

DECRETO N. 3139 del 30 Settembre 2016

Programma per la costruzione di Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.

Lotto n. 15 - località: Camposanto (MO).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per

la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di €1.500.000,00;
- che con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 è stato approvato il “Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica; è stata altresì approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a €27.533.775,24, di cui €22.204.200,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed € 5.329.575,24 per somme a disposizione, ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 06.08.2015 e n. 8 del 26.02.2016, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, ammonta ad €37.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art. 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 15 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Camposanto (MO), che:

- con Decreto n. 222 del 12.12.2012 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM

Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Marco Santarelli. Stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000, il Direttore dei Lavori deve certificare anche la regolare esecuzione delle opere; provvederà pertanto a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione;

- con Decreto n. 126 del 21.02.2013, integrato per varianti con Decreto n. 781 del 12.05.2014, e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione all'Ing. Massimo Mioli;
- con Decreto n. 127 del 21.02.2013, è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Ing. Paolo Staccioli iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 405/A.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000280001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 47592880B4;
- con Decreto n. 129 del 22.02.2013, sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) ed in particolare, il Lotto n. 15 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta Avola Soc. Cop. che ha offerto un ribasso del 1,00% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di € 143.018,18, di cui €136.800,00 per lavori a corpo ed €6.218,18 per gli oneri della sicurezza;
- con Decreto n. 380 del 14.05.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo e il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di €179.059,71, ed è stato aggiudicato definitivamente il Lotto n. 15 delle P.S.T., alla Ditta Avola Soc. Cop. per un totale di €143.018,18;
- in data 10 giugno 2013 è stato sottoscritto con la Ditta Avola Soc. Cop. di Castelmaggiore (BO) il relativo contratto di appalto Rep. n. 0112 per un importo di €143.018,18 oltre Iva;
- con Decreto n. 1214 del 04.11.2013 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di €49.254,37, di cui € 47.236,79 per lavori ed € 2.017,58 per oneri della sicurezza, oltre IVA, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto 15 delle PST per un importo pari ad €230.000,00;
- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 54104425FA;
- in data 18 novembre 2013 è stato sottoscritto con la Ditta Avola Soc. Cop. l'atto aggiuntivo Rep. n. 0200 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di €49.254,37 oltre Iva;
- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da €143.018,18 a €192.272,55 oltre Iva.

Visto che con riferimento al Lotto 15 delle PST sono stati emessi nel corso dei lavori n. 3 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di €191.311,19 oltre Iva:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 09/07/2013	€128.001,27	€12.800,13	€140.801,40
Certificato di pagamento n. 2 – 22/11/2013	€44.082,66	€4.408,27	€48.490,93
Certificato di pagamento n. 2bis – 03/03/2014	€19.227,26	€1.922,73	€21.149,99
Importo complessivo netto corrisposto	€191.311,19	€19.131,13	€210.442,32

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a €210.442,32, iva compresa:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 781	21.08.2016	€118.284,60
Decreto n. 1389	19.11.2013	€22.516,80
Decreto n. 1658	09.12.2013	€48.490,93
Decreto n. 421	20.03.2014	€21.149,99
TOTALE		€210.442,32

Visto il conto finale dei lavori, che è parte integrante del presente decreto, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 23 giugno 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 14 luglio 2016 dalla Ditta Avola Soc. Cop. senza riserve né eccezione, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

totale netto dei lavori	€	192.272,55
a dedurre certificati emessi	-€	191.311,19
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	961,36

Vista altresì la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli del 27.06.2016, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 30.06.2016.

Vista la relazione sul conto finale del RUP ing. Manuela Manenti del 31.08.2016, ed allegata al presente decreto.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad €961,36 + IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 15 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Camposanto (MO)

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1) di approvare il conto finale dei lavori, di cui al Lotto 15 delle PST aggiudicati alla Ditta Avola Soc. Cop., che è parte integrante del presente decreto, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 23 giugno 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 14 luglio 2016 dalla Ditta Avola Soc. Cop. senza riserve od eccezione alcuna, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

- importo complessivo netto dei lavori	€	192.272,55
- totale certificati emessi	- €	191.311,19
- resta a saldo da liquidare	€	961,36

- 2) di approvare altresì la relazione sul conto finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 31.08.2016 allegata al presente decreto;
- 3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad €961,36 + IVA, potrà essere liquidata alla Ditta Avola Soc. Cop. dopo l'avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione in osservanza della normativa prevista in materia;
- 4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE
PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)**

Lotto 15 - Camposanto (MO)

Impresa: Avola Soc. Coop. - Via Galliera 14/A - 40013 Castelmaggiore (BO)

Contratto del 10/06/2013 Rep. 112 - Atto aggiuntivo del 18/11/2013 Rep. 200

Codice C.I.G. n. (47592880B4) - 54104425FA

Codice C.U.P. n. J48J12000280001

CONTO FINALE DEI LAVORI

Bologna, **23 GIU. 2016**


L'ISPETTORE CONTABILE

Geom. Daniele Cinti

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

L'ispettore Contabile
Geom. D. Cinti


IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Marco Santarelli

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Marco Santarelli

Bologna,

L'IMPRESA

Avola
Società Cooperativa
P. IVA 01727390372

14 LUG. 2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art.11 dell'Ordinanza n. 30 del 30/08/2012

Ing. Manuela Manenti

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Manuela Manenti

n°	Art.	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo		
						parziale	totale	
1	01	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 37.765,00	€ 37.765,00		
2	02	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 68.477,07	€ 68.477,07		
3	03	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 4.191,50	€ 4.191,50		
4	04	Opere esterne	%	0,00	€ -	€ -		
5	05	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 18.912,92	€ 18.912,92		
6	06	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esp)	%	100,00	€ 8.835,33	€ 8.835,33		
7	07	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	100,00	€ -	€ -		
8	08	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 6.218,18	€ 6.218,18		
		LAVORI DI VARIANTE A CORPO (soggetti a ribasso)						
9	V	Lavori di variante ONERI DELLA SICUREZZA DI VARIANTE (non soggetti a ribasso)	%	100,00	€ 47.713,93	€ 47.713,93		
10	V	Oneri della sicurezza	%	100,00	€ 2.017,58	€ 2.017,58		
						Sommano lavori:	€ 194.131,51	
						A dedurre il ribasso d'asta dell'1% su € 185.895,75:	-€ 1.858,96	
						Importo complessivo netto dei lavori:	€ 192.272,55	
						A dedurre acconti corrisposti:	-€ 191.311,19	
						Resta il credito dell'Impresa:	€ 961,36	
		Bologna, 23 GIU. 2016						
		L'ISPETTORE CONTABILE					IL DIRETTORE DEI LAVORI	
		FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa						
		L'ispettore Contabile <i>Georgio D. Cinti</i>					FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa	
							IL DIRETTORE DEI LAVORI	
							Ing. Marco Santarelli	
		Bologna,						
							IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	
		L'IMPRESA Avola Società Cooperativa					Il Responsabile del Procedimento	
								
							Ing. Manuela Manenti	



EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

**PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)**

COMUNE DI CAMPOSANTO (MO)

LOTTO 15

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(Art. 202 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

CIG: 47592880B4

CUP: J48J12000280001

LAVORI: Appalto per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori riferiti al Lotto 15 - Comune di Camposanto (MO) - Palestra Scolastica Temporanea

AFFIDATARIO: Avola Soc. Cop. - Via Galliera 14/A - 40013 Castelmaggiore (BO)

RIBASSO OFFERTO: 1,00% (unovirgolazeropercento)

CONTRATTO: stipulato in data 10.06.2013, n. 0112 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 136.800,00 per lavori e € 6.218,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 143.018,18, a seguito di approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva di cui al Decreto n. 380 del 14.05.2013 (All. 5.1)

ATTO AGGIUNTIVO: stipulato in data 18.11.2013, n. 0200 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 47.236,79 per lavori e € 2.017,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 49.254,37, a seguito di approvazione della Perizia di Variante di cui al Decreto n. 1214 del 04.11.2013 (All. 2.2)

1 PREMESSE

Premesso che:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012 (All. 0.1), ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga,
- le disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Parimenti sono derogate:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, articoli 2-bis, 7, 8, 9, 10, 10-bis, 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14 quinquies, 16, 17, 19 e 20;
- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25, 49, 52-bis, ter, quater, quinquies, sexies, septies, octies e nonies;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, articolo 191;
- Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, articoli 7, 8, 11;
- Decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n.383;
- Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 24, 25, 26, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 120, 146, 147, 148, 152 e 159;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche e integrazioni, articoli 6, 7, 9, 10, 12, 18, 23, 25, 26, 28, 29, 29-ter, 29 quater, 29-quinquies, 29-sexies, 29-septies, 29-octies, 29-nonies, 29-decies, 29-undecies, 29-terdecies, 33, 35, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 69, 76, 77, 78, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 198, 199, 205, 208, 209, 210, 211, 212, 214, 215, 216, 225, 230, 231, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 255, comma 1 e 266;
- Decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367, articoli 3, 5, 10, 13 e 21;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, articoli 7, comma 6-bis, e 19;
- Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, articoli 3, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 62, 65, 67, 93 e 94;

- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, articoli 40, 43, comma 1, 44-bis e 72;
- Legge 5 novembre 1971, n. 1086, articoli 4, 6 e 7;
- Decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185 convertito nella legge 28 gennaio 2009, n. 2, articolo 16-bis, comma 10;
- Decreto del Ministro per i lavori pubblici di concerto con il Ministro per la pubblica istruzione del 18 dicembre 1975, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 29 del 2 febbraio 1976, in quanto applicabile ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 24 marzo 2000, n. 20, articoli 5, 23, 24, 25, 26, 27, 27-bis, 28, 29, 30, 31, 32, 32-bis, 33, 34, 35, 36, 36-bis, 36-ter, 36-quater, 36-quinquies, 36-sexies, 36-septies, 36-octies, 37, 38, 39, 40, 41, 44 ed articoli A7, A8, A9, A15, A19, A21 del relativo Allegato;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 30 ottobre 2008, n. 19, articoli 9, 10, 11, 12 e 13;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 19 dicembre 2002, n. 37, articoli 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16-bis, 17, 18, 19;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 10 gennaio 2000, n. 1 articolo 1, commi 3 e 3-bis ed articolo 17, comma 1, lettera a).
- con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 (All. 0.2) è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di € 1.500.000,00;
- con Ordinanza n. 78 del 21.11.2012 (All. 0.3) è stato rimodulato il Programma Operativo Scuola, approvato con l'Ordinanza n. 13 del 25.07.2012, che individua i vari interventi e relativi costi per la *“Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporanee”* stimando l'importo in € 29.000.000;
- con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) sono state localizzate le aree per la realizzazione delle PST, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;

- con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) si è provveduto all'integrazione della Ordinanza n. 80 del 22.11.2012;
- con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 (All. 0.5) è stato approvato il "Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee", per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica. Si dispone pertanto:
 - di approvare la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, che si compone di:
 - Capitolato Speciale d'Appalto - Allegato A (All. 0.6)
 - Norme di gara - Allegato B (All. 0.7)
 - di dare atto che per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione si prevede una spesa complessiva pari a € 27.533.775,24 distinta come nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	lavori a base d'appalto		21.248.038,28
A.1 -	Lavori a corpo in economia		0,00
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		956.161,72
SOMMANO I LAVORI			22.204.200,00
B)	somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 -	Indagini geologiche		48.000,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		48.000,00
B.3 -	Imprevisti		411.759,02
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		666.126,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		666.126,00
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		666.126,00
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		222.042,00
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		25.000,00
B.9 -	Spese per pubblicità		15.000,00
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		48.000,00
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		26.645,04
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		225.155,28
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A2+B.3)		2.261.595,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			5.329.575,24
SOMMA TOTALE INTERVENTO			27.533.775,24

... omissis

- di approvare il documento - Allegato C (All. 0.8) per farne parte integrale e sostanziale, nel quale sono indicati gli articoli delle stesse disposizioni normative che si intende derogare, con le relative specifiche motivazioni, per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione.

Successivamente sono stati emessi:

- Ordinanza n. 17 del 18.02.2013 (All. 0.9) con la quale è stata approvata una rimodulazione del Programma Operativo Scuole che ha modificato e integrato i precedenti programmi fissando per la *Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporanee o per cofinanziare interventi eseguiti direttamente dai soggetti pubblici*, un costo stimato di € 33.000.000,00;
- Ordinanza n. 68 del 07.06.2013 (All. 0.10) con la quale è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 35.000.000,00;
- Ordinanza n. 104 del 12.09.2013 (All. 0.11) con la quale è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 37.000.000, confermato con Ordinanza n. 19 del 13.03.2014 (All. 0.12);
- Ordinanza n. 52 del 30.06.2014 (All. 0.13) è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 38.500.000, confermato con Ordinanza n. 79 del 05.12.2014 (All. 0.14);
- Ordinanza n. 7 del 04.02.2015 (All. 0.15) è stata approvata un'ulteriore rimodulazione del Programma Operativo Scuole per assicurare il normale svolgimento dell'attività scolastica quantificando un costo complessivo stimato di € 37.500.000, confermato con Ordinanze n. 41 del 06.08.2015 (All. 0.17) n. 8 del 26.02.2016 (All. 0.18).

2 GARA D'APPALTO

Con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione, è stata approvata la spesa complessiva per gli P.S.T., pari a Euro 27.533.775,24, da cui deriva, per il Lotto 15 in argomento, il seguente Quadro Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	138.181,82
A.1 -	Lavori a corpo, in economia	
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6.218,18
SOMMANO I LAVORI		144.400,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 -	Indagini geologiche	312,16
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi	312,16
B.3 -	Imprevisti	2.526,56
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	4.332,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	4.332,00
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	4.332,00
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	1.444,00
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	162,58
B.9 -	Spese per pubblicità	97,55
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	312,16
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	173,28
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	1.197,40
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A.2+B.3+B.5)	15.125,86
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		34.659,71
SOMMA TOTALE INTERVENTO		179.059,71

Con Decreto n. 129 del 22.02.2013 (All. 2.1) del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.).

3 AGGIUDICATARIO

Il Lotto 15 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Avola Soc. Cop. che ha offerto un ribasso del 1,00% per un importo netto di € 136.800,00 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 6.218,18; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a € 143.018,18.

4 DESCRIZIONE DELLE OPERE

Per soddisfare in generale il requisito dell'esecuzione in via d'urgenza è stata adottata, per la realizzazione delle palestre scolastiche la tipologia prefabbricata con lavorazioni prevalentemente a secco, i cui cronoprogrammi prevedono tempi contrattuali molto ristretti con lavorazioni su più turni così come indicato dal comma 5 dell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

Per il lotto in esame, l'intervento riguarda la copertura tensostatica di un campo esistente da tennis/calciotto mediante copertura ad archi in acciaio e sovrastante telone in tessuto in poliestere, spalmato in PVC su entrambe le facciate, realizzata su fondazioni in c.a. del tipo a travi rovesce.

5 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dalla scrivente Ing. Manuela Manenti, nominata con Ordinanza n. 84 del 5 dicembre 2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013" del Commissario Delegato (All. 0.5).

6 DIRETTORE DEI LAVORI – CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE

Con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 0.19) è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori l'Ing. Marco Santarelli.

Stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000, il Direttore dei Lavori deve certificare anche la regolare esecuzione delle opere; provvederà pertanto a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione.

7 COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE

A seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato vincitore per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è l'Ing. Massimo Mioli, formalizzato con Decreto n. 126 del 21.02.2013 (All. 0.20) del Commissario Delegato (integrato per varianti con Decreto n. 781 del 12.05.2014 – All. 0.21) e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 (All. 0.22).

8 COLLAUDATORE STATICO

Il Collaudatore Statico nominato con il Decreto n. 127 del 21.02.2013 - All. 1 (All. 0.23), è l'Ing. Paolo Staccioli iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 405/A.

9 GRUPPO DI PROGETTAZIONE

La redazione del progetto esecutivo, come da bando, è stata elaborata a carico dell'affidataria ed è stato redatto dal seguente gruppo di progettazione:

- Opere architettoniche: Arch. Crociati iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 1913;
- Opere strutturali di fondazione: Ing. Luca Turrini iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 1913/A;
- Opere Impiantistiche elettriche: Ing. Luca Nanni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 5459/A;
- Opere Impiantistiche meccaniche: Ing. Michele Passutti iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 5159/A;

10 CONSEGNA DELL'AREA

Il giorno 05 del mese di Marzo 2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, considerato che l'impresa aveva già provveduto al sopralluogo ed alla verifica di idoneità dell'area in sede di redazione del progetto offerto, si è proceduto alla redazione del Verbale di consegna dell'area (All. 9.1) sita nel Comune di Pieve di Cento (BO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 19 particella 53 (sotto riserva di legge in pendenza della formalizzazione del relativo contratto). Contestualmente è stato dato avvio alla progettazione esecutiva per la quale erano previsti 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla presentazione della relazione geologica che verrà redatta a cura della Ditta esecutrice, previa autorizzazione del RUP.

L'Impresa ha firmato senza apporre riserve.

11 NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA

In data 04.02.2013 la Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna - Bologna con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0002633 del 05.02.2013, a seguito all'emissione dell'Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee - Localizzazione delle aree* - ha inviato al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato una comunicazione in cui - in riferimento all'Ordinanza sopracitata e a seguito di istruttoria sui singoli casi presentati, ha inviato un elenco di comuni in cui era stata rilevata qualche criticità fornendo al contempo indicazioni sugli opportuni strumenti di tutela e/o eventuali modifiche progettuali (All. 9.2).

Successivamente in data 15.03.2013 la stessa Soprintendenza, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006918 del 03.04.2013, a seguito all'emissione delle Ordinanze n. 60 del 19.10.2012, n. 80 del 22.11.2012, n. 84 del 05.12.2012, n. 88 del 07.12.2012 e n. 6 del 30.01.2013 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST) - Chiese temporanee ed altre strutture di emergenza* - ha provveduto a comunicare al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato di aver svolto l'attività di istruttoria di verifica preventiva dell'interesse archeologico nelle aree che saranno oggetto di nuovi interventi nel sottosuolo (con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione) in modo da rendere possibile l'adozione di tutte le più opportune procedure di tutela del patrimonio archeologico nell'ambito della programmazione edilizia in corso di svolgimento. Allegava pertanto delle tabelle sintetiche ove, sulla base della verifica preventiva, si riportavano le disposizioni prescrittive per ciascun lotto in relazione alle varie ordinanze.

Dall'esame di questo elenco è stato possibile evincere che per il Lotto in esame si segnalava di dare comunicazione della data di inizio dei lavori per consentire eventuali sopralluoghi in corso d'opera; nel caso i lavori avessero superato i 2 m di profondità si doveva prevedere un controllo archeologico in corso d'opera da parte di ditte specializzate (All. 9.3).

Il Direttore dei lavori, considerato che la quota di scavo prevista in progetto era inferiore a quella fissata dalla Soprintendenza per il controllo archeologico, ha ritenuto pertanto di dare regolare avvio ai lavori di cui all'appalto originario.

12 CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO

La progettazione esecutiva doveva essere consegnata in 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla presentazione della relazione geologica, avvenuta in data 16.04.13 via e-mail.

In data 26.04.13, e dunque in tempo utile, l'impresa ha consegnato il Progetto Esecutivo.

13 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 06.05.2013 (All. 4.1).

La Stazione Appaltante ha approvato il progetto esecutivo con Decreto n. 380 del 14.05.2013 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 5.1) e con il medesimo decreto è stato approvato il Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1.1 - Lavori a base d'asta a corpo		138.181,82
A.1.2 - Ribasso offerto	1,00%	-1.381,82
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		6.218,18
SOMMAMO I LAVORI (A=A.1.1+A.1.2+A.2)		143.018,18
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 - Indagini geologiche		312,16
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi		312,16
B.3 - Imprevisti		3.908,38
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		4.332,00
B.5 - Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		4.332,00
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		4.332,00
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		1.444,00
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		162,58
B.9 - Spese per pubblicità		97,55
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		312,16
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		173,28
B.12 - I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		1.197,40
B.13 - I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		15.125,86
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		36.041,53
SOMMA TOTALE INTERVENTO		179.059,71

14 VERBALE INIZIO LAVORI

In data 27.05.2013 il D.L. ha proceduto alla verbalizzazione di Inizio dei Lavori (All. 9.4), sotto riserva di legge, nel quale si specifica che lo stato attuale dell'area su cui devono eseguirsi i lavori, già nella piena ed assoluta disponibilità dell'Appaltatore, è tale da consentire il regolare avvio e la prosecuzione dei lavori medesimi; era inteso che dalla data del verbale decorreva il tempo utile per dare compiuti i lavori, contrattualmente stabilito in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione avvenga entro il 26.06.13.

15 CONTRATTO ORIGINARIO

Il contratto con l'impresa Avola Soc. Cop. è stato sottoscritto il 10.06.2013 n. rep. 0112, (All. 1.1 - 1.2 - 1.3), per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'I.V.A., pari ad € 143.018,18 al netto del ribasso offerto del 1,00 %, così come determinato nel seguente schema:

- Importo a base d'asta: € 138.181,82
- Ribasso d'asta 1,00 %: € - 1.381,82
- Importo netto dei lavori: € 136.800,00
- Oneri di sicurezza: € 6.218,18
- Importo totale dei Lavori: € **143.018,18**

16 DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il progetto delle opere strutturali è depositato presso la Stazione Appaltante.

17 PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto ed è stata a tal fine redatta una perizia di variante, come da richieste formulate dal Comune di Camposanto (MO) (All. 30.1 - 30.2 - 30.3 - 30.4) e successive richieste verbali formulate al Direttore dei Lavori nel corso della realizzazione delle opere.

In particolare:

Lavorazioni in aumento

- redazione relazione geologica;
- adeguamento delle strutture di fondazione sulla base delle risultanze della perizia geologica;
- nuovo manto in erba sintetica;
- nuovo accesso alle strutture sul lato sud;
- paraspigoli fondazione, protezioni provvisorie arcate e rete parapalline;

La perizia di variante è stata redatta in deroga all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché le disposizioni regolamentari per le parti strettamente necessarie all'applicazione del sopra citato decreto legislativo n. 163/2006, come previsto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, poiché le lavorazioni che si dovevano eseguire d'urgenza non erano compatibili con il concludersi dell'iter approvativo di una perizia di variante e suppletiva e, non essendo eseguibili successivamente, si sono dovuti ordinare anticipatamente.

La perizia, consegnata alla STCD con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0025116 del 22.10.2013 (All. 7.1), è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 22.10.2013 per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 49.254,37, di cui € 2.017,58 per oneri sicurezza; è stata poi approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento, in data 29.10.2013 (All. 7.2).

L'importo totale di perizia non trovava copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce imprevisti del Quadro Economico di cui al primo Decreto n. 84 del 05.12.2012, ma i successivi finanziamenti per le PST, di cui ai paragrafi precedenti, hanno incrementato l'importo globale degli interventi e pertanto con la Perizia è stato possibile rimodulare l'importo del Lotto a € 230.000,00.

Il Decreto n. 1214 del 04.11.2013 (All. 2.2) ha approvato la perizia di variante, con Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1.	Lavori a base d'asta a corpo		138.181,82
A.1.1 -	Ribasso offerto	1,00%	-1.381,82
A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		6.218,18
			143.018,18
A.2	Perizia di variante		47.713,93
A.2.1	Ribasso offerto	1,00%	-477,14
A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		2.017,58
			49.254,37
	SOMMANO I LAVORI		192.272,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 -	Indagini geologiche		0,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B.3 -	Imprevisti		7.232,67
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		492,54
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		5.823,95
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		1.941,30
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
B.9 -	Spese per pubblicità		131,15
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		419,45
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		232,96
B.12 -	I.V.A. 22% su importo (B.6+B.9+B.11)		1.453,65
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		19.999,78
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		37.727,45
	SOMMA TOTALE INTERVENTO		230.000,00

18 VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Con lo schema di atto di sottomissione relativo alla Perizia di Variante, approvata con Decreto n. 1214 del 04.11.2013, sono stati concordati con l'impresa n. 5 nuovi prezzi, in parte dedotti dal Prezzario ufficiale della Regione Emilia Romagna, ed in parte - non essendo contemplati nel citato Prezzario - ricavati prendendo come riferimento le offerte medie di mercato.

19 ATTO AGGIUNTIVO

In data 18.11.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo rep. n. 0200, (All. 1.4) relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per il seguente importo:

Importo netto dei lavori € 47.236,79

Oneri di sicurezza € 2.017,58

Totale € 49.254,37

con aumento del tempo contrattualmente previsto pari a 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi a seguito delle maggiori lavorazioni eseguite.

20 DEPOSITO CAUZIONALE

Dalle risultanze dall'art. 22 del Contratto n. 0112 di rep. del 10.06.2013, l'impresa ha prestato cauzione definitiva mediante polizza n. 767/96/56688668 in data 07.05.2013 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Bologna n. 767 Spec. Grandi Clienti, Subagenzia 641 per l'importo di € 7.150,91 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

Successivamente, a garanzia degli impegni assunti con atto aggiuntivo rep. n. 0200 del 18.11.2013 l'appaltatore ha integrato la cauzione definitiva prestata per il contratto principale, relativa anche ai lavori oggetto del presente atto, con Appendice n. 1 alla polizza n. 767/96/56688668 rilasciata dall'assicurazione rilasciata dalla Unipol Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Bologna n. 767 Spec. Grandi Clienti, Subagenzia 641 in data 08.11.2013 aumentando l'importo della polizza originale di € 2.462,72 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo di € 9.613,63.

21 SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

In definitiva, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le spese seguenti al netto dell'IVA in ragione del 10%:

a) a base d'appalto al netto del ribasso:	€ 143.018,18
b) per l'atto di sottomissione perizia di variante n. 1, al netto del ribasso: . . .	€ <u>49.254,37</u>
Totale:	€ <u>192.272,55</u>

22 NOTIFICHE PRELIMINARI

Le notifiche preliminari sono state trasmesse all'AUSL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di competenza per territorio, con note di cui all'All. 20.1.

23 TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

L'allegato A1 al Capitolato Speciale d'Appalto ha fissato il tempo utile per dare finiti i lavori in 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori e pertanto la scadenza era fissata per il giorno 26.06.2013

Con Ordine di Servizio n. 1 del 13.06.2013 sono stati assegnati ulteriori 11 (undici) giorni naturali e consecutivi per il cui il tempo utile per dare finiti i lavori era stato fissato al 06.07.2013.

Successivamente con Ordine di Servizio n. 2 del 06.08.2013 sono stati assegnati ulteriori 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti a fare data dall'arrivo in cantiere delle finiture in variante.

In base all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto - integralmente ripreso nell'art. 6 del Contratto - era stabilita la penale nella percentuale dello 0,5% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere.

24 SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori sia dell'appalto principale che di perizia non si è fatto ricorso a sospensioni.

25 PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE

Durante l'esecuzione dei lavori principali e di variante sono state concesse dal D.L. le seguenti proroghe al tempo contrattuale pari a:

- 11 (undici) giorni naturali e consecutivi per effetto delle opere in variante richieste dall'Amministrazione Comunale;
- 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per effetto delle successive opere in variante richieste dall'Amministrazione Comunale.

Tutte le lavorazioni in aumento sono state oggetto della 1° Perizia di Variante e formalizzate mediante l'Atto aggiuntivo rep. n. 0200 del 18.11.2013

26 TEMPO UTILE

La scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori dell'appalto principale era fissata per il 26.06.2013.

Con Ordine di Servizio n. 1 del 13.06.2013 il D.L. ha concesso n. 11 giorni naturali e consecutivi di proroga/prolungamento del tempo contrattuale all'ultimazione dei lavori prevista per il 26.06.2013 e pertanto la nuova data di ultimazione dei lavori era fissata per il 06.07.2013.

27 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'Impresa in data 28.06.2013 ha comunicato di aver ultimato i lavori sia di progetto sia di variante con nota assunta a Prot. C.R.2013.0013590 del 02.07.2013 (All. 11.2).

Il Direttore dei Lavori, ha emesso il Certificato di Ultimazione Lavori in data 28.06.2013 (All. 11.1) nel quale ha certificato che i lavori sono stati ultimati entro la scadenza temporale prevista al 06.07.2013.

Lo stesso D.L., in coerenza con quanto previsto dall'art. 199, comma 2, del D.P.R. 207/2010, ha assegnato il termine perentorio di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità e non incidenti sull'uso dell'opera che si intendono concluse nei tempi previsti, considerato che il Direttore dei Lavori non ha comunicato il ritardo nella loro esecuzione.

Con Ordine di Servizio n. 2 del 06.08.2013 il D.L. ha concesso ulteriori n. 10 giorni naturali e consecutivi di proroga/prolungamento del tempo contrattuale per l'esecuzione di varianti richieste dal Comune successivamente alla fine lavori, decorrenti dalla data di arrivo in cantiere delle finiture in variante - avvenuta in data 20.09.2013 come da comunicazione e-mail dell'impresa registrata al Prot. C.R.2013.0020828 del 19.09.2013. Le lavorazioni si intendono concluse nei tempi previsti, considerato che il Direttore dei Lavori non ha comunicato il ritardo nella loro esecuzione.

28 RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE

Poiché l'Appaltatore ha terminato i lavori nel termine contrattuale, non è stata applicata nessuna penale.

29 DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

30 ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori sono stati emanati i seguenti Ordini di Servizio dal Direttore dei Lavori:

- Ordine di Servizio n. 1 del 13.06.2013 nel quale si ordina all'impresa - date le approvazioni del RUP - la redazione a proprie spese della relazione geologica per il lotto in oggetto, l'adeguamento delle strutture di fondazione in rapporto ai risultati forniti dalla relazione geologica e la realizzazione di un nuovo manto in erba sintetica e di un nuovo accesso alla struttura dal lato sud (All. 10.1);
- Ordine di Servizio n. 2 del 06.08.2013 nel quale si ordina all'impresa - date le approvazioni del RUP - la realizzazione dei sistemi di protezione dei cordoli di fondazione, degli archi (in via provvisoria in attesa della fornitura definitiva) e della rete para palline. Gli oneri aggiuntivi per tali opere in variante vengono calcolati nell'apposito verbale di calcolo sommario di spesa (All. 10.2).

Sentito il Direttore dei Lavori, questi ha assicurato che gli Ordini di Servizio sono stati ottemperati.

31 LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

32 CONCORDATO PREVENTIVO

La ditta aggiudicataria non risulta soggetta a Concordato Preventivo come risulta da Visura Camerale del 30.05.2016.

33 SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE

La stazione Appaltante ha autorizzato in base alle norme vigenti e alle deroghe previste i subappalti il cui elenco costituisce allegato alla presente Relazione (All. 6), redatto a cura della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

34 VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI

Per le considerazioni sopra riportate, le modifiche di lieve entità apportate al progetto esecutivo e nella perizia di variante, sono rientrate nei limiti della facoltà della Direzione Lavori e riguardano specificatamente alcune variazioni non onerose per risolvere aspetti di dettaglio manifestatisi durante l'esercizio regolare delle lavorazioni.

35 CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

In quanto ricadente nell'attività individuata al n. 65.1 B dell'Allegato I al D.P.R. n. 151 del 01 agosto 2011 *"Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 12*, trattasi di un edificio soggetto al controllo prevenzione incendi; è pertanto stato richiesto il preventivo Parere di conformità - registrato al Prot. 18374 del 21.10.2013 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Modena (All. 24.1) - e successivamente il titolare dell'attività ha provveduto al deposito di apposita Segnalazione Certificata di Inizio Attività - corredata da tutta la necessaria documentazione tecnica - registrata al Prot. 6861 del 17.04.2014 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Modena (All. 24.2).

36 PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, a seguito dell'esigenza rappresentata dalla Stazione Appaltante di utilizzare l'opera realizzata prima dell'emissione del Certificato di collaudo tecnico-amministrativo provvisorio, per consentire una rapida ripresa delle attività scolastiche, il RUP, il Direttore dei Lavori ed Collaudatore Statico, dopo opportune verifiche a riguardo delle condizioni specificate nell'art. 230, comma 1 del D.P.R. 207/2010, hanno ritenuto che sussistevano le condizioni che consentivano la presa in consegna anticipata dell'edificio, redigendo apposito Verbale di visita di Collaudo e accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera (All. 19.1) in data 14.08.2013 e Verbale di Presa in Consegna Anticipata in data 19.08.2013 (All. 19.2).

37 COLLAUDO STATICO

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore Statico in data 18.12.2013 hanno redatto il Verbale di visita di collaudo statico e accertamento delle condizioni per la presa in consegna anticipata ex art. 230 del DPR 207/2010 nel quale, attestano che la presa in consegna delle opere realizzate poteva avvenire nei limiti di sicurezza statica, senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune, riservandosi di valutare completezza e correttezza della documentazione allegata e di quella via via prodotta dall'appaltatore ai sensi della vigente normativa e del CSA e di disporre conseguentemente le

eventuali integrazioni, prove e quanto altro ritenessero necessario per l'emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico.

Il Collaudatore, in relazione all'esito positivo delle verifiche dei certificati di prova dei materiali ed ai sopralluoghi effettuati in cantiere durante l'esecuzione dei lavori - che hanno sempre evidenziato il corretto andamento degli stessi - non ha ritenuto necessario provvedere a prove di carico.

Il Direttore dei Lavori ha emesso la Relazione a Struttura Ultimata in data 06.03.2015 (All. 14.2), consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2015.0009933 del 06.03.2015 - All. 14.1) redigendo i controlli di accettazione dei materiali strutturali impiegati nella realizzazione dell'opera, nella quale si dichiara che le strutture sono state ultimate in data 28.06.2013.

Il Collaudatore Statico Paolo Staccioli iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 405/A., ha emesso il Certificato di Collaudo Statico in data 07.10.2015 (All. 15.1).

38 VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO

In data 07.01.2014 è stato sottoscritto tra il RUP, delegato con Decreto n. 1444 del 22.11.2013 (All. 22.1) ed il Sindaco del Comune di Camposanto (BO), il Verbale di Consegna dell'Edificio in argomento (All. 22.2), con impegno del Comune di sottoscrivere apposita copertura assicurativa per l'Edificio Scolastico Temporaneo.

Il Comune di Camposanto (MO) ha inviato la nota registrata a Prot. CR.2014.0039879 del 18.11.2014 in cui comunica di aver provveduto ad estendere la propria copertura assicurativa all'immobile in oggetto e che la sottoscrizione dell'assicurazione era in fase di rinnovo; entro la giornata del 19.11.2014 avrebbero provveduto ad inoltrarla (All. 22.3). Tale documentazione è arrivata in tempo utile.

39 ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO

Con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) e successiva integrazione con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) sono identificate le aree sulle quali dovevano essere realizzate le opere. In particolare per il Lotto in argomento l'area individuata (vedi verbale consegna delle aree) risulta di proprietà pubblica e pertanto nel Quadro Economico non sono previsti indennizzi per acquisizione aree.

L'edificio scolastico è stato oggetto di aggiornamento catastale (All. 26.1).

40 ANTICIPAZIONE IN DENARO

Per l'appalto in argomento non sono occorse anticipazioni in denaro, come anche confermato dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

41 CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 191.311,19 (centonovantunomilatrecentoundici/19) + IVA:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 1 – 09/07/2013 (All. 12.5)	€ 128.001,27	€ 12.800,13	€ 140.801,40
Certificato di pagamento n. 2 – 22/11/2013 (All. 12.6)	€ 44.082,66	€ 4.408,27	€ 48.490,93
Certificato di pagamento n. 2bis – 03/03/2014 (All. 12.7)	€ 19.227,26	€ 1.922,73	€ 21.149,99
Importo complessivo netto corrisposto	€ 191.311,19	€ 19.131,12	€ 210.442,32

42 CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO

Il Conto Finale (All. 25.2) è stato trasmesso al R.U.P. dal Direttore dei Lavori con nota registrata al Prot. C.R.2016.0035491 del 30.06.2016 (All. 25.1) per l'importo complessivo di € 961,36 al netto dell'IVA, così ripartito:

Importo lavori al netto del ribasso	€ 184.036,79	
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.235,76	
TOTALE NETTO DEI LAVORI		€ 192.272,55
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI		- € 191.311,19
RIMANE IL CREDITO DELL'IMPRESA SUI LAVORI		€ 961,36

Secondo lo Stato Finale resta, quindi, il debito netto dell'Impresa nei confronti dell'Amministrazione in € 961,36 (euro novecentosessantuno/36).

L'aggiudicataria è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2016.0036833 del 06.07.2016 (All. 25.3) entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 06.07.2016 alle ore 13.16 (All. 25.3).

La ditta Avola Soc. Cop. ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 14.07.2016 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

43 CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Ai fini della determinazione dell'importo a saldo per la determinazione delle somme da liquidare in aumento o in detrazione rispetto a quanto già pagato all'impresa, si allegano i decreti di pagamento (All. 27.1-27.4):

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 781	21.08.2016	€ 118.284,60
Decreto n. 1389	19.11.2013	€ 22.516,80
Decreto n. 1658	09.12.2013	€ 48.490,93
Decreto n. 421	20.03.2014	€ 21.149,99
TOTALE		€ 210.442,32

da cui risulta che rimane il credito totale dell'impresa di € 961,36 oltre ad IVA.

44 RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO

L'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

45 INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo, come si desume dalla relazione di accompagnamento al Conto finale redatta dal Direttore dei lavori.

46 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

Per quanto riguarda la verifica inerente la regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, la stessa è stata effettuata, sia in sede di gara, sia durante l'esecuzione dei lavori, dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, così come stabilito dall'art. 18 del Contratto.

L'aggiudicataria ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa presso l'INAIL di Bologna al n. 3902462, come risulta dai certificati di pagamento sottoscritti, per la parte di competenza, dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

47 ASSICURAZIONI SOCIALI

La Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori, ed in occasione dell'ammissione degli Stati di Avanzamento dei lavori, ha verificato la regolarità previdenziale e contributiva dell'Appaltatore e di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere nel periodo di riferimento del singolo SAL.

48 AVVISO AI CREDITORI

Con nota Prot. C.R.2014.0000214 del 07.01.2014 (All. 23.1) il R.U.P. ha chiesto al Comune di Camposanto (MO), ai sensi di quanto disposto dall'art. 218 del DPR n. 207/2010, la richiesta di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso ai creditori per un periodo di 30 giorni.

A seguito di apposita affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito del Comune, lo stesso ha comunicato con nota assunta a Prot. CR.2014.0006560 del 13.02.2014 (All. 23.2) l'avvenuta affissione dal 09.01.2014 al 08.02.2014, e dalla quale si evince che non risulta essere stata presentata alcuna opposizione.

49 CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori l'aggiudicatario non ha ceduto i crediti né rilasciato procure e deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

50 INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010

Per i lavori in argomento non è stato effettuato alcun intervento sostitutivo previsto dall'Art. 4 comma 3 del DPR 207/2010, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

51 VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

E' stata effettuata n. 1 visita dal Collaudatore Statico al fine della verbalizzazione dell'accertamento per la presa in consegna anticipata:

- in data 14.08.2013 durante la quale, sulla base della documentazione fornita, attesta che la presa in consegna delle opere realizzate può avvenire nei limiti di sicurezza statica e senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del

successivo trasferimento delle stesse al Comune, riservandosi di valutare completezza e correttezza della documentazione via via prodotta dall'Appaltatore ai sensi della normativa vigente e del Capitolato Speciale d'Appalto, e di disporre conseguentemente le eventuali integrazioni, prove e quanto altro riterranno necessario per l'emissione del certificato di collaudo statico e del certificato di collaudo finale dell'opera (All. 19.1).

52 PRESCRIZIONI DEL COLLAUDATORE

In seguito, in occasione dell'emissione del certificato collaudo statico del 07.10.2015 il Collaudatore riscontrando l'integrità delle strutture del progetto e non essendo emerso alcun elemento pregiudizievole alla staticità della costruzione, ha dichiarato collaudabili le opere in oggetto nello stato in cui si trovano. Contestualmente prescrive una verifica annuale con tanto di "certificato di conformità" per la protezione agli elementi strutturali indicate come "protezione gradino di fondazione" e meglio indicate nella Tavola AB01 - Progetto Esecutivo Strutturale con oggetto AS BUILT, opere aggiuntive di cui lo stralcio allegato nel collaudo statico.

53 CERTIFICAZIONE ENERGETICA

In data 06.06.2016 è stato rilasciato con numero 01580-049687-2016 l'Attestato di Prestazione Energetica valido sino al 06.06.2026 (All. 18.1) da cui risulta che la palestra è in Classe Energetica F.

54 ACCESSO AGLI ATTI

Per il lotto in esame non risultano richieste di accesso agli atti.

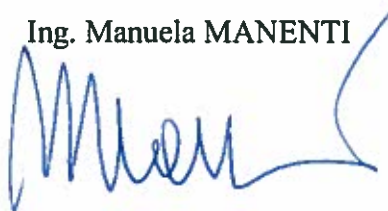
55 ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla direzione dei lavori, nelle tempistiche contrattuali.

Bologna, 31.08.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Manuela MANENTI



ALLEGATI:

0 Documenti di carattere generale

- 0.1 Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012
- 0.2 Ordinanza n. 13 del 25.07.2012
- 0.3 Ordinanza n. 78 del 28.11.2012
- 0.4 Ordinanza n. 80 del 22.11.2012
- 0.5 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012
- 0.6 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. A
- 0.7 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. B
- 0.8 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. C
- 0.9 Ordinanza n. 17 del 18.02.2013
- 0.10 Ordinanza n. 68 del 07.06.2013
- 0.11 Ordinanza n. 104 del 12.09.2013
- 0.12 Ordinanza n. 19 del 13.03.2014
- 0.13 Ordinanza n. 52 del 30.06.2014
- 0.14 Ordinanza n. 79 del 05.12.2014
- 0.15 Ordinanza n. 7 del 04.02.2015
- 0.16 Ordinanza n. 12 del 20.02.2014
- 0.17 Ordinanza n. 41 del 06.08.2015
- 0.18 Ordinanza n.8 del 26.02.2016
- 0.19 Decreto n. 222 del 12.12.2012
- 0.20 Decreto n. 126 del 21.02.2012
- 0.21 Decreto n. 781 del 15.05.2014
- 0.22 Disciplinare d'Incarico CSE
- 0.23 Decreto n. 127 del 21.02.2013

1 Documenti contrattuali

- 1.1 Contratto Originario rep. 0112 del 10.06.2013
- 1.2 Contratto - Allegato A
- 1.3 Contratto - Allegato B
- 1.4 Atto aggiuntivo n. 0218 del 29.11.2013
- 1.5 Atto integrativo n. 0200 del 18.11.2013

2 Decreti di approvazione

- 2.1 Decreto n. 129 del 22.02.2013
- 2.2 Decreto n. 1214 del 04.11.2013

2.3 Decreto n. 497 del 31.03.2014

3 Progetto esecutivo*

3.1 Elaborati Generali

3.1.1 DOC – EG 00 – Elenco completo dei documenti

3.1.2 DOC – EG 01 – Relazione generale tecnico illustrativa

3.1.3 DOC – EG 02 – Relazione sulla gestione delle materie di scavo

3.1.4 DOC – EG 03 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

3.1.5 DOC – EG 04 – Elenco dei prezzi unitari

3.1.6 DOC – EG 05 – Computo metrico estimativo e quadro di incidenza della manodopera

3.1.7 DOC – EG 06 – Capitolato tecnico prestazionale

3.1.8 DOC – EG 07 – Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze

3.2 Progetto Esecutivo Architettonico – Elaborati grafici

3.2.1 TAV. EA01 – Stato di fatto – Planimetria generale e inquadramento territoriale

3.2.2 TAV. EA02 – Stato di Progetto – Planimetria generale

3.2.3 TAV. EA03 – Stato di progetto – Piante, prospetti, sezione, particolari costruttivi e particolari nuova caldaia

3.3 Progetto Esecutivo Strutturale – Documenti

3.3.1 DOC – ED01 – Relazione di calcolo e piano di manutenzione delle opere di fondazione relazione geotecnica

3.3.2 DOC – ED02 – Relazione di calcolo e piano di manutenzione della struttura metallica di copertura

3.4 Progetto Esecutivo Strutturale – Elaborati grafici

3.4.1 TAV. ED01 – Stato di progetto – Carpenterie fondazioni: piante e sezioni

3.4.2 TAV. ED02 – Stato di progetto – Armatura fondazioni

3.4.3 TAV. ED03 – Stato di progetto – Schema strutturale opere in elevazione (struttura metallica copertura)

3.5 Progetto Esecutivo Impianti Meccanici – Documenti

3.5.1 DOC – EM01 – Relazione tecnica specialistica impianti meccanici

3.5.2 DOC – ED02 – Calcoli esecutivi degli impianti meccanici

3.6 Progetto Esecutivo Impianti Meccanici – Elaborati grafici

3.6.1 TAV. EM01 – Stato di progetto – Schemi funzionali e dimensionamento esecutivo impianti meccanici – Impianti di adduzione gas metano

- 3.6.2 TAV. EM02 – Stato di progetto – Schemi funzionali e dimensionamento esecutivo impianti meccanici – Impianto termico
- 3.7 Progetto Esecutivo Impianti Elettrici – Documenti
 - 3.7.1 DOC – EE01 – Relazione tecnica specialistica impianti elettrici
 - 3.7.2 DOC – EE02 – Quadro distribuzione generale QDGE
 - 3.7.3 DOC – EE03 – Relazione tecnica valutazione della protezione contro i fulmini
 - 3.7.4 DOC – EE04 – Manuale di Manutenzione Impianti Elettrici
- 3.8 Progetto Esecutivo Impianti Elettrici – Elaborati grafici
 - 3.8.1 TAV. EE01 – Quadro vano contatori
 - 3.8.2 TAV. EE02 – Quadro distribuzione generale QDGE
 - 3.8.3 TAV. EE03 – Stato di progetto – Planimetria impianti elettrici: forza motrice ed illuminazione ordinaria e di sicurezza
- 3.9 Sicurezza – Documenti
 - 3.9.1 DOC – ES01 – Piano di sicurezza e coordinamento
 - 3.9.2 DOC – ES02 – fascicolo dell’opera
- 3.10 Sicurezza – Elaborati grafici
 - 3.10.1 TAV. ES01 – Cronoprogramma
 - 3.10.2 TAV. ES02 – Layout di cantiere, schema sottoservizi, schema opere provvisionali
- 4 Relazioni di Validazione R.U.P. Progetto Esecutivo
 - 4.1 Validazione Progetto Esecutivo
- 5 Decreti di approvazione Progetto Esecutivo
 - 5.1 Decreto n. 380 del 14.05.2013
- 6 Nota subappalti
- 7 Perizia di variante*
 - 7.1 Lettera di consegna del DL della perizia n.1 alla stazione appaltante
 - 7.2 Relazione approvazione perizia n. 1 RUP
 - 7.3 Lettera di consegna del RUP della perizia alla stazione appaltante
 - 7.4 Elenco relazioni perizia n. 1*
 - 7.4.1 Relazione del Direttore di lavori.
 - 7.4.2 ordine di servizio n°1 del 13/06/2013 prot. 1808/REP;
 - 7.4.3 calcolo sommario dei costi n.1;
 - 7.4.4 ordine di servizio n°2 del 06/08/2013 prot. 2354/REP;
 - 7.4.5 calcolo sommario dei costi n.2;

- 7.4.6 Verbale n. 1 di concordamento nuovi prezzi;
- 7.4.7 Analisi Nuovi Prezzi e allegati;
- 7.4.8 Computo Metrico Estimativo di Perizia;
- 7.4.9 Quadro Economico Generale di perizia;
- 7.4.10 Quadro Economico riepilogativo di perizia;
- 7.4.11 Atto di Sottomissione;
- 7.4.12 As Built opere aggiuntive AB.01;
- 8 Corrispondenza - cartella non utilizzata
- 9 Verbali Consegna Area/Lavori/Richiesta Proroga
 - 9.1 Verbale consegna area
 - 9.2 Nulla Osta Soprintendenza
 - 9.3 Nulla Osta soprintendenza
 - 9.4 Verbale Inizio Lavori
- 10 Ordini di servizio
 - 10.1 Ordine di servizio n. 1
 - 10.2 Ordine di servizio n. 2
- 11 Ultimazione Lavori
 - 11.1 Certificato Ultimazione lavori
 - 11.2 Comunicazione impresa
- 12 Documenti Contabili
 - 12.1 Libretti delle misure n. 1+2
 - 12.2 Registro di contabilità n. 1+2
 - 12.3 Stato avanzamento dei lavori n. 1
 - 12.4 Stato avanzamento dei lavori n. 2
 - 12.5 Certificato di pagamento n. 1
 - 12.6 Certificato di pagamento n. 2
 - 12.7 Certificato di pagamento n. 2bis
- 13 Espropri - cartella non utilizzata
- 14 Relazione a Struttura Ultimata
 - 14.1 Lettera di consegna del DL della RSU
 - 14.2 Relazione a struttura ultimata
- 15 Collaudo statico
 - 15.1 Collaudo statico
- 16 Varianti in corso d'opera - cartella non utilizzata



17 Progetto As Built

17.1 Architettonico

17.1.1 Tav. EA02 - Planimetria generale

17.1.2 Tav. AB01 - Copertura e caldaia

17.2 Impianti elettrici (elaborati allegati alle dichiarazioni di conformità pacco E1)

17.2.1 Tav. EE01 - Quadro vani contatori QVCO

17.2.2 Tav. EE03 - Planimetria impianti elettrici: forza motrice ed illuminazione ordinaria di sicurezza

17.3 Impianto meccanico (elaborati allegati alle dichiarazioni di conformità pacco E2)

17.3.1 Tav. EM01 - Schemi funzionali e dimensionamento esecutivo impianti meccanici – Impianto di adduzione gas metano

17.4 Strutture

17.4.1 Tav. ED01 - Carpenteria fondazioni - Piante e sezioni

18 Fascicolo Certificati di conformità degli impianti/materiali, certificazione energetica

18.1 Certificazione Energetica

19 Verbale presa in consegna art.230 DPR 207/10

19.1 Verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera

19.2 Verbale di presa in consegna anticipata dell'opera

20 Notifica ASL

20.1 Notifiche preliminari AUSL

21 Agibilità - cartella non utilizzata

22 Consegna all'amministrazione usuaria

22.1 Decreto n. 1444 del 22.11.2013

22.2 Verbale di consegna all'amministrazione usuaria

22.3 Comunicazione del Comune

23 Avviso ai creditori

23.1 Avviso ai creditori

23.2 Pubblicazione avviso ai creditori

24 Pratica prevenzione incendi

24.1 Parere di Conformità antincendio

24.2 Segnalazione Inizio Attività

25 Conto Finale del Direttore dei Lavori

25.1 Lettera di consegna della relazione alla stazione appaltante

25.2 Conto finale D.L.



25.3 Nota del RUP all'impresa

26 Catasto

26.1 Accatastamento

26.2 Frazionamento

27 Decreti di liquidazione

27.1 Decreto n. 781 del 21.08.2013

27.2 Decreto n. 1389 del 19.11.2013

27.3 Decreto n. 1658 del 09.12.2013

27.4 Decreto n. 421 del 20.03.2014

28 Accesso agli atti - cartella non utilizzata

29 Riserve - cartella non utilizzata

30 Note significative

30.1 Richiesta del Comune

30.2 Richiesta del Comune

30.3 Richiesta del Comune

30.4 Richiesta del Comune

* Documento già consegnato alla Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo



SOMMARIO

1	PREMESSE	2
2	GARA D'APPALTO.....	5
3	AGGIUDICATARIO.....	6
4	DESCRIZIONE DELLE OPERE	6
5	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	7
6	DIRETTORE DEI LAVORI – CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE.....	7
7	COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE	7
8	COLLAUDATORE STATICO.....	7
9	GRUPPO DI PROGETTAZIONE	8
10	CONSEGNA DELL'AREA	8
11	NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA.....	8
12	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO	9
13	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.....	9
14	VERBALE INIZIO LAVORI	10
15	CONTRATTO ORIGINARIO.....	10
16	DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA.....	11
17	PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.....	11
18	VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI.....	12
19	ATTO AGGIUNTIVO	12
20	DEPOSITO CAUZIONALE	13
21	SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI	13
22	NOTIFICHE PRELIMINARI	13
23	TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO	14
24	SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI	14
25	PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE.....	14
26	TEMPO UTILE	14
27	ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	15
28	RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE	15
29	DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	15
30	ORDINI DI SERVIZIO.....	15
31	LAVORI IN ECONOMIA.....	16
32	CONCORDATO PREVENTIVO.....	16
33	SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE	16
34	VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI	16
35	CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI.....	17
36	PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010.....	17
37	COLLAUDO STATICO	17
38	VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO.....	18
39	ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO	18
40	ANTICIPAZIONE IN DENARO	19
41	CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO.....	19
42	CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO.....	19
43	CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA.....	20
44	RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO	20
45	INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI.....	20
46	ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI	20
47	ASSICURAZIONI SOCIALI.....	21
48	AVVISO AI CREDITORI.....	21
49	CESSIONI DI CREDITO	21
50	INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010	21
51	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	21
52	PRESCRIZIONI DEL COLLAUDATORE.....	22
53	CERTIFICAZIONE ENERGETICA	22
54	ACCESSO AGLI ATTI	22
55	ANDAMENTO DEI LAVORI	22