

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 3700 del 7 Novembre 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **POPPI WAINER - Impresa Individuale** protocollo CR-8793-2016 del 23/02/2016. **Concessione del contributo**.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- il Decreto n. 836 dell’ 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettera e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 23/02/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-8793-2016 presentata da **POPPI WAINER - Impresa Individuale** con sede legale a Soliera (MO), via Croce Lama, n. 165, CAP 41019, C.F. PPPWNR59T11F257T , P.IVA 01818610360 ;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 28/09/2016, come risulta dal verbale CR/2016/51665 del 28/09/2016 conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande di concessione, ha fatto proprie le risultanze dell'esito istruttorio predisposto da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. (protocollo CR/2016/52637);

Viste le schede “Riepilogativa” Ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E32F16000520001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, “I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio “Aiuti alle imprese” in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC-9325-2016 del 26/10/2016, protocollato in data 28/10/2016);
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR-33781-2016 del 22/06/2016);
- che tale comunicazione costituisce preavviso di rigetto totale o parziale, a firma del responsabile unico del procedimento, per gli interventi non ammessi ;
- che il richiedente il contributo, in data 20/10/2016 ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio registrata con protocollo CR/54875/2016 del 14/10/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **POPPI WAINER - Impresa Individuale** con sede legale a Soliera (MO), via Croce Lama, n. 165, CAP 41019, C.F. PPPWNR59T11F257T , P.IVA 01818610360, un contributo complessivo pari a **€ 994.268,19** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di rigettare gli interventi non valorizzati per le motivazioni espresse nella SCHEDA RIEPILOGATIVA INTERVENTI (tab. 2 e 3) che qui si intendono integralmente richiamate;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 28/09/2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA:

2.	CR/2016/	8793	POPPI WAINER
----	----------	------	--------------

CR-8793-2016 del 23/02/2016 POPPI WAINER

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo [mq] -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO [€]	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA [€]
n.1	Soliera (MO)	-	-	-	Ante: - 0,00 Post: - 87,04	0,00	123.279,00
n.2	Soliera (MO)	33	17	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E3	Ante: - 113,36 Post: - 0,00		
n.3	Soliera (MO)	33	553	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E1	Ante: - 72,65 Post: - 72,65	0,00	65.385,00
n.4	Soliera (MO)	33	554	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E1	Ante: - 402,91 Post: - 402,91	0,00	397.899,96
n.5	Soliera (MO)	11	188 Sub.1-2	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E1	Ante: - 324,29 Post: - 324,29	0,00	408.840,56
n.6	Soliera (MO)	11	187 Sub.1-2	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E1	Ante: - 511,12 Post: - 511,12	0,00	408.896,00
n.8	Soliera (MO)	-	-	-	Ante: - 0,00 Post: - 118,77	0,00	137.380,25
n.9	Soliera (MO)	11	189	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E3	Ante: - 135,35 Post: - 0,00		
n.10	Soliera (MO)	-	-	-	Ante: - 0,00 Post: - 322,44	0,00	475.958,39
n.11	Soliera (MO)	33	452 Sub.2-3-4	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E3	Ante: - 338,14 Post: - 0,00		
n.12	Soliera (MO)	33	557 Sub.2	Tab. B - lett. c) - Livello Operativo E1	Ante: - 60,08 Post: - 60,08	0,00	47.844,18

TABELLA: Riepilogo degli interventi proposti						
ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa [mq] -ante -post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo convenzionale (al netto di IVA)	Costo intervento (al netto di IVA)	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo)
		Tipologia d'intervento				CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di 22% IVA forfettaria)
Ricostruzione n. 1 da n.2	Ante: - 0,00	Deposito	-	€ 94.656,00	€ 126.624,38	€ 94.656,00
	Post: - 87,04	Ricostruzione				€ 115.480,32
n. 2	Ante: - 87,04	Deposito/Fienile	Tab. B, Livello Operativo E3	€ 94.656,00	-	-
	Post: - 0,00	Demolizione				-
n.3	Ante: - 72,65	Deposito	Tab. B, Livello Operativo E0	€ 40.684,00	€ 77.666,30	€ 40.684,00
	Post: - 72,65	Miglioramento sismico				€ 49.634,48
n. 4	Ante: - 402,91	Deposito/Fienile	Tab. B, Livello Operativo E0	€ 217.196,80	€ 396.242,16	€ 217.196,80
	Post: - 326,87	Miglioramento sismico				€ 264.980,10
n. 5	Ante: - 324,29	Abitazione strumentale /Deposito	Tab. B, Livello Operativo E0	€ 265.613,40	€ 564.033,15	€ 265.613,40
	Post: - 324,29	Miglioramento sismico				€ 324.048,35
n. 6	Ante: - 0,00	Deposito/Fienile	Livello Operativo non definito	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post: - 0,00	Miglioramento sismico				€ 0,00
Ricostruzione n. 8 da n.9	Ante: - 0,00	Deposito	-	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Post: - 0,00	Ricostruzione				€ 0,00
n. 9	Ante: - 0,00	Deposito	Livello Operativo non definito	€ 0,00	-	-
	Post: - 0,00	Demolizione				-
Ricostruzione n. 10 da n.11	Ante: - 0,00	Deposito/Abitazione strumentale	-	€ 181.263,00	€ 382.598,21	€ 181.263,00
	Post: - 200,68	Ricostruzione				€ 221.140,86
n. 11	Ante: - 338,14	Abitazione strumentale /Deposito	Tab. B, Livello Operativo E1	€ 181.263,00	-	-
	Post: - 0,00	Demolizione				-
n. 12	Ante: - 60,08	Deposito	Tab. B, Livello Operativo B-C	€ 15.560,72	€ 45.824,58	€ 15.560,72
	Post: - 60,08	Miglioramento sismico				€ 18.984,08
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI						0,00 €
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						€ 994.268,19

PROPOSTA DI DELIBERA:

- VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO;
- VISTE LE CONTRODEDUZIONI ALL'ESITO ISTRUTTORIO CORREDATE DI ALLEGATI;

SI PROPONE:

- 1) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.1** per il livello di danno, la superficie ammessa e l'importo riportato in tabella riassuntiva degli interventi che concorrerà come superficie e come importo alla ricostruzione dell'**IMMOBILE n.2**
- 2) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.3, n.4, n.5 e n.12**, per il livello di danno, la perizia non descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica l'entità del danno richiesto, pertanto il livello di danno riconosciuto e determinato dagli eventi calamitosi è inferiore al richiesto, per la superficie ammessa rispetto alla richiesta e per l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi
- 3) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELLA RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE n. 6**, per le seguenti motivazioni:
 - a. In fase istruttoria sono state rilevate incongruenze tra la modellazione effettuata e lo stato di fatto/di progetto evidenziato dagli elaborati grafici e dalle relazioni allegate. Si ritiene che la modellazione effettuata dal tecnico nella condizione Ante e Post Operam non sia rappresentativa dello stato di fatto esistente e di quello di progetto a seguito degli interventi previsti e richiesti a contributo, pertanto non è possibile valutare il raggiungimento del fattore di sicurezza pari al 60% di quello previsto per le nuove costruzioni, così come richiesto dall'Ordinanza n.57/2012 e ss.mm.ii.
- 4) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELLA RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE n. 9**, per le seguenti motivazioni:
 - a. In fase istruttoria sono state rilevate incongruenze tra lo stato di danno dichiarato dal tecnico e quanto visibile attraverso immagini satellitari relative alla situazione post sisma. Si ritiene non dimostrato il nesso di causalità diretto tra i danni indicati dal tecnico in perizia, documentati anche con report fotografico, e gli eventi sismici occorsi nel maggio 2012 nella Regione Emilia Romagna, previsto come requisito fondamentale art. 9 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
- 5) **LA NON AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n. 8**, in quanto ricostruzione dell'**IMMOBILE n. 9** non ammesso a contributo;
- 6) **L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.10**, per il livello di danno, la perizia non descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica l'entità del danno richiesto, pertanto il livello di danno riconosciuto e determinato dagli eventi calamitosi è inferiore al richiesto, per la superficie ammessa rispetto alla richiesta e per l'importo riportati in tabella riassuntiva degli interventi per la ricostruzione dell'**IMMOBILE n.11**;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 994.268,19 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il richiedente sugli interventi non ammessi a contributo non può ripresentare domanda conformemente a quanto previsto dall'Ord. 57/2012 art. 13 bis

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Impresa Individuale POPPI WAINER

ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Wainer Poppi	PPPWNR59T11F257T		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-8793-2016	23/02/16
SEDE LEGALE	Via Croce Lama 165	Soliera	Modena	FASCICOLO ISTRUTTORIO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Mascagni, n. 251; via delle Querce, n. 35	Soliera	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
P.IVA	01818610360			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E32F16000520001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.41.00			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc. "	
	Allevamento di bovini da latte			AIA		
				DURC rilasciato il	26/10/2016	DURC-9325-2016 28/10/2016
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		
				ANTIMAFIA	CR-33781-2016	22/06/2016
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	3	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.943.446,31	€ 0,00	€ 994.268,19
TOTALE	€ 1.943.446,31	€ 0,00	€ 994.268,19

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 95.202,71	€ 94.576,41	€ 626,30	
di cui opere edili	€ 95.202,71	€ 94.576,41	€ 626,30	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.482,77	€ 39.482,77	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 39.482,77	€ 39.482,77	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 138.345,48	€ 137.719,18	€ 626,30	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.468,56	€ 13.468,56	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 1.830,00	€ 1.830,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.464,00	€ 1.464,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 155.108,04	€ 154.481,74	€ 626,30	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 115.480,32	Tab. B - Livello Operativo E3; decremento del 30% per assenza di particolari finiture, incremento del 5% per smaltimento materiale		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 154.481,74
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 115.480,32	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	16	FO1095C	€ 1.572,48	€ 626,30	Prezzo unitario non corrispondente a quello presente sul prezzario ufficiale di riferimento
SUB TOTALE				€ 626,30	
			TOTALE	€ 626,30	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 64.813,11	€ 63.934,48	€ 878,63	
di cui opere edili	€ 64.813,11	€ 63.934,48	€ 878,63	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 610,00	€ 610,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 19.341,51	€ 19.341,51	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 19.341,51	€ 19.341,51	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 84.764,62	€ 83.885,99	€ 878,63	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 8.415,46	€ 8.388,60	€ 26,86	(2*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.830,00	€ 1.258,30	€ 571,70	(2*)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 96.230,08	€ 94.752,89	€ 1.477,19	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 49.634,48	Tab. B - Livello Operativo E0; decremento del 30% per assenza di particolari finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 94.752,89
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 49.634,48	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO
	NUM. ORD.	CODICE		
(*)1	3	F01099C	€ 2.206,09	€ 878,63
				Prezzo unitario non corrispondente a quello presente sul prezzario ufficiale di riferimento
			SUB TOTALE	€ 878,63
(*)2		Spese geologiche	€ 1.830,00	€ 571,70
		Spese tecniche	€ 8.415,46	€ 26,86
			SUB TOTALE	€ 598,56
			TOTALE	€ 1.477,19

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 373.644,47	€ 371.621,96	€ 2.022,51	
di cui opere edili	€ 373.644,47	€ 371.621,96	€ 2.022,51	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 4.448,49	€ 4.448,49	€ 0,00	
C. Finiture	€ 55.855,04	€ 55.855,04	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 55.855,04	€ 55.855,04	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 433.948,00	€ 431.925,49	€ 2.022,51	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 42.949,95	€ 42.949,95	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.440,00	€ 2.440,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 485.437,95	€ 483.415,44	€ 2.022,51	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 264.980,10	Tab. B - Livello Operativo E0; decremento del 30% per assenza di particolari finiture; incremento del 10% per edificio vincolato, incremento per smaltimento amianto		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 483.415,44
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4	€ 264.980,10	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	3	F01099C	€ 5.247,31	€ 2.022,52	Prezzo unitario non corrispondente a quello presente sul prezzario ufficiale di riferimento
	SUB TOTALE			€ 2.022,52	
	TOTALE			€ 2.022,52	

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 376.784,68	€ 368.961,10	€ 7.823,58	
di cui opere edili	€ 376.784,68	€ 368.961,10	€ 7.823,58	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.736,04	€ 3.736,04	€ 0,00	
C. Finiture	€ 248.946,22	€ 244.548,72	€ 4.397,50	
di cui opere edili	€ 117.627,85	€ 113.230,35	€ 4.397,50	(2*)
di cui opere impiantistiche	€ 131.318,37	€ 131.318,37	€ 0,00	
sub totale	€ 629.466,94	€ 617.245,86	€ 12.221,08	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 62.946,94	€ 61.724,58	€ 1.222,36	(3*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.830,00	€ 1.830,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 701.563,88	€ 688.120,44	€ 13.443,44	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 324.048,35	Tab. B - Livello Operativo E0; decremento del 30% per assenza di particolari finiture; incremento del 10% per edificio vincolato, incremento per smaltimento amianto		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 688.120,44
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5		€ 324.048,35	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	42	F01099C	€ 7.823,58	€ 7.823,58	Lavorazione relativa ad un consolidamento di solaio non congruente con la realizzazione ex-novo del solaio del primo impalcato
	SUB TOTALE			€ 7.823,58	
(*2)	155	13.03.B.002	€ 376,19	€ 376,19	Finitura non presente nello stato di fatto relativa alla sistemazione dell'area esterna
	156	13.03.B.003	€ 139,89	€ 139,89	
	157	03.02.046	€ 3.222,63	€ 3.222,63	
	168	C01066A	€ 658,80	€ 658,80	
	SUB TOTALE			€ 4.397,51	
(*3)	Spese Tecniche		€ 51.595,85	€ 1.222,35	Eccedenza rispetto ai massimali da ordinanza
	SUB TOTALE			€ 1.222,35	
			TOTALE	€ 13.443,44	

IMMOBILE 10	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 305.445,15	€ 190.109,06	€ 115.336,09	
di cui opere edili	€ 305.445,15	€ 190.109,06	€ 115.336,09	(4*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.743,85	€ 3.743,85	€ 0,00	
C. Finiture	€ 372.081,14	€ 221.610,56	€ 150.470,58	
di cui opere edili	€ 289.423,59	€ 170.164,50	€ 119.259,09	(1*) (2*) (5*)
di cui opere impiantistiche	€ 82.657,55	€ 51.446,06	€ 31.211,49	(6*)
sub totale	€ 681.270,14	€ 415.463,47	€ 265.806,67	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 68.127,01	€ 41.546,34	€ 26.580,67	(3*) (7*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 7.320,00	€ 7.320,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.440,00	€ 2.440,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 759.157,15	€ 466.769,81	€ 292.387,34	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0.6224)	€ 759.157,15	€ 466.769,81	€ 292.387,34	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 221.140,86	Tab. B - Livello Operativo E1; decremento del 30% per assenza di particolari finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 466.769,81
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 10		€ 221.140,86	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	76	A20001	€ 318,63	€ 318,63	Finiture non presenti nello stato di fatto della superficie produttiva
	77	A20011C	€ 1.318,28	€ 1.318,28	
	81	A15029B	€ 2.191,55	€ 2.191,55	
	82	A16040B	€ 3.126,07	€ 3.126,07	
	84	A16040B	€ 1.142,27	€ 1.142,27	
	SUB TOTALE			€ 8.096,80	
(*2)	184	13.03.8.002	€ 362,52	€ 362,52	Finitura non presente nello stato di fatto relativa alla sistemazione area esterna
	185	13.03.8.003	€ 134,65	€ 134,65	
	186	03.02.046	€ 3.108,44	€ 3.108,44	
	205	C01057	€ 3.661,83	€ 3.661,83	
	206	C01066A	€ 658,80	€ 658,80	
	SUB TOTALE			€ 7.926,24	
(*3)	Spese Tecniche		€ 68.127,01	€ 1.602,30	Eccedenza rispetto ai massimali da ordinanza
	SUB TOTALE			€ 1.602,30	
(*4)	Opere strutturali: Opere edili		€ 250.364,88	€ 115.336,09	Importo non ammesso a seguito di riproporzionamento mediante coefficiente 0,6224
	SUB TOTALE			€ 115.336,09	
(*5)	Finiture: Opere edili		€ 224.098,81	€ 103.236,05	Importo non ammesso a seguito di riproporzionamento mediante coefficiente 0,6224 al netto dei tagli di cui alla voce (1*) (2*)
	SUB TOTALE			€ 103.236,05	
(*6)	Finiture: Opere impiantistiche		€ 67.752,09	€ 31.211,49	Importo non ammesso a seguito di riproporzionamento mediante coefficiente 0,6224
	SUB TOTALE			€ 31.211,49	
(*7)	Spese Tecniche		€ 54.528,45	€ 24.978,37	Eccedenza rispetto ai massimali da ordinanza a seguito del riproporzionamento al netto dei tagli di cui alla voce (3*)
	SUB TOTALE			€ 24.978,37	
TOTALE				€ 292.387,34	

IMMOBILE 12	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 43.758,24	€ 42.047,34	€ 1.710,90	
di cui opere edili	€ 43.758,24	€ 42.047,34	€ 1.710,90	(1*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.464,00	€ 1.464,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 5.534,40	€ 5.534,40	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 5.534,40	€ 5.534,40	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 50.756,64	€ 49.045,74	€ 1.710,90	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 4.929,26	€ 4.904,57	€ 24,69	(2*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.464,00	€ 735,68	€ 728,32	(3*)
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 58.369,90	€ 55.905,99	€ 2.463,91	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 18.984,08	Tab. B - Livello Operativo B-C; decremento del 30% per assenza di particolari finiture		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 55.905,99
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 12		€ 18.984,08	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	F01099C	€ 4.295,67	€ 1.710,90	Prezzo unitario non corrispondente a quello presente sul prezzario ufficiale di riferimento
	SUB TOTALE			€ 1.710,90	
(*2)	Spese Tecniche		€ 4.929,26	€ 24,69	Eccedenza rispetto ai massimali da ordinanza
	Spese Geologiche		€ 1.464,00	€ 728,32	
	SUB TOTALE			€ 753,01	
TOTALE				€ 2.463,91	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 115.480,32	€ 154.481,74	€ 0,00	€ 154.481,74	€ 115.480,32
IMMOBILE 3	€ 49.634,48	€ 94.752,89	€ 0,00	€ 94.752,89	€ 49.634,48
IMMOBILE 4	€ 264.980,10	€ 483.415,44	€ 0,00	€ 483.415,44	€ 264.980,10
IMMOBILE 5	€ 324.048,35	€ 688.120,44	€ 0,00	€ 688.120,44	€ 324.048,35
IMMOBILE 10	€ 221.140,86	€ 466.769,81	€ 0,00	€ 466.769,81	€ 221.140,86
IMMOBILE 12	€ 18.984,08	€ 55.905,99	€ 0,00	€ 55.905,99	€ 18.984,08
TOTALE	€ 994.268,19	€ 1.943.446,31	€ 0,00	€ 1.943.446,31	€ 994.268,19
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 994.268,19