

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3999 del 28 Novembre 2016

Domanda Prot. n. CR-16957-2016 del 25 marzo 2016 presentata dalla società **VILLA AURORA S.R.L.** con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 25 marzo 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-16957-2016 presentata dalla società **VILLA AURORA S.R.L.** con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Trieste n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 00902570357;

– che la Sig.ra Antonella Spaggiari, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria di un immobile situato nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Trieste n. 16 (Identificativi catastali. Foglio 24, Particella 65, Subalterno 6) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d’impresa in quanto locato, con contratto di affitto regolarmente registrato, alla società Nuovo Centro Medico Società Cooperativa Sociale (Partita Iva e Codice fiscale 02479610350, Codice Ateco Q-86.22.02);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 29 agosto 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/45791);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 6 settembre 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/48270 del 12 settembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **VILLA AURORA S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 788.177,00** per gli interventi sull'immobile;

– che in data 8 settembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato con riserva dal beneficiario in data 13 settembre 2016;

– che, a seguito dell'accettazione con riserva della proposta di contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte e della documentazione prodotta dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo della domanda per la concessione dei contributi, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 26 ottobre 2016 con esito positivo, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 1.186.812,69** anziché **€ 788.177,00** (Prot. n. CR/2016/60848);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 14 novembre 2016, ha preso atto ed ha approvato il ricalcolo del contributo effettuato, come risulta dal verbale CR/2016/62578 del 21 novembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 17 novembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 21 novembre 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12001100002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 1 settembre 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/7490), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 22 agosto 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/44629) l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia”, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che, ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

– che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l’ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell’Art.8 comma 1 dell’Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell’Art.2 comma 1 dell’Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di dare atto che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

2. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **VILLA AURORA S.R.L.** con sede legale nel Comune di Reggiolo (RE), in Via Trieste n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 00902570357, un contributo complessivo pari ad **€ 1.186.812,69**;

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

4. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 14 novembre 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

5. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **VILLA AURORA S.R.L.** e alla **BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A. – FILIALE DI REGGIOLO (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in

relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

VILLA AURORA S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	persona giuridica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	ANTONELLA SPAGGIARI	SPGNL57D67H223B		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-16957-2016	25/03/16	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/45791	30/08/2016	
SEDE LEGALE	Via Trieste n. 16	Reggiolo	(RE)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/60848	10/11/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Trieste n. 16	Reggiolo	(RE)				
CODICE FISCALE/P.IVA	00902570357			CUP	E73G12001100002		
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	Q-86.22.02 Ambulatori e poliambulatori del Servizio Sanitario Nazionale			AIA			
				DURC rilasciato il	01/09/2016	DURC/2016/7490	01/09/2016
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR/2016/44629	22/08/2016	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A. – FILIALE DI REGGIOLO (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.bmps@postacert.gruppo.mps.it			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.396.792,90	€ 0,00	€ 1.186.812,69
TOTALE	€ 1.396.792,90	€ 0,00	€ 1.186.812,69

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO RICLASSIFICATO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.022.818,04	€ 837.991,87	€ 184.826,17	
<i>di cui opere edili</i>	€ 638.823,17	€ 546.267,48	€ 92.555,69	(*A) (*1) (*1a)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 383.994,87	€ 291.724,39	€ 92.270,48	(*2) (*2a)
Spese per indagini e prelievi	€ 7.868,13	€ 7.868,13	€ 0,00	
C. Finiture	€ 660.841,93	€ 432.651,94	€ 228.189,99	
<i>di cui opere edili</i>	€ 521.670,58	€ 336.111,22	€ 185.559,36	(*A) (*3) (*3a)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 139.171,35	€ 96.540,72	€ 42.630,63	(*4) (*4a)
sub totale	€ 1.691.528,10	€ 1.278.511,94	€ 413.016,16	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 151.322,25	€ 118.280,96	€ 33.041,29	(*5) (*5a)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.842.850,35	€ 1.396.792,90	€ 446.057,45	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.186.812,69	TAB B - Livello operativo E3. Incrementi: 15% elevate caratteristiche tecnologiche; 15% standard energetici; 5% smaltimento materiali provenienti da demolizioni.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 1.396.792,90
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 1.186.812,69	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	F01012	€ 1.233,54	€ 616,77	Ridefinizione delle quantità in funzione della voce n.1 del CME.
	48	B01001.b	€ 65.375,72	€ 6.014,32	Ridefinizione delle quantità in funzione degli elaborati grafici forniti. Si precisa che, come dichiarato dal tecnico, l'unità strutturale B non è stata richiesta a contributo in quanto non danneggiata dagli eventi sismici del 2012.
	SUB TOTALE			€ 6.631,09	
(*2)	150	D01007a	€ 1.594,58	€ 1.594,58	Presa televisiva in derivazione: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	151	D01009b	€ 442,00	€ 182,00	Parti comuni TVCC e Allarme: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	152	D01010a	€ 212,50	€ 87,50	Parti comuni TVCC e Allarme: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	153	D01010c	€ 309,40	€ 127,40	Parti comuni TVCC e Allarme: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	154	D01010g	€ 912,90	€ 375,90	Parti comuni TVCC e Allarme: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	155	D01022	€ 53,18	€ 53,18	Area Esterna illuminazione: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	156	D01023b	€ 503,28	€ 503,28	Area Esterna illuminazione: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	168	D02001b	€ 1.533,00	€ 21,00	Linea luce centrale TV: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	174	D02008a	€ 2.177,70	€ 329,40	Linea centrale allarme, linea centrale telefonica, linea armadio dati: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	175	D02008b	€ 4.825,60	€ 3.665,60	Linea luce esterna E1, E2, E3, linea ventil.: quota parte non ammessa a contributo.
	215	D02078e	€ 115,66	€ 115,66	Centralino domotico sistema di chiamata: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	228	D05011b	€ 424,71	€ 38,61	Cavi TV: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	229	D05015b	€ 427,12	€ 427,12	Area Esterna: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	231	D06001b	€ 20,62	€ 20,62	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	232	D06003b	€ 73,60	€ 73,60	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	233	D06004b	€ 59,90	€ 59,90	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	234	D06006d	€ 1.267,16	€ 1.267,16	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	235	D06007a	€ 172,60	€ 172,60	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	237	D06013	€ 247,41	€ 247,41	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	238	NP23	€ 707,00	€ 707,00	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	239	D04001d	€ 84,78	€ 84,78	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	240	D06003d	€ 360,00	€ 360,00	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	241	D06004d	€ 327,24	€ 327,24	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	242	D06006d	€ 633,58	€ 633,58	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
243	D06005b	€ 180,99	€ 180,99	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.	
244	D06007c	€ 418,24	€ 418,24	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.	
245	D06017b	€ 833,92	€ 833,92	Impianti telefonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.	

246	NP24	€ 320,00	€ 320,00	Impianto telefono: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
247	D06019	€ 650,13	€ 650,13	Impianti telefonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
248	D06022b	€ 585,00	€ 585,00	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
249	NP7	€ 102,22	€ 102,22	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
250	NP8	€ 94,82	€ 94,82	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
251	NP9	€ 94,82	€ 94,82	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
252	NP10	€ 350,85	€ 350,85	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
253	NP11	€ 214,05	€ 214,05	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
254	NP12	€ 157,50	€ 157,50	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
255	NP13	€ 373,05	€ 373,05	Impianti di ricezione TV terrestre: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
256	D06030	€ 68,01	€ 68,01	Amplificatore a lrga banda: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
257	D06031b	€ 21,05	€ 21,05	Alimentatore stabilizzato: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
258	D06032b	€ 2.242,50	€ 2.242,50	Cablaggio strutturato: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
259	D06035a	€ 843,75	€ 843,75	Cavi UTP: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
260	NP14	€ 1.639,92	€ 1.639,92	Armadio trasferimento dati: non ammessa a contributo.
261	NP15	€ 6.867,84	€ 2.575,44	Impianto fotovoltaico: ridefinizione delle quantità in funzione della copertura prevista dai limiti di normativa, come da documento riepilogativo (Villa Aurora_Relazione integrativa_FER.pdf) allegato a seguito di richiesta di integrazioni.
263	NP17	€ 1.932,72	€ 724,77	Impianto fotovoltaico: ridefinizione delle quantità in funzione della copertura prevista dai limiti di normativa, come da documento riepilogativo (Villa Aurora_Relazione integrativa_FER.pdf) allegato a seguito di richiesta di integrazioni.
277	NP28	€ 1.162,08	€ 1.162,08	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
278	NP29	€ 4.029,71	€ 4.029,71	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
279	NP30	€ 298,24	€ 298,24	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
280	NP31	€ 741,00	€ 741,00	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
284	NP35	€ 6.826,67	€ 1.706,67	Impianto solare termico: ridefinizione delle quantità in funzione della copertura prevista dai limiti di normativa, come da documento riepilogativo (Villa Aurora_Relazione integrativa_FER.pdf) allegato a seguito di richiesta di integrazioni.
357	E03015d	€ 3.256,56	€ 3.256,56	Ventilconvettori : non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
382	C02001a	€ 2.810,92	€ 612,00	Scavi per ingresso linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
383	C02004	€ 736,90	€ 160,44	Rinterri per ingresso linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
384	A01009a	€ 1.173,99	€ 255,62	Ridefinizione delle quantità in funzione della voce n. 382 del CME.
385	A01009b	€ 942,50	€ 205,20	Ridefinizione delle quantità in funzione della voce n. 382 del CME.
386	NP3	€ 4.464,54	€ 972,09	Ridefinizione delle quantità in funzione della voce n. 382 del CME.
387	C02003	€ 1.904,81	€ 414,72	Sottofondo per ingresso linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
388	C02005	€ 7.258,41	€ 1.580,32	Rinfianco per ingresso linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
389	D02040c	€ 944,00	€ 944,00	Cavidotto - ingresso linea Telecom: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.

	391	C02073c	€ 548,28	€ 274,14	Pozzetti di raccordo linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	392	C02075c	€ 421,52	€ 210,76	Prolungha Pozzetti di raccordo linea Telecom: quota parte non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	SUB TOTALE		€ 40.789,70		
(*3)	dalla 403 alla 433 compresa	14_Opere esterne	€ 126.245,62	€ 126.245,62	Opere Esterne: non ammesse a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	SUB TOTALE		€ 126.245,62		
(*4)	222	D03076b	€ 1.449,92	€ 1.449,92	Illuminazione sterna: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	225	D04001a	€ 4.244,00	€ 4.244,00	Illuminazione sterna: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	226	D04034c	€ 4.244,60	€ 4.244,60	Illuminazione sterna: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	227	D05001d	€ 438,60	€ 438,60	Distribuzione area esterna: non ammessa a contributo art. 4, c.9, Ord.57/2012 e s.m.i.
	236	D06011b	€ 4.005,21	€ 4.005,21	Impianti citofonici e videocitofonici: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	281	NP32	€ 1.043,35	€ 1.043,35	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	282	NP33	€ 1.078,80	€ 1.078,80	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	283	NP34	€ 425,87	€ 425,87	Impianto chiamata soccorso: non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	328	E03015d	€ 2.713,80	€ 2.713,80	Ventilconvettori : non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	329	E03016d	€ 510,88	€ 510,88	Ventilconvettori : non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	340	E03016e	€ 5.439,00	€ 5.439,00	Ventilconvettori : non ammessa a contributo. Impianto non ordinario.
	SUB TOTALE		€ 25.594,03		
(*5)		Spese tecniche	€ 151.322,25	€ 15.940,84	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e s.m.i.
	SUB TOTALE		€ 15.940,84		
	TOTALE		€ 215.201,28		

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI DA RIPARAMETRAZIONE					
	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1a)	Strutture / Opere Edili	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Strutture / Opere Edili	€ 572.830,68	€ 85.924,60	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 85%. La riparametrazione è stata effettuata poiché la superficie ammessa relativa allo stato di progetto è superiore alla superficie ammessa per lo stato di fatto. La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra la superficie ammessa per lo stato di fatto e la superficie ammessa per lo stato di progetto. (Si precisa che, l'importo previsto è al netto dell'importo inerente le demolizioni già oggetto di rettifica –importo ammesso voce 48 = € 59.361,40).
	SUB TOTALE		€ 85.924,60		
(*2a)	Strutture / Opere Impiantistiche	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Strutture / Opere Impiantistiche	€ 343.205,17	€ 51.480,78	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 85%. La riparametrazione è stata effettuata poiché la superficie ammessa relativa allo stato di progetto è superiore alla superficie ammessa per lo stato di fatto. La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra la superficie ammessa per lo stato di fatto e la superficie ammessa per lo stato di progetto.
	SUB TOTALE		€ 51.480,78		

(*4a)	Finiture / Opere Edili	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Finiture / Opere Edili	€ 395.424,96	€ 59.313,74	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 85%. La riparametrazione è stata effettuata poiché la superficie ammessa relativa allo stato di progetto è superiore alla superficie ammessa per lo stato di fatto. La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra la superficie ammessa per lo stato di fatto e la superficie ammessa per lo stato di progetto.
	SUB TOTALE			€ 59.313,74	
(*5a)	Finiture / Opere Impiantistiche	Totale ammesso da valutazioni tecniche per il capitolo Finiture / Opere Impiantistiche	€ 113.577,32	€ 17.036,60	L'importo riportato nella colonna <importo previsto> è stato ammesso nella percentuale del 85%. La riparametrazione è stata effettuata poiché la superficie ammessa relativa allo stato di progetto è superiore alla superficie ammessa per lo stato di fatto. La percentuale di cui sopra è stata determinata come rapporto tra la superficie ammessa per lo stato di fatto e la superficie ammessa per lo stato di progetto.
	SUB TOTALE			€ 17.036,60	
(*6a)	Totale Spese tecniche		€ 135.381,41	€ 17.100,45	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e s.m.i.
	SUB TOTALE			€ 17.100,45	
TOTALE				€ 230.856,17	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	81	A08017b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 81.146,73
	82	A08021	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 23.967,01
	86	A07016b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 21.497,35
	87	A07069b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 1.032,09
	88	A07073g	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 9.127,30
	89	A07076b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 673,06
	90	A07079b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 1.526,25
	91	A07081g	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 2.646,03
	92	A07083b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 230,85
	93	A07084a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 725,94

	94	A07087b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 222,60
	95	A07088e	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 219,36
	124	A14002d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 1.263,56
	125	A14003d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 2.611,97
SUB TOTALE					€ 146.890,10

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 1.186.812,69	€ 1.396.792,90	€ 0,00	€ 1.396.792,90	€ 1.186.812,69
TOTALE	€ 1.186.812,69	€ 1.396.792,90	€ 0,00	€ 1.396.792,90	€ 1.186.812,69
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.186.812,69