

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3597 del 31 Ottobre 2016

Domanda Prot. n. CR-61539-2015 del 23 dicembre 2015 presentata dalla società **REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Reggio Emilia (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 23 dicembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-61539-2015 presentata dalla società **REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Reggio Emilia (RE), in Via G. Gutenberg n. 3, Partita Iva e Codice Fiscale 02602640357;

– che il Sig. Giuseppe Bruno, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria di sei immobili situati nel Comune di Reggio Emilia (RE), in Via Enrico Fermi n. 5, identificati come segue:

▪ **IMMOBILE 1** – “IMMOBILE UIU 2, IMM. B” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 390, Subalterno 3);

▪ **IMMOBILE 2** – “IMMOBILE UIU 3, IMM. B1” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 390, Subalterno 3);

▪ **IMMOBILE 3** – “IMMOBILE UIU 4, IMM. C” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 38, Subalterno 4);

▪ **IMMOBILE 4** – “IMMOBILE UIU 5, IMM. D” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 38, Subalterno 4);

▪ **IMMOBILE 5** – “IMMOBILE UIU 6, IMM. D1” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 38, Subalterno 4);

▪ **IMMOBILE 6** – “IMMOBILE UIU 7, IMM. E” (Identificativi catastali: Foglio 15, Particella 38, Subalterno 4);

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, i suddetti immobili erano di proprietà della società LINCAR S.P.A. (Partita Iva e Codice Fiscale 00246500359) che ivi svolgeva la propria attività (Codice Ateco C- 27.52.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 18 aprile 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/21412);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22 aprile 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/25402 dell'11 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 847.377,92** per gli interventi sugli immobili;

– che in data 5 maggio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che il beneficiario, in data 10 giugno 2016, tramite il sistema Sfinge, ha accettato con riserva la proposta di contributo di cui sopra, inviando documentazione comprovante le riserve apposte;

– che, a seguito dell'accettazione con riserva della proposta di contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 28 luglio 2016, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 2.844.315,36** anziché **€ 847.377,92** (Prot. n. CR/2016/45899);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 6 settembre 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/48270 del 12 settembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 8 settembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 12 settembre 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000820002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 1 settembre 2016 è stata richiesta agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale ed è stato verificato che, ad oggi, non risulta in capo alla società nessuna posizione aperta presso tali enti e che, quindi, non risultano pendenze;

– che è stata richiesta in data 4 marzo 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/10911), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso l'ARPAE – Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna – SAC della Provincia di Reggio Emilia (RE), il possesso da parte della società beneficiaria dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) (ns. Prot. n. CR/2016/8766);

– che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento,

verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Reggio Emilia (RE), in Via G. Gutenberg n. 3, Partita Iva e Codice Fiscale 02602640357, un contributo complessivo pari ad **€ 2.844.315,36**, per gli interventi sugli immobili;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 6 settembre 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA-ROMAGNA – AGENZIA N 9 REGGIO NELL'EMILIA (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per

la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

REGGIOLO SVILUPPO S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giuseppe Bruno	BRNGPP62L02E206H		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-61539-2015	23/12/15
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/21412	20/04/2016
SEDE LEGALE	Via G. Gutenberg n. 3	Reggio Emilia	RE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/45899	30/08/16
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Enrico Fermi n. 5	Reggiolo	RE			
CODICE FISCALE/P.IVA	02602640357			CUP	E73G12000820002	
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-27.52.00			AUA	CR/2016/8766	23/02/16
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA		01/09/2016
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR/2016/10911	04/03/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – AGENZIA N 9 REGGIO NELL'EMILIA (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-	
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 2.844.315,36	€ 0,00	€ 2.844.315,36
TOTALE	€ 2.844.315,36	€ 0,00	€ 2.844.315,36

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1 "IMMOBILE UIU2, IMM. B"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 31.370,17	€ 22.214,93	€ 9.155,24	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 31.370,17	€ 22.214,93	€ 9.155,24	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 46,63	€ 46,63	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 46,63	€ 46,63	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 31.416,80	€ 22.261,56	€ 9.155,24	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.141,68	€ 1.813,22	€ 1.328,46	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.256,67	€ 890,46	€ 366,21	(*3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 35.815,15	€ 24.965,24	€ 10.849,91	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 89.091,04	Tab. A lett. c: 15% h>4m sottotrave; -30% magazzino		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 24.965,24
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 24.965,24	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2040	B01126	€ 2.475,90	€ 2.475,90	scofanatura a spalla: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici
	20	A17005.b	€ 15.352,40	€ 730,94	carpenteria metallica: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	25	B02027.a	€ 4.325,39	€ 217,60	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	2035	F01204	€ 1.405,60	€ 1.405,60	attività di sorveglianza: lavorazione non riconosciuta
	90220	F01022.a	€ 25,20	€ 25,20	segregazione aree di lavoro= contemporaneità non riconosciuta
	90375	16.2.A.6	€ 4.300,00	€ 4.300,00	delimitazione con pannelli fonoassorbenti: contemporaneità delle lavorazione non applicabile
	SUB TOTALE			€ 9.155,24	
(*2)	Spese tecniche		€ 3.141,68	€ 1.328,46	Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 1.328,46	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 1.256,67	€ 366,21	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE			€ 366,21	
TOTALE			€ 10.849,91		

IMMOBILE 2"IMMOBILE UIU3, IMM. B1"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 42.950,14	€ 33.387,73	€ 9.562,41	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 42.950,14	€ 33.387,73	€ 9.562,41	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 11.006,61	€ 11.006,61	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 9.331,75	€ 9.331,75	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.674,86	€ 1.674,86	€ 0,00	
sub totale	€ 53.956,75	€ 44.394,34	€ 9.562,41	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 5.395,43	€ 3.615,95	€ 1.779,48	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.018,70	€ 1.731,83	€ 286,87	(*3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 61.370,88	€ 49.742,12	€ 11.628,76	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 181.060,92	Tab. A lett.c : +80% uffici, +15% h>4m sottotrave		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 49.742,12
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 49.742,12	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1060	B01126	€ 2.475,90	€ 2.475,90	scofanatura a spalla: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici
	35	A17005.b	€ 21.767,57	€ 1.036,42	carpenteria metallica: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	40	B02027.a	€ 6.120,58	€ 291,46	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	45	B02027.b	€ 584,43	€ 27,83	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	2065	F01204	€ 1.405,60	€ 1.405,60	attività di sorveglianza: lavorazione non riconosciuta
	90245	F01022.a	€ 25,20	€ 25,20	segregazione aree di lavoro= contemporaneità non riconosciuta
	90400	16.2.A.6	€ 4.300,00	€ 4.300,00	delimitazione con pannelli fonoassorbenti: contemporaneità delle lavorazione non applicabile
	SUB TOTALE			€ 9.562,41	
(*2)	Spese tecniche		€ 5.395,43	€ 1.779,48	Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 1.779,48	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 2.018,70	€ 286,87	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE			€ 286,87	
TOTALE			€ 11.628,76		

IMMOBILE 3 "IMMOBILE UIU4, IMM. C"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 171.692,59	€ 148.307,08	€ 23.385,51	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 169.999,95	€ 146.614,44	€ 23.385,51	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.692,64	€ 1.692,64	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.931,68	€ 33.061,93	€ 6.869,75	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 39.931,68	€ 33.061,93	€ 6.869,75	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 211.624,27	€ 181.369,01	€ 30.255,26	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 21.162,43	€ 14.772,65	€ 6.389,78	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.632,49	€ 5.027,38	€ 605,11	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 238.419,19	€ 201.169,04	€ 37.250,15	(*1) (*2) (*3) (*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.601.632,85	Tab. A lett. c: +80% uffici, +15% h>4m sottotrave, 8,79% contemporaneità, -30% magazzino, 36,5 punti percentuali di miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 201.169,04
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		€ 201.169,04	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	80	B01058.b	€ 1.130,90	€ 960,91	rimozione controsoffitto: in merito alla lavorazione sul soppalco si riconosce una quantità di rimozione congrua con la lavorazione di miglioramento sismico
	115	B01122	€ 1.895,54	€ 1.862,29	movimentazione nell'area di cantiere: voce non riconducibile a lavorazioni di miglioramento

	5	A17005.b	€ 35.726,21	€ 1.701,16	carpenteria metallica: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	10	B02027.a	€ 12.305,36	€ 585,19	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	15	B02027.b	€ 1.753,29	€ 83,49	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	2070	F01204	€ 2.108,40	€ 2.108,40	attività di sorveglianza: lavorazione non riconosciuta
	130	N04057.a	€ 762,88	€ 762,88	lavorazione non identificabile
	285	B01012.d	€ 694,80	€ 694,80	taglio superfici: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici
	290	B01012.b	€ 1.383,27	€ 1.383,27	taglio superfici: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici
	410	B01056	€ 948,06	€ 948,06	demolizione scala: lavorazione non congruente con l'intervento
	420	B01121	€ 172,00	€ 172,00	movimentazione e trasporto: lavorazione non congruente con l'intervento
	425	B01122	€ 443,40	€ 443,40	movimentazione e trasporto: lavorazione non evincibile dagli elaborati
	430	B01123	€ 530,55	€ 530,55	movimentazione e trasporto: lavorazione non evincibile dagli elaborati
	1155	B01056	€ 6.823,64	€ 6.823,64	demolizione tettoie: quantità non valutabile dagli elaborati grafici forniti
	2085	B01124	€ 222,90	€ 222,90	compenso alla scariolatura: lavorazione non congruente con l'intervento
	415	A17005.b	€ 2.560,79	€ 2.560,79	carpenteria metallica: lavorazione non congruente
	355	B02097	€ 4.697,00	€ 246,40	barre pultruse: quantità adeguata agli elaborati forniti
	360	B02091.a	€ 7.891,21	€ 248,64	tessuto in fibra di carbonio: quantità adeguata agli elaborati forniti
	365	B02087	€ 4.260,17	€ 1.046,75	preparazione supporto: quantità adeguata agli elaborati forniti
		SUB TOTALE		€ 23.385,51	
(*2)	85	A09003.b	€ 3.012,88	€ 1.737,64	controsoffitto: quantità adeguata alle superfici riconosciute (vedasi voce 80)
	1875	NPA.20.a	€ 5.132,11	€ 5.132,11	infissi vetrati: lavorazione non riconducibile a lavorazioni di miglioramento sismico
		SUB TOTALE		€ 6.869,75	
(*3)	Spese tecniche		€ 21.162,43	€ 6.389,78	Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE		€ 6.389,78	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive		€ 5.632,49	€ 605,11	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
		SUB TOTALE		€ 605,11	
		TOTALE		€ 37.250,15	

IMMOBILE 4 "IMMOBILE UIU5, IMM. D"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 27.014,24	€ 15.166,27	€ 11.847,97	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 27.014,24	€ 15.166,27	€ 11.847,97	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 4.863,97	€ 3,36	€ 4.860,61	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.863,97	€ 3,36	€ 4.860,61	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 31.878,21	€ 15.169,63	€ 16.708,58	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.187,82	€ 1.235,58	€ 1.952,24	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.275,13	€ 606,79	€ 668,34	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 36.341,16	€ 17.012,00	€ 19.329,16	(*1) (*2) (*3) (*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 366.714,06	Tab A lett. c: +10% sup<1500mq, +15% h>4m sottotrave, 8,89% contemporaneità, - 30% magazzino, 40 punti percentuali di miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 17.012,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 17.012,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	445	B01126	€ 1.414,80	€ 1.414,80	scofanatura: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	50	A17005.b	€ 4.269,76	€ 203,24	carpenteria metallica: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	55	B02027.a	€ 2.208,69	€ 104,74	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	1080	CCR.D.02.02.02.c	€ 4.627,58	€ 4.627,58	lavorazione non identificabile

	1105	B01126	€ 1.414,80	€ 1.414,80	scofanatura: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	1110	B01122	€ 554,25	€ 554,25	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	1130	B01089	€ 2.888,40	€ 2.888,40	rimozione finestre: lavorazione non congruente con interventi di miglioramento sismico
	1150	B01070	€ 442,94	€ 442,94	rimozione tetti: lavorazione non congruente con interventi di miglioramento sismico
	1075	B02104	€ 197,22	€ 197,22	pacometria: nella relazione di calcolo si dichiara che non sono state eseguite indagini sulle strutture
	SUB TOTALE		€ 11.847,97		
(*2)	1255	A20011.a	€ 3.759,75	€ 3.759,75	tinteggiatura: quantità non riscontrabile nelle tavole
	1870	NPA.20.a	€ 1.100,86	€ 1.100,86	infisso vetrato: lavorazione non compatibile con gli interventi di rimozione carenze/miglioramento sismico
	SUB TOTALE		€ 4.860,61		
(*3)	Spese tecniche		€ 3.187,82	€ 1.952,24	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE		€ 1.952,24		
(*4)	Spese tecniche aggiuntive		€ 1.275,13	€ 668,34	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE		€ 668,34		
	TOTALE		€ 19.329,16		

IMMOBILE 5 "IMMOBILE UIU6, IMM. D1"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 156.772,28	€ 121.736,75	€ 35.035,53	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 156.772,28	€ 121.736,75	€ 35.035,53	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 48.180,06	€ 36.302,11	€ 11.877,95	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 47.005,28	€ 35.127,33	€ 11.877,95	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.174,78	€ 1.174,78	€ 0,00	
sub totale	€ 204.952,34	€ 158.038,86	€ 46.913,48	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 20.495,23	€ 12.872,39	€ 7.622,84	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.499,05	€ 4.560,78	€ 938,27	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 230.946,62	€ 175.472,03	€ 55.474,59	(*1) (*2) (*3) (*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 686.399,86	Tab A lett. c: +80% uffici, +15% h>4m sottotrave, 5,13% contemporaneità, 39,52 punti percentuali di miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 175.472,03
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5		€ 175.472,03	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	525	B01122	€ 721,63	€ 688,38	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	530	B01120	€ 91,82	€ 22,96	movimentazione: quantità adeguata alla voce 525
	535	B01126	€ 2.122,20	€ 2.016,09	scofanatura: quantità adeguata alla voce 525
	545	B01118	€ 267,52	€ 267,52	rimozione apparecchi elettrici: lavorazione non congruente con gli interventi di miglioramento sismico
	2095	B01123	€ 353,70	€ 353,70	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	2100	B01124	€ 148,60	€ 148,60	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	65	A17005.b	€ 8.061,80	€ 383,75	carpenteria metallica: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	70	B02027.a	€ 4.185,35	€ 199,23	perforazioni: quantità non riscontrabile negli elaborati grafici
	840	B01123	€ 10.540,26	€ 8.771,76	movimentazione: quantità decurtata di quanto non evincibile dagli elaborati grafici
	855	B01126	€ 1.768,50	€ 1.768,50	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	860	B01122	€ 554,25	€ 554,25	movimentazione: quantità non riscontrabile dagli elaborati grafici
	1145	B01070	€ 706,78	€ 706,78	rimozione tetti: lavorazione non congruente con interventi di miglioramento sismico
	720	A01008	€ 9.942,88	€ 2.160,04	compenso scavo a sezione obbligata: quantità aggiornata secondo quanto riportato negli elaborati grafici
	725	A01004.a	€ 22.029,18	€ 4.785,72	scavo a sezione obbligata: quantità aggiornata secondo quanto riportato negli elaborati grafici
730	A01006	€ 3.524,55	€ 765,69	compenso scavo a sezione obbligata: quantità aggiornata secondo quanto riportato negli elaborati grafici	

	755	B02087	€ 4.194,83	€ 1.156,52	preparazione sottofondo: quantità congrua alle fibre posate
	875	F01003	€ 9.678,03	€ 9.678,03	sbadacchiatura: lavorazione non riconosciuta in quanto le superfici di scavo sono inclinate e non verticali
	715	A01010.b	€ 3.633,41	€ 608,01	reintegro: quantità congrua a quanto riportato negli elaborati grafici
	SUB TOTALE		€ 35.035,53		
(*2)	450	B01058.b	€ 1.639,55	€ 1.401,14	rimozione controsoffitto: in merito alla lavorazione sul soppalco si riconosce una quantità di rimozione congrua con la lavorazione di miglioramento sismico
	590	B01089	€ 529,83	€ 219,24	smontaggio infissi e opere in ferro: quantità non riscontrata sugli elaborati grafici
	595	B01095.c	€ 141,64	€ 70,82	smontaggio sanitari: quantità aggiornata secondo quanto riportato negli elaborati grafici
	600	B01095.g	€ 39,08	€ 19,54	smontaggio sanitari: quantità aggiornata secondo quanto riportato negli elaborati grafici
	1125	B01089	€ 3.413,55	€ 3.168,86	rimozione finestre: riconosciuta quantità congrua con interventi di miglioramento sismico
	455	A09003.b	€ 4.898,58	€ 1.435,36	controsoffitto: quantità allineata alla voce 450
	560	D03070.d	€ 2.143,82	€ 2.143,82	rimontaggio apparecchi elettrici: lavorazione non congrua con gli interventi di miglioramento sismico
	1865	NPA.20.a	€ 2.948,74	€ 2.948,74	nuovi infissi: lavorazione non congrua con gli interventi di miglioramento sismico
	2125	A07073.g	€ 64,05	€ 64,05	canali di gronda: lavorazione non congrua con gli interventi di miglioramento sismico
	61240	E01024.b	€ 812,76	€ 406,38	vaso igienico: quantità congrua alla voce 595
	SUB TOTALE		€ 11.877,95		
(*3)	Spese tecniche		€ 20.495,23	€ 7.622,84	Importo ricalcolato ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE		€ 7.622,84		
(*4)	Spese tecniche aggiuntive		€ 5.499,05	€ 938,27	Importo ricalcolato ai sensi del Decreto n. 53 del 17 gennaio 2014.
	SUB TOTALE		€ 938,27		
	TOTALE		€ 55.474,59		

IMMOBILE 6 "IMMOBILE UIU7, IMM. E"	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 3.364.667,55	€ 1.146.010,14	€ 2.218.657,41	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 3.316.045,73	€ 1.097.388,32	€ 2.218.657,41	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 48.621,82	€ 48.621,82	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

C. Finiture	€ 1.080.331,84	€ 1.043.381,11	€ 36.950,73	(*2) (*3)
<i>di cui opere edili</i>	€ 668.701,51	€ 657.789,24	€ 10.912,27	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 411.630,33	€ 385.591,87	€ 26.038,46	(*3)
sub totale	€ 4.444.999,39	€ 2.189.391,25	€ 2.255.608,14	(*1) (*2) (*3)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 251.770,56	€ 178.327,68	€ 73.442,88	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.836,00	€ 1.836,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 4.705.005,95	€ 2.375.954,93	€ 2.329.051,02	(*1) (*2) (*3) (*4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 2.667.203,32	Tab A lett. c: +80% uffici, +15% h>4m sottotrave, spostamento dei beni, 34,87 punti percentuali di miglioramento sismico, 20% contemporaneità		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 2.375.954,93
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6		€ 2.375.954,93	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1535	B01011.c	€ 37.467,27	€ 16.823,23	taglio superfici: quantità adeguata agli elaborati grafici forniti
	2135	B02027.b	€ 430,10	€ 430,10	perforazioni: lavorazione non identificata negli elaborati grafici
	1540	B01033	€ 23.054,79	€ 21.325,23	taglio superfici: quantità adeguata agli elaborati grafici forniti
	1440	NPA.02.a	€ 25.796,39	€ 25.796,39	analisi del prezzo non supportata da evidenze grafiche
	1570	A01004.a	€ 106.053,54	€ 98.713,70	scavo a mano: riconosciuto scavo con mezzi meccanici
	1580	A01008	€ 45.898,80	€ 45.898,80	compenso allo scavo: quantità non evincibile dagli elaborati grafici
	1585	F01003	€ 37.955,00	€ 37.955,00	sbadacchiatura: quantità non evincibile dagli elaborati grafici
	1590	F01089.a	€ 212,48	€ 212,48	puntellatura: voce non evincibile dagli elaborati grafici
	1615	F01089.b	€ 1.377,28	€ 1.377,28	montaggio e smontaggio: quantità non evincibile dagli elaborati grafici
	1615	A15104.a	€ 71.612,48	€ 38.175,36	pavimenti industriali: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
1640	A04002	€ 38.924,13	€ 20.749,78	vespai: quantità congrua agli elaborati grafici forniti	

	1695	A01010.b	€ 35.358,86	€ 7.376,82	rinterri: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1890	B01120	€ 161.144,10	€ 48.424,03	trasporto a discarica: riconosciuta quantità al netto dei rinterri
	1905	B01122	€ 77.816,70	€ 77.816,70	movimentazione: compresa nella voce di scavo fino a 1500 m
	1910	B01123	€ 37.492,20	€ 37.492,20	scariolatura: quantità non evincibile dagli elaborati grafici forniti
	1925	EEM.2.05.04.a	€ 13.162,50	€ 3.730,35	oneri di discarica: quantità adeguata alla voce dei trasporti
	1940	B01126	€ 37.138,50	€ 37.138,50	scofanatura: quantità non evincibile dagli elaborati grafici
	1520	NPA.08.a	€ 1.374.190,29	€ 1.374.190,29	costruzione di capannone prefabbricato: non si hanno sufficienti informazioni per valutare la congruità del costo dell'opera
	1610	B02027.a	€ 49.388,13	€ 45.084,60	perforazioni: quantità non evincibili dagli elaborati grafici
	1620	a03030.c	€ 42.090,49	€ 21.669,37	rete elettrosaldata: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1655	A03029.e	€ 113.304,63	€ 2.739,45	armatura: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1555	A03018.a	€ 131.051,50	€ 1.946,55	calcestruzzo: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1630	A03018.b	€ 65.998,42	€ 32.717,99	calcestruzzo: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	2220	B02087	€ 9.089,06	€ 9.089,06	consolidamento pilastri: lavorazione non riconosciuta in quanto è presente una discrepanza fra la relazione di calcolo e gli elaborati grafici forniti
	2230	B02087	€ 5.406,23	€ 5.406,23	consolidamento pilastri: lavorazione non riconosciuta in quanto è presente una discrepanza fra la relazione di calcolo e gli elaborati grafici forniti
	1635	C01021	€ 14.856,10	€ 6.511,97	geotessile: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1855	A17005.a	€ 3.841,12	€ 3.841,12	carpenteria: lavorazione non identificata negli elaborati grafici forniti
	1960	A17005.a	€ 23.296,14	€ 21.083,53	carpenteria metallica: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	1275	NPA.05.a	€ 412.647,16	€ 174.941,30	pavimentazione industriale: riconosciuta voce di prezzo A15110 e quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	SUB TOTALE		€ 2.218.657,41		
(*2)	1600	NPA.03.a	€ 48.591,25	€ 10.912,27	raschiatura superficiale: quantità congrua agli elaborati grafici forniti
	SUB TOTALE		€ 10.912,27		
(*3)	60960	CCR.D.19.05.08.b	€ 71,50	€ 71,50	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60965	CCR.D.20.02.03.i	€ 13.080,00	€ 13.080,00	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60970	CCR.D.20.02.03.g	€ 6.305,00	€ 6.305,00	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60975	CCR.D.20.02.03.p	€ 903,00	€ 903,00	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60980	CCR.D.20.04.01.a	€ 176,00	€ 176,00	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60985	DM.A02.5.34.160.g	€ 3.357,96	€ 3.357,96	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60990	DM.A02.5.34.160.e	€ 740,80	€ 740,80	aria compressa: impianto non riconosciuto
	60995	NPM.01.a	€ 1.404,20	€ 1.404,20	aria compressa: impianto non riconosciuto
	SUB TOTALE		€ 26.038,46		

(*4)	Spese tecniche	€ 251.770,56	€ 73.442,88	Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE		€ 73.442,88	
	TOTALE		€ 2.329.051,02	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 89.091,04	€ 24.965,24	€ 0,00	€ 24.965,24	€ 24.965,24
IMMOBILE 2	€ 181.060,92	€ 49.742,12	€ 0,00	€ 49.742,12	€ 49.742,12
IMMOBILE 3	€ 1.601.632,85	€ 201.169,04	€ 0,00	€ 201.169,04	€ 201.169,04
IMMOBILE 4	€ 366.714,06	€ 17.012,00	€ 0,00	€ 17.012,00	€ 17.012,00
IMMOBILE 5	€ 686.399,86	€ 175.472,03	€ 0,00	€ 175.472,03	€ 175.472,03
IMMOBILE 6	€ 2.667.203,32	€ 2.375.954,93	€ 0,00	€ 2.375.954,93	€ 2.375.954,93
TOTALE	€ 5.592.102,05	€ 2.844.315,36	€ 0,00	€ 2.844.315,36	€ 2.844.315,36
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 2.844.315,36

NOTE

- si rimanda alla fase di erogazione la verifica puntuale delle white-list delle imprese affidatarie e delle eventuali imprese subappaltatrici.