

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2748 del 6 Settembre 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Società Agricola Medollese di Paltrinieri Carlo & C. s.n.c** protocollo CR-487-2016 del 08/01/2016. **Concessione del contributo** .

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016 e 47/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza nn. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- il Decreto n. 836 dell' 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"

- l'Ordinanza n. 30 dell' 11 Maggio 2016 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza";

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'art. 107.2.b del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea
- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 08/01/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-487-2016 presentata da **Società Agricola Medollese di Paltrinieri Carlo & C. s.n.c** con sede legale a Medolla (MO), via Roncaglio, n. 7, CAP 41036, C.F. 00915050363, P.IVA 00915050363;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto che il Nucleo di valutazione, nella seduta del 09/06/2016, come risulta dal verbale CR/2016/31391 del 09/06/2016 conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande di concessione, ha fatto proprie le risultanze dell'esito istruttorio predisposto da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. (protocollo CR/2016/33000);

Viste le schede "Riepilogativa" ad "Allegato unico" quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relative agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Dato altresì atto:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E72F16001070001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, "I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva";
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il DURC - documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC-7533-2016 del 02/09/2016);
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR-42476-2016 del 02/08/2016);
- che tale comunicazione costituisce preavviso di rigetto totale o parziale, a firma del responsabile unico del procedimento, per gli interventi non ammessi ;
- che il richiedente il contributo, in data 07/07/2016 ha espresso formale accettazione alla comunicazione di esito istruttorio registrata con protocollo CR/34258/2016 del 23/06/2016;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Società Agricola Medollese di Paltrinieri Carlo & C. s.n.c** con sede legale a Medolla (MO), via Roncaglio, n. 7, CAP 41036, C.F. 00915050363, P.IVA 00915050363, un contributo complessivo pari a € **484.317,31** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 09/06/2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che tale contributo sarà subordinato alle eventuali verifiche previste dal Decreto 836 del 08 maggio 2015 "Approvazione delle linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) ed ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012"
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

9. che avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

DICHIARA PER LE DOMANDE DI CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO:

1.	CR/2016/	487	S.A. MEDOLLESE
----	----------	-----	----------------

TABELLA Riepilogo degli interventi richiesti (riferimenti ex-ante):

ID. IMMOBILE come da domanda	COMUNE	FOGLIO	MAPPAL	Riferimento tabellare livello di danno DA PERIZIA	SUP richiesta a contributo (mq) -ante -post	INDENNIZZO ASSICURATIVO	CONTRIBUTO RICHIESTO AL NETTO DI IVA (EURO)
n.2	Medolla	19	136	TABELLA B – lettera c) livello operativo "E3"	Ante: - 354,92 Post: - 337,36	0,00	416.077,90

TABELLA Riepilogo degli interventi proposti:

ID. IMMOBILE come da domanda	SUP ammessa (mq) - Richiesta - Ammessa	DESTINAZIONE D'USO	Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento				CONTRIBUTO CONCESSO al lordo di 22% IVA forfettaria (se richiesta)
n.2	Richiesta: 354,92 Ammessa: 337,36	Deposito attrezzi	TABELLA B – lettera C) livello operativo "E3"	396.981,40	-	-
		Demolizione				-
n.1 Ricostruzione da n.2	Richiesta: 337,36 Ammessa: 337,36	Deposito attrezzi	-	396.981,40	410.994,62	396.981,40
		Ricostruzione				484.317,31
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, PERTANTO L'INDENNIZZO E' PARI A						0,00 €
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO						484.317,31

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DEL FASCICOLO ISTRUTTORIO, SI PROPONE:

LA PARZIALE AMMISSIONE A CONTRIBUTO DELL'IMMOBILE n.2 in quanto la superficie ammessa a contributo è pari a quella ricostruita, minore di quella esistente;

LA PROPOSTA DI AMMISSIONE A CONTRIBUTO E' PER UN IMPORTO COMPLESSIVO PARI A EURO 484.317,31 comprensiva di IVA calcolata forfettariamente al 22%.

Il Nucleo modifica e approva l'esito proposto dai tecnici istruttori.

Il richiedente non può avvalersi della possibilità di ripresentazione della domanda ai sensi dell'art. 13 bis dell'Ord. 57/12 s.s.m.m.i.i.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Società Agricola Medollese di Paltrinieri Carlo & C. s.n.c

ANAGRAFICA					PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	Impresa						
LEGALE RAPPRESENTANTE	Federica Paltrinieri		PLTRFC83B49F240B		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-487-2016	08/01/16
SEDE LEGALE	via Roncaglio, n. 7, cap. 41036		Fraz. Villafranca, Medolla (MO)		FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...201x	DATA PROT.
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Campana, n. 2, cap. 41036		Fraz. Villafranca, Medolla (MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	00915050363/00915050363			CUP	E72F16001070001		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.21.00			AIA			
	COLTIVAZIONE DI COLTURE PERMANENTI			DURC rilasciato il	02/09/2016	DURC-7533-2016	02/09/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA, MEDOLLA (MO)			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)	(PROT)	(DATA)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA	CR-42476-2016	02/08/2016	
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	0		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL' IVA
IMMOBILI	€ 410.994,62	€ 0,00	€ 396.981,40
TOTALE	€ 410.994,62	€ 0,00	€ 396.981,40

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 313.016,70	€ 253.095,31	€ 59.921,39	
di cui opere edili	€ 301.101,11	€ 253.095,31	€ 48.005,80	(*)/(A*)/(B*)
di cui opere impiantistiche	€ 11.915,59	€ 0,00	€ 11.915,59	(C*) (6*)
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 1.322,23	-€ 1.322,23	(B*) (2*)
C. Finiture	€ 111.032,82	€ 112.486,66	-€ 1.453,84	
di cui opere edili	€ 111.032,82	€ 109.549,09	€ 1.483,73	(*)3/ (A*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 2.937,57	-€ 2.937,57	(*)4/ (C*)
sub totale	€ 424.049,52	€ 366.904,20	€ 57.145,32	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 45.000,00	€ 36.690,42	€ 8.309,58	(*)5
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 476.449,52	€ 410.994,62	€ 65.454,90	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 396.981,40	Tabella B, Livello operativo E3. (Incremento del 5% per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio, Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto 80,00€/mq, Decremento del 30% per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 410.994,62
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 396.981,40	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	2/2	B01069.b	€ 15.271,44	€ 7.635,72	E' stata ammessa la superficie di copertura in amianto, per una superficie pari a 397,28 mq rispetto a quella computa dal tecnico patri a 794,56 mq.
	15/15	A20.5.3	€ 31.143,98	€ 5.549,76	L'importo di spesa non ammesso, relativo alla struttura prefabbricata con soluzione di copertura di laterizio armato prelontacato all'intradosso è stata riclassificata con la voce di spesa A20.5.4, con importo unitario minore, riferita a solette nervate in C.A.P.
	16/16	A.20.6.6	€ 3.839,82	€ 767,99	L'importo non ammesso, relativo alla voce di spesa per la voce A20.5.3, è relativo alla differenza dell'importo dichiarato dal tecnico, relativo a tutta la superficie e all'importo dato dalla superficie ridotta del 20% come da voce 15/15.
	18/18	A1104.a	€ 305,73	€ 305,73	Tale importo, relativo alla voce di spesa per manto impermeabile di sbarramento umidità per la muratura di tamponamento, non è ammesso in istruttoria in quanto non congruo con lo stato di fatto dell'immobile danneggiato alla data del sisma.
	29/41	A15102	€ 5.958,11	€ 1.066,49	Tale importo, relativo alla voce di spesa per rete elettrosaldata per armatura di pavimentazioni per marciapiede, non è ammesso in istruttoria in quanto non congruo con lo stato di fatto dell'immobile danneggiato alla data del sisma.
	75/62	F01013.a	€ 289,92	€ 289,92	Tale importo non ammesso, relativo alla voce di spesa per prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura, non è ammesso in istruttoria in quanto non rappresenta un costo per la sicurezza.
	76/63	F01014	€ 286,33	€ 286,33	Tale importo non ammesso, relativo alla voce di spesa per trasporto, posizionamento e rimozione di prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura, non è ammesso in istruttoria in quanto non rappresenta un costo per la sicurezza.
	77/64	F01016	€ 780,00	€ 780,00	Tale importo non ammesso, relativo alla voce di spesa per bagno chimico, non è ammesso in istruttoria in quanto non rappresenta un costo per la sicurezza.
	33/81	A03019.a	€ 1.892,40	€ 19,30	Decurtazione dovuta ad errato importo unitario nel CME.
	-	-	-	€ 31.304,56	Differenza tra il l'importo dichiarato in domanda e l'importo dichiarato nel nuovo CME
SUB TOTALE				€ 48.005,80	

	27/30	A10001.e	€ 1.386,76	€ 1.386,76	Tale voce di spesa, relativa all'isolamento termico per zambinature tra velette, non è ammesso in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con lo stato di fatto dell'immobile danneggiato alla data del sisma.
	28/39	A15100.a	8573,03	1534,57	Tale importo non ammesso, per la voce di spesa per preparazione di piano di posa per pavimentazione industriale, è relativo alla superficie di marciapiede non ammessa in istruttoria, in quanto non congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
	46/40	A15101	€ 504,03	€ 90,22	Tale importo non ammesso, per la voce di spesa per polietilene in fogli, è relativo alla superficie di marciapiede non ammessa in istruttoria, in quanto non congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
	37/29	A10040.a	€ 8.411,97	€ 8.411,97	Tale voce di spesa, relativa all'isolamento termico del tetto in legno, non è ammessa in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con lo stato di fatto dell'immobile danneggiato alla data del sisma.
	41/43	A07072.b	€ 136,08	€ 136,08	Tale importo, relativo alla voce di spesa per il pettine di ventilazione e protezione contro la nidificazione, non è ammesso in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
(*)2	42/41	A15103.a	€ 7.515,02	€ 1.345,18	Tale importo non ammesso, per la voce di spesa per il pavimento a spolvero, è relativo alla superficie di marciapiede non ammessa in istruttoria, in quanto non congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
	43/42	A15103.b	€ 2.669,99	€ 477,93	Tale importo non ammesso, per la voce di spesa per ogni cm in più di pavimento a spolvero, è relativo alla superficie di marciapiede non ammessa in istruttoria, in quanto non congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
	49/44	C01051.a	€ 4.558,22	€ 4.558,22	Tale importo, per la voce di spesa per i cigli per marciapiedi, non è ammesso in quanto è relativo alla superficie di marciapiede, non congrua con lo stato di fatto dell'immobile alla data del sisma.
	57/52	A08017.b	€ 22.283,89	€ 22.283,89	Tale importo, relativo all'intonaco civile dei pilastri e della muratura di tamponamento, non è ammesso in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con l'immobile danneggiato alla data del sisma.
	58/53	A20012.a	€ 2.869,36	€ 2.869,36	Tale importo, relativo alla tinteggiatura dei pilastri e della muratura di tamponamento, non è ammesso in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con l'immobile danneggiato alla data del sisma.
	59/54	A20016.b	€ 6.965,92	€ 6.965,92	Tale importo, relativo alla pittura minerale a base di silicato di potassio dei pilastri e della muratura di tamponamento, non è ammesso in istruttoria in quanto tale finitura non è congrua con l'immobile danneggiato alla data del sisma.
	-	-	-	-€ 48.576,37	Differenza tra il l'importo dichiarato in domanda e l'importo dichiarato nel nuovo CME
			SUB TOTALE	€ 1.483,73	
(*)4	54/53	D02076.a	€ 83,11	€ 83,11	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	55/54	D02036.a	€ 140,80	€ 140,80	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	56/55	D02001.g	€ 90,20	€ 90,20	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	57/56	D02042.d	€ 85,41	€ 85,41	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	58/57	D05009.a	€ 96,71	€ 96,71	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	59/58	D05012.b	€ 32,63	€ 32,63	Tale importo, relativo all'impianto elettrico, non è ammesso in istruttoria in quanto tale impianto non era presente nell'immobile alla data del sisma.
	-	-	-	-€ 3.466,43	Differenza tra il l'importo dichiarato in domanda e l'importo dichiarato nel nuovo CME
			SUB TOTALE	-€ 2.937,57	
(*)5	-	Spese tecniche	€ 45.000,00	€ 8.309,58	Importo eccedente il massimale previsto da Ordinanza.
			SUB TOTALE	€ 8.309,58	
(*)6	-	Opere strutturali edili	€ 11.915,59	€ 11.915,59	Differenza tra il l'importo dichiarato in domanda e l'importo ammesso
			SUB TOTALE	€ 11.915,59	
(*)7	-	-	-	-€ 1.322,23	Differenza tra il l'importo dichiarato in domanda e l'importo dichiarato nel nuovo CME
			SUB TOTALE	-€ 1.322,23	
			TOTALE	€ 65.454,90	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)A	23/23	A07008.a	Opere strutturali, di cui opere edili	Finiture, opere edili	€ 20.693,05
	24/24	A07010	Opere strutturali, di cui opere edili	Finiture, opere edili	€ 8.353,74
	28/38	A15100.a	Opere strutturali, di cui opere edili	Finiture, opere edili	€ 8.573,03
	32/80	I16.A	Opere strutturali, di cui opere edili	Finiture, opere edili	€ 887,88
			SUB TOTALE	€ 38.507,70	
(*)B	3/3	A02021	Opere strutturali, di cui opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 583,97
	4/4	A02022	Opere strutturali, di cui opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 115,66
	5/5	A02023	Opere strutturali, di cui opere edili	Spese per indagini e prelievi	€ 622,60
			SUB TOTALE	€ 1.322,23	
(*)C	60/55	D02076.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 83,11
	61/56	D02036.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 140,80
	62/57	D02001.g	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 90,20
	62/58	D02042.d	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 85,41
	64/59	D05009.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 96,71
	65/60	D05012.b	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 32,63
	66/73	C02001.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 51,00
	67/74	C02003	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 103,68
	68/75	C02005	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 341,32
	69/76	C02004	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 5,73
	70/77	C02032.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 1.241,20
	71/78	C02043.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 372,84
	72/79	C02045.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 85,40
	73/80	C02076.a	ere strutturali, di cui opere impiantistiche	Finiture di cui opere impiantistiche	€ 736,40
			SUB TOTALE	€ 3.466,43	
			TOTALE	€ 43.296,36	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 396.981,40	€ 410.994,62	€ 0,00	€ 410.994,62	€ 396.981,40
TOTALE	€ 396.981,40	€ 410.994,62	€ 0,00	€ 410.994,62	€ 396.981,40
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL NETTO DELL' IVA					€ 396.981,40
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI AL LORDO DELL' IVA					€ 484.317,31