

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### DECRETO n. 3449 del 26 Ottobre 2016

**Rettifica parziale del decreto di concessione n. 225 del 02/02/2016 e contestuale liquidazione del contributo relativo al I SAL** per la domanda di pagamento protocollo CR-31923-2016 del 13/06/2016 relativo alla concessione a favore del **CONDOMINIO IL POLO** a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo CR-32871-2015 del 30/06/2015

#### VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

**VISTA** altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016, 36/2016 e 42/2016;

#### **RICHIAMATI**, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f), e cc 12 e 13 bis del D.L. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
  - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis);
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
  - per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

**VISTO** l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

**PRESO ATTO:**

- della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014 e successive addenda;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

**RICHIAMATE:**

- le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012”, approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;
- ed in particolare il paragrafo 11 delle suddette “Linee Guida” che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

**VISTE** inoltre:

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’art. 3 dell’Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013, recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone, tra l’altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario Delegato e l’Amministratore Delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n.71/2014.
- l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l’articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge

- 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
  - l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'Ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";
  - l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
  - il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
  - l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
  - l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
  - il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";
  - l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012)

9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

**CONSIDERATO** che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione di INVITALIA;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

**PRESO ATTO** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**PREMESSO:**

- che, in data 30 giugno 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-32871-2015** presentata dal **CONDOMINIO IL POLO** con sede legale nel Comune di **San Felice sul Panaro (MO)**, in **Via dell'Agricoltura n. 280**, Codice Fiscale **91019890366**;
- che il Sig. Andrea Bonvicini, C.F BNVNDR68T04H223X:
  - ha dichiarato di essere l'amministratore del sopracitato Condominio Il Polo, situato nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell'Agricoltura n. 280 (Identificativi catastali: Foglio 35, Particella 111, Subalterni 8-9-10-11-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26), Codice Fiscale 91019890366;
  - ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, le diverse unità immobiliari presenti all'interno del condominio erano sede di attività di impresa, e che le stesse risultavano essere di proprietà / in disponibilità di:
    - EMILIMMOBILIARE SRL: attività svolta da FERROPOL COATING SRL, (Partita Iva e Codice Fiscale 03053820365, Codice Ateco C-25.61.00);
    - ITALPILE SNC (Partita Iva e Codice Fiscale 02340120365, Codice Ateco G-46.47.30);

- FERROPOL SNC DI MOLINARI RAFFAELE E ANDREA: attività svolta da FERROPOL COATING SRL (Partita Iva e Codice Fiscale 03053820365, Codice Ateco C-25.61.00);
- FERROPOL SNC DI MOLINARI RAFFAELE E ANDREA (titolare di un contratto di leasing con BANCA ITALEASE S.P.A.): attività svolta da FERROPOL COATING SRL (Partita Iva e Codice Fiscale 03053820365, Codice Ateco C-25.61.00);
- FERROPOL SNC DI MOLINARI RAFFAELE E ANDREA (titolare di un contratto di leasing con UNICREDIT LEASING S.P.A.): attività svolta da FERROPOL COATING SRL (Partita Iva e Codice Fiscale 03053820365, Codice Ateco C-25.61.00);
- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all’immobile;

**PREMESSO** altresì:

- che, con **Decreto n. 225 del 02 febbraio 2016** è stato concesso al **CONDOMINIO IL POLO** un contributo complessivo pari a **€ 1.184.406,58** per gli interventi sugli immobili;
- che, in data **06 aprile 2016** il **CONDOMINIO IL POLO** ha presentato la variazione della banca convenzionata, con la quale comunica che la banca indicata nella domanda di accesso al contributo “CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)” viene sostituita dalla banca “**SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**” (prot CR-18898-2016);
- che, in data **13 giugno 2016** il **CONDOMINIO IL POLO** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-31923-2016** con la quale ha chiesto l’erogazione del contributo relativamente al pagamento **I SAL** per gli interventi sopra citati nel Decreto di concessione;

**PRESO ATTO** che a seguito della presentazione della suddetta domanda di pagamento relativo al **I SAL Prot. n. CR-31923-2016** del contributo, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l’istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all’accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l’intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell’entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell’erogazione;
- alla elaborazione della nota di erogazione del contributo;

**CONSIDERATO** che:

- INVITALIA ha completato, in data 14 settembre 2016 l’istruttoria della suddetta domanda di pagamento, come risulta dalla **nota di erogazione Prot. CR-48835-2016** acquisita agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i;

**PRESO ATTO** di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **I SAL** e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull’immobile, è pari a complessivi **€ 583.867,50** (di cui € 89.046,48 da erogare al beneficiario ed € 494.821,02 da erogare ai prestatori di lavoro);

**RITENUTO** di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerenti agli interventi di cui alla concessione, secondo quanto indicato nella citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, i cui esiti sono riportati nell'Allegato Unico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che:

- Il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53D12001930002**;
- sono stati acquisiti e conservati agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o **i Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC)** (NS. Prot. **DURC-4818-2016, DURC-9003-2016, DURC-4817-2016**), dai quali risulta che i soggetti proprietari delle unità immobiliari presenti all'interno degli immobili del richiedente sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
  - o la comunicazione del Comune di San Felice sul Panaro (MO) relativa al possesso del **titolo abilitativo edilizio**, come citato nel Decreto di Concessione, (**ns. protocollo CR-40997-2015 del 10/08/2015 e CR-59884-2015 del 17/12/2015**);
  - o l'informazione ricevuta dalla Prefettura di Modena (**ns Prot. CR-3567-2016 del 27/01/2016**) dalla quale risulta che non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dalle normative vigenti in materia a carico della società e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art. 85 del D. lls 159/2011, relativamente alla società EMILIMMOBILIARE SRL;
- sono state richieste in data 16 ottobre 2015 (**ns. Prot. CR-49826-2015 e CR-49828-2015**), le informazioni antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. per: FERROPOL SNC e ITALPILE SNC, e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- **per l'Amministratore Sig. Andrea Bonvicini, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità** previsti dall'Allegato Unico dell'Ordinanza n.57/2012 e ss.mm.ii., in quanto è l'amministratore stesso ad essere stato delegato alla riscossione del contributo complessivo da parte del Condominio (**ns. Prot. CR-36458-2016 del 04/07/2016 casellario giudiziale, ns. Prot. CR-36290-2016 del 01/07/2016** misure di prevenzione), ed è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n.57/2012 e ss.mm.ii., la regolarità contributiva della gestione separata presso l'INPS (**ns. Prot. CR-36616-2016 del 05/07/2016**), dalla quale risulta che l'Amministratore è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

**RITENUTO** di incaricare la "**SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**", nuovo istituto di credito prescelto dal richiedente, di liquidare l'importo di **€ 583.867,50** (di cui € 89.046,48 da erogare al beneficiario ed € 494.821,02 da erogare ai prestatori di lavoro), relativo al pagamento del I SAL per gli interventi sullo stesso condominio, secondo le modalità

stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;

#### DECRETA

1. **di rettificare parzialmente il decreto di concessione n.225 del 02/02/2016**, per la sola parte relativa alla banca convenzionata, che risulta essere, la **“SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)”**, fermo restando il contenuto del medesimo decreto;
2. **di liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO IL POLO** con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell'Agricoltura n. 280, Codice Fiscale 91019890366, avente come Amministratore il Sig. Andrea Bonvicini Codice Fiscale BNVNDR68T04H223X la somma complessiva pari a **€ 583.867,50** (di cui € 89.046,48 da erogare al beneficiario ed € 494.821,02 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del I SAL per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo prot. CR-32871-2015;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che la relativa spesa di **€ 583.867,50** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
5. di dare mandato alla **“SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)”** istituto di credito prescelto dal richiedente, di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato unico, parte integrante del presente provvedimento;
6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO IL POLO** e alla **SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)”** a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini  
*Firmato digitalmente*

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RETTIFICA N.225 DEL 02/02/2016 E LIQUIDAZIONE DEL ( I SAL )

## CONDOMINIO IL POLO

ANAGRAFICA							
TIPO	CONDOMINIO			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	ANDREA BONVICINI	BNVNR68T04H223X		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-32871-2015	30/06/2015	
SEDE LEGALE	VIA DELL'AGRICOLTURA 280	SAN FELICE SUL PANARO	(MO)	DOMANDA PAGAMENTO I SAL	CR-31923-2016	13/06/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DELL'AGRICOLTURA 280	SAN FELICE SUL PANARO	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	91019890366			CUP	E53D12001930002		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-40997-2015 e CR-59884-2015	10/08/2015 e 17/12/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	UNITA' IMMOBILIARI 1-3-4-5: C-25.61.00 VERNICIATURA INDUSTRIALE		UNITA' IMMOBILIARE Z: G-46.47.30 COMMERCIO INGRESSO MATERIALE ELETTRICO	AIA			
				DURC	DURC-4818-2016 e DURC-4817-2016 del 29/06/2016; DURC-9003-2016 del 12/10/2016		
				MISURE DI PREVENZIONE E CASELLARIO GIUDIZIALE	CR-36290-2016 del 01/07/2016 e CR-36458-2016 del 04/07/2016		
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (rilascio)	CR-36616-2016	05/07/2016	
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-3567-2016	27/01/2016	
				ANTIMAFIA (richieste)	CR-49826-2015; CR-49828-2015	16/10/2015	
BANCA CONVENZIONATA	SAN FELICE 1893 BANCA POPOLARE SOC.COOP.P.A.- FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA INDETRAIBILE		

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO			SALDO/ UNICA SOL	ECONOMIE
				ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL		
IMMOBILI	€ 1.184.406,58			€ 583.867,50				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.184.406,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 583.867,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
BENI STRUMENTALI			€ 0,00			€ 0,00
SCORTE			€ 0,00			€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE			€ 0,00			€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP			€ 0,00			€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 630.526,84</b>	<b>€ 583.867,50</b>	<b>€ 46.659,34</b>	<b>€ 89.046,48</b>	<b>€ 494.821,02</b>	<b>€ 583.867,50</b>

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	

## DETTAGLIO SPESE SOSPESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n. 138/2016 del 07/06/2016 - IMPRESA BM SAS DEI FLI BOCCHI E CI	€ 40.042,00	A seguito dell'analisi del quadro di raffronto, fornito a seguito di richiesta di integrazioni, è sospeso l'importo di € 40.042,00, eccedente a quanto previsto in fase di concessione per le seguenti lavorazioni: - € 1.448,20 relativo alla lavorazione con codice B01109.VUL (Voce n. 92); - € 289,64 relativo alla lavorazione con codice B01109.VUL (Voce n. 132); - € 5.319,64 relativo alla lavorazione con codice A17005.aVUL (Voce n. 149); - € 687,00 relativo alla lavorazione con codice A17053.aVUL (Voce n. 151); - € 4.673,00 relativo alla lavorazione con codice AP54.VUL (Voce n. 154); - € 1.158,56 relativo alla lavorazione con codice B01109.VUL (Voce n. 159); - € 26.466,00 relativo alla lavorazione con codice B02028.VUL (Voce n. 162); Gli importi sono sospesi poiché relativi a quantità non previste da CME ammesso da Decreto. Sarà valutata la riammissione a saldo in caso di capienza all'interno della categoria opere edili.
Fattura n. 138/2016 del 07/06/2016 - IMPRESA BM SAS DEI FLI BOCCHI E CI	€ 569,28	Dal quadro di raffronto fornito si evincono variazioni su alcune delle lavorazioni effettuate, rispetto a quanto approvato in concessione. Viene sospeso l'importo di € 569,28, di cui: - € 357,22 relativo alla lavorazione con codice AP45 (Voce n. 104); - € 212,06 relativo alla lavorazione con codice AP49 (Voce n. 105); Gli importi sono sospesi perché si riferiscono a lavorazioni da CMC in quantità superiori rispetto a quelle previste da CME ammesso in istruttoria. Sarà valutata la riammissione a saldo in caso di capienza all'interno della categoria finiture.
Fattura n. 1145 del 31/10/2012 - S.E.A.R. SRL	€ 318,60	Quota parte dell'importo relativo alla percentuale di IVA non coperta da contributo come da fascicolo istruttorio.
Fattura n. 49 del 30/06/2012 - OFFICINA RT SRL	€ 3.496,46	Quota parte dell'importo relativo alla percentuale di IVA non coperta da contributo come da fascicolo istruttorio.
Fattura n. 62 del 27/07/2012 - POLETTI COPERTURE	€ 2.233,00	Quota parte dell'importo relativo alla percentuale di IVA non coperta da contributo come da fascicolo istruttorio.
<b>TOTALE</b>	<b>€ 46.659,34</b>	

## DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 46.659,34</b>	

## RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-32871-2015 DEL 30/06/2015
ID PAGAMENTO	0800000010000328712015
CODICE CUP	E53D12001930002
STRINGA MIP	//MIP/E53D12001930002/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000328712015

## DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
CONDOMINIO IL POLO	91019890366	-	IT96E063856698007403260379A	€ 89.046,48	3D
IMPRESA BM SAS DEI FLI BOCCHI E CI	02574640369	02574640369	IT5020565266850CC0050117819	€ 377.629,08	3B
STUDIO TECNICO GAVIOLI GEOM. ENRICO	GVLNRC74L21F240B	02563590369	IT30E0503466840000000031148	€ 13.104,89	3A
BIT PROJECT INGEGNERIA CIVILE	03047380369	03047380369	IT8150200805405000040512827	€ 29.421,51	3A
AVV. ANDREA BONVICINI	BNVNR68T04H223X	02573320369	IT7850200866750000001664465	€ 7.116,89	3C
EMILIMMOBILIARE SRL	00356730366	00356730366	IT03K0303212903010000000770	€ 30.227,08	3B
FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA SNC	02069480362	02069480362	IT95X0200866852000041207871	€ 31.747,06	3B
BORGHI GEOM. ROBERTO	BRGRT89B04F240Y	03372780365	IT78Y0503466840000000032985	€ 5.574,51	3A
<b>TOTALE</b>				<b>€ 583.867,50</b>	