

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto n. 3816 dell'11 Novembre 2016**

**ACQUISTO, FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE PREFABBRICATI MODULARI RIMOVIBILI RURALI (PMRR)**

**LOTTO 1 - INTERVENTI TRIENNALI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA. LIQUIDAZIONE ULTIMA RATA E APPROVAZIONE REGOLARE ESECUZIONE**

**CUP n. J48B12000020001 CIG n.4568048874 - 5223650458**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- Il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 622 del 28 aprile 2016 recante in oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015" di modifica, tra l'altro, a decorrere dal 1 maggio 2016 della denominazione dell'Agenzia di protezione civile in "Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile".

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visto altresì:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- il comunicato dell'ANAC del 22 aprile 2016 che ha precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016;
- la nota del 04.05.2016 trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri a tutti i Commissari delegati con la quale si segnala che "*...per quanto concerne gli interventi compresi nei Piani adottati dalle SS.LL. le cui procedure contrattuali siano state avviate ai sensi della previgente normativa gli stessi potranno essere ultimati in applicazione della medesima*".

**Premesso:**

- che con diverse ordinanze di cui da ultimo la n. 8 del 26 febbraio 2016 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale alla lettera b) è stata prevista la "realizzazione dei Prefabbricati Modulari Rimuovibili Rurali (PMRR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni e la sistemazione delle basi di appoggio ed allaccio alle utenze, in ambito rurale" per una spesa di € 9.350.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanza n. 45 del 21 settembre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione e la realizzazione dei suindicati Prefabbricati Modulari Rimuovibili Rurali (PMRR);
- che con decreto n. 118 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 4;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta STEDA S.p.a., che ha offerto il ribasso percentuale dell'1,01%, per il corrispettivo contrattuale di € 1.565.922,17 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 29.280,60 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA e di € 86.445,00 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria, come disciplinato dall'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J48B12000020001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 4568048874;
- che con decreto n. 215 del 10 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto 1 redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta STEDA S.p.a;
- che, in data 28 gennaio 2013 è stato sottoscritto con la stessa impresa il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0064 per il corrispettivo contrattuale di € 1.565.922,17 oltre ad IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza di € 29.280,60 non soggetti a ribasso, e di € 86.445,00 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria, come disciplinato dall'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto;

- che con decreto n. 535 del 1' luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 del lotto 1 in argomento, che prevede lavorazioni integrative per € 753.014,59, oltre IVA ed 42.270,64 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- che il Codice Identificativo di Gara(C.I.G.), riferito ai lavori di perizia di cui sopra, è il n. 5223650458;
- che in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto con l'impresa STEDA S.p.a. il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0131 al contratto di appalto Rep. n. 0064 del 28.01.2013, per il maggior corrispettivo contrattuale di € 753.014,59, oltre IVA ed 42.270,64 oltre ad IVA per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- che, conseguentemente, il corrispettivo contrattuale ascende a complessivi € 2.318.936,76, oltre ad € 128.715,64 per canone triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre ad IVA;
- che con atto notaio Fietta Giuseppe dell'11.09.2013 n. 205.500 di Rep. n. 72719 di Racc., registrato a Bassano del Grappa in data 18.09.2013, STEDA S.p.a. ha concesso in affitto alla Società Fiorese Impianti S.r.l. il proprio ramo di azienda;
- che la Società Fiorese Impianti S.r.l., con nota in atti del 1' ottobre 2013, ha comunicato di aver variato la propria denominazione sociale in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l., come da verbale dell'assemblea dei soci di detta Società dell'11 settembre 2013, Rep. n. 205.501 e racc. 72.720, registrato a Bassano del Grappa il 13.09.2013;
- che con addendum stipulato in data 6.12.2013 tra le Ditte Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. e STEDA S.p.a. a magistero notaio Giuseppe Fietta, il suindicato atto notarile di affitto di ramo di azienda è stato modificato ed integrato includendo nel ramo di azienda affittato, fra gli altri, gli interventi manutentivi di cui al suindicato contratto Rep. n. 0065 del 28.01.2013 e relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0132 del 25.07.2013;
- che con nota inviata in data 31.1.2014, in relazione al suindicato addendum, è stato precisato che la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. subentra esclusivamente negli oneri manutentivi in capo a STEDA S.p.a. ed è stato precisato che l'affitto del ramo di azienda viene accettato, fra l'altro, a condizione che la Ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. provveda ad idonea voltura delle polizze triennali a garanzia del corretto adempimento degli oneri manutentivi prestate da STEDA S.p.a.;

- che Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. ha trasmesso la relativa voltura di polizza datata 22.4.2014;
- che con atto notaio Fietta Giuseppe del 30.12.2014 n. 210.153 di Rep. n. 75.835 di Racc., registrato a Bassano del Grappa in data 20.01.2015, STEDA S.p.a. ha ceduto e venduto, fra l'altro, alla Società Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. il ramo d'azienda prima concesso in affitto;
- che FRIMAT S.p.a., con propria nota datata 31 marzo 2015, ha comunicato che, con atto del 26.02.2015 n. 3.636 di rep. e n. 1.243 di racc. del dott. Diego Trentin, Notaio in Vicenza, avente effetto giuridico dall'11.03.2015, è stata stipulata la fusione per incorporazione della Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. nella Società FRIMAT S.p.a.;
- che, a seguito di tale fusione, la società incorporante FRIMAT S.p.a. assume i diritti e gli obblighi delle società partecipanti alla fusione proseguendo in tutti i loro rapporti, anche processuali, anteriori alla fusione.

**Rilevato:**

- che il periodo di manutenzione triennale decorre dalla data di consegna dei singoli moduli, avvenuta in più soluzioni, di cui l'ultima in data in data 14.07.2013;
- che per il periodo fino all'8 dicembre 2013 gli interventi di manutenzione sono stati eseguiti dalla Ditta Steda S.p.a. per totali € 33.493,87 oltre ad IVA, corrispettivo interamente erogato alla stessa, come da decreto n. 471 del 22 febbraio 2016;
- che per il periodo successivo all'8 dicembre 2013 e fino al 27.04.2016 gli interventi di manutenzione sono stati eseguiti dall'impresa subentrante Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. ora a seguito dell'atto di fusione per incorporazione di cui sopra detto, FRIMAT S.p.a., per l'importo di € 91.092,02 oltre ad IVA, corrispettivo già interamente erogato alla stessa.

**Visti:**

- la dichiarazione di regolare esecuzione sottoscritta in data 14.10.2016 dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto dal quale risulta:
  - a.** che la manutenzione ordinaria e straordinaria richiesta e dovuta per il periodo dal 28.04.2016 al 13.07.2016 è stata regolarmente eseguita;
  - b.** che l'importo complessivo da erogare è di € 1.342,15 oltre ad IVA, così determinato:

- € 879,98 oltre ad IVA, relativo alla 12' ed ultima rata della manutenzione ordinaria e straordinaria;
- € 462,17 oltre ad IVA, relativo alle trattenute dello 0,5% di cui all'art. 4 DPR 207/2010 operate sui certificati emessi a favore della predetta impresa subentrata;
- la relativa fattura n. 22 del 24.10.2016 emessa dalla società FRIMAT S.p.a. di € 1.637,42 IVA 22% compresa.

**Tenuto conto:**

- che l'importo complessivo contabilizzato del canone di manutenzione ordinaria e straordinaria calcolato rispetto ai moduli effettivamente mantenuti è pari ad € 125.928,05 importo interamente contenuto nel corrispettivo contrattuale di cui sopra di € 128.715,64 oltre ad IVA, sul quale si realizza una economia di € 2.787,59.

**Avuto presente:**

- che la Società FRIMAT S.p.a., risulta iscritta con provvedimento Prot. n. 23934/2016 del 04.04.2016 nella White List della Prefettura di Modena;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Società FRIMAT S.p.a., dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che la Società FRIMAT S.p.a., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro € 1.637,43 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 45 del 21 settembre 2012 e dal decreto n. 215 del 10 dicembre 2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato D.L. 74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di totali € 295,27 di cui alla suindicata fattura deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Ritenuto** di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la Protezione Civile.

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Delegato - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

## DECRETA

Per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate, con riferimento agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei Prefabbricati Modulari Rurali Rimuovibili P.M.R.R. - lotto 1:

1. di approvare la dichiarazione di regolare esecuzione degli interventi manutentivi e di liquidare l'importo di € 1.637,42 a saldo del canone relativo alla 12' e ultima rata

resa nel periodo dal 28 aprile 2016 al 13 luglio 2016 e delle ritenute dello 0,5% di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 207/2010, di cui alla fattura n. 22 del 24.10.2016 di pari importo emessa dalla FRIMAT S.p.a.;

2. di dare atto che l'importo complessivo contabilizzato del canone di manutenzione ordinaria e straordinaria calcolato rispetto ai moduli effettivamente mantenuti è pari ad € 125.928,05 importo interamente contenuto nel corrispettivo contrattuale di cui sopra di € 128.715,64 oltre ad IVA, sul quale si realizza una economia di € 2.787,59;
3. di dare atto che la suindicata spesa di € 1.637,42 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e decreti citati in narrativa;
4. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di cui al punto 1.:
  - € 1.342,15 a favore della società FRIMAT S.p.a.;
  - € 295,27 corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura, a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
5. di incaricare l'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la Protezione Civile alla emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3. sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Società FRIMAT S.p.a. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

In Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)