

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3197 del 5 Ottobre 2016

Domanda Prot. n. CR-23526-2016 del 30 aprile 2016 presentata dalla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 30 aprile 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-23526-2016 presentata dalla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Galleria del Popolo n.12, interno 4, Partita Iva e Codice Fiscale 02328940362;

- che il Sig. Arturo Zaccarelli, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ad un fabbricato che si trovava in fase di cantiere al momento del sisma, situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Cesare Battisti n. 37 (Identificativi catastali: Foglio 110, Particella 436, Subalterni 1-3-11);

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto per la sezione scorte, e precisamente *“immobili considerati come scorte”*;

- ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

- che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 17 agosto 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/44524);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 29 agosto 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/47627 dell'8 settembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 283.654,71** per gli interventi sull'immobile considerato come scorta;

– che in data 31 agosto 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che il beneficiario, in data 7 settembre 2016, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra ed ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 12 settembre 2016, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento, quantificando il contributo concedibile in **€ 283.654,71** (Prot. n. CR/2016/48402);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, nella seduta del 19 settembre 2016, ha preso atto ed ha confermato l'esito precedentemente proposto, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/50962 del 26 settembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 21 settembre 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 27 settembre 2016;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000570002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 6 luglio 2016 (ns. Prot. n.

DURC/2016/5074), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che, per la società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, è stata verificata in base all'articolo 7, comma 2 del D.P.C.M. del 18 aprile 2013, l'iscrizione nell'elenco delle "White list" attraverso i siti istituzionali delle Prefetture competenti di cui all'art. 8 del medesimo D.P.C.M. e, alla data del 26 agosto 2016, l'Impresa risulta iscritta nella White List della Prefettura di Modena con Prot. n. 34645/2013 del 25 novembre 2013 emesso dal Prefetto di Modena (con scadenza il 24 novembre 2014), di cui il rinnovo è in corso, motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (ns. Prot. n. CR/2016/45438);

- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

- che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

- che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di dare atto che, sulla base della comunicazione a firma del Commissario delegato Prot. nr. CR/2016/48939 del 15 settembre 2016, di procedere alla conclusione del procedimento per l'ammissione a contributo delle domande depositate ai sensi dell'Art.8 comma 1 dell'Ordinanza n. 56/2015 e ai sensi dell'Art.2 comma 1 dell'Ordinanza n. 25/2016, senza attendere che siano terminate le procedure per la valutazione delle domande presentate a seguito di conferma, intervenuta tempestivamente nel termine del 30 giugno 2015;

2. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Galleria del Popolo n.12, interno 4, Partita Iva e Codice Fiscale 02328940362, un contributo complessivo pari a **€ 283.654,71**;

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

4. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 19 settembre 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

5. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A. - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ACEA COSTRUZIONI S.P.A.

ANAGRAFICA

TIPO	IMPRESA			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	ARTURO ZACCARELLI	ZCCRTR38E06F240C		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23526-2016	30/04/2016
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/44524	19/08/2016
SEDE LEGALE	GALLERIA DEL POPOLO N. 12	MIRANDOLA	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/48402	13/09/2016
SEDE INTERESSATA	VIA CESARE BATTISTI N. 37	MIRANDOLA	MO			
CODICE FISCALE/P.IVA	02328940362			CUP	E83G12000570002	
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	F-41.20.00			AIA		
				DURC rilasciato il	06/07/2016	DURC/2016/5074 06/07/2016
	Attività immobiliari ed edilizie in genere, per conto proprio e di terzi.			ANTIMAFIA (WHITE LIST)	CR/2016/45438	26/08/2016
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A. - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	80	
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com			IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
SCORTE	€ 486.063,39	€ 0,00	€ 283.654,71
TOTALE	€ 486.063,39	€ 0,00	€ 283.654,71

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
SCORTE					
MATERIE PRIME E SUSSIDIARIE	IMPORTO RICHIESTO	SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI	IMPORTO RICHIESTO	TOTALE DANNO (MAX COSTO AMMISSIBILE)	NOTE
A. Valore di mercato di acquisto (*)		A. Valore di mercato di vendita	€ 590.947,31		
B. Valore di mercato acquisto ridotto del 20%		B. Valore di mercato di vendita ridotto del 20%	€ 472.757,85		
C. Valore di realizzo		C. Valore di realizzo			
TOTALE DANNO		TOTALE DANNO	€ 472.757,85	€ 472.757,85	
COSTO DI RIPRISTINO SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Riacquisto semilavorati e prodotti finiti	€ 1.559.142,90	€ 466.891,11	€ 1.092.251,79	(*1)	
B. costi per la lavorazione dei semilavorati e prodotti finiti					
<i>di cui costi esterni</i>					
<i>di cui costi di manodopera</i>					
C. Costi per lo smaltimento					
D. Spese di riacquisto prodotti finiti					
E. Spese tecniche	€ 87.492,69	€ 19.172,28	€ 68.320,41	(*2)	
TOTALE SCORTE	€ 1.646.635,59	€ 486.063,39	€ 1.160.572,20		
ASSICURAZIONE	€ 0,00				
TOTALE PROGETTO DI RIPRISTINO MATERIE PRIME-SUSSIDIARIE - SEMILAVORATI-PRODOTTI FINITI			€ 486.063,39		
CONTRIBUTO MASSIMO CONCEDIBILE SENZA INDENNIZZO			€ 283.654,71	MINORE TRA IL 60% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E IL 60% DEL DANNO	
COSTO INTERVENTI DECURTATO DELL'INDENNIZZO			€ 486.063,39		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO SCORTE			€ 283.654,71	MINORE TRA IL CONTRIBUTO CONCEDIBILE SENZA INDENNIZZO E IL COSTO DELL'INTERVENTO DECURTATO DELL'INDENNIZZO (ART. 11 C. 7)	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	112	A19015a	-€ 7.575,55	-€ 7.575,55	Sostituzione vetrate della voce 110 con cristallo di sicurezza blindato: lavorazione non ammessa in quanto connessa ad una variazione della destinazione d'uso e non finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
	113	A19011c	€ 23.040,10	€ 23.040,10	Sostituzione vetrate della voce 110 con cristallo di sicurezza blindato: lavorazione non ammessa in quanto connessa ad una variazione della destinazione d'uso e non finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
	45/45	11.02.060.C	€ 6.000,00	€ 6.000,00	Impianto fotovoltaico: voce non ammessa in quanto la lavorazione non è finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
	82/82	11.02.060.A	€ 3.000,00	€ 3.000,00	Impianto fotovoltaico: voce non ammessa in quanto la lavorazione non è finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
	112/112	11.02.060.A	€ 3.000,00	€ 3.000,00	Impianto fotovoltaico: voce non ammessa in quanto la lavorazione non è finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
	144	IE09.CME.PC	€ 123.490,96	€ 20.991,77	Impianto solare termico: voce non ammessa in quanto la lavorazione non è finalizzata al ripristino della condizione preesistente. Tale lavorazione non risulta presente nel CME relativo al intervento in progetto alla data del sisma.
		IMPORTO AMMESSO POST TAGLI TECNICI	€ 1.510.686,58	€ 544.920,16	Poiché l'immobile ricostruito ha superficie utile netta maggiore rispetto a quello demolito, le lavorazioni del CME sono state riparametrate alla superficie originaria (coeff. di riparametrazione pari a 0,6347). L'importo oggetto di riparametrazione è al netto delle spese di demolizione, pari a € 18.980,70, ed è quindi uguale a € 1.491.705,88.
				€ 498.875,31	Spese corrispondenti a quanto l'impresa avrebbe dovuto sostenere per portare l'immobile alla tipologia abitativa dichiarata in perizia: civile abitazione in ottimo stato. Tale decurtazione è finalizzata ad allineare il valore della scorta alle sue condizioni alla data del sisma.
	SUB TOTALE			€ 1.092.251,79	
(*2)	Spese tecniche		€ 87.492,69	€ 68.320,41	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
	SUB TOTALE			€ 68.320,41	
TOTALE				€ 1.160.572,20	

NOTE. L'importo del computo metrico è stato riparametrato sulla base del rapporto tra le superfici utili nette dell'immobile nel suo stato ante-sisma e nel suo stato post-intervento. Il coefficiente di riparametrazione è stato quindi calcolato pari a $468,42/738,01 = 0,6347$.

Si chiarisce che tale superficie è stata calcolata in coerenza con le definizioni indicate nel RUE del Comune di Mirandola. Non sono state quindi computate le superfici relative ai garage, alle cantine con altezza inferiore a 2,70 m, alle soffitte, ai vani condominiali, ai locali tecnici e alle terrazze.

Dall'importo riparametrato sono stati detratti € 498.875,31 di "soglie e bancali, intonaci, pavimenti e rivestimenti, serramenti, vetri, lattonerie, opere in ferro, opere da pittore, opere varie, impianto elettrico, impianti idrosanitari, impianti di riscaldamento/raffrescamento, impianto gas, impianto censore, fognature e sistemazione esterna". Questo importo, di cui si aveva già dato evidenza nel Paragrafo 3.3 del presente fascicolo, corrisponde a quanto l'impresa avrebbe comunque dovuto sostenere per portare l'immobile alla tipologia abitativa dichiarata in perizia: civile abitazione in ottimo stato. Tale decurtazione è finalizzata ad allineare il valore della scorta alle sue condizioni alla data del sisma.