

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 4175 del 14 Dicembre 2016**

**Oggetto:** **Rideterminazione del contributo concesso** con proprio decreto n. DCR/2015/1575 del 28/08/2015 e rettifica dello stesso per la domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **BALDINI ANTONIO impresa individuale** protocollo CR-33714-2014 del 03/10/2014.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;
- l'Ordinanza n. 65 del 29 ottobre 2012 recante "Acquisizione di servizi per la realizzazione delle procedure informatiche relative all'Ordinanza n. 57/2012";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23 dicembre 2014 integrativo del DCR n. 786 del 21 agosto 2013 "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'ordinanza n. 57/2012 e sm.i.";
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- il Decreto n. 836 dell' 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012";
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli

eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";
- la comunicazione a firma del Commissario delegato, protocollo n. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, con la quale *"si autorizza la conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015"*;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012",

approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
  - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
  - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
  - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
  - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Premesso:

- a) che con Ordinanza n. 65 del 29/10/2012 e s.m.i. è stata autorizzata la creazione di un sistema informativo idoneo alla compilazione e alla gestione delle domande di contributo, a favore di beneficiari che abbiano subito danni dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in riferimento ad attività produttive, di cui all'Ordinanza commissariale n. 57/2012 e denominato "SFINGE";
- b) che tutti gli atti, i documenti prodotti e acquisiti in fase d'istruttoria, costituenti il fascicolo elettronico, sono presenti e protocollati sul sistema informativo "SFINGE", secondo quanto previsto nelle linee guida parte integrante e sostanziale dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.;
- c) che è possibile accedere al fascicolo elettronico, inviando formale richiesta **motivata**, ai sensi del Capo V "Accesso ai documenti amministrativi" della legge n. 241/90, attraverso il sistema informativo "SFINGE" nella sezione "*Richiesta stato pratiche (accesso agli atti)*";
- d) che essendo il verbale un atto riferito a più beneficiari, è possibile prenderne visione e/o ottenerne copia dell'estratto specifico compilando il modello "*Richiesta di accesso ai documenti amministrativi*" da richiedere inviando un'e-mail all'indirizzo [agriterremoto@regione.emilia-romagna.it](mailto:agriterremoto@regione.emilia-romagna.it);

Preso atto:

- che in data 03/10/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2014/33714 presentata da **Baldini Antonio impresa individuale** .con sede legale a Camposanto (MO), Via Bottegone 30, - CAP: 41031 C.F.: BLDNTN37P30B566K e P.IVA: 03454920368;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
  - a) di essere proprietario degli immobili, interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ed oggetto di domanda di contributo;
  - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
  - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A -, di seguito denominata Invitalia S.p.A, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la suddetta domanda, predisponendo l'esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 29/01/2015, come risulta dal verbale CR/2015/3656 del 29/01/2015, conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), acquisito e valutato l'esito istruttorio predisposto da Invitalia S.p.A, propone il contributo sugli interventi ammessi;
- che il richiedente il contributo, in data 24/02/2015, ha espresso formale accettazione (registrata con protocollo CR-7649-2015) alla proposta di contributo inviata tramite la comunicazione di esito istruttorio per mezzo del sistema informativo "Sfinge" e che pertanto, verificati i requisiti di

ammissibilità, è stato emesso a suo favore il decreto di concessione protocollo DCR/2015/1575 del 28/08/2015 concedente un contributo complessivo pari a **€ 567.286,40 IVA inclusa**;

Preso atto che in fase di rendicontazione e verifiche del SAL sono emerse incongruenze fra gli importi concessi al lordo di IVA e quanto rendicontato in merito al reale regime IVA applicato;

Tenuto conto che, nella determinazione dell'importo del contributo concesso con decreto protocollo DCR/2015/1575 del 28/08/2015, sono state applicate diverse percentuali di IVA corrispondenti alle lavorazioni ammesse e non un'unica aliquota forfettaria del 22%;

Preso atto della decisione del Nucleo di Valutazione di: *"...riconoscere la possibilità di variare il regime fiscale anche da IVA detraibile a IVA non detraibile determinando, talvolta, un importo concesso superiore a quello richiesto. ...."* (protocollo verbale CR-34822-2016 del 28/06/2016);

Preso altresì atto:

- che Invitalia S.p.A, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i., ha istruito la documentazione allegata alla richiesta di SAL e ha predisposto il supplemento di esito istruttorio;
- che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 19/10/2016, come risulta dal verbale CR/2016/55596 del 19/10/2016, conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), acquisito il supplemento di esito istruttorio predisposto da Invitalia S.p.A (protocollo CR/2016/55790), ridetermina l'entità del contributo precedentemente concesso ad un nuovo importo pari a **€ 593.147,16 IVA inclusa** forfettariamente calcolata al 22%;

Ritenuto di dover adeguare il contributo precedentemente concesso col proprio decreto protocollo DCR/2015/1575 del 28/08/2015 alle nuove risultanze di esito istruttorio;

Viste le schede "Riepilogativa" ed "Allegato unico" quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E82F15000590001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o la comunicazione relativa alla verifica della regolarità contributiva (protocollo DURC-10171-2016 del 14/11/2016)
  - o la verifica del possesso del titolo abilitativo edilizio al Comune di Camposanto (protocollo CR/2015/39360 del 21/08/2015);
  - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla "Banca dati Nazionale unica della documentazione Antimafia", dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le

cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2016/29415 del 31/05/2016);

- che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, è stato verificato che, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'“Allegato unico” al presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

### DECRETA

1. di **rettificare**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione protocollo DCR/2015/1575 del 28/08/2015** avente ad oggetto *“Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. Baldini Antonio impresa individuale protocollo CR/2014/33714 del 03/10/2014.”*
2. di **rideterminare** il contributo concesso, a favore di **Baldini Antonio impresa individuale** .com sede legale a Camposanto (MO), Via Bottegone 30, - CAP: 41031 C.F.: BLDNTN37P30B566K e P.IVA: 03454920368;, ad un importo complessivo pari a **€ 593.147,16 IVA inclusa** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 19/10/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 *“Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”*
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;

7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 e 19bis dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
10. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema informativo "SFINGE" al soggetto richiedente i contributi, avvertendo che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

Bologna

Stefano Bonaccini  
( *firmato digitalmente* )



**SCHEDA RIEPILOGATIVA :**

2. CR/2014/	33714	BALDINI ANTONIO
-------------	-------	-----------------

**TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):**

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DELL'I.V.A. (EURO)
n.1	Camposanto	11	173	TAB. B – lettera C) - liv. op. E3	Ante: - 356,64 Post: - 338,43	0,00	€ 374.915,35
n.2	Camposanto	11	173	TAB. B – lettera C) - liv. op. E3	Ante: - 460,84 Post: - 427,47	0,00	€ 486.186,20
n.3	Camposanto	11	173	TAB. B – lettera C) - liv. op. E0	Ante: - 52,63 Post: - 67,45	0,00	€ 31.578,00

**TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:**

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) -ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Residenza	TAB. B – lettera C) - liv. op. E3	€ 374.915,35	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 0,00
n.2	Ante: - 460,84 Post: - 427,47	Fienile	TAB. B – lettera C) - liv. op. E3	€ 486.186,20	€ 508.057,74	€ 486.186,20
		Demolizione e ricostruzione				<b>€ 593.147,16</b>
n.3	Ante: - 0,00 Post: - 0,00	Fabbricato Accessorio	Non valutabile	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione e ricostruzione				€ 0,00
<b>GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A</b>						<b>0,00</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>						<b>€ 593.147,16</b>

**PROPOSTA DI DELIBERA:**

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO

SI PROPONE:

- **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per le seguenti motivazioni: non si ritiene dimostrato l'utilizzo produttivo dell'immobile alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti da parte dell'impresa nella qualità di abitazione strumentale;
- **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2** per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi;
- **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3** per le seguenti motivazioni: nella domanda in oggetto la dimostrazione del danno non è comprovata da adeguata documentazione analitica e fotografica.

**LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 593.147,16 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

BALDINI ANTONIO *Impresa individuale*

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	impresa					RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-33714-2014	03/10/14
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Baldini Antonio		BLDNTN37P30B566K			FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	Via Bottegone n°30		Camosanto	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Bottegone n°30		Camosanto	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	BLDNTN37P30B566K / 03454920368					CUP		
DELOCALIZZAZIONE	NO					TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/39360	21/08/2015
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40	(codice)	(codice)	(codice)		AIA		
	COLTIVAZIONI MISTE DI CEREALI, LEGUMI DA GRANELLA E SEMI OLEOSI					DURC rilasciato il	DURC-10171-2016	14/11/2016
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	CR/2016/29415	31/05/2016
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
						IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 619.830,45	€ 0,00	€ 593.147,16
<b>TOTALE</b>	<b>€ 619.830,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 593.147,16</b>

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 386.190,38	€ 0,00	€ 386.190,38	Vedere esito di merito
<i>di cui opere edili</i>	€ 229.213,07		€ 229.213,07	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 156.977,31		€ 156.977,31	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 17.167,85		€ 17.167,85	
<b>C. Finiture</b>	€ 109.938,10	€ 0,00	€ 109.938,10	
<i>di cui opere edili</i>	€ 38.215,05		€ 38.215,05	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 71.723,05		€ 71.723,05	
<b>sub totale</b>	<b>€ 513.296,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 513.296,33</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 57.226,17		€ 57.226,17	
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 8.120,32		€ 8.120,32	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 7.247,78		€ 7.247,78	
<b>Spese di amministratore</b>			€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 585.890,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 585.890,60</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)</b>				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 457.396,73</b>			Tabella B) lett. C) - Decremento del 30% per scarse finiture
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>			<b>€ 0,00</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 0,00</b>		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 421.313,54	€ 421.313,54	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 380.413,24	€ 380.413,24	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 40.900,30	€ 40.900,30	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 16.666,97	€ 16.025,93	€ 641,04	IVA 22%
<b>C. Finiture</b>	€ 112.884,24	€ 112.884,24	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 57.541,29	€ 57.541,29	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 55.342,95	€ 55.342,95	€ 0,00	
<b>sub totale</b>	<b>€ 550.864,75</b>	<b>€ 550.223,71</b>	<b>€ 641,04</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 55.556,57	€ 55.022,37	€ 534,20	Eccedenza percentuale del 10%
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 8.120,32	€ 7.808,00	€ 312,32	IVA 22%
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 7.047,43	€ 6.776,37	€ 271,06	IVA 22%
<b>Spese di amministratore</b>			€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 621.589,07</b>	<b>€ 619.830,45</b>	<b>€ 1.758,62</b>	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)</b>				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 593.147,16</b>			Tabella B lett.C - Incremento per demolizione 40 euro/mq - Decremento 30% scarse finiture
<b>ASSICURAZIONE</b>				<b>€ 619.830,45</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>		<b>€ 593.147,16</b>		100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 54.776,71	€ 0,00	€ 54.776,71	Vedere esito di merito
di cui opere edili	€ 47.796,82	€ 0,00	€ 47.796,82	
di cui opere impiantistiche	€ 6.979,89	€ 0,00	€ 6.979,89	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 2.939,61	€ 0,00	€ 2.939,61	
<b>C. Finiture</b>	€ 30.174,06	€ 0,00	€ 30.174,06	
di cui opere edili	€ 17.880,02	€ 0,00	€ 17.880,02	
di cui opere impiantistiche	€ 12.294,04	€ 0,00	€ 12.294,04	
<b>sub totale</b>	<b>€ 87.890,38</b>	<b>0,00</b>	<b>€ 87.890,38</b>	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 9.798,70	€ 0,00	€ 9.798,70	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.447,13	€ 0,00	€ 3.447,13	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.469,80	€ 0,00	€ 1.469,80	
Spese di amministratore			€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 102.606,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 102.606,01</b>	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 35.956,82</b>			Tabella B) lett. A - Decremento 30% scarse finiture
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 457.396,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 593.147,16	€ 619.830,45	€ 0,00	€ 619.830,45	€ 593.147,16
IMMOBILE 3	€ 35.956,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.050.543,89</b>	<b>€ 619.830,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 619.830,45</b>	<b>€ 593.147,16</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 593.147,16</b>

NOTE: \*Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% a differenza di quanto richiesto dal tecnico, delegato dal beneficiario, in Domanda di Ammissione e in Perizia giurata, il quale ha applicato, invece, un'aliquota di IVA pari al 10% per le opere strutturali e finiture ed un'aliquota di IVA pari al 22% per le spese tecniche. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata