.T. - Edificio Scolastico Temporaneo – Comune di Cavezzo (MO) - Scuola Primaria di Cavezzo Centro e Scuola Primaria di Disvetro, di € 1.896.830,16 per lavori e € 91.665,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.988.496,00, e si è provveduto all'approvazione del Progetto Esecutivo e del quadro tecnico – economico per l'importo di € 5.170.000,00;

- in data 10 dicembre 2013, è stato sottoscritto con l'impresa Consta S.p.A., il relativo contratto di appalto Rep. n. 0225 per un importo netto di € 1.988.496,00, oltre Iva.

Rilevato che:

- in data 27.09.2013 l'impresa Consta S.p.A. ha depositato presso il Tribunale di Padova ricorso con domanda per ammissione al concordato preventivo - CP 108/2013 - ai sensi del R.D. 267/1942 e che lo stesso è stato omologato in data 01.06.2015;

- successivamente all'affidamento, l'impresa Consta S.p.A. ha sottoscritto con atto notarile Rep. n. 38280 e Racc. 21041 del 15.04.2014 un contratto di affitto di ramo d'azienda con la società Palomar S.r.l. - via Torino 151/E - 30170 Venezia - Mestre (VE), la quale risulta affittuaria del ramo d'azienda operante nell'ambito del "Recupero, riqualificazione funzionale, aggiornamento strutturale e tecnologico di strutture ed infrastrutture", all'interno del quale è ricompreso anche il lotto EST 11.

Preso atto che:

- con Decreto n. 2311 del 02.12.2014 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva relativa i lavori complementari del Lotto n. 11 degli E.S.T. - Scuola Primaria di Cavezzo Centro e della Scuola Primaria "Disvetro" nel Comune di Cavezzo (MO), dell'importo netto di € 548.460,51 per lavori e € 24.657,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 573.117,74, eseguiti dall'impresa Palomar S.r.l. ed è stato rideterminato pertanto il quadro tecnico economico delle spese del Lotto n. 11 degli EST per un importo pari ad € 5.310.449,97;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J43G14000380001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 59286382D9;

- in data 23 febbraio 2015 è stato sottoscritto con l'impresa Palomar S.r.l. il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0345 al contratto di appalto Rep. n. 0225 del 10.12.2013 per un importo netto € 573.117,74, oltre Iva;

- il corrispettivo contrattuale complessivo è stato elevato da € 1.988.496,00 a € 2.561.613,73 oltre Iva.

Visto che con riferimento al Lotto n. 11 dei lavori complementari degli EST sono stati emessi nel corso dei lavori n. 4 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 2.292.644,29 oltre Iva, interamente contenuto nel suindicato corrispettivo contrattuale:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 11/12/2013	€ 964.162,42	€ 96.416,24	€ 1.060.578,66
Certificato di pagamento n. 2 – 11/12/2013	€ 460.950,24	€ 46.095,02	€ 507.045,26
Certificato di pagamento n. 3 – 21/12/2013	€ 354.591,26	€ 35.459,13	€ 390.050,39
Certificato di pagamento n. 4 – 04/03/2015	€ 512.940,37	€ 51.294,04	€ 564.234,41
Importo complessivo netto corrisposto	€ 2.292.644,29	€ 229.264,43	€ 2.521.908,72

Visti i predetti certificati, i relativi pagamenti, sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 2.521.908,72 comprensiva di Iva:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 1738	12.12.2013	€ 1.060.578,66
Decreto n. 173	04.02.2015	€ 897.095,65
Decreto n. 642	13.04.2015	€ 440.841,66
Decreto n. 684	21.04.2015	€ 123.392,75
TOTALE		€ 2.521.908,72

Visto il conto finale dei lavori complementari, redatto dal direttore dei lavori Ing. Antonio Ligori di FBM in data 19 novembre 2015, confermato dal RUP in data 21 novembre 2016, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale:

totale netto dei lavori.....	€	2.561.613,73
a dedurre certificati emessi.....	-€	2.292.644,29
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	268.969,44

Rilevato che l'impresa Palomar S.r.l. è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2016.0055909 del 20.10.2016 entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in pari data. Trascorsi trenta giorni l'impresa Palomar S.r.l. non si è presentata a sottoscrivere il Conto Finale che pertanto si intende definitivamente accettato.

Vista altresì la relazione sul conto finale dei lavori complementari redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Ligori del 12.09.2016, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 13.09.2016.

Vista la relazione sul conto finale dei lavori complementari del RUP Ing. Manuela Manenti del 30.11.2016, depositata presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori complementari secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 268.969,44 + IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento al Lotto n. 11 dei lavori complementari relativo dell'Edificio Scolastico Temporaneo – Scuola Primaria di Cavezzo Centro e Scuola Primaria di Disvetro nel Comune di Cavezzo (MO),

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali

1) di approvare il conto finale dei lavori di cui al Lotto n. 11 dei lavori complementari degli EST, affidati all'impresa Consta S.p.A., alla quale è successivamente subentrata l'impresa Palomar S.r.l. affittuaria del ramo d'azienda come meglio specificato in premessa, redatto dal Direttore dei lavori Ing. Antonio Ligori di FBM in data 19 novembre 2015, confermato dal RUP in data 21 novembre 2016, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, interamente contenute nel corrispettivo contrattuale come indicato nella parte narrativa:

- importo complessivo netto dei lavori.....	€	2.561.613,73
- totale certificati emessi	- €	2.292.644,29
- resta a saldo da liquidare.....	€	268.969,44

2) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 268.969,44, potrà essere liquidata all'impresa dopo l'avvenuta approvazione del collaudo tecnico amministrativo in osservanza di quanto previsto dalla normativa in materia;

3) di approvare altresì la relazione sul conto finale dei lavori complementari, redatta dal RUP Ing. Manuela Manenti in data 30.11.2016;

4) di dare atto che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)