

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto n. 4025 del 28 Novembre 2016**

### **PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)**

**LOTTO 1 - Liquidazione competenze per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal 30.05.2016 al 29.08.2016**

**CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265345D**

#### **Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile".

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio del 2012, secondo il disposto dell'articolo 1 del D.L. 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122.

**Considerato:**

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 8 del 26.02.2016 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione delle soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva pari ad Euro 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che con ordinanze n. 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;

- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;

- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Coopsette Coop., mandataria e CMR Edile Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 33,99%, per il corrispettivo contrattuale di € 2.680.690,04 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso, e € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. CIG n.456265345D;
- che con atto registrato in data 24 ottobre 2012 al n. 12913 - Notaio Michele Minganti, è stata costituita la riunione temporanea di imprese fra le ditte suindicate, attribuito il titolo di società capogruppo a Coopsette Soc. Coop. Ed identificate le seguenti quote di partecipazione: Coopsette Soc. Coop. 80% e CMR Edile 20%;
- che in data 30 ottobre 2012 la riunione temporanea di imprese costituita fra Coopsette Soc. Coop. E CMR Edile ha costituito la Società Consortile PMARUNODIECI S.c.a.r.l. per l'esecuzione unitaria dei lavori, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 207/2010;
- che con decreto n. 169 del 23 novembre 2012 è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- che, in data 19 aprile 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0089 per il corrispettivo contrattuale di € 2.748.316,94, di cui per lavori € 2.680.690,04 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso), ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che Coopsette Soc. Coop. ha comunicato:
  - a) di aver presentato istanza di concordato preventivo con continuità aziendale;
  - b) che gli ausiliari nominati con decreto del tribunale di Reggio Emilia hanno depositato presso il Tribunale di Reggio Emilia richiesta di autorizzazione al pagamento integrale, fra le altre, dei crediti della società consortile PMARUNODIECI S.c.a.r.l.;
  - c) che il Tribunale di Reggio Emilia con decreto n. 1086/2013 del 3 aprile 2013 ha autorizzato quanto richiesto dagli ausiliari;
- che con decreti n. 605 del 15 luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai lavori di cui in argomento, con la quale, fra l'altro, il corrispettivo per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni è stato rideterminato in € 64.542,74 oltre ad IVA, rispetto ad € 67.626,90, previsti nel contratto originario;

- che, in data 30 settembre 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0169 al contratto di appalto - Rep. n. 0089 del 19.04.2013;
- che per atto registrato a Reggio Emilia il 14 luglio 2014 al n. 7943, Rep. n. 6273 - Notaio Gasparini Casari Cristiana, è stata variata la denominazione sociale della ditta mandante da CMR Edile S.p.a. in SICREA S.p.a.;
- che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 541 del 30.10.2015, Coopsette Soc. Coop. è stata messa in Liquidazione Coatta Amministrativa ed è stato nominato Commissario liquidatore il Dott. Giorgio Pellacini il quale, con nota in atti del 16.11.2016, ha confermato che la società consortile PMAR UNODIECI S.c.a.r.l. è il soggetto a cui devono essere eseguiti i pagamenti.

**Visti:**

- il decreto n. 623 del 17 luglio 2013 con il quale è stato stabilito, tra l'altro, che l'obbligo della manutenzione dei moduli abitativi da parte delle ditte aggiudicatrici ed i relativi canoni contrattuali, decorrono dalla data di consegna delle aree e delle opere di urbanizzazione dei P.M.A.R. ai Comuni;
- il verbale di consegna in data 29.11.2013 delle aree e delle opere di urbanizzazione del P.M.A.R. lotto n. 1;
- la dichiarazione del 30 settembre 2016 di regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria del P.M.A.R. lotto 1, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 30.05.2016 al 29.08.2016 (scadenza dell'11° rata trimestrale) ed il relativo certificato di pagamento n. 11/12 emesso in data 06.10.2016, dal quale risulta che la rata da corrispondere ammonta ad € 3.312,60 oltre ad IVA 22% e così per totali € 4.041,37;
- le relative fatture n. 15 del 24.10.2016 emessa Coopsette Soc. Coop. in Liquidazione Coatta amministrativa di € 3.233,10 di cui € 583,02 per IVA 22% e n. VPA16000049 del 21.10.2016 emessa da SICREA S.p.a. di € 808,27 di cui € 145,75 per IVA 22% e così per totali € 4.041,37 di cui € 728,77 per IVA 22%;
- l'art. 12 del contratto di appalto Rep. n. 0089 del 19.04.2013, l'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali i pagamenti sono eseguiti, a fronte della delegazione di pagamento di cui agli articoli 1268 e ss. Codice Civile, conferita dall'appaltatore, nella sua qualità di delegante, alla Stazione Appaltante, in qualità di delegato, alla Società Consortile PMARUNODIECI S.r.l. in qualità di delegatario.

**Rilevato:**

- che per la Ditta Coopesette Soc. Coop. in liquidazione coatta amministrativa (capogruppo) e per la ditta SICREA S.p.a.(mandante) è in corso il rinnovo dell'iscrizione negli elenchi di cui all'art. 5 bis D.L. 74/2012 convertito in Legge 122/2012 della Prefettura di Reggio Emilia;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per le Ditte facenti parte del raggruppamento dai quali risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che in data 22.11.2016 l'aggiudicataria ha trasmesso la prova dei pagamenti effettuati all'impresa subappaltatrice che ha eseguito i lavori di manutenzione con riferimento alle somme riscosse in esecuzione dei precedenti decreti;
- che PMARUNODIECI S.c.a.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 4.041,37 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni

per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che, in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di € 728,77 di cui alle suindicate fatture, deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Ritenuto** di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile.

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò visto e considerato

### DECRETA

1. con riferimento al lotto 1 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di liquidare € 4.041,37 a saldo della fattura n. 15 del 24.10.2016 emessa da Coopsette Soc. Coop. in Liquidazione Coatta amministrativa di € 3.233,10 di cui € 583,02 per IVA 22% e n. VA16000049 del 21.10.2016 emessa da SICREA S.p.a. di € 808,27 di cui € 145,75 per IVA 22% e così per totali € 4.041,37 di cui € 728,77 per IVA 22% a titolo di canone per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei Prefabbricati Modulari Abitativi, regolarmente resa nel periodo dal 30.05.2016 al 29.08.2016, come da dichiarazione del 30 settembre 2016 e certificato di pagamento n. 11/12 del 06.10.2016;
2. di dare atto che il complessivo importo di € 4.041,37 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
3. in attuazione dell'art. 1 comma 629 lettera b) e comma 632

della legge 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di € 4.041,37 di cui al punto 1:

- per € **3.312,60** a favore della Ditta PMARUNODIECI S.c.a.r.l., come previsto dall'art. 12 del contratto di appalto Rep. n. 0089 del 19.04.2013 e dall'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali i pagamenti sono eseguiti, a fronte della delegazione di pagamento di cui agli articoli 1268 e ss. Codice Civile, conferita dall'appaltatore, nella sua qualità di delegante, alla Stazione Appaltante, in qualità di delegato, alla Società Consortile PMARUNODIECI S.r.l. in qualità di delegatario;
  - per € **728,77** corrispondente all'IVA di cui alle suindicate fatture a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
4. di incaricare l' Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile all'emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3. sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Ditta PMARUNODIECI S.c.a.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

In Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)