

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 4054 del 30 Novembre 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **ANTONIO SGANZERLA IMPRESA INDIVIDUALE** protocollo CR-23667-2015 del 21/05/2015. **Concessione del contributo**.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 2574 del 23/12/2014 integrativo del DCR n. 786 del 21/08/2013 “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”
- il Decreto n. 836 dell’ 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi

assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 05 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2016/30);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto

dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 21/05/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-23667-2015 presentata da **ANTONIO SGANZERLA IMPRESA INDIVIDUALE** con sede legale a Concordia sulla Secchia (MO), via Chiaviche S.G. 7, CAP 41033, C.F. SGNNTN65H24C951Y, P.IVA 02613110366;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:

- a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
- c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 09/11/2016, come risulta dal verbale CR/2016/60380 del 09/11/2016 conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande di concessione, ha fatto proprie le risultanze dell'esito istruttorio predisposto da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. (protocollo CR/2016/60592);

Viste le schede "Riepilogativa" Ed "Allegato unico" quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E52F16002450001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
- o il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC-10523-2016 del 22/11/2016);
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni

dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR/2016/34111 del 23/06/2016);

- che tale comunicazione costituisce preavviso di rigetto totale o parziale, a firma del responsabile unico del procedimento, per gli interventi non ammessi ;
- che il richiedente il contributo, in data 21/11/2016 ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio registrata con protocollo CR/61410/2016 del 14/11/2016;
- che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, è stato verificato che, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto.

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **ANTONIO SGANZERLA IMPRESA INDIVIDUALE** con sede legale a Concordia sulla Secchia (MO), via Chiaviche S.G. 7, CAP 41033, C.F. SGNNTN65H24C951Y, P.IVA 02613110366, un contributo complessivo pari a **€ 524.122,92** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di rigettare gli interventi non valorizzati per le motivazioni espresse nella SCHEDA RIEPILOGATIVA INTERVENTI (tab. 2 e 3) che qui si intendono integralmente richiamate;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 09/11/2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
10. che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA:

CR-23667-2015 SGANZERLA ANTONIO

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DELL'IVA (EURO)
n.2	Concordia sulla Secchia (MO)	35	250 sub 1	TABELLA B, lettera: c) livello operativo "E3"	Ante: -444,51 Post: -483,57	€ 558.234,04
n. 4	Concordia sulla Secchia (MO)	35	249 sub 1	TABELLA B, lettera: c) livello operativo "E3"	Ante: -380,95 Post: -483,57	
n. 3	Concordia sulla Secchia (MO)	35	251 sub 1	TABELLA B, lettera: c) livello operativo "E3"	Ante: -48,35 Post: -150,15	€ 52.754,63
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.3	Ante: - 48,35	Attrezzi agricoli	TAB. B – lettera c) livello operativo E3	€ 49.075,25	€ 48.523,44	€ 48.523,44
		Demolizione				
n. 1 RICOSTRUZIONE da n. 3	Richiesta: - 48,35 Ammissa: - 48,35	Deposito oli				€ 59.198,60
		ricostruzione				
n. 2	Ante: - 444,51	deposito	/	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		Demolizione				€ 0,00
n. 4	Ante: - 380,95	deposito	TAB. B – lettera c) livello operativo E3	€ 386.664,25	€ 381.085,51	€ 381.085,51
		Demolizione				
n. 5 RICOSTRUZIONE da n. 2 e 4	Richiesta: - 483,57 Ammissa: - 380,95	Attrezzi agricoli				€ 464.924,32
		ricostruzione				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 524.122,92

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
VISTA LA RICHIESTA DI REVISIONE DEL CONTRIBUTO PRESENTATA DAL BENEFICIARIO che può essere così sintetizzata:

- riammissione dell'immobile n. 2;
- riconoscimento delle voci del Computo Metrico Estimativo dell'immobile n.1 e n.5 (id. immobile come da domanda).

In considerazione della proposta del nucleo di valutazione riunitosi in data 11/12/2015 ed inviata al beneficiario con CR-548-2016 del 11/01/2016, delle osservazioni inviate con CR-1906-2016 del 18/01/2016, considerato che la documentazione presentata non apporta alcuna novità rispetto a quanto già prodotto nell'istruttoria in quanto:

- In merito all'utilizzazione dell'immobile per la conduzione del fondo, il contenuto delle immagini prelevate dal software Google Earth utilizzando la funzione Street View che riprende il fabbricato 2, non è sufficiente ai fini della dimostrazione sull'utilizzo dell'immobile alla data del sisma.
- In merito alle osservazioni relative al COMPUTO METRICO IMMOBILE n. 4 (id. immobile come da domanda n. 5) e AL COMPUTO METRICO IMMOBILE n. 5 (id. immobile come da domanda n. 1) si vedano note riportate per ogni lettera di cui sopra.

SI PROPONE:

- a) **LA NON AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n.2** in quanto risulta non solo inutilizzato al momento del sisma, ma anche in condizioni di abbandono come rilevato su scheda Aedes del n13/06/2012;
- b) **LA PARZIALE AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n. 5** (derivante dalla demolizione degli immobili nn. 2 e 4) per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e gli importi riportati in tabella riassuntiva degli interventi;
- c) **L'AMMISSIONE DELL'IMMOBILE n. 1** (derivante dalla demolizione dell'immobile n. 3) per il livello di danno, la superficie ammessa rispetto alla richiesta e gli importi riportati in tabella riassuntiva degli interventi;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 524.122,92 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
DITTA INDIVIDUALE SGANZERLA ANTONIO									
ANAGRAFICA									
TIPO	impresa				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	SGANZERLA ANTONIO		SGNNTN65H24C951Y		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-23667-2015		21/05/15
SEDE LEGALE	via Chiaviche S.G. 7		Concordia sulla Secchia (MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Chiaviche S.G. 8		Concordia sulla Secchia (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	02613110366				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
DELOCALIZZAZIONE	NO				CUP		E52F16002450001		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00				TITOLO ABILITATIVO		"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "		
	Coltivazione di uva				AIA				
					DURC rilasciato il		22/11/2016	DURC-10523-2016	22/11/2016
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTepaschi di Siena S.p.A. - MIRANDOLA (MO)				ANTIMAFIA		CR/2016/94111	23/06/2016	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				
					IVA		IVA NON DETRAIBILE		
QUADRO RIEPILOGATIVO									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO		ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI	€ 524.122,92		€ 0,00		€ 524.122,92				
BENI STRUMENTALI	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
SCORTE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00				
TOTALE	€ 524.122,92		€ 0,00		€ 524.122,92				
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO									
IMMOBILI									
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo dell'Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE				
A. Costi per opere strutturali	€ 223.903,53	€ 175.283,07	€ 48.620,46	€ 213.845,35	(*)1) (*)a)				
di cui opere edili	€ 223.903,53	€ 175.283,07	€ 48.620,46	€ 213.845,35	(*)1) (*)a)				
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
C. Finiture	€ 276.350,51	€ 163.885,58	€ 112.464,93	€ 199.940,41	(*)2) (*)2a) (*)3a)				
di cui opere edili	€ 186.305,06	€ 92.956,78	€ 93.348,28	€ 113.407,27	(*)2) (*)2a)				
di cui opere impiantistiche	€ 90.045,45	€ 70.928,80	€ 19.116,65	€ 86.533,14	(*)3a)				
sub totale	€ 500.254,04	€ 339.168,65	€ 161.085,39	€ 413.785,75					
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 49.980,00	€ 33.916,86	€ 16.063,14	€ 41.378,57	(*)3) (*)4a)				
Spese tecniche aggluntive (4%-3%-	€ 6.300,00	€ 6.300,00	€ 0,00	€ 7.686,00					
Spese geologiche (1.5%-1.2%-1%-0.6%)	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 0,00	€ 2.074,00					
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 558.234,04	€ 381.085,51	€ 177.148,53	€ 464.924,32	(*)1) (*)2) (*)3) (*)1a) (*)2a) (*)3) (*)4a)				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,7877)	€ 558.234,04	€ 381.085,51	€ 177.148,53	464.924,32	Risulta necessario riparametrare il costo dell'intervento in base al rapporto tra la superficie netta ante sisma e la superficie netta post intervento, calcolate in base a quanto previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza in oggetto. Si precisa inoltre, che sono esclusi dalla riparametrazione le opere strutturali di demolizione ed oneri di discarica al netto dei tagli pari a € 18.750,62.				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo dell'Iva	€ 471.730,39	Fabbricato 1: Tab B lettera c) L.O. E3_-30% magazzino; Fabbricato 2: non ammissibile.							
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO					€ 464.924,32		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 464.924,32		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo						
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE DA VALUTAZIONI TECNICHE E A SEGUITO DI RIPARAMETRAZIONE									
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE				
	NUM. ORD.	CODICE							
(*)1)	41	14. 1.A. 15 E	€ 3.395,35	€ 3.395,35	Maggiorazione sul tamponamento prefabbricato-TAGLIO TERMICO: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.				
	45	1. 4.H. 1	€ 9.619,60	€ 3.036,67	Intonaco rustico per interni: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 6.432,02					
	SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 7.847,06					
(*)2)	62	A10001.c	€ 4.887,12	€ 2.090,18	Isolamento termico realizzato con massetto confezionato: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	63	A15001	€ 3.101,69	€ 1.914,50	Massetto di sottofondo: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	64	A15022.a	€ 3.797,87	€ 1.776,69	Pavimento di gres: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	65	A16039.b	€ 2.206,45	€ 719,18	Zoccolino di legno preverniciato: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	68	A16003.b	€ 2.990,07	€ 2.774,24	Rivestimento di ceramica monocottura: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	69	A09002.a	€ 2.002,42	€ 987,62	Controsoffitto: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	71	4. 2. _29 A	€ 2.000,00	€ 2.000,00	Motorizzazione portone industriale: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.				
	73	A18067.d	€ 520,98	€ 20,99	Controtelaio in abete: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Bagno, non presente alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	74	A18067.e	€ 1.140,40	€ 201,09	Controtelaio in abete: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici e Antibagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	76	A18014.a	€ 1.619,28	€ 1.012,05	Porta interna in legno: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici e Antibagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	77	09.01.07 _c)	€ 22.616,64	€ 144,06	Finestre o porte-finestre: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Bagno, non presente alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	78	A19014.b	€ 245,66	€ 3,07	Sovrapprezzo alle lastre di vetro: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Bagno, non presente alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	79	A14003.c	€ 1.333,33	€ 26,22	Copertine con gocciaio: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Bagno, non presente alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	80	A17035.e	€ 737,52	€ 737,52	Porta tagliafuoco cieca: lavorazione non cogente i fini dell'attività produttiva.				
	85-86	1. 4.M. 28 A)B	€ 6.899,12	€ 6.899,12	Isolamento termico a cappotto: lavorazione non cogente i fini dell'attività produttiva.				
	87	NP. 02	€ 5.759,71	€ 5.759,71	Isolamento termico a cappotto: lavorazione non cogente i fini dell'attività produttiva.				
	88	8. 2. _3 C	€ 4.062,41	€ 1.178,34	Tinteggiatura a tempera: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Uffici, Antibagno e Bagno, non presenti alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	94	4. 4.19	€ 320,00	€ 320,00	LUCERNARIO: lavorazione relativa alla porzione di immobile adibita ad uso Bagno, non presente alla data del sisma. Importo a carico del richiedente.				
	96	A11024.d	€ 1.869,56	€ 1.869,56	Barriera vapore: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.				
	97	A10029.b	€ 20.441,85	€ 20.441,85	Isolamento termico: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.				
98	A11024.d	€ 1.869,56	€ 1.869,56	Barriera vapore: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.					
da 110 a 134	impianto fognario	€ 15.549,14	€ 15.549,14	Impianto fognario: lavorazioni relative ad opere non presenti alla data degli eventi sismici.					
SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 68.294,68						
SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 83.319,51						

(3)	SPESE TECNICHE		€ 49.980,00	€ 7.427,27	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
	SUB TOTALE al netto dell'iva		€ 7.427,27			
	SUB TOTALE al lordo dell'iva		€ 9.061,27			
(*1a)	\	STRUTTURE / Opere Edili	€ 217.471,51	€ 42.188,44	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'iva			€ 42.188,44
			SUB TOTALE al lordo dell'iva			€ 51.469,90
(*2a)	\	FINITURE / Opere Edili	€ 118.010,38	€ 25.053,60	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'iva			€ 25.053,60
			SUB TOTALE al lordo dell'iva			€ 30.565,39
(*3a)	\	FINITURE / Opere Implantistiche	€ 90.045,45	€ 19.116,65	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'iva			€ 19.116,65
			SUB TOTALE al lordo dell'iva			€ 23.322,31
(*4a)	\	Spese tecniche	€ 42.552,73	€ 8.635,87	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'iva			€ 8.635,87
			SUB TOTALE al lordo dell'iva			€ 10.535,76
			TOTALE al netto dell'iva			€ 177.148,53
			TOTALE al lordo dell'iva			€ 216.121,20

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo dell'Iva	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 11.138,43	€ 35.869,29	€ 81.318,14	€ 43.760,53	(*)1) (*)1a)
di cui opere edili	€ 117.187,43	€ 35.869,29	€ 81.318,14	€ 43.760,53	(*)1) (*)1a)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 19.130,16	€ 6.159,91	€ 12.970,25	€ 7.515,09	(*)2a)
di cui opere edili	€ 19.130,16	€ 6.159,91	€ 12.970,25	€ 7.515,09	(*)2a)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*)1) (*)1a)+(*)2a)
sub totale	€ 136.317,59	€ 42.029,20	€ 94.288,39	€ 51.275,62	
Spese tecniche (10%-10%-10%)	€ 14.017,50	€ 4.202,92	€ 9.814,58	€ 5.127,56	(*)2) (*)3a)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-3%)	€ 3.990,00	€ 1.660,88	€ 2.329,12	€ 2.026,27	(*)3) (*)4a)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.300,00	€ 630,44	€ 669,56	€ 769,14	(*)5a)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 155.625,09	€ 48.523,44	€ 107.101,65	€ 59.198,60	(*)1)(*)2) (*)3) (*)1a)(*)2a)(*)3a)(*)4a)(*)5a)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo dell'Iva	€ 59.871,81	Fabbricato 3: Tab. B lettera c) L.O. E3_-30% magazzino.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 59.198,60
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 59.198,60	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE DA VALUTAZIONI TECNICHE E A SEGUITO DI RIPARAMETRAZIONE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*)1)	21	A03029.c	€ 4.388,29	€ 847,41	Acciaio in barre: quantità desumibile dal Libretto ferri nr. 2.	
	30	A07006	€ 4.592,91	€ 4.592,91	Listello in legno di castagno-VENTILAZIONE: lavorazione non coerente ai fini dell'attività produttiva svolta. Importo a carico del richiedente.	
	38	1.4.H.6	€ 2.022,70	€ 2.022,70	Intonaco premiscelato-ESTERNI: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici.	
	41	A07074.d	€ 592,93	€ 87,75	Canali di gronda, grondee-ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO(prezzo richiesto €/m 22,77): voce ricondotta alla voce del prezzo RER2012_A07074b prezzo unitario €/m 19,40.	
	42	A07076.d	€ 1.874,58	€ 405,96	Canali di gronda, bandinelle-ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO(prezzo richiesto €/m 47,10): voce ricondotta alla voce del prezzo RER2012_A07076b prezzo unitario €/m 36,90.	
	44	A07083.d	€ 617,88	€ 110,58	Collari per sostegno-ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO(prezzo richiesto €/m 27,10): voce ricondotta alla voce del prezzo RER2012_A07083b prezzo unitario €/m 22,25.	
	46	A20015.b	€ 994,45	€ 994,45	Tinteggiatura-ESTERNI: lavorazione non presente alla data degli eventi sismici.	
	SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 9.061,76		
SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 11.055,35			
(*)2)	Spese tecniche		€ 14.017,50	€ 1.291,92	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
	SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 1.291,92		
	SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 1.576,14		
(*)3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 3.990,00	€ 44,88	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto previsto dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
	SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 44,88		
	SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 54,75		
(*)1a)	\	STRUTTURE / Opere Edili	€ 108.125,67	€ 72.256,38	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 72.256,38
			SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 88.152,78
(*)2a)	\	FINITURE / Opere Edili	€ 19.130,16	€ 12.970,25	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 12.970,25
			SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 15.823,71
(*)3a)	\	Spese tecniche	€ 12.725,58	€ 8.522,66	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 8.522,66
			SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 10.397,65
(*)4a)	\	Spese tecniche aggiuntive	€ 3.945,12	€ 2.284,24	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 2.284,24
			SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 2.786,77
(*)5a)	\	Spese geologiche	€ 1.300,00	€ 669,56	Importo non ammesso per riparametrizzazione del costo dell'intervento come previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.	
			SUB TOTALE al netto dell'Iva			€ 669,56
			SUB TOTALE al lordo dell'Iva			€ 816,86
			TOTALE al netto dell'Iva	€ 107.101,65		
			TOTALE al lordo dell'Iva	€ 130.664,01		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 471.730,39	€ 464.924,32	€ 0,00	€ 464.924,32	€ 464.924,32
IMMOBILE 2	€ 59.871,81	€ 59.198,60	€ 0,00	€ 59.198,60	€ 59.198,60
TOTALE	€ 531.602,19	€ 524.122,92	€ 0,00	€ 524.122,92	€ 524.122,92
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 524.122,92