

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 3422 del 25 Ottobre 2016

Domanda Prot. n. CR-15255-2016 del 17 marzo 2016 presentata dalla società **FERRI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo per interventi sull'immobile e rigetto parziale dell'istanza per interventi di delocalizzazione temporanea.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per

fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che, in data **17 marzo 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. **CR-15255-2016** presentata dalla società **FERRI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Napoli, n. 8, Partita IVA e Codice Fiscale 03007530367;

– che il Signor Massimo Ferri, in qualità di legale rappresentante della società, ha dichiarato:

➤ che la società, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività nell'immobile di proprietà situato nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Napoli, n. 8 (Identificativi Catastali: Foglio 107, Part. 37, Sub 11), e nell'immobile situato nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Pisa, n. 2 (Identificativi Catastali: Foglio 107, Part. 5, Sub 3), mediante un contratto di locazione (immobili di proprietà della società F.lli Ferioli S.r.l.);

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile e per la delocalizzazione temporanea (delocalizzazione di impianti e macchine ricollocati nel sito di Via Napoli da quello di Via Pisa);

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 14 settembre 2016 con esito positivo limitatamente alla domanda di contributo riferita agli interventi sull'Immobile, mentre ha sancito la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per la delocalizzazione temporanea (Prot. n. CR/2016/50182 del 21/09/2016);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 26 settembre 2016 ha espresso **parere positivo** sulla richiesta di contributo riferita agli interventi sull'**Immobile**, mentre ha confermato la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per gli interventi di delocalizzazione temporanea, come risulta dal verbale Prot. n.

CR/2016/52382 del 03 ottobre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che si specifica la **non ammissibilità** a contributo della domanda relativamente all'intervento di **delocalizzazione temporanea**, recependo le motivazioni indicate nel fascicolo istruttorio (che è possibile scaricare accedendo al portale Sfinge Sisma nella sezione Comunicazioni Istruttoria);

– che è stato riconosciuto alla società **FERRI S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 422.151,38** (nello specifico per gli interventi relativi all'immobile);

– che, in data 03 ottobre 2016, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 10 ottobre 2016 (CR/2016/53721);

– che, in data 03 ottobre 2016, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa al preavviso di rigetto, per la parte ritenuta non accoglibile a fronte degli interventi di delocalizzazione temporanea;

– che il beneficiario ha dato comunicazione, tramite il sistema Sfinge, dell'accettazione del preavviso di rigetto (Prot. n. CR/2016/54425 del 12 ottobre 2016);

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73G12000950002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 12 luglio 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/8387), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che, per la società FERRI S.R.L., è stata verificata in base all'articolo 7, comma 2 del D.P.C.M. del 18 aprile 2013, l'iscrizione nell'elenco delle "White list" attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8 del medesimo D.P.C.M. e, alla data del 30 marzo 2016, l'Impresa risulta iscritta nella White List della Prefettura di Modena con Prot. N° 51271/2016 del 19 luglio 2016 emesso dal Prefetto di Modena (con scadenza il 18

luglio 2017), motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Finale Emilia (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio idoneo (ns. Prot. n. CR-39066-2016 del 19/07/2016);

– che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

– che è stata verificato, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovra compensazioni, che non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Ritenuto di procedere alla dichiarazione di rigetto parziale dell'istanza;

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FERRI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Napoli, n. 8, Partita IVA e Codice Fiscale 03007530367, un contributo complessivo pari a **€ 422.151,38** (nello specifico per gli interventi relativi all'immobile);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 26 settembre 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ord.75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii;

4. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

5. di dichiarare il **parziale rigetto** dell'istanza CR-15255-2016 presentata dalla società **FERRI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Napoli, n. 8,

Partita IVA e Codice Fiscale 03007530367, per gli interventi relativi alla delocalizzazione temporanea, per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate;

6. di prendere atto dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, contenuti nel preavviso di rigetto (Prot. n. CR/2016/52477 del 03 ottobre 2016), che qui si intendono integralmente richiamati;

7. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema Sfinge alla suddetta società, informando che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni;

8. di pubblicare per estratto il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale telematico della Regione Emilia-Romagna (BURERT);

9. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **FERRI S.R.L.** e al **BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI FINALE EMILIA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

10. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(Originale firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FERRI SRL

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Massimo Ferri	FRRMSM73B16D548T		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-15255-2016	17/03/2016
SEDE LEGALE	via Napoli, n. 8	Finale Emilia	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-50182-2016	21/09/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Napoli, n. 8 - Via Pisa, n. 2	Finale Emilia	(MO)			
CODICE FISCALE/P.IVA	03007530367			CUP	E73G12000950002	
DELOCALIZZAZIONE	SI			TITOLO ABILITATIVO	CR-39066-2016	19/06/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-33.12.59			AIA		
	Riparazione e manutenzione di altre macchine di impiego generale nca			DURC rilasciato il	12/07/2016	DURC/2016/8387 21/09/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA - FINALE EMILIA (MO)			ANTIMAFIA (Iscrizione alle White List)	CR-51796-2016	Prefettura di Modena con Prot. N° 51271/2016 del 19 luglio 2016
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	11	
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 422.151,38	€ 0,00	€ 422.151,38
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 422.151,38	€ 0,00	€ 422.151,38

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 518.337,56	€ 297.160,62	€ 221.176,94	
<i>di cui opere edili</i>	€ 518.337,56	€ 297.160,62	€ 221.176,94	(*1) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 88.127,62	€ 80.667,91	€ 7.459,71	
<i>di cui opere edili</i>	€ 88.127,62	€ 80.667,91	€ 7.459,71	(*2) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 607.865,18	€ 379.228,53	€ 228.636,65	

Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 61.286,52	€ 37.922,85	€ 23.363,67	(*3)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 674.151,70	€ 422.151,38	€ 252.000,32		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 466.754,24	Tab.A lettera c + Tab.C INCREMENTI: 80% Superficie destinata ad uffici , 15% Superficie con altezza superiore a 4m sotto trave, 80€/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto. Tab C : 15 p.ti percentuali per 1.516,81 mq, 25 p.ti percentuali 860,56 mq (v.note).			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 422.151,38	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 422.151,38	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	F01017b	€ 146,01	€ 48,67	"Recinzione provvisoria...costo di utilizzo mensile": durata del cantiere rivalutata in 4 mesi sulla base di quanto fornito in fase di merito (risposta al p.to 10 della richiesta di integrazioni inviata in data 20/07/2016)
	5	F01099b	€ 9.558,02	€ 2.514,39	"Ponteggi con sistema a telaio...Noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo...": ponteggi esterni - durata del cantiere rivalutata in 4 mesi sulla base di quanto fornito in fase di merito (risposta al p.to 10 della richiesta di integrazioni inviata in data 20/07/2016)
	8	F01102b	€ 8.990,76	€ 1.277,23	"Noleggio di piano di lavoro per ponteggi ...Noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo...": ponteggi esterni - durata del cantiere rivalutata in 4 mesi sulla base di quanto fornito in fase di merito (risposta al p.to 10 della richiesta di integrazioni inviata in data 20/07/2016)
	11	N04065c	€ 6.316,80	€ 2.105,60	"Gru a torre...": durata del cantiere rivalutata in 4 mesi sulla base di quanto fornito in fase di merito (risposta al p.to 10 della richiesta di integrazioni inviata in data 20/07/2016)
	17	B01089	€ 218,02	€ 10,87	"Smontaggio di infissi in ferro o alluminio...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	25	B01011e	€ 11.550,29	€ 1.578,10	"Taglio di superfici piane": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	26	B01006b	€ 966,79	€ 132,09	"Demolizione di struttura in calcestruzzo": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	27	A01004a	€ 1.952,16	€ 266,72	"Scavo a sezione obbligatoria": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	28	A01013	€ 1.552,49	€ 306,51	"Scarriatura di materiali": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati
	29	B01120	€ 1.727,04	€ 340,97	"Trasporto a discarica controllata": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 28 del CME
	30	A03017c	€ 572,96	€ 78,28	"Magrone di sottofondazione": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	31	A03029e	€ 4.470,65	€ 102,26	"Acciaio in barre per armature": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	33	A03018a	€ 4.167,38	€ 569,39	"Conglomerato cementizio preconfezionato": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	34	A03008	€ 13.065,61	€ 1.785,14	"Malta cementizia premiscelata...Rifacimento pavimentazione industriale": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	35	B01010a	€ 826,53	€ 826,53	"Taglio di superfici piane": lavorazione non riscontrata negli elaborati grafici allegati
	55	3.04.05b	€ 38.779,13	€ 25.676,50	"Profilati in acciaio per travi reticolari...": lavorazione ricondotta alla voce A17005a dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna. Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
	56	3.04.05b	€ 177.725,42	€ 101.685,53	"Profilati in acciaio per travi reticolari...": lavorazione ricondotta alla voce A17005b dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna. Quantità relativa alle piastre U non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
	57	A17054	€ 10.825,23	€ 550,17	"Zincatura": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alle voci 55 e 56 del CME.
81	Fattura n.239 del 31/08/2012 asfalti ZANIBONI	€ 8.600,00	€ 8.600,00	"Fattura n.239 del 31/08/2012 asfalti ZANIBONI - lavorazioni eseguite presso lo stabilimento in via Napoli n.8": non ammessa in quanto non risultano forniti elaborati grafici ed adeguata documentazione tecnica a supporto delle lavorazioni eseguite e dei costi sostenuti.	

(*1)	82	Fattura n.55 del 30/09/2012 CARDENAS srl	€ 9.576,00	€ 9.576,00	"Fattura n.55 del 30/09/2012 CARDENAS srl - Primo sal per attività di messa in sicurezza del capannone porto in via Napoli n.8 a Finale Emilia (MO), per attività di forniture e montaggio staffe; noleggio e mezzi di sollevamento inclusi."; non ammessa in quanto non risultano forniti elaborati grafici ed adeguata documentazione tecnica a supporto delle lavorazioni eseguite e dei costi sostenuti.
	83	Fattura n.7 del 31/01/2013 CARDENAS srl	€ 6.961,50	€ 6.961,50	"Fattura n.7 del 31/01/2013 CARDENAS srl - Secondo sal per attività di messa in sicurezza del capannone porto in via Napoli n.8 a Finale Emilia (MO), per attività di forniture e montaggio staffe; noleggio e mezzi di sollevamento inclusi"; non ammessa in quanto non risultano forniti elaborati grafici ed adeguata documentazione tecnica a supporto delle lavorazioni eseguite e dei costi sostenuti.
	84	Fattura n.15 del 28/02/2013 CARDENAS srl	€ 6.184,50	€ 6.184,50	"Fattura n.15 del 28/02/2013 CARDENAS srl -Saldo per attività di messa in sicurezza del capannone porto in via Napoli n.8 a Finale Emilia (MO), per attività di forniture e montaggio staffe; noleggio e mezzi di sollevamento inclusi"; non ammessa in quanto non risultano forniti elaborati grafici ed adeguata documentazione tecnica a supporto delle lavorazioni eseguite e dei costi sostenuti.
	85	PREVENTIVO CARDENAS srl	€ 50.000,00	€ 50.000,00	"PREVENTIVO CARDENAS srl - Spostamento macchinari per ristrutturazione immobile per danni da sisma 2012, attività produttiva sita in vi Napoli n. 8 Finale Emilia (MO) c/o sede provvisoria, distanza massima compresa nella presente offerta km 25": lavorazione non ammessa in quanto risulta che i beni strumentali oggetto di spostamento verranno installati nella sede provvisoria e l'importo comprende i costi di affitto della stessa, pertanto, la lavorazione si configura come delocalizzazione temporanea e non come spostamento di beni strumentali.
				-€ 0,01	Arrotondamenti
		SUB TOTALE		€ 221.176,94	
(*2)	23	9.02.15a	€ 2.209,84	€ 147,20	"Infisso di alluminio...": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	65	B01072b	€ 16.359,71	€ 3.375,40	"Rimozione di copertura di amianto-cemento": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati e lavorazione ricondotta alla lavorazione B01071b
	66	N.P.1	€ 2.117,14	€ 157,10	"Oneri di smaltimento": quantità ammessa pari a quanto valutato alla voce 65 del CME
	70	A07030c	€ 33.422,34	€ 2.480,02	"Copertura a tetto isolato realizzata con lastre metalliche grecate": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati e lavorazione ricondotta alla lavorazione B01071b
	86	Fattura n.25 del 31/07/2012 BATTAGLIA ALBERTO	€ 1.300,00	€ 1.300,00	"Fattura n.25 del 31/07/2012 BATTAGLIA ALBERTO - lavori di stuccatura tinteggiatura ...fabbricato uffici e capannone sito in Via Napoli a Finale Emilia": non ammessa in quanto non risultano forniti elaborati grafici ed adeguata documentazione tecnica a supporto delle lavorazioni eseguite e dei costi sostenuti.
				-€ 0,01	Arrotondamenti
		SUB TOTALE		€ 7.459,71	
(*3)	Spese tecniche		€ 61.286,52	€ 23.363,67	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4 c. 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE		€ 23.363,67	
		TOTALE		€ 252.000,32	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	23	9.02.15a	Strutture edili	Finiture edili	€ 2.209,84
			SUB TOTALE		€ 2.209,84

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 466.754,24	€ 422.151,38	€ 0,00	€ 422.151,38	€ 422.151,38
TOTALE	€ 466.754,24	€ 422.151,38	€ 0,00	€ 422.151,38	€ 422.151,38
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 422.151,38

NOTE

In merito all'applicazione della Tabella C, si rileva che il livello di sicurezza antecedente al miglioramento sismico viene valutato separatamente per le due porzioni strutturali:

- Porzione strutturale 1: 45%

- Porzione strutturale 2: 35%

Il livello di sicurezza sismico successivo al miglioramento sismico risulta determinato considerando un unico modello strutturale che comprende entrambe le porzioni strutturali in seguito alla connessione delle stesse.

Pertanto, l'incremento previsto dalla Tab. C è stato valutato separatamente per le due porzioni strutturali:

- Porzione strutturale 1: 15 punti percentuali di incremento

- Porzione strutturale 2: 25 punti percentuali di incremento.

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA				
TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITA'	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Acquisto, Affitto o noleggio di strutture temporanee	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. Montaggio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<i>di cui B1) costi esterni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<i>di cui B2) costi di manodopera</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Trasloco degli impianti nella struttura temporanea	€ 43.513,81	€ 0,00	€ 43.513,81	v. note
<i>di cui C1) costi esterni</i>	€ 11.064,00	€ 0,00	€ 11.064,00	v. note
<i>di cui C2) Costi di manodopera</i>	€ 32.449,81	€ 0,00	€ 32.449,81	v. note
D. Messa in opera degli impianti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	v. note
<i>di cui D1) costi esterni</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	v. note
<i>di cui D2) Costi di manodopera</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	v. note
E. Allaccio utenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	v. note
F. Spese tecniche	€ 2.175,69	€ 0,00	€ 2.175,69	v. note
TOTALE	€ 45.689,50	€ 0,00	€ 45.689,50	
NOLEGGIO E/O UTILIZZO TEMPORANEO DI IMPIANTI E ATTERZZATURE DI TERZI	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per il noleggio e/o utilizzo temporaneo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B. Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
IMPORTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
TOTALE	€ 45.689,50	€ 0,00	€ 45.689,50	
IMPORTO CONCEDIBILE (50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 0,00			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER LA DELOCALIZZAZIONE		€ 0,00	MINORE TRA IL 50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO	

NOTE

In seguito all'analisi della documentazione allegata non risultava dimostrato che all'interno dell'immobile di Via Pisa n.2 fossero presenti beni e macchinari, inoltre, le fatture fornite a supporto dei costi imputati per il progetto non risultavano sufficientemente dettagliate. Durante la fase di merito è stato chiesto di fornire "dettaglio delle lavorazioni eseguite a giustificazione dei costi imputati, relazione dettagliata in merito agli interventi eseguiti e documentazione fotografica relativa alla configurazione alla data del sisma a supporto delle lavorazioni imputate"; il tecnico ha risposto affermando che "[...] trattasi di fatture emesse dalla ditta Cardenas s.r.l. relative a lavori appaltati immediatamente dopo il terremoto, in condizioni di somma urgenza, necessari alla immediata ripresa delle attività produttive della ditta Ferri s.r.l.. [...]"

Negli Allegati alla perizia prodotta nn. 7 e 8 sono riportati i lay out aziendali pre e post sisma.

E da questi si può dedurre che sono stati scollegati, smontati, trasportati, riposizionati e riallacciati i seguenti macchinari con riassetto di altre aree operative:

- Cabina di verniciatura,
- Area montaggio prodotti,
- Scaffalature con quanto in esse contenuto,
- Area di montaggio,
- Area di stoccaggio."

Esaminata la documentazione allegata, non risulta fornito alcun documento attestante la presenza di beni e prodotti all'interno dell'immobile di via Pisa 2, inoltre non risulta fornita ulteriore documentazione che dimostri la presenza dell'attività produttiva, pertanto, i costi imputati non risultano ammissibili a contributo.