

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3472 del 26 Ottobre 2016

Domanda Prot. n. CR-17852-2016 del 31 marzo 2016 presentata dalla società **FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012,

convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 31 marzo 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-17852-2016 presentata dalla società **FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), in Via della Fiera n. 11, Partita Iva e Codice Fiscale 01350170385;

– che il Sig. Filippo Parisini, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società ha la disponibilità di dieci immobili (sei padiglioni espositivi, tre corpi di collegamento tra i padiglioni e un corpo ingresso) situati nel Comune di Ferrara (FE), in Via della Fiera n. 11 (identificativi catastali: Foglio 226, Particelle 325-335-382), in virtù di regolare Concessione rilasciata dal Comune di Ferrara proprietario degli stessi,

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva la propria attività negli immobili succitati;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 22 giugno 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/34397);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27 giugno 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/36028 dell'1 luglio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 4.951.048,44** per gli interventi sugli immobili;

– che in data 29 giugno 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 30 giugno 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000480002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 21 luglio 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/5842), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 13 settembre 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/48495) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Ferrara (FE) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. nn. CR/2016/39909 e CR/2016/48810);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

– che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di dare atto che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

2. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), in Via della Fiera n. 11, Partita Iva e Codice Fiscale 01350170385, un contributo complessivo pari a **€ 4.951.048,44**;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 27 giugno 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. – SPORTELLO DI CASSA N. 10 DI FERRARA (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FERRARA FIERE CONGRESSI S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	FILIPPO PARISINI	PRSFPP73A04D548U	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-17852-2016	31/03/16	
			FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR/2016/34397	24/06/2016	
SEDE LEGALE	Via della Fiera n. 11	Ferrara	(FE)				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via della Fiera n. 11	Ferrara	(FE)				
CODICE FISCALE/P.IVA	01350170385			CUP		E73G12000480002	
				TITOLO ABILITATIVO		CR/2016/39909	22/07/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	N-82.11.02 Gestione di uffici temporanei, uffici residence			DURC rilasciato il		21/07/2016	
				ANTIMAFIA (richiesta)		CR/2016/48810	14/09/2016
						DURC/2016/5842	22/07/2016
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. – SPORTELLO DI CASSA N. 10 DI FERRARA (FE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		4	
PEC BANCA CONVENZIONATA	sisma06155@pec.carife.it			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 5.353.087,72	€ 0,00	€ 4.951.048,44
TOTALE	€ 5.353.087,72	€ 0,00	€ 4.951.048,44

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 588.062,39	€ 551.379,79	€ 36.682,60	
<i>di cui opere edili</i>	€ 521.320,51	€ 486.130,94	€ 35.189,57	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 66.741,88	€ 65.248,85	€ 1.493,03	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 3.025,00	€ 3.025,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.955,93	€ 39.311,26	€ 644,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 39.955,93	€ 39.311,26	€ 644,67	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 631.043,32	€ 593.716,05	€ 37.327,27	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 64.379,89	€ 42.301,15	€ 22.078,74	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 9.380,62	€ 0,00	€ 9.380,62	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 711.203,83	€ 638.017,20	€ 73.186,63	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 712.954,29	Tab.A, lett.C, + 15% x 38,87 €/mq x 2.255,00mq = 13.147,50 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 673,79 mq = 26.951,60 € per demolizioni, + 6.555,19 € per contemporaneità, + 39,47808 x 6,5 €/mq x 2.255,00 mq = 578.650,00 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 638.017,20
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 638.017,20	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a
	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 81.696,13	€ 10.508,13	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200).
	31	A17054	€ 10.644,45	€ 1.369,14	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 31-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a discarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	70	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzario regionale.
				-€ 0,02	arrotondamenti
			SUB TOTALE	€ 35.189,57	
(*2)	40	B01112.a	€ 132,60	€ 22,10	"Rimozione canale portacavi": tipico F non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.
	20	B01113.a	€ 324,21	€ 66,66	"Rimozione tubazioni in PVC": tipico F e tipico G non ammessi in quanto non riscontrati negli elaborati grafici.
	30	B01114.a	€ 611,80	€ 59,85	"Rimozioni di cavi": tipico F e tipico G non ammessi in quanto non riscontrati negli elaborati grafici.
	240	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione MB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 2100 - NP.IE.04.
	80	NP.IE.05	€ 1.923,60	€ 91,60	"Smontaggio e rimontaggio delle prese interbloccate": tipico F e tipico G non ammessi in quanto non riscontrati negli elaborati grafici.
	90	NP.IE.06	€ 54,09	€ 54,09	"Smontaggio e rimontaggio di quadretto di zona": tipico F non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.
	110	NP.IE.08	€ 91,60	€ 91,60	"Smontaggio e rimontaggio di quadretto prese": tipico G non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.

(*3)	230	D01009.d	€ 11,06	€ 5,53	"Scatola per apparecchi": tipico F non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.
	160	D02009.c	€ 159,94	€ 159,94	"Cavo flessibile...": tipico F e tipico G non ammessi in quanto non riscontrati negli elaborati grafici.
	150	D02028.a	€ 372,60	€ 62,10	"Canale portacavi...": tipico F non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.
	140	D02036.b	€ 216,54	€ 176,44	"Tubo di protezione isolante rigido in pvc...": tipico F e tipico G non ammessi in quanto non riscontrati negli elaborati grafici.
	190	NP.IE.03	€ 389,44	€ 224,32	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale.
	SUB TOTALE			€ 1.493,03	
	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
	SUB TOTALE			€ 644,67	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 64.379,89	€ 22.078,74	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE			€ 22.078,74	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE			€ 4.400,00	
(*6)	Spese di amministratore		€ 9.380,62	€ 9.380,62	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE			€ 9.380,62	
TOTALE			€ 73.186,63		

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 605.433,03	€ 569.526,32	€ 35.906,71	
<i>di cui opere edili</i>	€ 539.024,14	€ 503.834,57	€ 35.189,57	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 66.408,89	€ 65.691,75	€ 717,14	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 39.955,93	€ 39.311,26	€ 644,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 39.955,93	€ 39.311,26	€ 644,67	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 645.388,96	€ 608.837,58	€ 36.551,38	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 66.134,32	€ 43.378,53	€ 22.755,79	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 9.554,33	€ 0,00	€ 9.554,33	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 727.477,61	€ 654.216,11	€ 73.261,50	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 723.929,10	Tab.A, lett.C, 38,87 €/mq x 2.255,00 mq = 87.650,00 €, + 15% x 38,87 €/mq x 2.255,00mq = 13.147,50 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 673,79 mq = 26.951,60 € per demolizioni, + 17.530,00 € per contemporaneità, + 39,47808 x 6,5 €/mq x 2.255,00 mq = 578.650,00 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 654.216,11
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 654.216,11	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a
	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 81.696,13	€ 10.508,13	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200).
	31	A17054	€ 10.644,45	€ 1.369,14	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 31-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a discarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	73	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzario regionale.
				-€ 0,02	arrotondamenti
	SUB TOTALE		€ 35.189,57		
(*2)	310	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione MB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 2100 - NP.IE.04.
	420	NP.IE.03	€ 413,78	€ 238,34	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale.
		SUB TOTALE		€ 717,14	
(*3)	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
		SUB TOTALE		€ 644,67	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 66.134,32	€ 22.755,79	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi

				ammessi a contributo.
	SUB TOTALE		€ 22.755,79	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE		€ 4.400,00	
(*6)	Spese di amministratore	€ 9.554,33	€ 9.554,33	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE		€ 9.554,33	
	TOTALE		€ 73.261,50	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 555.294,65	€ 519.332,95	€ 35.961,70	
<i>di cui opere edili</i>	€ 483.443,22	€ 449.159,81	€ 34.283,41	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 71.851,43	€ 70.173,14	€ 1.678,29	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 15.500,00	€ 15.500,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 37.431,29	€ 36.786,62	€ 644,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 37.431,29	€ 36.786,62	€ 644,67	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 608.225,94	€ 571.619,57	€ 36.606,37	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 60.817,88	€ 40.726,82	€ 20.091,06	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 9.000,00	€ 0,00	€ 9.000,00	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 684.443,82	€ 614.346,39	€ 70.097,43	

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 848.833,35	Tab.A, lett.C, 37,16 €/mq x 2.792,48 mq = 103.774,40 €, + 15% x 37,16 €/mq x 2.792,48mq = 15.566,16 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 516,68 mq = 20.677,20 € per demolizioni, + 6.555,19 € per contemporaneità, + 38,69020 x 6,5 €/mq x 2.792,48 mq = 702.270,40 € per miglioramento sismico	
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 614.346,39
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 614.346,39	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a
	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 72.181,13	€ 9.252,96	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200).
	31	A17054	€ 9.404,71	€ 1.205,60	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 31-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a discarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	68	B02068	€ 512,55	€ 512,55	"Sigillatura lesioni...": lavorazione inserita erroneamente due volte.
	70	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzario regionale.
				-€ 0,02	arrotondamenti
		SUB TOTALE	€ 34.283,41		
(*2)	480	B01114.a	€ 525,35	€ 139,65	"Rimozioni di cavi": lavorazione CH non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.

	540	NP.IE.06	€ 54,09	€ 54,09	"Smontaggio e rimontaggio di quadretto di zona": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	1480	NP.IE.12	€ 244,11	€ 244,11	"Faro da esterno": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	580	D01009.d	€ 11,06	€ 5,53	"Scatola per apparecchi": tipico E non ammesso in quanto non riscontrato negli elaborati grafici.
	600	D02001.c	€ 288,00	€ 115,20	"Cavo flessibile": lavorazione EH non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	620	D02010.d	€ 940,00	€ 528,75	"Cavo flessibile": lavorazione DH non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	660	NP.IE.03	€ 194,72	€ 112,16	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale.
	670	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione PB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 520 - NP.IE.04.
	SUB TOTALE			€ 1.678,29	
(*3)	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
	SUB TOTALE			€ 644,67	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 60.817,88	€ 20.091,06	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE			€ 20.091,06	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE			€ 4.400,00	
(*6)	Spese di amministratore		€ 9.000,00	€ 9.000,00	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE			€ 9.000,00	
	TOTALE			€ 70.097,43	

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 641.155,76	€ 601.810,98	€ 39.344,78	
<i>di cui opere edili</i>	€ 569.346,94	€ 531.033,11	€ 38.313,83	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 71.808,82	€ 70.777,87	€ 1.030,95	(*2)

Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 50.349,92	€ 49.705,25	€ 644,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 50.349,92	€ 49.705,25	€ 644,67	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 691.505,68	€ 651.516,23	€ 39.989,45	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 70.781,72	€ 46.419,30	€ 24.362,42	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 9.911,55	€ 0,00	€ 9.911,55	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 778.598,95	€ 699.935,53	€ 78.663,42	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 858.154,95	Tab.A, lett.C, + 15% x 37,16 €/mq x 2.792,48mq = 15.566,16 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 749,72 mq = 29.988,80 € per demolizioni, + 6.555,19 € per contemporaneità, + 38,69020 x 6,5 €/mq x 2.792,48 mq = 702.270,40 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 699.935,53
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 699.935,53	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a
	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 102.545,72	€ 13.272,23	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200).
	31	A17054	€ 13.361,01	€ 1.729,29	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 31-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non

					ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a discarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	70	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzo regionale.
				-€ 0,01	arrotondamenti
			SUB TOTALE	€ 38.313,83	
(*2)	750	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione MB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 880 - NP.IE.04.
	790	NP.IE.10	€ 195,88	€ 195,88	"Apparecchiatura per portone": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	1490	NP.IE.12	€ 244,11	€ 244,11	"Faro da esterno": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	870	NP.IE.03	€ 194,72	€ 112,16	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzo Regionale.
			SUB TOTALE	€ 1.030,95	
(*3)	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
			SUB TOTALE	€ 644,67	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 70.781,72	€ 24.362,42	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
			SUB TOTALE	€ 24.362,42	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
			SUB TOTALE	€ 4.400,00	
(*6)	Spese di amministratore		€ 9.911,55	€ 9.911,55	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
			SUB TOTALE	€ 9.911,55	
			TOTALE	€ 78.663,42	

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 640.809,74	€ 601.497,32	€ 39.312,42	
<i>di cui opere edili</i>	€ 569.346,94	€ 531.033,11	€ 38.313,83	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 71.462,80	€ 70.464,21	€ 998,59	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 50.349,92	€ 49.705,25	€ 644,67	
<i>di cui opere edili</i>	€ 50.349,92	€ 49.705,25	€ 644,67	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 691.159,66	€ 651.202,57	€ 39.957,09	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 70.746,77	€ 46.396,95	€ 24.349,82	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 9.908,09	€ 0,00	€ 9.908,09	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 778.214,52	€ 699.599,52	€ 78.615,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 858.154,95	Tab.A, lett.C, 37,16 €/mq x 2.792,48 mq = 103.774,40 €, + 15% x 37,16 €/mq x 2.792,48mq = 15.566,16 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 749,72 mq = 29.988,80 € per demolizioni, + 6.555,19 € per contemporaneità, + 38,69020 x 6,5 €/mq x 2.792,48 mq = 702.270,40 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 699.599,52
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5		€ 699.599,52	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a

	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 102.545,72	€ 13.272,23	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200).
	31	A17054	€ 13.361,01	€ 1.729,29	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 31-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a discarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	70	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzario regionale.
				-€ 0,01	arrotondamenti
	SUB TOTALE			€ 38.313,83	
(*2)	900	B01111.a	€ 78,24	€ 78,24	"Rimozione quadri prese e prese": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	970	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione MB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 1130 - NP.IE.04.
	1500	NP.IE.12	€ 244,11	€ 244,11	"Faro da esterno": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	1510	NP.IE.13	€ 85,28	€ 85,28	"Antenne TV": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	1120	NP.IE.03	€ 194,72	€ 112,16	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale.
	SUB TOTALE				€ 998,59
(*3)	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
	SUB TOTALE			€ 644,67	
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 70.746,77	€ 24.349,82	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE			€ 24.349,82	
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord.

			86/2012.
	SUB TOTALE	€ 4.400,00	
(*6)	Spese di amministratore	€ 9.908,09	€ 9.908,09
	SUB TOTALE	€ 9.908,09	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	TOTALE	€ 78.615,00	

IMMOBILE 6	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 707.543,07	€ 649.705,82	€ 57.837,25	
<i>di cui opere edili</i>	€ 636.937,04	€ 580.543,84	€ 56.393,20	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 70.606,03	€ 69.161,98	€ 1.444,05	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 61.003,57	€ 58.710,33	€ 2.293,24	
<i>di cui opere edili</i>	€ 61.003,57	€ 58.710,33	€ 2.293,24	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 768.546,64	€ 708.416,15	€ 60.130,49	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 78.552,20	€ 50.473,31	€ 28.078,89	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 10.575,43	€ 0,00	€ 10.575,43	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 864.074,27	€ 760.889,46	€ 103.184,81	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 865.313,35	Tab.A, lett.C, 37,16 €/mq x 2.792,48 mq = 103.774,40 €, + 15% x 37,16 €/mq x 2.792,48mq = 15.566,16 € per altezze superiori ai 4m, + 40 €/mq x 928,68 mq = 37.147,20 € per demolizioni, + 6.555,19 € per contemporaneità, + 38,69020 x 6,5 €/mq x 2.792,48 mq = 702.270,40 € per miglioramento sismico		

ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 760.889,46
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6	€ 760.889,46	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	A03018b	€ 2.847,86	€ 569,58	"Conglomerato cementizio...Rifacimento pavimentazione": lavorazione già inserito alla voce 15-A03018a
	12	A17005b	€ 75.931,84	€ 9.491,48	"Carpenteria metallica ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% del peso della carpenteria.
	30	A17005a	€ 132.363,36	€ 29.267,54	"Carpenteria metallica...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errato peso unitario UPN 200 e errata quantificazione del numero di UPN 200 prospetto Sud-Est).
	31	A17054	€ 17.246,04	€ 3.813,36	"Zincatura...": quantità ammessa pari a quanto riscontrato alla voce 30-A17005a
	39	B01004b	€ 72,60	€ 72,60	"Demolizione di muratura...demolizione spalla di chiusura telai metallici vetrate": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	40	B01120	€ 404,01	€ 404,01	"Trasporto a scarica...": lavorazione non ammessa in quanto relativa alla voce 39, non riscontrata negli elaborati grafici.
	41	A07072d	€ 801,86	€ 801,86	"Scossalina metallica di chiusura dopo demolizione spalla telaio metallico vetrata": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	47	A03029e	€ 15.870,55	€ 1.479,06	"Acciaio in barre per armatura...": quantità relativa all'armatura dei pilastri ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	49	A03029d	€ 3.756,05	€ 510,90	"Acciaio in barre per armatura ...": importo non ammesso relativo alla ridefinizione del peso unitario (kg/mq) della rete elettrosaldata
	50	B02028	€ 43.111,20	€ 7.488,80	"Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata...": non riconosciuta la quantità inerente la ricostruzione del pavimento in corrispondenza dei pilastri in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	72	A17005b	€ 18.445,42	€ 2.494,03	"Carpenteria metallica...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a del prezzario regionale.
				-€ 0,02	arrotondamenti
		SUB TOTALE	€ 56.393,20		
(*2)	1150	B01111.a	€ 78,24	€ 58,68	"Rimozione quadri prese e prese": lavorazioni CF e BG non ammesse in quanto non riscontrate negli elaborati grafici allegati.

	1160	B01112.a	€ 221,00	€ 22,10	"Rimozione canale portacavi": lavorazione EF non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
	1220	NP.IE.04	€ 478,80	€ 478,80	"Tubazioni in metallo...Tipico B Lavorazione MB": lavorazione non ammessa in quanto già inserita alla voce 1380 - NP.IE.04.
	1230	NP.IE.05	€ 1.190,80	€ 91,60	"Smontaggio e rimontaggio delle prese interbloccate": lavorazioni AF e AG non ammesse in quanto non riscontrate negli elaborati grafici allegati.
	1240	NP.IE.06	€ 54,09	€ 54,09	"Smontaggio e rimontaggio di quadretto di zona": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
	1520	NP.IE.12	€ 488,22	€ 488,22	"Faro da esterno": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici.
	1290	D01009.d	€ 11,06	€ 11,06	"Scatola per apparecchi": lavorazioni DE e LF non ammesse in quanto non riscontrate negli elaborati grafici allegati.
	1320	D02009.c	€ 159,94	€ 87,24	"Cavo flessibile": lavorazione IF non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
	1350	D02036.b	€ 216,54	€ 40,10	"Tubo di protezione isolante": lavorazione CE non ammessa in quanto non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
	1370	NP.IE.03	€ 194,72	€ 112,16	"Cartellonistica antincendio": l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale.
	SUB TOTALE		€ 1.444,05		
(*3)	13	A20051a	€ 5.157,32	€ 644,67	"Verniciatura a smalto ...": importo non ammesso relativo alla quota di bulloneria e piastre riconosciuta nella quota del 5% della carpenteria.
	32	A20051a	€ 16.249,79	€ 1.648,57	"Verniciatura a smalto ...": Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici (errata quantificazione del numero di UPN 200 prospetto Sud-Est).
	SUB TOTALE		€ 2.293,24		
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 78.552,20	€ 28.078,89	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE		€ 28.078,89		
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 6.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE		€ 4.400,00		
(*6)	Spese di amministratore		€ 10.575,43	€ 10.575,43	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE		€ 10.575,43		
TOTALE			€ 103.184,81		

IMMOBILE 7	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 491.934,71	€ 480.541,65	€ 11.393,06	
<i>di cui opere edili</i>	€ 472.824,61	€ 462.103,66	€ 10.720,95	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 19.110,10	€ 18.437,99	€ 672,11	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 37.654,50	€ 30.692,33	€ 6.962,17	
<i>di cui opere edili</i>	€ 37.654,50	€ 30.692,33	€ 6.962,17	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 529.589,21	€ 511.233,98	€ 18.355,23	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 52.554,36	€ 36.424,46	€ 16.129,90	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 8.100,00	€ 0,00	€ 8.100,00	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 596.643,57	€ 549.658,44	€ 46.985,13	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 348.638,80	Tab.A, lett.C, 40 €/mq x 155,77 mq = 6.230,80 € per demolizioni, + 40 x 6,5 €/mq x 1.141,36 mq = 296.753,60 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 549.658,44
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7		€ 348.638,80	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	B01006b	€ 5.341,59	€ 598,05	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CLS: la quantità relativa ai "bagni" è stata ricalcolata considerando un margine di 1,20 m di distanza dalla parete.
	4	A01004a	€ 5.140,91	€ 144,91	SCAVO IN SEZIONE OBBLIGATA: la quantità relativa ai "bagni" è stata ricalcolata considerando un margine

					di 1,20 m di distanza dalla parete.
	16	B01004b	€ 1.382,09	€ 97,02	DEMOLIZIONE DI MURATURA: quantità ricalcolata al netto delle aperture.
	17	B01120	€ 7.691,12	€ 6.690,73	TRASPORTO A DISCARICA: la quantità è stata ricalcolata al netto delle aperture e considerando che si tratta di un prezzo da computare in €/mc.
	18	A01011	€ 2.902,64	€ 82,84	REINTERRO DI SCAVO: quantità ricalcolata al netto dei getti di cls realizzati per le fondazioni.
	20	A05006e	€ 4.726,76	€ 334,34	MURATURA IN MATTONI: quantità ricalcolata al netto delle aperture.
	23	N.P.1	€ 39.632,30	€ 2.773,06	PANNELLO TERMOISOLANTE: la quantità è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati.
	SUB TOTALE		€ 10.720,95		
(*2)	1620	D02076.b	€ 815,58	€ 665,10	PLAFONIERA TONDA: la quantità è stata ricondotta al valore di posa in opera, considerato pari al 100% del valore di manodopera del costo di "rimozione apparecchi illuminazione", pari a € 8,36 cad.
	1440	N.P.IE.03	€ 12,17	€ 7,01	CARTELLONISTICA ANTINCENDIO: l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale..
	SUB TOTALE		€ 672,11		
(*3)	24	A15034c	€ 2.568,08	€ 720,43	PAVIMENTO DI CERAMICA: la quantità è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati e riconducendo la lavorazione alla voce di prezzario BURERT 2015 A15037 (Pavimento in ceramica), pari a € 47,23 €/mq
	25	A16002	€ 4.095,74	€ 3.186,02	RIVESTIMENTO DI CERAMICA: la voce è stata ricondotta alla voce di prezzario BURERT 2015 A16003b (Rivestimento in ceramica), pari a 41,06 €/mq
	27	A18014c	€ 3.910,20	€ 3.055,72	PORTA INTERNA: la lavorazione è stata ricondotta alle voci di Prezzario BURERT 2015 B01087 (Rimozione di infissi) e B02077 (Ricollocamento di infissi), rispettivamente pari a €/mq 15,54 e €/mq 57,12.
	SUB TOTALE		€ 6.962,17		
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 52.554,36	€ 16.129,90	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE		€ 16.129,90		
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 4.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE		€ 4.400,00		
(*6)	Spese di amministratore		€ 8.100,00	€ 8.100,00	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE		€ 8.100,00		
TOTALE			€ 46.985,13		

IMMOBILE 8	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 491.934,71	€ 480.541,65	€ 11.393,06	
<i>di cui opere edili</i>	€ 472.824,61	€ 462.103,66	€ 10.720,95	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 19.110,10	€ 18.437,99	€ 672,11	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 37.654,50	€ 30.692,33	€ 6.962,17	
<i>di cui opere edili</i>	€ 37.654,50	€ 30.692,33	€ 6.962,17	(*3)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 529.589,21	€ 511.233,98	€ 18.355,23	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 52.554,36	€ 36.424,46	€ 16.129,90	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 2.000,00	€ 4.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 8.100,00	€ 0,00	€ 8.100,00	(*6)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 596.643,57	€ 549.658,44	€ 46.985,13	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 348.638,80	Tab.A, lett.C, + 40 €/mq x 155,77 mq = 6.230,80 € per demolizioni, + 40 x 6,5 €/mq x 1.141,36 mq = 296.753,60 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 549.658,44
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8		€ 348.638,80	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	B01006b	€ 5.341,59	€ 598,05	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CLS: la quantità relativa ai "bagni" è stata ricalcolata considerando un margine di 1,20 m di distanza dalla parete.
	4	A01004a	€ 5.140,91	€ 144,91	SCAVO IN SEZIONE OBBLIGATA: la quantità relativa ai "bagni" è stata ricalcolata considerando un margine di 1,20 m di distanza dalla parete.
	16	B01004b	€ 1.382,09	€ 97,02	DEMOLIZIONE DI MURATURA: quantità ricalcolata al netto delle aperture.

	17	B01120	€ 7.691,12	€ 6.690,73	TRASPORTO A DISCARICA: la quantità è stata ricalcolata al netto delle aperture e considerando che si tratta di un prezzo da computare in €/mc.
	18	A01011	€ 2.902,64	€ 82,84	REINTERRO DI SCAVO: quantità ricalcolata al netto dei getti di cls realizzati per le fondazioni.
	20	A05006e	€ 4.726,76	€ 334,34	MURATURA IN MATTONI: quantità ricalcolata al netto delle aperture.
	23	N.P.1	€ 39.632,30	€ 2.773,06	PANNELLO TERMOISOLANTE: la quantità è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati.
	SUB TOTALE		€ 10.720,95		
(*2)	1620	D02076.b	€ 815,58	€ 665,10	PLAFONIERA TONDA: la quantità è stata ricondotta al valore di posa in opera, considerato pari al 100% del valore di manodopera del costo di "rimozione apparecchi illuminazione", pari a € 8,36 cad.
	1440	N.P.IE.03	€ 12,17	€ 7,01	CARTELLONISTICA ANTINCENDIO: l'importo unitario è stato ricalcolato in sede di istruttoria; in particolare la lavorazione MT.NP.IE.03 dell'analisi prezzi è stata ricondotta alla voce F01032b del Prezzario Regionale..
	SUB TOTALE		€ 672,11		
(*3)	24	A15034c	€ 2.568,08	€ 720,43	PAVIMENTO DI CERAMICA: la quantità è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati e riconducendo la lavorazione alla voce di prezzario BURERT 2015 A15037 (Pavimento in ceramica), pari a € 47,23 €/mq
	25	A16002	€ 4.095,74	€ 3.186,02	RIVESTIMENTO DI CERAMICA: la voce è stata ricondotta alla voce di prezzario BURERT 2015 A16003b (Rivestimento in ceramica), pari a 41,06 €/mq
	27	A18014c	€ 3.910,20	€ 3.055,72	PORTA INTERNA: la lavorazione è stata ricondotta alle voci di Prezzario BURERT 2015 B01087 (Rimozione di infissi) e B02077 (Ricollocamento di infissi), rispettivamente pari a €/mq 15,54 e €/mq 57,12.
	SUB TOTALE		€ 6.962,17		
(*4)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 52.554,36	€ 16.129,90	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE		€ 16.129,90		
(*5)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 4.400,00	€ 4.400,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE		€ 4.400,00		
(*6)	Spese di amministratore		€ 8.100,00	€ 8.100,00	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE		€ 8.100,00		
	TOTALE		€ 46.985,13		

IMMOBILE 9	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 42.160,43	€ 42.012,63	€ 147,80	
<i>di cui opere edili</i>	€ 36.062,05	€ 36.062,05	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 6.098,38	€ 5.950,58	€ 147,80	(*1)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 13.746,34	€ 10.888,22	€ 2.858,12	
<i>di cui opere edili</i>	€ 13.746,34	€ 10.888,22	€ 2.858,12	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 55.906,77	52900,85	€ 3.005,92	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.000,00	€ 3.769,09	€ 11.230,91	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore	€ 800,00	€ 0,00	€ 800,00	(*5)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 73.706,77	€ 56.669,94	€ 17.036,83	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 58.393,40	Tab.B, B-C, +370 €/mq x 157,82 mq = 58,393,40 €		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 56.669,94
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9		€ 56.669,94	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	6	D02076b	€ 181,24	€ 147,80	PLAFONIERA TONDA: la quantità è stata ricondotta al valore di posa in opera, considerato pari al 100% del valore di manodopera del costo di "rimozione apparecchi illuminazione", pari a € 8,36 cad.
	SUB TOTALE			€ 147,80	
(*2)	14	A08004c	€ 2.434,65	€ 228,01	INTONACO CIVILE: la quantità è stata ricalcolata al netto delle aperture
	16	A20051a	€ 352,68	€ 180,55	VERNICIATURA A SMALTO: la quantità è stata ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati.
	21	A15033a	€ 2.037,53	€ 158,72	PAVIMENTO DI CERAMICA: la lavorazione è stata ricondotta alla voce di prezziario BURERT 2015 A15037 (Pavimento in ceramica), pari a € 47,23 €/mq

	22	A016002	€ 2.725,67	€ 1.313,29	RIVESTIMENTO DI CERAMICA: la quantità è stata ricalcolata al netto delle aperture e la lavorazione è stata ricondotta alla voce di prezziario BURER 2015 A16003b (Rivestimento di ceramica), pari a €/mq 41,06.
	24	A18014c	€ 2.793,00	€ 977,55	PORTA INTERNA: le quantità relative alle aperture dei "bagni di testa" non sono state ammesse.
	SUB TOTALE			€ 2.858,12	
(*3)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 15.000,00	€ 11.230,91	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE			€ 11.230,91	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 2.000,00	€ 2.000,00	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE			€ 2.000,00	
(*5)	Spese di amministratore		€ 800,00	€ 800,00	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE			€ 800,00	
	TOTALE			€ 17.036,83	

IMMOBILE 10	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 112.746,26	€ 108.835,56	€ 3.910,70	
<i>di cui opere edili</i>	€ 112.746,26	€ 108.835,56	€ 3.910,70	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 9.099,75	€ 9.099,75	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 9.099,75	€ 9.099,75	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 121.846,01	€ 117.935,31	€ 3.910,70	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.287,34	€ 8.402,67	€ 4.884,67	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.800,00	€ 3.758,71	€ 41,29	(*3)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				

Spese di amministratore	€ 2.200,00	€ 0,00	€ 2.200,00	(*4)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 141.133,35	€ 130.096,69	€ 11.036,66	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 209.714,95	Tab.A, lett.C, +38,01 €/mq x 2.497,47 mq = 94.924,10, + 7 x 6,5 €/mq x 2.497,47 mq = 113.634,89 € per miglioramento sismico		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 130.096,69
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 10		€ 130.096,69	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	B01011f	€ 2.280,80	€ 114,04	TAGLIO DI SUPERFICI PIANE: la quantità è stata ricalcolata considerando un'estensione di m 9,50.
	2	B01006b	€ 3.649,44	€ 875,87	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE: la quantità è stata ricalcolata considerando un'estensione di m 9,50 x 1,20.
	2	B01120	€ 550,92	€ 132,22	TRASPORTO A DISCARICA: la quantità è stata ricalcolata considerando un'estensione di m 9,50 x 1,20
	3	A01004a	€ 3.758,19	€ 901,97	SCAVO IN SEZIONE OBBLIGATA: la quantità è stata ricalcolata considerando un'estensione di m 9,50 x 1,20.
	7	A01011	€ 1.503,48	€ 360,84	REINTERRO DI SCAVO: la quantità è stata ricalcolata considerando un'estensione di m 9,50 x 1,20.
	10	N04057a	€ 10.680,32	€ 1.525,76	NOLO DI PIATTAFORMA AEREA: la quantità relativa alla "sigillatura lesioni" è stata ridotta a 5 giorni lavorativi, in quanto la quantità imputata non risulta congrua con il danno documentato in domanda.
	SUB TOTALE			€ 3.910,70	
(*2)	Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 13.287,34	€ 4.884,67	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
	SUB TOTALE			€ 4.884,67	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)		€ 3.800,00	€ 41,29	Costi per progetto e direzione lavori impianti: importo non ammissibile a contributo in quanto l'intervento sull'immobile non si configura come demolizione/ricostruzione o adeguamento sismico ai sensi dell'Ord. 86/2012.
	SUB TOTALE			€ 41,29	

(*4)	Spese di amministratore	€ 2.200,00	€ 2.200,00	Costi per compensi agli amministratori di condominio ed ai consorzi di proprietari per la gestione di interventi unitari: importo non ammesso a contributo in quanto il richiedente non si configura come condominio o consorzio di proprietari.
	SUB TOTALE		€ 2.200,00	
	TOTALE		€ 11.036,66	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 712.954,29	€ 638.017,20	€ 0,00	€ 638.017,20	€ 638.017,20
IMMOBILE 2	€ 723.929,10	€ 654.216,11	€ 0,00	€ 654.216,11	€ 654.216,11
IMMOBILE 3	€ 848.833,35	€ 614.346,39	€ 0,00	€ 614.346,39	€ 614.346,39
IMMOBILE 4	€ 858.154,95	€ 699.935,53	€ 0,00	€ 699.935,53	€ 699.935,53
IMMOBILE 5	€ 858.154,95	€ 699.599,52	€ 0,00	€ 699.599,52	€ 699.599,52
IMMOBILE 6	€ 865.313,35	€ 760.889,46	€ 0,00	€ 760.889,46	€ 760.889,46
IMMOBILE 7	€ 348.638,80	€ 549.658,44	€ 0,00	€ 549.658,44	€ 348.638,80
IMMOBILE 8	€ 348.638,80	€ 549.658,44	€ 0,00	€ 549.658,44	€ 348.638,80
IMMOBILE 9	€ 58.393,40	€ 56.669,94	€ 0,00	€ 56.669,94	€ 56.669,94
IMMOBILE 10	€ 209.714,95	€ 130.096,69	€ 0,00	€ 130.096,69	€ 130.096,69
TOTALE	€ 5.832.725,94	€ 5.353.087,72	€ 0,00	€ 5.353.087,72	€ 4.951.048,44
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 4.951.048,44