

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2730 del 6 Settembre 2016

Oggetto: Revoca e sostituzione del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione DCR/2015/1375 del 24/07/2014 relativo alla domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **CALANCA ORIETTA** protocollo CR/19449/2014 del 06/06/2014

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, 02/2016, 35/2016 e 47/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n. 84/2014, 64/2015 e 40/2016;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014 e 71/2014;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;
- l’Ordinanza n. 30 dell’ 11 Maggio 2016 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza”;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012;

Preso atto:

- che in data 06/06/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo CR-19449-2014 presentata da **CALANCA ORIETTA** residente a Mirandola (MO), via Coppi Alessandro 1A - CAP. 41037 C.F. CLNRTT56P45F240K;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere comproprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta 09/07/2014, come risulta dal verbale . CR/2014/23591 del 10/07/2014, conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande

Dato altresì atto:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E82F14000120001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che, successivamente all'accettazione della proposta di contributo da parte del richiedente, è stato emesso il decreto di concessione protocollo DCR 1375 del 24/07/2014;
- che è pervenuta la comunicazione della variazione progettuale acquisita agli atti con protocollo CR/42405/2015 in data 24/08/2015;

Dato atto inoltre:

- che, in quanto persona fisica, il richiedente non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che è stata richiesta l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura (protocollo CR-54891-2015 del 17/11/2015)
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Ritenuto di adeguare il contributo concesso con decreto protocollo DCR /1375/2014 del 24/07/2014;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. **di revocare per i motivi descritti in narrativa, il proprio decreto di concessione protocollo DCR/1375/2014 del 24/07/2014;**

2. di concedere, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **CALANCA ORIETTA** residente a Mirandola (MO) in via Coppi Alessandro 1A - CAP. 41037; C.F. CLNR56P45F240K, un contributo complessivo pari a € **1.212.370,17** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'Allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 12/04/2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
5. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
6. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
7. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
8. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Calanca Orietta

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO		
TIPO	persona fisica				RICHIEDENTE		CR	DATA
PERSONA FISICA	Calanca Orietta		CLNRTT56P45F240K		RICHIEDENTE		CR-19449-2014	06/06/14
SEDE LEGALE	via Valli, n. 262, 41037		Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Valli, n. 262, 41037		Mirandola	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE	CLNRTT56P45F240K				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
DELOCALIZZAZIONE	NO				CUP		E82F14000120001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.10				TITOLO ABILITATIVO			
	Coltivazione di colture cereali (escluso il riso)				AIA			
					DURC rilasciato il		(DATA)	N/A
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - AGENZIA DI MIRANDOLA VIALE GRAMSCI, 33-35				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta)		N/A	N/A
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA	calancaorietta@gmail.com				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)		CR-54891-2015	17/11/2015
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
					IVA		IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.212.370,17	€ 0,00	€ 1.212.370,17
TOTALE	€ 1.212.370,17	€ 0,00	€ 1.212.370,17

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
Immobile 1 – Fabbricato A	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n°1375 DEL 24/07/2014 AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMESSO AL NETTO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 318.490,94	€ 377.022,30	€ 342.423,63	€ 34.598,67	(1*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 106.110,44	€ 108.976,26	€ 106.110,44	€ 2.865,82	(2*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 424.601,38	€ 485.998,56	€ 448.534,07	€ 37.464,49	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 41.272,13	€ 41.272,13	€ 41.272,13	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 465.873,51	€ 527.270,69	€ 489.806,20	€ 37.464,49	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 677.574,00	Tab B, lett. c) tipologia di danno E3 - Incrementi per demolizione totale e smaltimento - Incrementi per demolizione e smaltimento amianto copertura - Decremento mancanza particolari finiture e impianti			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (AL NETTO DELL'IVA)		€ 489.806,20	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 489.806,20	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO c.m.e. progetto	IMPORTO PREVISTO c.m.e. variante	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	CODICE					
2	801006	b	€ -	€ 16.645,34	€ 16.645,34	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento. Ritrovati già rilevati precedentemente alla domanda di ammissione al contributo, come desumibile da documentazione fotografica allegata alla domanda "7426-ca02-df01-documentazionefotografica-a.pdf"
3	801037		€ -	€ 7.658,08	€ 7.658,08	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento. La relazione geologica del Dicembre 2013, allegata alla domanda di contributo, avrebbe da già dato evidenza della presenza di "[...] terreni di tipo limoso argilloso in superficie (circa 12,0 m da p.c.) e più in profondità si rinvenivano terreni sabbiosi in prevalenza"
12	A03017	a	€ 624,93	€ 2.779,64	€ 2.154,71	La coerenza di tali modifiche è stata evidenziata in riferimento prescrizioni prot. pec. del 28/05/2014 del Comune di Mirandola, precedenti alla data di presentazione della domanda. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche e non riconoscibili ai fini dell'incremento di costo dell'intervento.
23	NP.03	A	€ 20.354,32	€ -	€ -	
24	NP.03	B	€ -	€ 29.541,20	€ 9.186,88	
25	A17005	b	€ 1.228,50	€ -	€ 1.228,50	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
26	A17053		€ 122,85	€ -	€ 122,85	
28	F01095	b	€ 1.812,56	€ 604,19	€ 1.208,37	
31	N04058		€ -	€ 3.405,00	€ 3.405,00	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
32	F01083	d	€ -	€ 267,89	€ 267,89	
33	F01083	c	€ -	€ 325,21	€ 325,21	
38	F01100	a	€ 1.191,24	€ -	€ 1.191,24	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
39	F01100	b	€ 1.293,48	€ -	€ 1.293,48	
SUB TOTALE					34.598,67	
47	A05019	d	€ 5.897,52	€ -	€ 4.863,17	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
48	A05009c		€ -	€ 10.760,70	€ -	
50	A08005	c	€ 5.864,00	€ 9.675,85	€ 3.793,84	
58	A17052		€ 15.449,20	€ -	€ 5.791,20	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
59	A17052		€ -	€ 9.652,00	€ -	
SUB TOTALE					2.865,82	
TOTALE					€ 37.464,49	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	CODICE				
(*)A					
SUB TOTALE					€ 0,00

Immobile 2 – Fabbricato B	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n°1375 DEL 24/07/2014 AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMESSO AL NETTO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 74.579,86	€ 86.227,59	€ 83.204,98	€ 3.022,61	(*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 22.420,44	€ 26.348,61	€ 26.348,61	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 97.000,30	€ 112.576,20	€ 109.553,59	€ 3.022,61	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	9.428,63	€ 9.428,63	€ 9.428,63	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 106.428,93	€ 122.004,83	€ 118.982,22	€ 3.022,61	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 124.626,90	Tab A, lett. a) - Decremento mancanza particolari finiture e impianti - Incremento per superfici inferiori a 1500mq - Incremento per altezza sotto trave all'appoggio > 4m - Incremento per demolizione totale e smaltimento amianto - Incremento per demolizione totale e smaltimento a rifiuto			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (AL NETTO DELL'IVA)			€ 118.982,22
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 2		€ 118.982,22	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO c.m.e.	IMPORTO PREVISTO c.m.e.	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE	progetto	variante		
	8	A01009.a	€ 1.805,67	€ 142,00	€ 1.663,67	
	9	02.05.04	€ 476,85	€ 37,50	€ 439,35	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
	10	A03017.a	€ 372,45	€ 955,03	€ 582,59	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
	12	A03029.e	€ 2.693,76	€ 1.901,89	€ 791,87	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
(*)	16	A07021.a	€ 4.516,68	€ -	€ 4.516,68	La coerenza di tali modifiche è stata evidenziata in riferimento prescrizioni prot. pec. del 28/05/2014 del Comune di Mirandola, precedenti alla data di presentazione della domanda. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche e non riconoscibili ai fini dell'incremento di costo dell'intervento.
	17	NP.03	€ -	€ 10.488,00	€ 10.488,00	
	18	A07022.a	€ 297,15	€ -	€ 297,15	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
	19	F01095.a	€ 2.905,32	€ -	€ 2.905,32	
	20	N04058	€ -	€ 2.270,00	€ 2.270,00	
	21	F01083.d	€ -	€ 133,73	€ 133,73	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
	22	F01083.c	€ -	€ 162,34	€ 162,34	
					€ 3.022,61	
					€ 3.022,61	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)					
					€ 0,00

Immobile 3 – Fabbricato C	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n°1375 DEL 24/07/2014 AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMESSO AL NETTO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 250.069,73	€ 216.630,11	€ 216.630,11	€ 0,00	*
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 47.507,32	€ 46.600,78	€ 46.600,78	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 297.577,05	€ 263.230,89	€ 263.230,89	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 28.925,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 326.502,15	€ 263.230,89	€ 263.230,89	€ 0,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 289.417,60	Tab A, lett. e) - Decremento mancanza particolari finiture e impianti - Incremento per superfici inferiori a 1500mq - Incremento per altezza sotto trave all'appoggio > 4m - Incremento per demolizione totale e smaltimento amianto			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (AL NETTO DELL'IVA)			€ 263.230,89
CONTRIBUTO CONCESSIONE IMMOBILE 3		€ 263.230,89	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

* € 33.714,41 : * € 33.714,41 : Importo ammesso con DECRETO n°1375 del 24/07/2014, previsto da c.m.e. alla voce 19/ 17:
A17005.b - Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: per travature composte
PROFILI D'ANGOLO, CALASTRELLI, ANGOLARI, BULLONERIA
SpCat 1 - OS - Opere Strutturali
€ 11.675,70: Importo richiesto in variante in quanto "operazione parzialmente eseguita: non sono stati montati i profili angolari reggi pannello".
€ 11.675,70: Importo ammesso in variante: da verificare che il fissaggio di tali pannelli sia effettuato in ottemperanza a quanto previsto dal DECRETO-LEGGE 6 giugno 2012, n. 74. Valutare opportuna giustificazione al fatto che l'intervento, solo parzialmente eseguito, non vada ad inficiare il livello di sicurezza previsto: il livello di sicurezza dovrà essere definito in misura pari almeno al 60% della sicurezza richiesta ad un edificio nuovo.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO c.m.e.	IMPORTO PREVISTO c.m.e.	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE	progetto	variante		
(*)						
					€ 0,00	
					€ 0,00	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
(*)					
SUB TOTALE					€ 0,00

Immobile 4 – Fabbricato D	IMPORTO AMMESSO CON DECRETO n°1375 DEL 24/07/2014 AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO RICHIESTO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO AMMESSO IN VARIANTE AL NETTO DELL'IVA	IMPORTO NON AMMESSO AL NETTO DELL'IVA	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 95.169,94	€ 107.197,89	€ 95.169,94	€ 12.027,95	(*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 15.772,91	€ 15.772,91	€ 15.772,91	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 110.942,85	€ 122.970,80	€ 110.942,85	€ 12.027,95	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.783,87	€ 10.783,87	€ 10.783,87	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 121.726,72	€ 133.754,67	€ 121.726,72	€ 12.027,95	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 142.118,80	Tab A, lett. e) - Decremento mancanza particolari finiture e impianti - Incremento per superfici inferiori a 1500mq - Incremento per demolizione totale e smaltimento amianto			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (AL NETTO DELL'IVA)			€ 121.726,72
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4	€ 121.726,72	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE						
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO c.m.e. progetto	IMPORTO PREVISTO c.m.e. variante	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	4	NP.02	€ 1.217,92	€ 2.937,60	€ 1.719,68	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento. Si veda "documentazione fotografica degli esterni e quadro fessurativo" e "documentazione fotografica degli interni e quadro fessurativo".
	10	B02019	€ 2.128,64	€ 2.128,64	€ 2.128,64	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
	11	A03018.b	€ 362,62	€ 1.617,00	€ 1.254,38	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
	12	A03020.a	€ 128,88	€ 932,47	€ 803,59	
	13	A03029.d	€ 362,25	€ 983,36	€ 621,11	
	18	A03025	€ 58,26	€ 58,26	€ 58,26	
	19	A17005.b	€ 9.865,71	€ 12.812,20	€ 2.946,49	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
	20	A17053	€ 986,57	€ 1.281,22	€ 294,65	
	23	B02023	€ 852,28	€ 3.099,20	€ 2.246,92	
	25	A17053	€ 395,35	€ 290,02	€ 105,32	
	26	B02015	€ 2.082,60	€ 2.082,60	€ 2.082,60	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
	27	A17005.b	€ 22.192,17	€ 26.425,85	€ 4.233,68	Non sono ammissibili come varianti in quanto assimilabili ad errori o dimenticanze seppur rientranti tra le spese riconoscibili. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche ma non comportano un incremento di costo dell'intervento.
	28	A17053	€ 2.219,22	€ 2.875,89	€ 656,67	
	30	NP.03	€ 16.110,10	€ 16.110,10	€ 16.110,10	La cogenza di tali modifiche è stata evidenziata in riferimento prescrizioni prot. pec. del 28/05/2014 del Comune di Mirandola, precedenti alla data di presentazione della domanda. Si ritengono pertanto accettabili come modifiche e non riconoscibili ai fini dell'incremento di costo dell'intervento.
	31	NP.03	€ 18.965,80	€ 18.965,80	€ 18.965,80	
	32	A17005.b	€ 936,00	€ 936,00	€ 936,00	Le seguenti voci non costituiscono oggetto di variante non comportando un incremento di costo dell'intervento e pertanto saranno valutate in fase di rendicontazione.
	33	A17053	€ 95,60	€ 95,60	€ 95,60	
SUB TOTALE					€ 12.027,95	
TOTALE					€ 12.027,95	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
TIPOLOGIA DI SPESA	NUM. ORD.	CODICE	CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
(*)					
SUB TOTALE					€ 0,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO	IMPORTO CONCESSO AL LORDO DELL'IVA	
IMMOBILE 1	€ 677.574,00	€ 489.806,20	€ 0,00	€ 489.806,20	€ 597.563,56	
IMMOBILE 2	€ 124.626,90	€ 118.982,22	€ 0,00	€ 118.982,22	€ 145.158,31	
IMMOBILE 3	€ 289.417,60	€ 263.230,89	€ 0,00	€ 263.230,89	€ 321.141,69	
IMMOBILE 4	€ 142.118,80	€ 121.726,72	€ 0,00	€ 121.726,72	€ 148.506,60	
TOTALE	€ 1.233.737,30	€ 993.746,03	€ 0,00	€ 993.746,03	€ 1.212.370,17	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI (AL LORDO DELL'IVA)					€ 1.212.370,17	