

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3498 del 26 Ottobre 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **ZUCCHI MARCO - Impresa Individuale** protocollo CR-6741-2016 del 13/02/2016. **Concessione del contributo**.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016, 47/2016 e 48/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- il Decreto n. 836 dell’ 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 13/02/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-6741-2016 presentata da **ZUCCHI MARCO –Impresa Individuale** con sede legale a San Giovanni in Persiceto (BO), via Biancolina n. 58, CAP 41037, C.F. ZCCMRC51P07A994Q, P.IVA 01639721206;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA non rappresenta un costo e quindi è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 15/09/2016, come risulta dal verbale CR/2016/48896 del 15/09/2016 conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande di concessione, ha fatto proprie le risultanze dell'esito istruttorio predisposto da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. (protocollo CR/2016/48992);

Viste le schede “Riepilogativa” ed “Allegato unico” quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E52F16001960001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, “I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva”;
- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio “Aiuti alle imprese” in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i, il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC-9050-2016 del 14/10/2016);
- l'art. 83, c. 3 lettera e) del D.Lgs n. 159/2011, avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 Euro;
- che tale comunicazione costituisce preavviso di rigetto totale o parziale, a firma del responsabile unico del procedimento, per gli interventi non ammessi ;
- che il richiedente il contributo, in data 13/10/2016 ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio registrata con protocollo CR/53501/2016 del 07/10/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **ZUCCHI MARCO – Impresa Individuale** con sede legale a San Giovanni in Persiceto (BO), via Biancolina n. 58, CAP 41037, C.F. ZCCMRC51P07A994Q, P.IVA 01639721206, un contributo complessivo pari a **€ 109.752,58** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di rigettare gli interventi non valorizzati per le motivazioni espresse nella SCHEDA RIEPILOGATIVA INTERVENTI (tab. 2 e 3) che qui si intendono integralmente richiamate;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 15/09/2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 “Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012”
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
6. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
7. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
8. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
9. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

10. che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA:

1.	CR/2016	6741	Impresa Individuale Zucchi Marco
----	---------	------	----------------------------------

CR-6741-2016_Impresa Individuale Zucchi Marco

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUB	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA (EURO)
n.1 (abitazione)	San Giovanni in Persiceto	57	77	2	TAB. B – lettera C) livello operativo “E1”	Ante: 416,49 Post: 416,49	0,00	365.913,71
n.2 RICOSTRUZIONE da n.3 (fienile- deposito)	San Giovanni in Persiceto	57	77	3	TAB. B – lettera C) livello operativo “E3”	Ante: 314,87 Post: 312,77	0,00	342.421,13

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

TABELLA PRELIMINARE degli interventi proposti						
ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - ante - post	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.1 (abitazione)	Ante: 383,64 Post: 383,64	Abitazione	TAB. B – lettera B) livello operativo “B/C”	109.752,58	348.750,57	109.752,58
		Ripristino con miglioramento sismico				Contributo richiesto al netto di IVA
n.2 RICOSTRUZION E da n.3 (fienile- deposito)	Ante: 213,75 Post: 0,00	Fienile deposito	-	0,00	0,00	0,00
		Demolizione e ricostruzione				Contributo richiesto al netto di IVA
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						109.752,58

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO SI PROPONE

L'AMMISSIONE A CONTRIBUTO DEGLI IMMOBILI, e nel dettaglio:

- L'ammissione per l'immobile n.1, definito in perizia giurata come "Abitazione". Per tale fabbricato si riconosce un livello operativo pari a "B/C" a differenza del livello operativo E1 richiesto, in quanto la perizia non descrive in modo esauriente con idonea documentazione tecnica e fotografica l'entità del danno dichiarato, pertanto il livello di danno riconosciuto e determinato dagli eventi calamitosi è inferiore al richiesto. L'utilizzo produttivo si ritiene dimostrato solo per la quota parte adibita ad

abitazione di superficie pari a 129,00 mq. La restante parte si ritiene valorizzabile per i soli interventi strutturali di riparazione locale e ripristino con miglioramento sismico (tali ambienti non possono essere esclusi dai lavori strutturali per la messa in sicurezza dell'immobile). La pertinenza non si ritiene valorizzabile causa mancata dimostrazione della stretta connessione tra il suo utilizzo e l'attività di impresa.

- La non ammissione dell'immobile n.2, definito in perizia giurata come "Fienile-deposito", in quanto il progetto è stato valutato incongruo rispetto all'attività esercitata dall'azienda agricola. Il layout produttivo dell'immobile di nuova costruzione, nonché la conformazione dell'edificio (caratterizzazione dei prospetti, dimensionamento degli ambienti, destinazioni d'uso interne, accessibilità al piano primo, altezza del pian terreno) non consentono di riconoscerne una razionale funzionalità coerente alla ripresa dell'attività produttiva dell'impresa agricola.

Il richiedente non può avvalersi della possibilità di ripresentazione della domanda ai sensi dell'art. 13 bis dell'Ord. 57/12 s.s.m.m.i.i.

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO € 109.752,58 (al netto di IVA).

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE						
Zucchi Marco - Impresa individuale						
ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Zucchi Marco		ZCCMRC51P07A994Q	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-6741-2016	13/02/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO		
SEDE LEGALE	Via Biancollina n.58	San Giovanni in Persiceto	BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Biancollina n.58	San Giovanni in Persiceto	BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	ZCCMRC51P07A994Q / 01639721206			CUP	E52F16001960001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	"ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc."	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10 Coltivazione di cereali (escluso il riso)			AIA		
				DURC rilasciato il	14/10/2016	DURC-9050-2016 14/10/2016
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	N.A.	N.A.
BANCA CONVENZIONATA	Banca Montepaschi di Siena S.P.A.			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA DETRAIBILE	
QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO		ASSICURAZIONE		CONTRIBUTO CONCESSO	
IMMOBILI	€ 348.750,57		€ 0,00		€ 109.752,58	
BENI STRUMENTALI	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
SCORTE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	
TOTALE	€ 348.750,57		€ 0,00		€ 109.752,58	
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO						
IMMOBILI						
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE		
A. Costi per opere strutturali	€ 300.875,81	€ 264.797,01	€ 36.078,80			
di cui opere edili	€ 271.599,10	€ 254.951,25	€ 16.647,85	(*) (*) (*)		
di cui opere impiantistiche	€ 29.276,71	€ 9.845,76	€ 19.430,95	(*)		
Spese per indagini e prelievi	€ 2.100,48	€ 2.100,48	€ 0,00	(*)		
C. Finiture	€ 154.139,98	€ 44.330,30	€ 109.809,68			
di cui opere edili	€ 116.862,83	€ 33.493,00	€ 83.369,83	(*) (*)		
di cui opere impiantistiche	€ 37.277,15	€ 10.837,30	€ 26.439,85	(*)		
sub totale	€ 457.116,27	€ 311.227,79	€ 145.888,48			
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 45.711,63	€ 31.122,78	€ 14.588,85	Importo non ammesso relativo al rispetto dei limiti previsti da Ordinanza		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00			
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 509.227,90	€ 348.750,57	€ 160.477,33			
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 109.752,58	Tabella B lettera b) Livello operativo B/C - Incremento per il rispetto di particolari standard energetici, derivanti da norme nazionali o regionali (+15%) - Riduzione per gli edifici rurali strumentali all'attività agricola, adibiti a deposito o magazzino, riconducibili a quelli con tipologia residenziale (-30% piano terra, -50% piano primo)				
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 348.750,57	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 109.752,58	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*)	Da 177 a 192	-	€ 16.647,85	€ 16.647,85	Opere strutturali relative alla pertinenza NON ammessa a contributo.	
			SUB TOTALE	€ 16.647,85		
(*)	-	Opere strutturali di cui opere impiantistiche - Miglioramento energetico	€ 29.276,71	€ 19.430,95	L'importo della voce di spesa in oggetto (relativo alle opere di efficientamento energetico) è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie valorizzata in fase istruttoria pari a 129,00 mq e la superficie totale richiesta dal tecnico (ad esclusione della pertinenza esterna) pari a 383,64 mq. Tale rapporto è pari a 0,3363.	
			SUB TOTALE	€ 19.430,95		
(*)	62	A07075f	€ 3.024,23	€ 1.622,11	Voce declassata da A07075f a A07075c in quanto non è stata fornita prova della presenza di elementi di lattoneria in rame nella configurazione ante sisma.	
	63	A07081b	€ 310,80	€ 36,96	Voce declassata da A07081b a A07081a in quanto non è stata fornita prova della presenza di elementi di lattoneria in rame nella configurazione ante sisma.	
	64	A07082f	€ 1.243,38	€ 617,78	Voce declassata da A07082f a A07082c in quanto non è stata fornita prova della presenza di elementi di lattoneria in rame nella configurazione ante sisma.	
	83	A18027b	€ 12.616,50	€ 3.018,86	Voce declassata da A18027b a A18027a in quanto non è stata fornita prova della presenza di finestre in douglas nella configurazione ante sisma.	
	84	A18060b	€ 15.285,14	€ 4.668,30	Voce declassata da A18060b a A18060a in quanto non è stata fornita prova della presenza di scuri in douglas nella configurazione ante sisma.	
	Da 193 a 203		€ 6.465,13	€ 7.306,18	Finiture edili relative alla pertinenza NON ammessa a contributo.	
	-	Finiture di cui opere edili	€ 99.592,64	€ 66.099,64	L'importo della voce di spesa in oggetto decurtata come sopra è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie valorizzata in fase istruttoria pari a 129,00 mq e la superficie totale richiesta dal tecnico (ad esclusione della pertinenza esterna) pari a 383,64 mq. Tale rapporto è pari a 0,3363.	
			SUB TOTALE	€ 83.369,83		
(*)	111	09.01.071.B	€ 1.835,00	€ 1.165,00	Taglio dovuto a l'utilizzo di un errato prezzo unitario.	
	121	09.01.071.B	€ 1.101,00	€ 699,00	Taglio dovuto a l'utilizzo di un errato prezzo unitario.	
	132	01.07.H.001	€ 1.200,00	€ 856,06	Taglio dovuto a l'utilizzo di un errato prezzo unitario.	
	133	01.07.H.002	€ 1.600,00	€ 1.031,98	Taglio dovuto a l'utilizzo di un errato prezzo unitario.	
	176	01.07.1.001	€ 1.300,00	€ 1.300,00	Taglio dovuto all'assenza di voci appartenenti al Cap. 11 del prezziario CCIAA di Modena (la voce 01.07.1.001 fa riferimento ad un incremento % delle voci di tale capitolo)	
			€ 32.235,11	€ 21.387,81	L'importo della voce di spesa in oggetto decurtata come sopra è stato riparametrato in funzione del rapporto tra la superficie valorizzata in fase istruttoria pari a 129,00 mq e la superficie totale richiesta dal tecnico (ad esclusione della pertinenza esterna) pari a 383,64 mq. Tale rapporto è pari a 0,3363.	
			SUB TOTALE	€ 26.439,83		
			TOTALE	€ 145.888,48		
DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI						
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO	
	NUM. ORD.	CODICE				
(*)	Da 1 a 3	Indagini e prove	Opere strutturali - Opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 2.100,48	
					SUB TOTALE	
					€ 2.100,48	
(*)	Da 62 a 88	Finiture - Opere edili	Opere strutturali - Opere edili	Finiture - Opere edili	€ 109.556,65	
	Da 193 a 204	Finiture - Opere edili	Opere strutturali - Opere edili (deposito esterno)	Finiture - Opere edili	€ 7.306,18	
					SUB TOTALE	
					€ 116.862,83	
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE		IMPORTO AMMISSIBILE		ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
IMMOBILE 1	€ 109.752,58		€ 348.750,57		€ 0,00	€ 109.752,58
IMMOBILE 2	€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 109.752,58		€ 348.750,57		€ 0,00	€ 348.750,57
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI						€ 109.752,58