

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 3145 del 3 Ottobre 2016

Domanda Prot. n. CR-23439-2016 del 29 aprile 2016 presentata dalla società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016, 35/2016 e 47/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 29 aprile 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-23439-2016 presentata dalla società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via del Commercio n. 285, Partita Iva e Codice Fiscale 02363000361;

– che il Sig. Raffaele Molinari, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria di tre immobili situati nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell’Agricoltura nn. 200 – 200/A, identificati come segue:

▪ IMMOBILE 1 – “CAPANNONE” (Identificativi catastali: Foglio 35, Particella 70, Subalterni 28-29) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere in parte locato, con contratto di affitto di ramo d’azienda regolarmente registrato, tra la società allora proprietaria GRAFICONF GROUP SRL, e la società conduttrice FINISHING & CALENDARS SRL, Partita Iva e Codice Fiscale 03259410367, Codice Ateco C-18.14.00 (Unità 2) ed in parte non risultava essere sede di attività d’impresa né lo era stato nell’arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi (Unità 1 non ammessa a contributo);

▪ IMMOBILE 2 – “CABINA ELETTRICA” (Identificativi catastali: Foglio 35, Particella 146, Subalterni 1-2) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere locato, con contratto di affitto di ramo d’azienda regolarmente registrato, tra la società allora proprietaria GRAFICONF GROUP SRL, e la società conduttrice FINISHING & CALENDARS SRL, Partita Iva e Codice Fiscale 03259410367, Codice Ateco C-18.14.00;

▪ IMMOBILE 3 – “TETTOIA” (Identificativi catastali: Foglio 35, Particella 70, Subalterno 27) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere locato, con contratto di affitto di ramo d’azienda regolarmente registrato, tra la società allora proprietaria GRAFICONF GROUP SRL, e la società conduttrice FINISHING & CALENDARS SRL, Partita Iva e Codice Fiscale 03259410367, Codice Ateco C-18.14.00;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 11 agosto 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/44438);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 29 agosto 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/47627 dell’8 settembre 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.** un contributo complessivo concedibile pari ad € **1.701.573,58** per gli interventi sugli immobili, nello specifico: € 1.582.590,27 per l’IMMOBILE 1 – “CAPANNONE”, € 107.333,80 per l’IMMOBILE 2 – “CABINA ELETTRICA”, ed € 11.649,51 per l’IMMOBILE 3 – “TETTOIA”;

– che in data 30 agosto 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 1 settembre 2016;

Vista la scheda di cui all’Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell’istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all’intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente:

E53G12000460002, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 29 giugno 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/7362), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata acquisita in data 1 settembre 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/46440) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.** e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;

– che è stato verificato presso l'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia della Regione Emilia-Romagna, ARPAE S.A.C. di Modena (MO), il possesso da parte della società beneficiaria dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) (ns. Prot. n. CR/2016/51208);

– che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via del Commercio n. 285, Partita Iva e Codice Fiscale 02363000361, un contributo complessivo pari ad **€ 1.701.573,58**;

2. di dare atto che ai sensi dell’art. 8, comma 2 dell’Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell’ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all’erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all’effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 29 agosto 2016, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C** e alla **SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FERROPOL DI MOLINARI RAFFAELE E MOLINARI ANDREA S.N.C.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	RAFFAELE MOLINARI	MLNRFL69C22F240L		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23439-2016	29/04/16	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/44438	18/08/2016	
SEDE LEGALE	Via del Commercio n. 285	San Felice sul Panaro	(MO)				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via dell'Agricoltura nn. 200 – 200/A,	San Felice sul Panaro	(MO)				
CODICE FISCALE/P.IVA	02363000361			CUP	E53G12000460002		
				TITOLO ABILITATIVO	Art. 8 comma 2	Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-18.14.00	rilegatura di stampe		AUA	CR/2016/51208	27/09/2016	
				DURC rilasciato il	29/06/2016	DURC/2016/7362	30/08/2016
				ANTIMAFIA (rilascio)	CR/2016/46440		01/09/2016
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-		
PEC BANCA CONVENZIONATA	sanfelice1893@pec.sanfelice1893.it			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	DECURTAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 2.831.124,44	€ 110.000,00	€ 1.701.573,58
TOTALE	€ 2.831.124,44	€ 110.000,00	€ 1.701.573,58

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1- CAPANNONE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 2.555.443,57	€ 2.054.628,42	€ 500.815,15	
<i>di cui opere edili</i>	€ 2.555.443,57	€ 2.054.628,42	€ 500.815,15	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 1.161.580,26	€ 434.552,36	€ 727.027,90	
<i>di cui opere edili</i>	€ 592.140,23	€ 170.373,26	€ 421.766,97	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 569.440,03	€ 264.179,10	€ 305.260,93	(*3)
sub totale	€ 3.718.323,83	€ 2.490.480,78	€ 1.227.843,05	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 165.520,80	€ 165.520,80	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.394,50	€ 6.394,50	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 3.890.239,13	€ 2.662.396,08	€ 1.227.843,05	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.687.905,22	Tab. A, lettera b) + Tab. C INCREMENTI: 80% immobile con uffici aventi struttura integrata, 15% altezza sotto trave superiore a 4,00 m, 40,00 €/mq Demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale, 80,00 €/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto. DECREMENTI: -30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino.		
DECURTAZIONE	€ 105.314,95	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO (vedi nota)		€ 2.557.081,13
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 1.582.590,27	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtati dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	4	2.04.01 N	€ 321.981,00	€ 219.977,42	Rimozione copertura in amianto: lavorazione ricondotta alla voce B01073c del Prezzario Regionale (17,76 €/mq) più oneri di smaltimento a discarica stimati in 6 €/mq sulla base di indagini di mercato.
	7	B01003a	€ 62.438,29	€ 2.436,56	"DEMOLIZIONE MURATURA ESISTENTE": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici.
	12	B01006	€ 124.261,52	€ 51.533,07	"DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONE INDUSTRIALE": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici considerando le superfici oggetto di successivi scavo necessari a realizzare gli interventi.
	13	B01120	€ 8.310,63	€ 8.310,63	Lavorazione compresa nella voce 5 del CME
	13	B01120	€ 4.628,03	€ 4.628,03	Lavorazione compresa nella voce 5 del CME
	13	B01120	€ 352,31	€ 352,31	Lavorazione compresa nella voce 5 del CME
	14	2.05.04	€ 6.720,90	€ 22,43	ONERI DISCARICA PER DEMOLIZIONI: quota inerente lo smaltimento dell'ondulina in amianto delle pensiline esterne non ammessa in quanto già compresa nella voce 4 del CME
	27	A03029	€ 10.894,07	€ 1.761,16	Quantità relativa alla realizzazione di 5 pilastri decurtata perché conteggiata due volte.
	30	A150104	€ 75.263,99	€ 42.571,08	"PAVIMENTAZIONE INDUSTRIALE - Preparazione di piano di posa per pavimentazione": quantità ammessa pari alla superficie oggetto di demolizione ammessa alla voce 12 del CME.
	32	A15107	€ 145.704,38	€ 82.413,82	"PAVIMENTAZIONE INDUSTRIALE - Pavimento a spolvero": quantità ammessa pari alla superficie ammessa alla voce 30 del CME.
	36	A07033f	€ 89.440,27	€ 2.817,93	"Copertura termoisolante": lavorazione ricondotta alla voce A07033e sulla base dei requisiti energetici riportati nella relazione inerente l'efficientamento energetico.
	36	A07033f	€ 370.705,87	€ 83.990,73	"Copertura termoisolante": lavorazione ricondotta alla voce A07033e sulla base dei requisiti energetici riportati nella relazione inerente l'efficientamento energetico e quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici.
				-€ 0,02	Arrotondamenti
		SUB TOTALE	€ 500.815,15		
(*2)	37	A07078	€ 888,65	€ 888,65	"PLUVIALI - Copertine, converse": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	38	A07083	€ 153,60	€ 153,60	"PLUVIALI - Collari ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	39	A07074e	€ 41.079,58	€ 32.407,16	"PLUVIALI - Canali di gronda": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	39	A07074e	€ 14.588,90	€ 12.157,42	"PLUVIALI - Canali di gronda": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	40	A07083b	€ 2.513,70	€ 2.093,04	"PLUVIALI - Collare di tenuta per la gronda dei lucernai": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.

(*2)	41	A07076a	€ 1.405,78	€ 1.109,77	LATTONERIE PANNELLI- prospetto sud: non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	41	A07076a	€ 1.405,78	€ 1.109,77	LATTONERIE PANNELLI- prospetto nord: non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	41	A07076a	€ 273,94	€ 273,94	LATTONERIE PANNELLI- prospetto ovest: lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	42	A17053	€ 156.000,12	€ 130.000,10	"INFISSI LUCERNAI - Serramento in profilati di alluminio ...": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	43	A07078	€ 13.077,58	€ 10.897,98	"BANCALE INFERIORE IN ALLUMINIO- Copertine, converse e simili in alluminio...": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	44	A07078	€ 14.152,01	€ 12.209,58	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE-Copertine, converse e simili in alluminio": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	45	A07078	€ 44.953,44	€ 37.461,20	"CARTER INTERNI IN ALLUMINIO PRESSOPIEGATO-Copertine, converse e simili in alluminio": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	46	A17053	€ 8.790,39	€ 8.790,39	"INFISSI A PARETE - FINU 1": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	46	A17053	€ 813,93	€ 813,93	"INFISSI A PARETE - FINU 1": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	46	A17053	€ 4.395,20	€ 4.395,20	"INFISSI A PARETE - FINU 1": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	47	A07078	€ 540,40	€ 540,40	"BANCALE INFERIORE IN ALLUMINIO - Bancale finestre prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	47	A07078	€ 210,15	€ 210,15	"BANCALE INFERIORE IN ALLUMINIO - Bancali finestre prospetto sud ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	47	A07078	€ 60,04	€ 60,04	"BANCALE INFERIORE IN ALLUMINIO - Bancali finestre prospetto sud": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	48	A07078	€ 1.513,58	€ 1.513,58	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - finestre prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	48	A07078	€ 126,13	€ 126,13	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - Portefinestre prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.

48	A07078	€ 546,57	€ 546,57	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - portone prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
48	A07078	€ 597,02	€ 597,02	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - portone prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
48	A07078	€ 252,26	€ 252,26	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - finestre prospetto sud ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
48	A07078	€ 588,62	€ 588,62	"LATTONERIA SUPERIORE -LATERALE ESTERNA COMPLETA DI COIBENTAZIONE - finestre prospetto sud ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
49	4.2.28 A	€ 5.400,00	€ 5.400,00	"Portone industriale - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
49	4.2.28 A	€ 7.020,00	€ 7.020,00	"Portone industriale - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
49	4.2.28 A	€ 2.700,00	€ 2.700,00	"Portone industriale - prospetto sud": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
50	4.2.29	€ 500,00	€ 500,00	"Porta per passaggio pedonale - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
50	4.2.29	€ 500,00	€ 500,00	"Porta per passaggio pedonale - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
50	4.2.29	€ 500,00	€ 500,00	"Porta per passaggio pedonale - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
50	4.2.29	€ 500,00	€ 500,00	"Porta per passaggio pedonale - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
50	4.2.29	€ 500,00	€ 500,00	"Porta per passaggio pedonale - prospetto sud": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
51	4.2.31	€ 600,00	€ 600,00	"Oblò ad angoli arrotondati - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
51	4.2.31	€ 600,00	€ 600,00	"Oblò ad angoli arrotondati - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
51	4.2.31	€ 600,00	€ 600,00	"Oblò ad angoli arrotondati - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
51	4.2.31	€ 600,00	€ 600,00	"Oblò ad angoli arrotondati - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
51	4.2.31	€ 600,00	€ 600,00	"Oblò ad angoli arrotondati - prospetto sud": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.

(*2)

52	4.2.32	€ 2.000,00	€ 2.000,00	"Motorizzazione ...per portone - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
52	4.2.32	€ 2.000,00	€ 2.000,00	"Motorizzazione ...per portone - prospetto nord": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
52	4.2.32	€ 2.000,00	€ 2.000,00	"Motorizzazione ...per portone - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
52	4.2.32	€ 2.000,00	€ 2.000,00	"Motorizzazione ...per portone - prospetto ovest": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
52	4.2.32	€ 2.000,00	€ 2.000,00	"Motorizzazione ...per portone - prospetto sud": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
55	A09054c	€ 49.969,91	€ 49.969,91	"Parete divisoria interna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
55	A09054c	€ 7.515,11	€ 1.324,99	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
55	A09054c	€ 6.379,15	€ 865,74	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
55	A09054c	€ 14.943,75	€ 2.634,74	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
56	A09054d	€ 6.111,49	€ 6.111,48	"Parete divisoria interna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
56	A09054d	€ 919,12	€ 162,05	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
56	A09054d	€ 780,19	€ 105,88	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
56	A09054d	€ 1.827,67	€ 322,24	"Parete divisoria interna...": altezza della parete ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti.
57	A09054a	€ 2.611,70	€ 2.611,70	"Parete divisoria interna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
58	A09054d	€ 606,59	€ 606,59	"Parete divisoria interna...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
59	A09054b	€ 1.429,35	€ 1.429,35	"Parete divisoria interna o controparete...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
59	A09054d	€ 331,98	€ 331,98	"sovrapprezzo inserimento pannello in lana di roccia...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
62	A09002b	€ 475,46	€ 475,46	"Controsoffitto in lastre di cartongesso...": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
62	A09054d	€ 226,13	€ 226,13	"sovrapprezzo inserimento pannello in lana di roccia...": lavorazione non ammessa a

				contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
62	A10010	€ 174,41	€ 174,41	"COIBENTAZIONI PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOIO": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
62	A10010	€ 127,53	€ 127,53	"COIBENTAZIONI PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOIO": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
62	A10010	€ 317,07	€ 317,07	"COIBENTAZIONI PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOIO": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
63	A03019a	€ 42,73	€ 42,73	"Conglomerato cementizio ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
63	A03019a	€ 31,25	€ 31,25	"Conglomerato cementizio ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
63	A03019a	€ 77,69	€ 77,69	"Conglomerato cementizio ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
64	A15016	€ 53,30	€ 53,30	"Rete elettrosaldata in acciaio... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
64	A15016	€ 38,97	€ 38,97	"Rete elettrosaldata in acciaio... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
64	A15016	€ 96,89	€ 96,89	"Rete elettrosaldata in acciaio... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
65	A04001a	€ 185,89	€ 185,89	"Conglomerato cementizio preconfezionato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
65	A04001a	€ 135,92	€ 135,92	"Conglomerato cementizio preconfezionato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
65	A04001a	€ 337,93	€ 337,93	"Conglomerato cementizio preconfezionato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
66	A15001	€ 107,26	€ 107,26	"Massetto di sottofondo... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
66	A15001	€ 78,43	€ 78,43	"Massetto di sottofondo... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
66	A15001	€ 195,00	€ 195,00	"Massetto di sottofondo... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
67	A15024	€ 228,64	€ 228,64	"Pavimento di gres porcellanato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
67	A15024	€ 167,18	€ 167,18	"Pavimento di gres porcellanato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita

				alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.	
	67	A15024	€ 415,66	€ 415,66	"Pavimento di gres porcellanato... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	68	A16012	€ 4.089,17	€ 3.185,69	"Rivestimento di gres porcellanato... ": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	69	A15100i	€ 7.749,48	€ 7.749,48	"PAVIMENTAZIONE SOPRALEVATO "TIPO GALEGGIANTE" PER UFFICI ": lavorazione non riscontrata nella documentazione tecnica fornita.
	70	A16041c	€ 2.054,25	€ 211,26	"Zoccolino di klinker ceramico... ": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	74	6.2.7B	€ 1.020,00	€ 1.020,00	"Porta interna costruita in PVC rigido ad una anta... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	75	A17037e	€ 501,70	€ 501,70	"Porta tagliafuoco cieca... ": porta tra dis. Scala p.1 e scala accesso copertura non ammessa a contributo in quanto non riscontrabile negli elaborati grafici forniti.
	75	A17037e	€ 501,70	€ 501,70	"Porta tagliafuoco cieca... ": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma (porta tra sala compressori e magazzino).
	78	A20014b	€ 349,74	€ 349,74	"Tinteggiatura con smalti murali... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	79	A20011b	€ 22.268,48	€ 14.684,71	"Tinteggiatura con idropittura... ": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	80	A07064d	€ 5.645,67	€ 1.919,53	"Dispositivo anticaduta in classe C... ": non ammessa a contributo la quantità riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	80	A07064i	€ 8.473,80	€ 8.473,80	"Dispositivo anticaduta in classe C... ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	81	C02001	€ 669,12	€ 669,12	"Scavo a sezione obbligata...SCAVO FOGNATURA ": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	82	C02063b	€ 1.756,26	€ 1.756,26	"Tubi in pvc rigido...TUBAZIONI FOGNATURA NERA": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	83	C02062c	€ 9.920,72	€ 9.920,72	"Tubi in pvc rigido...TUBAZIONI FOGNATURA BIANCA": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
(*2)	84	C02073c	€ 274,14	€ 274,14	"Pozzetto di raccordo...POZZETTI FOGNATURA BIANCA": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	84	C02073c	€ 685,35	€ 685,35	"Pozzetto di raccordo...POZZETTI FOGNATURA BIANCA": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	84	C02073c	€ 685,35	€ 685,35	"Pozzetto di raccordo...POZZETTI FOGNATURA BIANCA": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.

					sisma.
	85	C02075c	€ 105,38	€ 105,38	"Elementi per prolungare i pozzetti": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	85	C02075c	€ 263,45	€ 263,45	"Elementi per prolungare i pozzetti": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	85	C02075c	€ 263,45	€ 263,45	"Elementi per prolungare i pozzetti": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	86	C02085f	€ 187,50	€ 187,50	"Chiusino di ispezione": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	86	C02085f	€ 468,75	€ 468,75	"Chiusino di ispezione": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	86	C02085f	€ 468,75	€ 468,75	"Chiusino di ispezione": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	87	C02073a	€ 562,50	€ 562,50	"Pozzetto di raccordo": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	88	C02075a	€ 130,14	€ 130,14	"Elementi per prolungare i pozzetti": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	89	C02058B	€ 455,82	€ 455,82	"Chiusino di ispezione": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	90	C02005	€ 5.260,49	€ 5.260,49	"Rinfiando di tubazioni": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	91	C02004	€ 113,02	€ 113,02	"Rinterro della fossa aperta": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	92	1.4.L.11	€ 1.092,62	€ 1.092,62	"Fornitura in opera di fosse": lavorazione non ammessa a contributo in quanto riferita alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
				€ 0,06	Arrotondamenti
	SUB TOTALE			€ 421.766,97	
(*3)	Impianto elettrico unità 1		€ 230.080,60	€ 230.080,60	Importo non ammesso in quanto riferito alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
	107	D03077f	€ 11.358,75	€ 151,45	"Plafoniera stagna...2 x 58 W": non ammessa la quantità relativa all'immobile 4 (tettoia).
	124	D09001e	€ 4.741,45	€ 206,15	"Plafoniera stagna...2 x 58 W": non ammessa la quantità relativa all'immobile 4 (tettoia).
	3	150510b	€ 1.118,49	€ 48,63	"Punto luce centralizzato stagno": non ammessa la quantità relativa all'immobile 4 (tettoia).
	4	C02073a	€ 281,25	€ 281,25	"Pozzetto di raccordo": lavorazione non ammessa a contributo in quanto relativa all'immobile 4 (tettoia).
	5	C02073c	€ 274,14	€ 274,14	"Pozzetto di raccordo": lavorazione non riscontrata negli elaborati grafici.
	6	C02076a	€ 51,36	€ 51,36	"Chiusino pedonale": lavorazione non ammessa a contributo in quanto relativa all'immobile 4 (tettoia).

7	C02076c	€ 71,10	€ 71,10	"Chiusino pedonale": lavorazione non riscontrata negli elaborati grafici.
Impianto 6_Antintrusione		€ 6.814,51	€ 6.814,51	Impianto speciale non ammissibile a contributo.
112	D06032a	€ 3.056,00	€ 3.056,00	Impianto speciale non ammissibile a contributo.
113	D06034a	€ 810,56	€ 810,56	Impianto speciale non ammissibile a contributo.
114	D07003e	€ 46.643,22	€ 30.497,49	"Modulo fotovoltaico": non è stata ammessa la quantità relativa alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma. In particolare, sulla base della relazione relativa alle prestazioni energetiche, il requisito di 19,5 kW è relativo ad una superficie complessiva di 2907,48 mq, mentre la superficie sede di attività alla data del sisma risulta pari a 959,25 mq (compresi uffici al pt e 1p); pertanto, stimati 0,007 kW/mq, si determinano 6,75 kW.
116	D07007c	€ 52.724,70	€ 26.362,35	"Inverter": quantità ammessa pari a 1 in quanto non risulta fornita documentazione tecnica a supporto della richiesta di 2 inverter.
Impianto termomeccanico unità 1		€ 6.555,34	€ 6.555,34	Importo non ammesso in quanto riferito alla porzione di immobile non occupata nei 36 mesi antecedenti il sisma.
SUB TOTALE			€ 305.260,93	
TOTALE			€ 1.227.843,05	

IMMOBILE 2-CABINA ELETTRICA	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 27.422,78	€ 26.741,89	€ 680,89	
<i>di cui opere edili</i>	€ 27.422,78	€ 26.741,89	€ 680,89	(*1) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 93.281,77	€ 74.812,29	€ 18.469,48	
<i>di cui opere edili</i>	€ 934,39	€ 934,39	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 92.347,38	€ 73.877,90	€ 18.469,48	(*2)
sub totale	€ 120.704,55	101554,18	€ 19.150,37	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.444,00	€ 5.955,93	€ 4.488,07	(*3) (*A)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.100,00	€ 1.107,05	€ 992,95	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 133.248,55	€ 108.617,16	€ 24.631,39	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 108.617,16	Immobile destinato ad impianti produttivi, non riconducibile alle tipologie previste, pertanto la quantificazione del danno viene effettuata sugli effettivi costi di preventivazione previsti dall'intervento.		
DECURTAZIONE	€ 1.283,36	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO (vedi nota)		€ 107.333,80
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 107.333,80	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	7	A03017B	€ 423,10	€ 423,10	Lavorazioni già comprese nel preventivo allegato. Mancanza di elaborati grafici in merito.
	8	A03020B	€ 74,17	€ 74,17	Lavorazioni già comprese nel preventivo allegato. Mancanza di elaborati grafici in merito.
	9	A03030A	€ 183,62	€ 183,62	Lavorazioni già comprese nel preventivo allegato. Mancanza di elaborati grafici in merito.
	SUB TOTALE			€ 680,89	
(*2)	TUTTE VOCI DEL CME IMPIANTI		€ 92.347,38	€ 18.469,48	Riclassificazione degli impianti specialistici nella sezione beni strumentali, a differenza della domanda di ammissione, nella quale sono stati richiesti nella sezione immobili.
	SUB TOTALE			€ 18.469,48	
(*3)	-	Spese tecniche	€ 10.444,00	€ 4.488,07	Alla luce dei tagli sovra effettuati e degli importi riclassificati, percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ord. in oggetto.
	SUB TOTALE			€ 4.488,07	
(*4)	-	Spese tecniche aggiuntive	€ 2.100,00	€ 992,95	Alla luce dei tagli sovra effettuati e degli importi riclassificati, percentuale massima ammissibile, ai sensi del Decreto 53/2014.
	SUB TOTALE			€ 992,95	
TOTALE				€ 24.631,39	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	-	SPESE TECNICHE PREVENTIVO CABINA	STRUTTURE	SPESE TECNICHE (10%-8%-6%)	€ 800,00
				SUB TOTALE	€ 800,00

IMMOBILE 3-TETTOIA	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 78.173,13	€ 54.841,43	€ 23.331,70	
<i>di cui opere edili</i>	€ 78.173,13	€ 54.841,43	€ 23.331,70	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 19.967,67	€ 3.870,37	€ 16.097,30	
<i>di cui opere edili</i>	€ 19.967,67	€ 3.870,37	€ 16.097,30	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 98.140,80	58711,80	€ 39.429,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 1.399,40	€ 1.399,40	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 99.540,20	€ 60.111,20	€ 39.429,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 15.051,20	Tab.A lettera c). INCREMENTI: 10% Superficie produttiva inferiore a 1500 mq, 80,00 €/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.		

		DECREMENTI: -30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino	
DECURTAZIONE	€ 3.401,69	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO (vedi nota)	€ 56.709,51
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		€ 11.649,51	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	B01001B	€ 10.637,63	€ 835,42	Quantità non evincibile dagli elaborati grafici allegati.
	3	2.05.04	€ 13.571,25	€ 8.280,27	Lavorazione sostituita con voce B01073A da prezziario RER e per quanto riguarda gli oneri di smaltimento a discarica, è stato ritenuto congruo un P.U. pari a 6 €/mq, evinto da indagini di mercato effettuate.
	23	A15104A	€ 4.758,33	€ 4.758,33	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	24	A03019C	€ 4.624,76	€ 4.624,76	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	25	A15106	€ 2.069,55	€ 2.069,55	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	26	C01027B	€ 1.682,69	€ 1.682,69	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	27	C01029A	€ 689,66	€ 689,66	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	28	C01029D	€ 241,38	€ 241,38	Lavorazione non correlabile con il layout produttivo aziendale, non evincibile dagli elaborati grafici allegati. Finitura non presente nell'immobile in oggetto al momento del sisma, secondo quanto evincibile dal materiale fotografico allegato.
	-	-	€ 78.173,13	€ 149,63	Differenza tra totale riportato nel CME e somma delle voci in esso elencate.

				€ 0,01	Arrotondamenti
			SUB TOTALE	€ 23.331,70	
	21	A07032F	€ 16.837,10	€ 13.403,61	Lavorazione sostituita con voce equivalente, evinta da prezzario AGRICOLTURA RER.
(*2)	22	A07076A	€ 2.693,69	€ 2.693,69	Lavorazione già compresa in altra voce.
			SUB TOTALE	€ 16.097,30	
			TOTALE	€ 39.429,00	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	DECURTAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.687.905,22	€ 2.662.396,08	€ 105.314,95	€ 2.557.081,13	€ 1.582.590,27
IMMOBILE 2	€ 108.617,16	€ 108.617,16	€ 1.283,36	€ 107.333,80	€ 107.333,80
IMMOBILE 3	€ 15.051,20	€ 60.111,20	€ 3.401,69	€ 56.709,51	€ 11.649,51
TOTALE	€ 1.811.573,58	€ 2.831.124,44	€ 110.000,00	€ 2.721.124,44	€ 1.701.573,58
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.701.573,58

NOTE

Dalla perizia del CTU si evince che la stima del complesso immobiliare è stata eseguita sulla base di valori di mercato per immobili simili non danneggiati dal sisma; tale stima è stata decurtata di €110.000,00 necessari a ripristinare l'agibilità degli immobili. Tale decurtazione è stata quindi ripartita sugli immobili in proporzione al valore di mercato stimato dal CTU per ogni fabbricato e, sulla base delle indicazioni ricevute dal RUP, sottratta all'importo concedibile. Per ulteriori dettagli si rimanda al fascicolo istruttorio.

Relativamente all'immobile 3 (cabina elettrica), si segnala che, ai sensi dell'Art. 4 bis dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. i costi ammissibili relativi agli impianti di distribuzione sono stati determinati sulla base dell'Art. 5, secondo le modalità e le percentuali definite per i beni mobili strumentali all'attività. Pertanto, le spese tecniche ammissibili sono state calcolate tenendo in considerazione le percentuali previste dall'Art. 4 c. 7 rispettivamente per le categorie immobili e beni strumentali.