

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3964 del 23 Novembre 2016

Domanda Prot. n. CR-56244-2015 del 24 novembre 2015 presentata dal Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016, 42/2016 e 53/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 24 novembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-56244-2015 presentata dal Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), Codice fiscale RBLGFR63D05B819Z;

– che il Sig. Gianfranco Ribuoli:

➤ ha dichiarato di essere proprietario di due immobili situati nel Comune di Novi di Modena (MO), in Via XXV Aprile S. Antonio in Mercardello n. A-C 34 (Identificativi catastali: Foglio 43, Particella 124);

➤ ha dichiarato che i suddetti immobili, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività d’impresa in virtù di un contratto di comodato d’uso, regolarmente registrato, con la società ERRE DUE SAS DI RIBUOLI GIANFRANCO & C. (Partita Iva e Codice fiscale 03348380365, Codice Ateco N-81.29.10);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 16 febbraio 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/8386);

- che è stato riconosciuto al Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 51.485,95** per gli interventi sugli immobili;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 22 febbraio 2016, ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario chiarimenti tecnici sulle modalità di rinforzo delle pareti in muratura con intonaco armato, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/10530 del 3 marzo 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che, a seguito delle integrazioni presentate dal beneficiario, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 5 aprile 2016 con esito negativo (Prot. n. CR/2016/19168);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta dell'11 aprile 2016, ha deciso la non ammissibilità a contributo della domanda, recependo le motivazioni indicate nella scheda di esito istruttorio, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/21018 del 19 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che si è proceduto, con Prot. n. CR/2016/21536 del 21 aprile 2016, attraverso il sistema Sfinge a firma del responsabile del procedimento, dott. Roberto Ricci Mingani, all'invio della comunicazione ai sensi dell'articolo 10 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241/90 e ss.mm.ii., contenente nel dettaglio i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza che qui si intendono integralmente richiamati;

- che il beneficiario, in data 4 maggio 2016, tramite il sistema Sfinge, ha risposto al preavviso di rigetto di cui sopra inviando documentazione integrativa utile al riesame della pratica (ns. Prot. n. CR/2016/23889);

- che tale documentazione, esaminata dalla società Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ha sanato le criticità emerse apportando, pertanto, elementi utili alla rivalutazione dell'esito precedentemente proposto, come risulta dal fascicolo istruttorio ter conclusosi con esito positivo in data 25 ottobre 2016 (Prot. n. CR/2016/57780);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 2 novembre 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/61846 del 16 novembre 2016, conservato agli

atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che è stato riconosciuto al Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 69.221,82** per gli interventi sugli immobili;

- che in data 7 novembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 9 novembre 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53G12000730002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

- che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

- che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI**, residente nel Comune di Novi di Modena (MO), Codice fiscale RBLGFR63D05B819Z, un contributo complessivo pari ad **€ 69.221,82**;

2. di dare atto che ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 2 novembre 2016, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **GIANFRANCO RIBUOLI** e al **BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA - FILIALE DI ROVERETO SULLA SECCHIA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

GIANFRANCO RIBUOLI

ANAGRAFICA					
TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO	
PERSONA FISICA	GIANFRANCO RIBUOLI	RBLGFR63D05B819Z		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-56244-2015 24/11/15
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/8386 22/02/2016
SEDE LEGALE	/	/	/	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/19168 07/04/16
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via XXV Aprile S. Antonio in Mercadello n. A-C 34	Novi di Modena	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2016/57780 27/10/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	RBLGFR63D05B819Z			CUP	E53G12000730002
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	N-81.29.10 Servizi di disinfestazione.			AIA	
				DURC rilasciato il	
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA ANTIMAFIA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA - FILIALE DI ROVERETO SULLA SECCHIA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemiliaBP@PEC.bancopopolare.it			IVA	IVA INCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 135.739,90	€ 0,00	€ 69.221,82
TOTALE	€ 135.739,90	€ 0,00	€ 69.221,82

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 66.173,47	€ 66.173,47	€ 0,00	€ 80.731,63	
<i>di cui opere edili</i>	€ 66.173,47	€ 66.173,47	€ 0,00	€ 80.731,63	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
Spese per indagini e prelievi	€ 933,90	€ 933,90	€ 0,00	€ 1.139,36	
C. Finiture	€ 6.242,12	€ 6.242,12	€ 0,00	€ 7.615,39	
<i>di cui opere edili</i>	€ 6.242,12	€ 6.242,12	€ 0,00	€ 7.615,39	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
sub totale	€ 73.349,49	€ 73.349,49	€ 0,00	€ 89.486,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 7.620,00	€ 7.334,95	€ 285,05	€ 8.948,64	(*1)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 80.969,49	€ 80.684,44	€ 285,05	€ 98.435,02	(*1)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di IVA	€ 51.485,95	danno TAB. B lettera a: 800 €/mq per 75,36 mq; -30 % per 800€/mq per 75,36 mq, porzione di immobile destinata a magazzino.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 98.435,02	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 51.485,95		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	Spese tecniche	/	€ 7.620,00	€ 285,05	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE		€ 285,05		
	TOTALE		€ 285,05		

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE(al netto di iva)	IMPORTO NON AMMISSIBILE(al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE(al lordo di iva)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 23.256,57	€ 23.256,57	€ 0,00	€ 28.373,02	
<i>di cui opere edili</i>	€ 23.256,57	€ 23.256,57	€ 0,00	€ 28.373,02	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
Spese per indagini e prelievi					
C. Finiture	€ 4.296,59	€ 3.566,03	€ 730,56	€ 4.350,56	
<i>di cui opere edili</i>	€ 3.566,03	€ 3.566,03	€ 0,00	€ 4.350,56	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 730,56	€ 0,00	€ 730,56	€ 0,00	(*1)
sub totale	€ 27.553,16	€ 26.822,60	€ 730,56	€ 32.723,58	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.830,00	€ 2.682,26	€ 147,74	€ 3.272,36	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.102,13	€ 1.072,90	€ 29,23	€ 1.308,94	(*3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 31.485,29	€ 30.577,76	€ 907,53	€ 37.304,88	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di IVA	€ 17.735,87	danno TAB. B lettera a: 800 €/mq per 25,96 mq; -30 % per 800€/mq per 25,96 mq, porzione di immobile destinata a magazzino.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 37.304,88	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 17.735,87		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	46	M01007	€ 730,56	€ 730,56	Controllo e verifica impianti esistenti. Costi non ammessi poiché non danneggiati né soggetti a modifiche per gli interventi effettuati.
	SUB TOTALE			€ 730,56	
(*2)	Spese tecniche	/	€ 2.830,00	€ 147,74	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 147,74	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive	/	€ 1.102,13	€ 29,23	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 29,23	
TOTALE				€ 907,53	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 51.485,95	€ 98.435,02	€ 0,00	€ 98.435,02	€ 51.485,95
IMMOBILE 2	€ 17.735,87	€ 37.304,88	€ 0,00	€ 37.304,88	€ 17.735,87
TOTALE	€ 69.221,82	€ 135.739,90	€ 0,00	€ 135.739,90	€ 69.221,82
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 69.221,82

NOTE: Importo concesso al Lordo di IVA - Per comodità e omogeneità di confronto è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% così come richiesto dal tecnico, delegato dal beneficiario, in Domanda di Ammissione e in Perizia giurata. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22%. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.