

DECRETO N. 2695 del 2 Settembre 2016

Programma per la costruzione di Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.

Lotto n. 10 - località: San Giovanni in Persiceto (BO).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per

la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di €1.500.000,00;
- che con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 è stato approvato il “Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica; è stata altresì approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a €27.533.775,24, di cui €22.204.200,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed € 5.329.575,24 per somme a disposizione, ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- che con le Ordinanze n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 6 agosto 2015 e n. 8 del 26 febbraio 2016, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, ammonta ad €37.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art. 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012.

Preso atto con riferimento al Lotto n. 10 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di San Giovanni in Persiceto (BO), che:

- con Decreto n. 222 del 12.12.2012 è stata assegnata la Direzione dei Lavori alla società FBM

Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture semiprefabbricate (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M. 14.01.2008 secondo periodo) l'Ing. Marco Santarelli; dal 30.10.2015 tutte le competenze sono passate all'Ing. Marco Santarelli a seguito della cessazione della collaborazione del geom. Gianfranco Coliva con la società FBM;

- con Decreto n. 126 del 21.02.2013 e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione la Società di ingegneria Zetaservice S.r.l. - Geom. Denis Zanetti;

- con Decreto n. 127 del 21.02.2013, successivamente modificato Decreto n. 187 del 20.03.2013, è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all'Ing. Sergio Monti, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 4129/A.

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000280001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4759261A69;

- con Decreto n. 129 del 22.02.2013 sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) ed in particolare, il Lotto n. 10 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale del 9,53% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di €795.376,02, di cui €757.688,41 per lavori a corpo ed €37.687,61 per gli oneri della sicurezza;

- con Decreto n. 273 del 16.04.2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo e il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di €1.085.257,94, ed è stato aggiudicato definitivamente il Lotto n. 10 delle P.S.T., alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. per un totale di €795.376,02;

- in data 31 maggio 2013 è stato sottoscritto con la Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. di Andria (RO) il relativo contratto di appalto Rep. n. 0103 per un importo di €795.376,02 oltre Iva;

- con Decreto n. 1365 del 18.11.2013 si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di €619.654,92, di cui € 590.293,57 per lavori ed € 29.361,35 per oneri della sicurezza, oltre IVA, ed è stato rideterminato il quadro tecnico economico delle spese del Lotto 10 delle PST per un importo pari ad €1.690.000,00;

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 5443437251;

- in data 22 novembre 2013 è stato sottoscritto con la Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. l'atto aggiuntivo Rep. n. 0210 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di €619.654,92 oltre Iva;

- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da €795.376,02 a € 1.415.030,94 oltre Iva.

Visto che con riferimento al Lotto 10 delle PST sono stati emessi nel corso dei lavori n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di €1.345.990,30 oltre Iva:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0 – 03/07/2013	€38.641,27	€3.864,13	€42.505,40
Certificato di pagamento n. 1 – 03/09/2013	€246.698,95	€24.669,90	€271.368,85
Certificato di pagamento n. 2 – 17/10/2013	€426.521,32	€42.652,13	€469.173,45
Certificato di pagamento n. 2bis – 22/11/2013	€79.537,60	€7.953,76	€87.491,36
Certificato di pagamento n. 3 – 27/11/2015	€554.591,16	€55.459,12	€610.050,28
Importo complessivo netto corrisposto	€1.345.990,30	€134.599,04	€1.480.589,34

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a €1.480.589,34, iva compresa:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA
Decreto n. 684	29.07.2013	€42.505,40
Decreto n. 872	11.09.2013	€271.368,85
Decreto n. 1260	07.11.2013	€469.173,45
Decreto n. 1519	28.11.2013	€87.491,36
Decreto n. 1675	10.12.2013	€596.362,28
Decreto n. 1302	17.07.2014	€9.688,00
Decreto n. 2155	11.11.2014	€4.000,00
Decreto n. 2178	14.11.2014	
TOTALE		€1.480.589,34

Visto il conto finale dei lavori, che è parte integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 17 giugno 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 07 luglio 2016 dalla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. senza riserve né eccezione, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA, risultanze che tengono conto di un mero errore materiale effettuato nel computo metrico estimativo di perizia, la cui correzione comporta una diminuzione dell'importo dei lavori relativo agli impianti elettrici di €2.458,95 lordi:

totale netto dei lavori	€	1.412.571,99
a dedurre acconti di cui ai certificati di pagamento	-€	1.345.990,30
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	66.581,69

Vista altresì la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli del 20.06.2016, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 22.06.2016.

Vista la relazione sul conto finale del RUP ing. Manuela Manenti del 07.07.2016, ed allegata al presente decreto.

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad €66.581,69 + IVA potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia.

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 10 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di San Giovanni in Persiceto (BO)

DECRETA

Per le motivazioni di cui in narrativa, che si intendono integralmente riportate:

1) di approvare il conto finale dei lavori, di cui al Lotto 10 delle PST aggiudicati alla ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l., che è parte integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 17 giugno 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 07 luglio 2016 dalla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. senza riserve od eccezione alcuna, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

- importo complessivo netto dei lavori	€	1.412.571,99
- totale acconti corrisposti	€	1.345.990,30
- resta a saldo da liquidare	€	66.581,69

2) di approvare altresì la relazione sul conto finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 07.07.2016 allegata al presente decreto;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 66.581,69 + IVA, potrà essere liquidata alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. dopo l'avvenuta approvazione del collaudo tecnico amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti di cui in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA
AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 D.L. 74/2012 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI PALESTRE
SCOLASTICHE TEMPORANEE (P.S.T.)**

Lotto 10 - San Giovanni in Persiceto (BO)

Impresa: C.M.C. Prefabbricati S.r.l. - Strada Statale Adria Rovigo 8 - 45011 Adria (RO)

Contratto del 31/05/2013 Rep. 103 - Atto aggiuntivo del 22/11/2013 Rep. 210

Codice C.I.G. n. (4759261A69) - 5443437251

Codice C.U.P. n. J48J12000280001

CONTO FINALE DEI LAVORI

Bologna,

17 GIU 2016



L'ISPETTORE CONTABILE

Geom. Daniele Cinti

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

L'ispettore Contabile
Geom. D. Cinti



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Marco Santarelli

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Marco Santarelli

Bologna,

L'IMPRESA

C.M.C. PREFABBRICATI s.r.l.
Strada Statale Adria Rovigo, 8
45011 ADRIA (Rovigo)
Italia/Italy
Tel. 0426 990442 Fax 0426 990808
Cod. Fisc. e Part. IVA 01220270290

LUG
07 GIU. 2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ai sensi dell'art.11 dell'Ordinanza n. 30 del 30/08/2012

Ing. Manuela Manenti

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Manuela Manenti

n°	Art.	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
						parziale	totale
LAVORI A CORPO (soggetti a ribasso)							
1	01	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 93.654,53	€	93.654,53
2	02	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 252.168,76	€	252.168,76
3	03	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 268.941,65	€	268.941,65
4	04	Opere esterne	%	100,00	€ 45.730,83	€	45.730,83
5	05	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 72.952,36	€	72.952,36
6	06	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 104.054,26	€	104.054,26
7	07	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	0,00	€ -	€	-
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)							
8	08	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 37.687,61	€	37.687,61
LAVORI DI VARIANTE A CORPO (soggetti a ribasso)							
9	1.V	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 44.479,66	€	44.479,66
10	2.V	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 159.830,62	€	159.830,62
11	3.V	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 206.541,57	€	206.541,57
12	4.V	Opere esterne	%	100,00	€ 114.489,98	€	114.489,98
13	5.V	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 63.866,45	€	63.866,45
14	6.V	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 60.807,15	€	60.807,15
ONERI DELLA SICUREZZA DI VARIANTE (non soggetti a ribasso)							
15	8.V	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 29.361,35	€	29.361,35
						Sommano lavori:	€ 1.554.566,78
						A dedurre il ribasso d'asta del 9,53% su € 1.489.976,77:	-€ 141.994,79
						Importo complessivo netto dei lavori:	€ 1.412.571,99
						A dedurre acconti emessi:	-€ 1.345.990,30
						Resta il credito dell'Impresa:	€ 66.581,69
<p>Bologna, 17 GIU. 2016</p> <p>L'ISPETTORE CONTABILE</p> <p>FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa</p> <p>L'ispettore Contabile Geronzi D. Cini</p> <p>Bologna, 07 GIU. 2016</p> <p>IL DIRETTORE DEI LAVORI</p> <p>FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa</p> <p>IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Marco Santarelli</p> <p>Bologna,</p> <p>PREFABBRICATI S.R.L. Via S. Maria Maddalena, 8 40111 (BOLOGNA) (Prov. BO) Italia Italy Italy Tel. 041 800442 Fax 041 800443 Pbd. Fisc. e Pbd. IVA 01200740270</p> <p>IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</p> <p>Il Responsabile del Procedimento Ing. Manuela Manenti</p>							



EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

**PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)**

COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)

LOTTO 10

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(Art. 202 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

CIG: 4759261A69

CUP: J48J12000280001

LAVORI: Appalto per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori riferiti al Lotto 10 - Comune di San Giovanni in Persiceto (BO) - Palestra Scolastica Temporanea

AFFIDATARIO: C.M.C. Prefabbricati S.r.L. - Strada Statale di Andria 8 - 45011 Andria (RO)

RIBASSO OFFERTO: 9,53% (novevirgolacinquantatreper cento)

CONTRATTO: stipulato in data 31.05.2013, n. 0103 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 757.688,41 per lavori e € 37.687,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 795.376,02, a seguito di approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva di cui al Decreto n. 273 del 16.04.2013 (All. 5.1)

ATTO AGGIUNTIVO: stipulato in data 22.11.2013, n. 0210 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 590.293,57 per lavori e € 29.361,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 619.654,92, a seguito di

approvazione della Perizia di Variante di cui al Decreto n. 1365 del
18.11.2013 (All. 2.2)

1 PREMESSE

Premesso che:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012 (All. 01), ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga,
- le disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Parimenti sono derogate:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, articoli 2-bis, 7, 8, 9, 10, 10-bis, 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14 quinquies, 16, 17, 19 e 20;
- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25, 49, 52-bis, ter, quater, quinquies, sexies, septies, octies e nonies;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, articolo 191;
- Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, articoli 7, 8, 11;
- Decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n.383;
- Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 24, 25, 26, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 120, 146, 147, 148, 152 e 159;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche e integrazioni, articoli 6, 7, 9, 10, 12, 18, 23, 25, 26, 28, 29, 29-ter, 29 quater, 29-quinquies, 29-sexies, 29-septies, 29-octies, 29-nonies, 29-decies, 29-undecies, 29-terdecies, 33, 35, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 69, 76, 77, 78, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 198, 199, 205, 208, 209, 210, 211, 212, 214, 215, 216, 225, 230, 231, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 255, comma 1 e 266;
- Decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367, articoli 3, 5, 10, 13 e 21;

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, articoli 7, comma 6-bis, e 19;
- Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, articoli 3, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 62, 65, 67, 93 e 94;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, articoli 40, 43, comma 1, 44-bis e 72;
- Legge 5 novembre 1971, n. 1086, articoli 4, 6 e 7;
- Decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185 convertito nella legge 28 gennaio 2009, n. 2, articolo 16-bis, comma 10;
- Decreto del Ministro per i lavori pubblici di concerto con il Ministro per la pubblica istruzione del 18 dicembre 1975, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 29 del 2 febbraio 1976, in quanto applicabile ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 24 marzo 2000, n. 20, articoli 5, 23, 24, 25, 26, 27, 27-bis, 28, 29, 30, 31, 32, 32-bis, 33, 34, 35, 36, 36-bis, 36-ter, 36-quater, 36-quinquies, 36-sexies, 36-septies, 36-octies, 37, 38, 39, 40, 41, 44 ed articoli A7, A8, A9, A15, A19, A21 del relativo Allegato;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 30 ottobre 2008, n. 19, articoli 9, 10, 11, 12 e 13;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 19 dicembre 2002, n. 37, articoli 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16-bis, 17, 18, 19;
- Legge della Regione Emilia-Romagna 10 gennaio 2000, n. 1 articolo 1, commi 3 e 3-bis ed articolo 17, comma 1, lettera a).
- con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 (All. 0.2) è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di € 1.500.000,00;
- con Ordinanza n. 78 del 21.11.2012 (All. 0.3) è stato rimodulato il Programma Operativo Scuola, approvato con l'Ordinanza n. 13 del 25.07.2013, che individua i vari interventi e relativi costi per la *“Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporane”* stimando l'importo in € 29.000.000;



- con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) sono state localizzate le aree per la realizzazione delle PST, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) si è provveduto all'integrazione della Ordinanza n. 80 del 22.11.2012;
- con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 (All. 0.5) è stato approvato il "*Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee*", per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica. Si dispone pertanto:
 - di approvare la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, che si compone di:
 - Capitolato Speciale d'Appalto - Allegato A (All. 0.6)
 - Norme di gara - Allegato B (All. 0.7)
 - di dare atto che per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione si prevede una spesa complessiva pari a € 27.533.775,24 distinta come nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	lavori a base d'appalto		21.248.038,28
A.1 -	Lavori a corpo in economia		0,00
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		956.161,72
SOMMANO I LAVORI			22.204.200,00
B)	somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 -	Indagini geologiche		48.000,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		48.000,00
B.3 -	Imprevisti		411.759,02
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		666.126,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		666.126,00
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		666.126,00
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		222.042,00
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		25.000,00
B.9 -	Spese per pubblicità		15.000,00
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		48.000,00
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		26.645,04
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		225.155,28
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A2+B.3)		2.261.595,90
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			5.329.575,24
SOMMA TOTALE INTERVENTO			27.533.775,24

... omissis

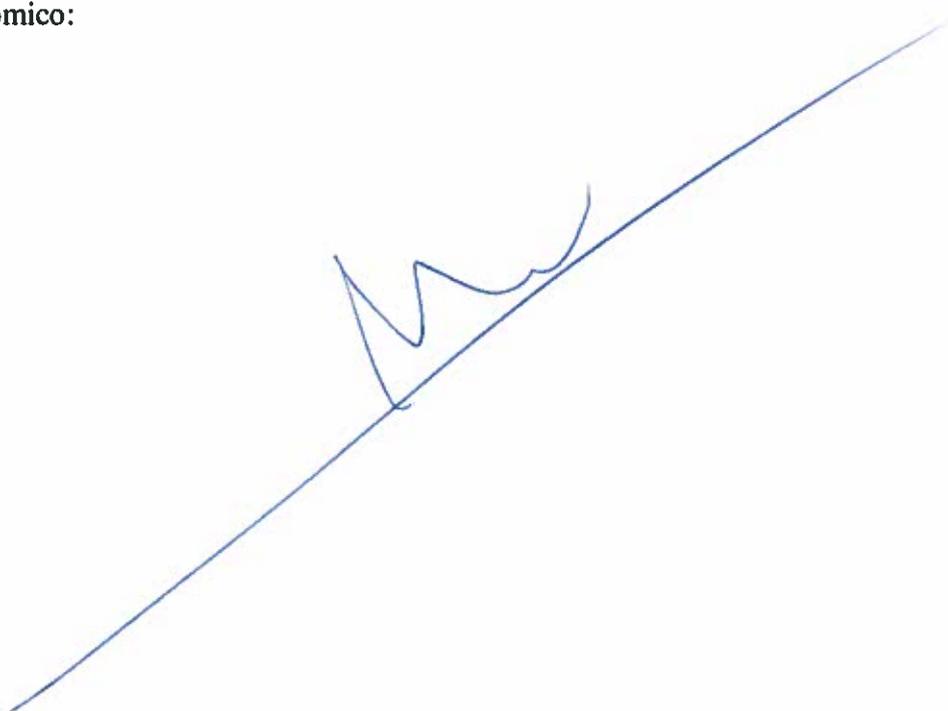
- di approvare il documento - Allegato C (All. 0.8) alla presente ordinanza per farne parte integrale e sostanziale, nel quale sono indicati gli articoli delle stesse disposizioni normative che si intende derogare, con le relative specifiche motivazioni, per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione.

Successivamente sono stati emessi:

- Ordinanza n. 17 del 18.02.2013 (All. 0.9) n. 68 del 07.06.2013 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 104 del 12.09.2013 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 19 del 13.03.2014 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 52 del 30.06.2014 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 79 del 05.12.2014 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 7 del 04.02.2015 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**), n. 41 del 06.08.2015 (All. **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**) e n. 8 del 26.02.2016 (All. 0.23) a seguito delle quali il costo complessivo stimato per la realizzazione Palestre Scolastiche Temporanee è di € 37.500.000.

2 GARA D'APPALTO

Con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione, è stata approvata la spesa complessiva per gli P.S.T., pari a Euro 27.533.775,24, da cui deriva, per il Lotto 10 in argomento, il seguente Quadro Economico:



Lotto 10	San Giovanni in Persiceto (BO)
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) LAVORI A BASE D'APPALTO	837.502,39
A.1 - Lavori a corpo, in economia	
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	37.687,61
SOMMANO I LAVORI	
	875.190,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - Indagini geologiche	1.891,94
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	1.891,94
B.3 - Imprevisti	15.313,13
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	26.255,70
B.5 - Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	26.255,70
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	26.255,70
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	8.751,90
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici	985,39
B.9 - Spese per pubblicità	591,23
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1.891,94
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	1.050,23
B.12 - I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	7.257,26
B.13 - I.V.A. 10% su importo (A+A.2+B.3+B.5)	91.675,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	210.067,94
SOMMA TOTALE INTERVENTO	
	1.085.257,94

Con Decreto n. 129 del 22.02.2013 (All. 2.1) del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.).

3 AGGIUDICATARIO

Il Lotto 10 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.L. che ha offerto un ribasso del 9,53% per un importo netto di € 757.688,41 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 37.687,61; pertanto, l'importo netto contrattuale risulta essere pari a € 795.376,02.

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria è stato rimodulato il quadro economico che risulta così rideterminato:



Lotto 10	San Giovanni in Persiceto (BO)	
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1.1 - Lavori a base d'asta a corpo		837.502,39
A.1.2 - Ribasso offerto	9,53%	-79.813,98
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		37.687,61
SOMMANO I LAVORI (A=A.1.1+A.1.2+A.2)		795.376,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 - Indagini geologiche		1.891,94
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi		1.891,94
B.3 - Imprevisti		95.127,11
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		26.255,70
B.5 - Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		26.255,70
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		26.255,70
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		8.751,90
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		985,39
B.9 - Spese per pubblicità		591,23
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		1.891,94
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		1.050,23
B.12 - I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		7.257,26
B.13 - I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		91.675,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		289.881,92
SOMMA TOTALE INTERVENTO		1.085.257,94

4 DESCRIZIONE DELLE OPERE

Per soddisfare, in generale, il requisito dell'esecuzione in via d'urgenza, onde garantire l'avvio dell'anno scolastico entro i termini previsti dalla normativa vigente in materia di pubblica istruzione, è stata adottata, per la realizzazione degli edifici scolastici, la tipologia prefabbricata con lavorazioni prevalentemente a secco, i cui cronoprogrammi prevedono tempi contrattuali molto ristretti con lavorazioni anche su tre turni così come indicato dal comma 2 dell'art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'edificio in oggetto, di superficie lorda pari a circa 920 m², si sviluppa su un unico piano fuori terra e si compone di due corpi distinti: la palestra di circa 34 m x 22.5 m (alta poco più di 8.5 m) ed il volume degli spogliatoi e degli spazi d'ingresso e servizio di circa 9 m x 21 m (alto poco meno di 3.5 m).

L'edificio ad uso palestra ha fondazioni in c.a. di tipo diretto con plinti a bicchiere per l'alloggiamento dei pilastri; la struttura portante è in c.a. e c.a.p. prefabbricato mentre la copertura, di tipo piano, è composta di travi prefabbricate a V ed architravi a sostegno

prefabbricate in c.a.p. sezione ad L. Le strutture verticali sono realizzate tramite pilastri e pannelli di tamponamento prefabbricati orizzontali in c.a. fissati con profili metallici.

L'edificio ad uso spogliatoi ha fondazioni in c.a. di tipo a platea mentre le strutture verticali sono composte da pareti/setti portanti in c.a. prefabbricate. Il solaio di copertura piana è composto da pannelli alveolari in c.a.p., acciaio e soletta collaborante integrativa in c.a.

5 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dalla scrivente Ing. Manuela Manenti, nominata con Ordinanza n. 84 del 5 dicembre 2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013" del Commissario Delegato (All. 0.5).

6 DIRETTORE DEI LAVORI

Con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 0.18) è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture semiprefabbricate (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M. 14.01.2008 secondo periodo) l'Ing. Marco Santarelli.

A far tempo dal 30.10.2015 tutte le competenze sono passate all'Ing. Marco Santarelli a seguito della cessazione della collaborazione del geom. Gianfranco Coliva con la società FBM per raggiunti limiti di età.

7 COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE

A seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato vincitore per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione la Società di ingegneria Zetaservice S.r.l. - Geom. Denis Zanetti, formalizzato con Decreto n. 126 del 21.02.2013 (All. 0.19) del Commissario Delegato e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 (All. 0.20).

8 COLLAUDATORE STATICO

Il Collaudatore Statico incaricato è l'Ing. Sergio Monti, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 4129/A, nominato con Decreto n. 127 del 21.02.2013 - All. 1 (All. 0.21), successivamente modificato Decreto n. 187 del 20.03.2013 (All. 0.22).

9 GRUPPO DI PROGETTAZIONE

La redazione del progetto esecutivo, come da bando, è stata elaborata a carico dell'affidataria ed è stato redatto dal seguente gruppo di progettazione:

- Responsabile di progetto: Arch. Stefano Rigoni iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9626
- Opere strutturali area gioco: Ing. Riccardo Marchetto iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo al n. 914;
- Opere strutturali spogliatoi: Ing. Umberto Filippo Marangoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo al n. 720;
- Opere architettoniche: PRR Architetti - Arch. Stefano Rigoni iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9626
- Opere Impiantistiche elettriche: P.I. Giordano Fusaro iscritto presso il Collegio dei Periti Industriali di Rovigo al n.130;
- Opere Impiantistiche meccaniche: Arch. Sara Nam Sook Rampoldi iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 16276.

10 CONSEGNA DELL'AREA

Il giorno 07 del mese di Marzo 2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, considerato che l'impresa aveva già provveduto al sopralluogo ed alla verifica di idoneità dell'area in sede di redazione del progetto offerto, si è proceduto alla redazione del Verbale di consegna dell'area (All. 9.1) sita nel Comune di Galliera (BO) in località contraddistinta al NCT al Fg. 90 part. 2106 parte e 2177 parte, (sotto riserva di legge in pendenza della formalizzazione del relativo contratto) ed è contestualmente stato dato avvio alla progettazione esecutiva, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva, nonché alla necessaria cantierizzazione e che da tale data ha avuto inizio il tempo utile per la progettazione, pari a giorni 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dell'area.

L'Impresa ha firmato senza apporre riserve.

11 NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA

In data 04.02.2013 la Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna - Bologna con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0002633 del 05.02.2013, a seguito all'emissione dell'Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee - Localizzazione delle aree* - ha inviato al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato una comunicazione in cui - in riferimento all'Ordinanza sopracitata e a seguito di istruttoria sui singoli casi presentati, ha inviato un elenco di comuni in cui era stata rilevata qualche criticità fornendo al contempo indicazioni sugli opportuni strumenti di tutela e/o eventuali modifiche progettuali (All. 9.2).

Successivamente in data 15.03.2013 la stessa Soprintendenza, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006918 del 03.04.2013, a seguito all'emissione delle Ordinanze n. 60 del 19.10.2012, n. 80 del 22.11.2012, n. 84 del 05.12.2012, n. 88 del 07.12.2012 e n. 6 del 30.01.2013 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST) - Chiese temporanee ed altre strutture di emergenza* - ha provveduto a comunicare al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato di aver svolto l'attività di istruttoria di verifica preventiva dell'interesse archeologico nelle aree che saranno oggetto di nuovi interventi nel sottosuolo (con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione) in modo da rendere possibile l'adozione di tutte le più opportune procedure di tutela del patrimonio archeologico nell'ambito della programmazione edilizia in corso di svolgimento. Allegava pertanto delle tabelle sintetiche ove, sulla base della verifica preventiva, si riportavano le disposizioni prescrittive per ciascun lotto in relazione alle varie ordinanze.

Dall'esame di questo elenco è stato possibile evincere che per il Lotto in esame si segnalava di procedere con un controllo archeologico in corso d'opera da parte di ditte specializzate, sotto la direzione scientifica della stessa Soprintendenza (All. 9.3). In accordo con la Soprintendenza sono quindi state eseguite le opportune verifiche/prove (contabilizzate come risulta da elenco NP allegato alla perizia di variante) a seguito delle quali, non essendo state riscontrate delle criticità, si è potuto dare regolare avvio ai lavori di cui all'appalto originario.

12 CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO

L'impresa ha anticipato per posta elettronica il Progetto Esecutivo in data 16.03.2013 con e-mail registrata al Prot. C.R.2013.0006841 del 03.04.2013 (All. 30.1) e dunque in tempo utile; successivamente in data 18.03.2013 con lettera registrata al Prot. C.R.2013.0005629 del 18.03.2013 ha consegnato copia cartacea di tutto il progetto.

13 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 09.04.2013 (All. 4.1).

La Stazione Appaltante ha approvato il progetto esecutivo con Decreto n. 273 del 16.04.2013 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 5.1) e con il medesimo decreto è stato approvato il Quadro economico di seguito riportato:

Lotto 10		San Giovanni In Persiceto (BO)
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI		
A.1.1 - Lavori a base d'asta a corpo		837.502,39
A.1.2 - Ribasso offerto	9,53%	-79.813,98
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		37.687,61
SOMMANO I LAVORI (A=A.1.1+A.1.2+A.2)		795.376,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 - Indagini geologiche		1.891,94
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi		1.891,94
B.3 - Imprevisti		95.127,11
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		26.255,70
B.5 - Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		26.255,70
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		26.255,70
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		8.751,90
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici		985,39
B.9 - Spese per pubblicità		591,23
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		1.891,94
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		1.050,23
B.12 - I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		7.257,26
B.13 - I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		91.675,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		289.881,92
SOMMA TOTALE INTERVENTO		1.085.257,94

14 VERBALE INIZIO LAVORI

In data 27.05.2013 il D.L. ha proceduto alla verbalizzazione di Inizio dei Lavori (All. 9.5), sotto riserva di legge, nel quale si specifica che lo stato attuale dell'area su cui devono eseguirsi i lavori, già nella piena ed assoluta disponibilità dell'Appaltatore, è tale da consentire il regolare avvio e la prosecuzione dei lavori medesimi; era inteso che dalla data del verbale decorreva il tempo utile per dare compiuti i lavori, contrattualmente stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione avvenga entro il 26.07.13.

15 CONTRATTO ORIGINARIO

Il contratto con l'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.L. è stato sottoscritto il 31.05.2013 n. rep. 0103, (All. 1.1 - 1.2 - 1.3 - 1.4 - 1.5), per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'I.V.A., pari ad € 795.376,02 al netto del ribasso offerto del 9,53 %, così come determinato nel seguente schema:

- Importo a base d'asta:	€ 837.502,39
- Ribasso d'asta 9,53 %:	€ - 79.813,98
- Importo netto dei lavori:	€ 757.688,41
- Oneri di sicurezza:	€ 37.687,61
- Importo totale dei Lavori:	€ 795.376,02

16 DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il progetto delle opere strutturali è depositato presso la Stazione Appaltante.

17 CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE

L'impresa ha consegnato *brevi manu* il Progetto Esecutivo di variante in data 25.07.2013.

18 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo di variante, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 30.07.2013 (All. 4.2).

19 PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto ed è stata a tal fine redatta una perizia di variante, come da richieste formulate (All. 30.2 - 30.3 - 30.4 - 30.5 - 30.6) e successive richieste verbali formulate al Direttore dei Lavori nel corso della realizzazione delle opere.

In particolare:

- modifiche alla struttura della palestra con allungamento di una campata della struttura prefabbricata;



- interventi di miglioramento delle sistemazioni esterne e di esecuzione degli allacci alle reti pubbliche;
- modifiche di natura impiantistica all'interno della palestra;
- ulteriori interventi migliorativi richiesti dall'ente omologatore della palestra per consentire il gioco del calcetto;

La perizia di variante è stata redatta in deroga all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché le disposizioni regolamentari per le parti strettamente necessarie all'applicazione del sopra citato decreto legislativo n. 163/2006, come previsto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, poiché le lavorazioni che si dovevano eseguire d'urgenza non erano compatibili con il concludersi dell'iter approvativo di una perizia di variante e suppletiva e, non essendo eseguibili successivamente, si sono dovuti ordinare anticipatamente.

La perizia, consegnata alla STCD con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0027591 del 11.11.2013 (All. 7.1), è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 11.11.2013 per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 619.654,92, di cui € 29.361,35 per oneri sicurezza; è stata poi approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento, in data 15.11.2013 (All. 7.2) e consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0028299 del 15.11.2013 (All. 7.3).

L'importo totale di perizia ha trovato copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione nel quadro economico di approvazione del progetto esecutivo di cui al Decreto n. 273 del 16.04.2013, riportato nei paragrafi precedenti.

Il Decreto n. 1365 del 18.11.2013 (All. 2.2) ha approvato la perizia di variante, con Quadro Economico riportato nella pagina seguente.

20 VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Con lo schema di atto di sottomissione relativo alla Perizia di Variante, approvata con Decreto n. 1365 del 18.11.2013, sono stati concordati con l'impresa n. 75 nuovi prezzi, in parte dedotti dal Prezzario ufficiale della Regione Emilia Romagna, ed in parte - non essendo contemplati nel citato Prezzario - ricavati prendendo come riferimento le offerte medie di mercato.



Lotto 10		San Giovanni in Persiceto (BO)	
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1	Lavori a base d'asta a corpo		837.502,39
A.1.1	Ribasso offerto	9,53%	-79.813,98
A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		37.687,61
			795.376,02
A.2	Perizia di variante		652.474,38
A.2.1	Ribasso offerto	9,53%	-62.180,81
A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		29.361,35
			619.654,92
SOMMANO I LAVORI			1.415.030,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 -	Indagini geologiche		0,00
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B.3 -	Imprevisti		12.530,38
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		35.000,00
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		6.196,55
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti		46.710,77
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		15.570,26
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
B.9 -	Spese per pubblicità		591,23
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		1.891,94
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6		1.868,43
B.12 -	I.V.A. 22% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)		11.233,72
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)		143.375,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			274.969,07
SOMMA TOTALE INTERVENTO			1.690.000,00

21 ATTO AGGIUNTIVO

In data 22.11.2013 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo Rep. n. 0210, (All. 1.6) relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per il seguente importo:

Importo netto dei lavori	€ 590.293,57
Oneri di sicurezza	€ 29.361,35
Totale	€ 619.654,92

con aumento del tempo contrattualmente previsto pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a seguito delle maggiori lavorazioni eseguite.

Successivamente alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo, da controlli effettuati, è stato verificato che l'importo di perizia contiene in realtà un mero errore materiale come meglio evidenziato nel seguito.

Infatti è stato riscontrato che l'importo di perizia, confermato con Atto Aggiuntivo Rep. n. 0210 del 22.11.2013, conteneva un errore nel computo metrico estimativo non tenendo conto di un importo in diminuzione relativo agli impianti elettrici pari ad € 2.458,95 lordi. Pertanto l'ammontare dei lavori di variante relativi agli impianti elettrici è di € 60.807,15 e non di € 63.266,10. Ne consegue che l'importo complessivo dei lavori appaltati al netto del ribasso d'asta è di € 1.412.571,99 e non di € 1.415.030,94 come indicato del già citato Atto Aggiuntivo, con una minor spesa quindi di € 2.458,95 rispetto all'importo autorizzato.

Nel Conto Finale il credito dell'Impresa è stato correttamente indicato.

22 DEPOSITO CAUZIONALE

Dalle risultanze dall'art. 22 del Contratto n. 0103 di rep. del 31.05.2013, l'impresa ha versato la cauzione definitiva mediante fidejussione n. 824917609 in data 18.04.2013 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Andria/31011 per l'importo di € 39.768,80 pari al 10 per cento dell'importo offerto in sede di gara, ridotto del 50% per il possesso della certificazione ISO.

A garanzia degli impegni assunti con atto integrativo rep. n. 0210 del 22.11.2013, l'impresa ha integrato la cauzione definitiva prestata per il contratto principale, relativa anche a lavori oggetto dell'atto stesso, con Atto di Variazione - Appendice n. 1 alla polizza 82491760 rilasciata dalla Unipol Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Andria/31011 in data 20.11.2013 aumentando l'importo della polizza originaria di € 30.982,75 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo garantito di € 70.751,55.

23 SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

In definitiva, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le spese seguenti al netto dell'IVA in ragione del 10%:

a) a base d'appalto al netto del ribasso:	€ 795.376,02
b) per l'atto di sottomissione 22.11.2013 rep. n. 0210, al netto del ribasso:.	<u>€ 619.654,92</u>
Totale:	<u>€ 1.415.030,94</u>

24 NOTIFICHE PRELIMINARI

Le notifiche preliminari sono state trasmesse all'AUSL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di competenza per territorio, con note di cui all'All. 20.1.

25 TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

L'allegato A1 al Capitolato Speciale d'Appalto ha fissato il tempo utile per dare finiti i lavori in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori e pertanto la scadenza era fissata per il giorno 25.07.2013.

A seguito della approvazione della Perizia di Variante, sono stati assegnati ulteriori 60 (sessanta) giorni, per il cui il tempo utile per dare finiti i lavori è stato fissato al 23.09.2013.

26 SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori sia dell'appalto principale che di perizia non si è fatto ricorso a sospensioni.

27 PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE

Durante l'esecuzione dei lavori dell'appalto principale non è stata concessa nessuna proroga.

28 TEMPO UTILE

La scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, con l'approvazione della perizia di variante, è stata confermata al 23.09.2013.

29 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori, ha emesso il Certificato di Ultimazione Lavori in data 23.09.2013 (All. 11.1) nel quale ha certificato che i lavori in appalto sono stati ultimati entro la scadenza temporale prevista. Lo stesso D.L., in coerenza con quanto previsto dall'art. 199, comma 2, del D.P.R. 207/2010, ha assegnato il termine perentorio di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità e non incidenti sull'uso dell'opera (da eseguirsi quindi entro e non oltre il 12.12.2013), che si intendono concluse nei tempi previsti, considerato che il Direttore dei Lavori non ha comunicato il ritardo nella loro esecuzione.

30 RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE

In base all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto - integralmente ripreso nell'art. 6 del Contratto - era stabilita la penale nella percentuale dello 0,5% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere.

Poiché l'Appaltatore ha terminato i lavori nel termine contrattuale, non è stata applicata nessuna penale.

31 DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

32 ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori è stato emanato il seguenti Ordine di Servizio dal Direttore dei Lavori:

- Ordine di Servizio n. 1 del 13.08.2013 nel quale, previa autorizzazione del RUP, si ordina all'impresa di provvedere alla progettazione e realizzazione di:
 - ampliamento della pavimentazione esterna in autobloccante;
 - ampliamento palestra per omologazione da parte della FIGC di campo da calcio femminile;
 - creazione di una pavimentazione esterna sul perimetro della palestra;
 - allargamento degli spogliatoi arbitri;
 - realizzazione allacci alle reti HERA esistenti di acque bianche e nere;
 - realizzazione nuovo allaccio gas;
 - realizzazione nuovo allaccio acqua e antincendio;
 - realizzazione di rete trasmissione dati;
 - movimento terra area scolastica adiacente la palestra per ampliamento area verde con sistemazione della recinzione metallica;
 - integrazione rete illuminazione pubblica;
 - pavimentazione interna maggiormente performante;
 - posa di punti di ancoraggio per allenamento arrampicata;
 - ampliamento palestra per possibile omologazione FIGC;
 - modifiche di natura impiantistica (impianto fotovoltaico, impianto di allarme, impianto di diffusione sonora e sistema di controllo e gestione impianti) - (All. 10.1);

Sentito il Direttore dei Lavori, questi ha assicurato che gli Ordini di Servizio sono stati ottemperati.

33 LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.



34 CONCORDATO PREVENTIVO

La ditta aggiudicataria non risulta soggetta a Concordato Preventivo come risulta da Visura Camerale del 09.11.2015.

35 SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE

La Stazione Appaltante ha autorizzato in base alle norme vigenti e alle deroghe previste i subappalti il cui elenco costituisce allegato alla presente Relazione (All. 6), redatto a cura della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

36 VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI

Per le considerazioni sopra riportate, le modifiche di lieve entità apportate al progetto esecutivo e nella perizia di variante, sono rientrate nei limiti della facoltà della Direzione Lavori e riguardano specificatamente alcune variazioni non onerose per risolvere aspetti di dettaglio manifestatisi durante l'esercizio regolare delle lavorazioni.

37 CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

In quanto ricadente nell'attività individuata al n. 65.1 B dell'Allegato I al D.P.R. n. 151 del 01 agosto 2011 *“Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 12*, trattasi di un edificio soggetto al controllo prevenzione incendi; è pertanto stato richiesto il preventivo parere di conformità - registrato al Prot. 17982 del 03.09.2013 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bologna (All. 24.1) - e successivamente il titolare dell'attività ha provveduto al deposito di apposita Segnalazione Certificata di Inizio Attività - corredata da tutta la documentazione tecnica necessaria - registrata al Prot. 0020143 del 03.10.2013 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bologna (All. 24.2).

38 PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, a seguito dell'esigenza rappresentata dalla Stazione Appaltante di utilizzare l'opera realizzata prima dell'emissione del Certificato di collaudo tecnico-amministrativo provvisorio, per consentire una rapida ripresa delle attività scolastiche, il RUP, il Direttore dei Lavori ed Collaudatore Statico, dopo opportune

verifiche a riguardo delle condizioni specificate nell'art. 230, comma 1 del D.P.R. 207/2010, hanno ritenuto che sussistevano le condizioni che consentivano la presa in consegna anticipata dell'edificio, redigendo apposito Verbale di visita di Collaudo e accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera (All. 19.1) in data 04.10.2013 e Verbale di Presa in Consegna Anticipata in pari data (All. 19.2).

39 COLLAUDO STATICO

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore Statico in data 27.10.2013 hanno redatto il Verbale di visita di collaudo statico e accertamento delle condizioni per la presa in consegna anticipata ex art. 230 del DPR 207/2010 nel quale, attestano che la presa in consegna delle opere realizzate poteva avvenire nei limiti di sicurezza statica, senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune, riservandosi di valutare completezza e correttezza della documentazione allegata e di quella via via prodotta dall'appaltatore ai sensi della vigente normativa e del CSA e di disporre conseguentemente le eventuali integrazioni, prove e quanto altro ritenessero necessario per l'emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico.

Il Collaudatore ha ritenuto di far eseguire una prova di carico come risulta da Verbali sottoscritti dall'Impresa e dalla Direzioni Lavori (All. 15.1-15.2-15.3)

Il Direttore dei Lavori ha emesso la Relazione a Struttura Ultimata in data 03.01.2015 (All. 14.2), consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2015.0004594 del 04.02.2015 - All. 14.1) redigendo i controlli di accettazione dei materiali strutturali impiegati nella realizzazione dell'opera, nella quale si dichiara che le strutture sono state ultimate in data 23.09.2013.

Il Collaudatore Statico Ing. Sergio Monti iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 4129/A, ha emesso il Certificato di Collaudo Statico in data 11.02.2015 (All. 15.5).

40 VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO

In data 07.01.2014 è stato sottoscritto tra il RUP, delegato con Decreto n. 1444 del 22.11.2013 (All. 22.1) ed il Sindaco del Comune di San Giovanni in Persiceto (BO), il Verbale



di Consegna dell'Edificio in argomento (All. 22.2), con impegno del Comune di sottoscrivere apposita copertura assicurativa per l'Edificio Scolastico Temporaneo.

Il Comune ha inviato la nota registrata a Prot. CR.2015.0029093 del 19.06.2015 in cui comunica l'avvenuta sottoscrizione dell'assicurazione (All. 22.3).

41 ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO

Con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) e successiva integrazione con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) sono identificate le aree sulle quali dovevano essere realizzate le opere. In particolare per il Lotto in argomento l'area individuata (vedi verbale consegna delle aree) risulta di proprietà pubblica e pertanto nel Quadro Economico non sono previsti indennizzi per acquisizione aree.

L'edificio scolastico è stato oggetto di aggiornamento catastale (All. 26.1 - 26.2).

42 ANTICIPAZIONE IN DENARO

Per l'appalto in argomento non sono occorse anticipazioni in denaro, come anche confermato dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

43 INTERDITTIVA ANTIMAFIA

Alla data di emissione della presente Relazione non risulta emessa alcuna informazione antimafia nei confronti della ditta aggiudicataria o dei suoi subappaltatori/subaffidatari.

44 CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 5 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 1.345.990,30 (unmilionetrecentoquarantacinquemilano vecentonovanta/30) + IVA:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0 – 03/07/2013 (All. 12.6)	€ 38.641,27	€ 3.864,13	€ 42.505,40
Certificato di pagamento n. 1 – 03/09/2013 (All. 12.7)	€ 246.698,95	€ 24.669,90	€ 271.368,85
Certificato di pagamento n. 2 – 17/10/2013 (All. 12.8)	€ 426.521,32	€ 42.652,13	€ 469.173,45
Certificato di pagamento n. 2bis – 22/11/2013 (All. 12.9)	€ 79.537,60	€ 7.953,76	€ 87.491,36
Certificato di pagamento n. 3 – 27/11/2015 (All. 12.10)	€ 554.591,16	€ 55.459,12	€ 610.050,28
Importo complessivo netto corrisposto	€ 1.345.990,30	€ 134.599,04	€ 1.480.589,34

45 CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO

Il Conto Finale (All. 25.2) è stato trasmesso al R.U.P. dal Direttore dei Lavori con nota registrata al Prot. C.R.2016.0033762 del 22.06.2016 (All. 25.1) per l'importo complessivo di euro 66.581,69 al netto dell'IVA, così ripartito:

Importo lavori al netto del ribasso	€ 1.345.523,03	
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 67.048,96	
TOTALE NETTO DEI LAVORI (comprensivo della detrazione dovuta all'errore importo impianti elettrici)		€ 1.412.571,99
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI		- € 1.345.990,30
RIMANE IL CREDITO DELL'IMPRESA SUI LAVORI		€ 66.581,69

Secondo lo Stato Finale resta, quindi, il debito netto dell'Impresa nei confronti dell'Amministrazione in € 66.581,69 (euro sessantaseimilacinquecentottantunomila/69).

L'aggiudicataria è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010 a firmare il Conto Finale entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione telefonica in data 30.06.2016.

La ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.L. ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 07.07.2016 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

46 CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Ai fini della determinazione dell'importo a saldo per la determinazione delle somme da liquidare in aumento o in detrazione rispetto a quanto già pagato all'impresa, si allegano i decreti di pagamento (All. 27.1-27.8)

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA
Decreto n. 684	29.07.2013	€ 42.505,40
Decreto n. 872	11.09.2013	€ 271.368,85
Decreto n. 1260	07.11.2013	€ 469.173,45
Decreto n. 1519	28.11.2013	€ 87.491,36
Decreto n. 1675	10.12.2013	€ 596.362,28
Decreto n. 1302	17.07.2014	€ 9.688,00
Decreto n. 2155	11.11.2014	€ 4.000,00
Decreto n. 2178	14.11.2014	
TOTALE		€ 1.480.589,34

da cui si deduce che rimane il credito totale dell'impresa di € 66.581,69 oltre ad IVA al 22%.

47 RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO

L'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

48 APPLICAZIONE/DISAPPLICAZIONE PENALI

Poiché l'Appaltatore ha consegnato il progetto esecutivo e ultimato i lavori entro i termini contrattuali, non è stata applicata nessuna penale.

49 INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo, come si desume dalla relazione di accompagnamento al Conto finale redatta dal Direttore dei lavori.

50 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

Per quanto riguarda la verifica inerente la regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, la stessa è stata effettuata, sia in sede di gara, sia durante l'esecuzione dei lavori, dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, così come stabilito dall'art. 18 del Contratto.

L'aggiudicataria ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa presso l'INAIL di Rovigo al n. 13539189, come risulta dai certificati di pagamento sottoscritti, per la parte di competenza, dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

51 AVVISO AI CREDITORI

Con nota Prot. C.R.2013.0032879 del 20.12.2013 (All. 23.1) il R.U.P. ha chiesto al Comune di san Giovanni in Persiceto (BO), ai sensi di quanto disposto dall'art. 218 del DPR n. 207/2010, la richiesta di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso ai creditori per un periodo di 30 giorni.

A seguito di apposita affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito del Comune, lo stesso ha comunicato con nota assunta a prot. CR.2014.0031434 del 16.09.2014 (All. 23.2) l'avvenuta affissione dal 20.01.2014 al 19.02.2014, e dalla quale si evince che non risulta essere stata presentata alcuna opposizione.

52 CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori l'aggiudicatario non ha ceduto i crediti né rilasciato procure e deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

53 INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010

Così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti, per i lavori in argomento è stato effettuato un intervento sostitutivo - previsto dall'Art. 4 comma 3 del DPR 207/2010 - per l'inadempienza contributivo dell'impresa C.F.P. s.n.c. di Concon Fabio & C (subaffidataria di C.M.C. Prefabbricati S.r.l.). In particolare con Decreto n. 2155 del 11.11.2014 si è decretato di liquidare in relazione all'inadempienza contributiva dell'impresa l'importo di € 4.000,00 Iva compresa a saldo del certificato di pagamento n. 3 dei lavori del lotto, di € 610.050,28 Iva compresa e della fattura di pari importo n. 000126 del 20.11.2013 di cui liquidati in acconto € 596.362,28 con Decreto n.1675 del 10.12.2014. ed € 9.688,00 con Decreto n. 1302 del 17.07.2014.

54 VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA

E' stata effettuata n. 1 visita dal Collaudatore Statico al fine della verbalizzazione dell'accertamento per la presa in consegna anticipata:

- in data 04.10.2013, durante la quale, oltre a prendere atto della documentazione prodotta dalla Stazione Appaltante, il Collaudatore ed il Direttore dei Lavori attestano che la presa in consegna delle opere realizzate può avvenire nei limiti di fruibilità e di sicurezza statica e senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune (All. 19.1).

55 VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

Sono state effettuate n. 3 visite dal Collaudatore Statico al fine della emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico:

- in data 18.06.2013 (All.15.1) durante la quale si è verificato l'andamento secondo programma lavori e al contempo si attesta l'esecuzione di n. 4 prove su piastra eseguite fondazione (n.2 per la palestra e n. 2 per gli spogliatoi);

- in data 28.08.2013 (All.15.2) nella quale si è verbalizzato che le strutture della palestra e degli spogliatoi sono state ultimate; siccome il completamento complessivo della struttura è previsto al 30.09.2013 pertanto si richiede cronoprogramma dei lavori “a finire”;
- in data 18.09.2013 (All.15.3) durante la quale si è proceduto alla ricognizione dei luoghi, a riportare i risultati della prova di carico eseguita nonché a richiedere all’impresa e al D.L. di produrre la Relazione a Strutture Ultimate;

56 PRESCRIZIONI DEI COLLAUDATORI

In seguito, in occasione dell’emissione del certificato collaudo statico del 11.02.2015 il Collaudatore ha collaudato le opere in conglomerato cementizio armato entro i limiti della destinazione prevista in progetto in base al quale è stata progettata e realizzata la costruzione precisando però di declinare ogni responsabilità futura derivante da errato o improprio uso della costruzione, dalla mancanza/carenza di manutenzione. In merito a quanto sopra esposto il collaudatore prescrive che ogni modifica strutturale a seguito di interventi estesi o localizzati per ristrutturazioni, apportata successivamente all’atto di collaudo appena emesso ed ogni altra manomissione afferente le strutture, sia effettuata con Progettazione, Direzione Lavori ed emissione di nuovo Collaudo Statico secondo le Norme tecniche vigenti in materia strutturale.

57 CERTIFICAZIONE ENERGETICA

In data 21.02.2014 è stato rilasciato con numero 00286-025922-2014 l’Attestato di Certificazione Energetica, valido sino al 21.02.2024, da cui risulta che l’edificio è in Classe Energetica A (All. 18.1).

58 ACCESSO AGLI ATTI

In data 08.04.2013 con lettera anticipata a mezzo fax e registrata al Prot. C.R. 2013.0007650 del 11.04.2013 la ditta PI.Ca Holding It S.r.l. ha avanzato richiesta di accesso agli atti per il lotto in oggetto al fine di visionare il criterio di valutazione adottato per la rilevanza dei punteggi ottenuti (All. 28.1)

In data 23.04.2013 con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0008399 del 23.04.2013 il RUP, in ottemperanza a quanto previsto dall’art.3, comma 1 del D.PR. n. 184/06, ha trasmesso copia della richiesta di accesso agli atti avanzata dalla ditta PI.CA. Holding It S.r.l. alla ditta C.M.C. ricordando che entro 10 (dieci) giorni dalla ricezione della comunicazione la ditta appaltatrice poteva presentare motivata opposizione alla richiesta suddetta ai sensi dell’3, comma 2 del

D.P.R. n. 184/06; restava inteso che, decorso il tempo senza opposizione, si sarebbe proceduto all'accesso agli atti richiesto. (All. 28.2)

Non essendo pervenuta alcuna comunicazione da parte di C.M.C., il RUP ha informato la PI.CA. Holding It S.r.l. dell'accoglimento dell'istanza di accesso agli atti mediante comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0009518 del 09.05.2013 (All. 28.3).

In data 23.05.2013 è stato redatto idoneo Verbale di accesso agli atti - registrato al Prot. C.R.2013.00010328 del 23.05.2013 (All. 28.4) - da cui risultava che per il lotto P.S.T. 10 era stata visionata la documentazione tecnica completa e sono state fornite copie di:

- Capitolato tecnico prestazionale descrittivo;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione qualità estetico formale inserimento paesaggistico;
- Qualità impianti;
- Durabilità manutenibilità facilità di gestione;
- Relazione contenimento energetico;
- Relazione sugli impianti elettrici e meccanici;
- Elaborati grafici.

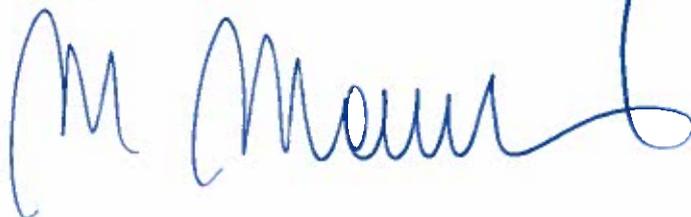
59 ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla direzione dei lavori, nelle tempistiche contrattuali.

Bologna, 07.07.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Manuela MANENTI



ALLEGATI:**0 Documenti di carattere generale**

- 0.1 Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012
- 0.2 Ordinanza n. 13 del 25.07.2012
- 0.3 Ordinanza n. 78 del 28.11.2012
- 0.4 Ordinanza n. 80 del 22.11.2012
- 0.5 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012
- 0.6 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. A
- 0.7 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. B
- 0.8 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. C
- 0.9 Ordinanza n. 17 del 18.02.2013
- 0.10 Ordinanza n. 68 del 07.06.2013
- 0.11 Ordinanza n. 104 del 12.09.2013
- 0.12 Ordinanza n. 19 del 13.03.2014
- 0.13 Ordinanza n. 52 del 30.06.2014
- 0.14 Ordinanza n. 79 del 05.12.2014
- 0.15 Ordinanza n. 7 del 04.02.2015
- 0.16 Ordinanza n. 12 del 20.02.2014
- 0.17 Ordinanza n. 41 del 06.08.2015
- 0.18 Decreto n. 222 del 12.12.2012
- 0.19 Decreto n. 126 del 21.02.2012
- 0.20 Disciplinare d'Incarico CSE
- 0.21 Decreto n. 127 del 21.02.2013
- 0.22 Decreto n. 187 del 20.03.2013

1 Documenti contrattuali

- 1.1 Contratto Originario rep. 0103 del 131.05.2013
- 1.2 Contratto - Allegato A
- 1.3 Contratto - Allegato B
- 1.4 Contratto - Allegato C
- 1.5 Contratto - Allegato D
- 1.6 Atto aggiuntivo n. 0210 del 22.11.2013

2 Decreti di approvazione

- 2.1 Decreto n. 129 del 22.02.2013
- 2.2 Decreto n. 1365 del 18.11.2013

3 Progetto esecutivo*

3.1 Elenco completo

3.1.1 Elenco elaborati

3.2 Relazioni generali

3.2.1 Relazione Tecnico Illustrativa

3.3 Relazioni specialistiche

3.3.1 Relazione di calcolo strutturale palestra

3.3.2 Relazione di calcolo strutturale spogliatoi

3.3.3 Relazione tecnica impianti elettrici e allarme incendio

3.3.4 Relazione per verifica impianto scariche atmosferiche

3.3.5 Relazione tecnica impianti fotovoltaici

3.3.6 Relazione tecnica impianti speciali

3.3.7 Relazione impianti meccanici

3.3.8 Relazione contenimento energetico

3.4 Relazione sulla gestione delle macerie

3.4.1 Relazione sulla gestione delle macerie

3.5 Rilievo plano-altimetrico

3.5.1 Rilievo plano-altimetrico - pianta dei tracciamenti

3.6 Censimento e risoluzione delle interferenze

3.6.1 Censimento e risoluzione delle interferenze

3.7 Elaborati grafici

3.7.1 Sistemazione spazi esterni e dettagli

3.7.2 Pianta coperture reti e fognature

3.7.3 Pianta piano terra/partizioni/finiture

3.7.4 Superamento barriere architettoniche

3.7.5 Prospetti

3.7.6 Sezioni

3.7.7 Dettagli prospetti e sezioni - spogliatoi

3.7.8 Dettagli prospetti e sezioni - area gioco

3.7.9 Spogliatoio allievi

3.7.10 Locale docce e bagni allievi

3.7.11 Spogliatoi, locale docce e bagni insegnanti

3.7.12 Servizio sanitario e servizi

3.7.13 Abaco serramenti interni ed esterni

3.7.14 Elementi in legno e abaco angoli

- 3.7.15 Dettaglio attrezzi e dotazioni palestra
- 3.7.16 Dettaglio segnature area gioco e pista esterna
- 3.7.17 Impianto elettrico
- 3.7.18 Quadri elettrici
- 3.7.19 Impianto allarme incendio manuale
- 3.7.20 Impianto fotovoltaico
- 3.7.21 Impianti speciali
- 3.7.22 Impianti idrico sanitario
- 3.7.23 Impianti di riscaldamento
- 3.7.24 Impianto idrico antincendio
- 3.7.25 Adduzione utenze gas e idrico
- 3.7.26 Pianta prospetti e sezioni locale caldaia
- 3.7.27 Fondazioni palestra
- 3.7.28 Pianta e sezioni struttura palestra
- 3.7.29 Schemi armature elementi prefabbricati e particolari costruttivi
- 3.7.30 Pianta e struttura platea spogliatoi
- 3.7.31 Pianta setti elevazione e particolari spogliatoi
- 3.7.32 Struttura setti elevazione spogliatoi
- 3.7.33 Pianta e struttura copertura spogliatoi
- 3.8 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - 3.8.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 3.9 Piano di sicurezza e coordinamento
 - 3.9.1 Piano di sicurezza e coordinamento
- 3.10 Cronoprogramma
 - 3.10.1 Cronoprogramma
- 3.11 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi
 - 3.11.1 Elenco prezzi unitari
 - 3.11.2 Elenco prezzi unitari elettrico
 - 3.11.3 Elenco prezzi unitari meccanici
- 3.12 Computo metrico estimativo
 - 3.12.1 Computo metrico estimativo
 - 3.12.2 Computo metrico estimativo elettrico
 - 3.12.3 Computo metrico estimativo meccanico
- 3.13 Capitolato prestazionale
 - 3.13.1 Capitolato prestazionale

- 4 Relazioni di Validazione R.U.P. Progetto Esecutivo
 - 4.1 Validazione Progetto Esecutivo
 - 4.2 Validazione progetto Esecutivo di variante
- 5 Decreti di approvazione Progetto Esecutivo
 - 5.1 Decreto n. 273 del 16.04.2013
- 6 Nota subappalti
- 7 Perizia di variante*
 - 7.1 Lettera di consegna del DL della perizia alla stazione appaltante
 - 7.2 Relazione approvazione perizia RUP
 - 7.3 Lettera di consegna del RUP della perizia alla stazione appaltante
 - 7.4 Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - 7.5 Analisi nuovi Prezzi;
 - 7.6 Quadro economico di perizia;
 - 7.7 Computo metrico estimativo di perizia;
 - 7.8 Schema atto aggiuntivo;
 - 7.9 Elaborati grafici di perizia:
 - 7.10 07.1A sistemazione spazi esterni e sottoservizi;
 - 7.11 07.1.1B pianta copertura e sottoservizi - as built;
 - 7.12 07.1.2B sistemazione spazi esterni - as built;
 - 7.13 07.2A pianta piano terra - confronto;
 - 7.14 07.2B pianta piano terra - partizioni – finiture -as built;
 - 7.15 07.3.1A prospetti - confronto;
 - 7.16 07.3.2A sezioni - confronto;
 - 7.17 07.3.3A sezioni - confronto;
 - 7.18 07.3.1B prospetti - confronto;
 - 7.19 07.3.2B sezioni - confronto;
 - 7.20 07.3.3B sezioni - confronto;
 - 7.21 01 AB impianto elettrico - as built - stato finale di progetto;
 - 7.22 02 AB quadro elettrico - as built - stato finale di progetto;
 - 7.23 03 AB impianto allarme incendio - as built - stato finale di progetto;
 - 7.24 04 AB impianto fotovoltaico - as built - stato finale di progetto;
 - 7.25 01.2 V2 relazione per verifica impianto scariche atmosferiche;
 - 7.26 01 V2 impianti speciali;
 - 7.27 02 V2 impianto idrico sanitario e rete di scarico interna;
 - 7.28 03 V2 impianto di riscaldamento;



- 7.29 04 V2 impianto idrico antincendio posizionamento estintori e sistemi protezione antincendio;
- 7.30 05 V2 adduzioni utenze gas, idrico e antincendio;
- 7.31 DI.CO allarme incendio;
- 7.32 DI.CO allarme elettrico;
- 7.33 DI.CO allarme fotovoltaico.

Allegati alla relazione:

- 7.34 Ordine di servizio n° 1 in data 13.08.2013
- 7.35 calcolo sommario dei costi delle lavorazioni annesso

8 Corrispondenza - cartella non utilizzata

9 Verbali Consegna Area/Lavori/Richiesta Proroga

- 9.1 Verbale consegna area
- 9.2 Nulla Osta Soprintendenza
- 9.3 Nulla Osta soprintendenza
- 9.4 Relazione prove Soprintendenza
- 9.5 Verbale Inizio Lavori

10 Ordini di servizio

- 10.1 Ordine di servizio n. 1

11 Ultimazione Lavori

- 11.1 Certificato Ultimazione lavori

12 Documenti Contabili

- 12.1 Libretti delle misure n. 1+2+3
- 12.2 Registro di contabilità n. 1+2+3
- 12.3 Stato avanzamento dei lavori n. 1
- 12.4 Stato avanzamento dei lavori n. 2
- 12.5 Stato avanzamento dei lavori n.3
- 12.6 Certificato di pagamento n. 0
- 12.7 Certificato di pagamento n. 1
- 12.8 Certificato di pagamento n. 2
- 12.9 Certificato di pagamento n. 2bis
- 12.10 Certificato di pagamento n. 3

13 Espropri - cartella non utilizzata

14 Relazione a Struttura Ultimata

- 14.1 Lettera di consegna del DL della RSU
- 14.2 Relazione a struttura ultimata



15 Collaudo statico

- 15.1 Verbale di visita
- 15.2 Verbale di visita
- 15.3 Verbale di visita
- 15.4 Collaudo statico

16 Varianti in corso d'opera

- 16.1 Elenco completo
 - 16.1.1 Elenco elaborati
- 16.2 Relazioni generali
 - 16.2.1 Relazione Tecnico Illustrativa
- 16.3 Relazioni specialistiche
 - 16.3.1 Relazione di calcolo strutturale palestra
 - 16.3.2 Relazione di calcolo strutturale spogliatoi
 - 16.3.3 Relazione tecnica impianti elettrici e allarme incendio
 - 16.3.4 Relazione per verifica impianto scariche atmosferiche
 - 16.3.5 Relazione tecnica impianti fotovoltaici
 - 16.3.6 Relazione tecnica impianti speciali
 - 16.3.7 Relazione impianti meccanici
 - 16.3.8 Relazione contenimento energetico
- 16.4 Relazione sulla gestione delle macerie
 - 16.4.1 Relazione sulla gestione delle macerie
- 16.5 Rilievo plano-altimetrico
 - 16.5.1 Rilievo plano-altimetrico - pianta dei tracciamenti
- 16.6 Censimento e risoluzione delle interferenze
 - 16.6.1 Censimento e risoluzione delle interferenze
- 16.7 Elaborati grafici
 - 16.7.1 Elenco delle varianti (confronto)
 - 16.7.2 Sistemazioni esterne e dettagli
 - 16.7.3 Pianta coperture reti e fognature
 - 16.7.4 Dettaglio pensilina di collegamento scuola-palestra
 - 16.7.5 Pianta piano terra-partizioni-finiture
 - 16.7.6 Superamento barriere architettoniche
 - 16.7.7 Prospetti
 - 16.7.8 Sezioni
 - 16.7.9 Sezioni



- 16.7.10 Dettagli prospetti e sezioni - spogliatoi
- 16.7.11 Dettagli prospetti e sezioni - area gioco
- 16.7.12 Spogliatoio allievi
- 16.7.13 Locale docce e bagni allievi
- 16.7.14 Spogliatoi, locale docce e bagni insegnanti
- 16.7.15 Servizio sanitario e servizi
- 16.7.16 Abaco serramenti interni ed esterni
- 16.7.17 Elementi in legno e abaco angoli
- 16.7.18 Dettaglio attrezzi e dotazioni palestra
- 16.7.19 Dettaglio segnature area gioco e pista esterna
- 16.7.20 Impianto elettrico
- 16.7.21 Quadri elettrici
- 16.7.22 Impianto allarme incendio manuale
- 16.7.23 Impianto fotovoltaico
- 16.7.24 Impianti speciali
- 16.7.25 Impianti idrico sanitario
- 16.7.26 Impianti di riscaldamento
- 16.7.27 Impianto idrico antincendio
- 16.7.28 Adduzione utenze gas e idrico
- 16.7.29 Pianta prospetti e sezioni locale caldaia
- 16.7.30 Fondazioni palestra
- 16.7.31 Pianta e sezioni struttura palestra
- 16.7.32 Prospetti struttura palestra
- 16.7.33 Schemi armature elementi prefabbricati e particolari costruttivi
- 16.7.34 Pianta e struttura platea spogliatoi
- 16.7.35 Pianta setti elevazione e particolari spogliatoi
- 16.7.36 Struttura setti elevazione e particolari spogliatoi
- 16.7.37 Pianta e struttura copertura spogliatoi
- 16.8 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - 16.8.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 16.9 Piano di sicurezza e coordinamento
 - 16.9.1 Piano di sicurezza e coordinamento
- 16.10 Cronoprogramma
 - 16.10.1 Cronoprogramma
- 16.11 Computo metrico estimativo

- 16.11.1 Computo metrico estimativo delle opere in variante
- 16.12 Capitolato prestazionale
 - 16.12.1 Capitolato prestazionale
- 17 Progetto As Built
 - 17.1 Architettonico
 - 17.1.1 Sottoservizi
 - 17.1.2 Planimetria esterni
 - 17.1.3 Planimetria e sottoservizi confronto
 - 17.1.4 Pianta confronto
 - 17.1.5 Pianta as built
 - 17.1.6 Prospetto confronto
 - 17.1.7 Prospetti as built
 - 17.1.8 Sezioni 1 confronto
 - 17.1.9 Sezioni 1 as built
 - 17.1.10 Sezioni 2 confronto
 - 17.1.11 Sezioni 2 as built
 - 17.2 Impianti elettrici
 - 17.2.1 Elettrico L.10/91
 - 17.2.2 Quadro elettrico
 - 17.2.3 Allarme antincendio
 - 17.2.4 Fotovoltaico
 - 17.3 Impianti meccanici
 - 17.3.1 Planimetria gas-idrico-antincendio
 - 17.3.2 Impianti speciali
 - 17.3.3 Impianto idrico sanitario
 - 17.3.4 Impianti di riscaldamento
 - 17.3.5 Impianto idrico antincendio
 - 17.4 Strutture
 - 17.4.1 Fondazioni palestra
 - 17.4.2 Pianta e sezioni struttura palestra
 - 17.4.3 Prospetti struttura palestra
 - 17.4.4 Schemi armature elementi prefabbricati e particolari costruttivi
 - 17.4.5 Pianta e struttura platea spogliatoi
 - 17.4.6 Pianta setti elevazione e particolari spogliatoi
 - 17.4.7 Struttura setti elevazione e particolari spogliatoi

17.4.8 Pianta e struttura copertura spogliatoi

17.4.9 Fascicolo Certificati di conformità degli impianti/materiali, certificazione energetica

18 Fascicolo Certificati di conformità degli impianti/materiali, certificazione energetica

18.1 Certificazione Energetica

19 Verbale presa in consegna art.230 DPR 207/10

19.1 Verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera

19.2 Verbale di presa in consegna anticipata dell'opera

20 Notifica ASL

20.1 Notifiche preliminari AUSL

21 Agibilità - cartella non utilizzata

22 Consegna all'amministrazione usuaria

22.1 Decreto n. 1444 del 22.11.2013

22.2 Verbale di consegna all'amministrazione usuaria

22.3 Comunicazione del Comune

23 Avviso ai creditori

23.1 Avviso ai creditori

23.2 Pubblicazione avviso ai creditori

24 Pratica prevenzione incendi

24.1 Parere di Conformità antincendio

24.2 Segnalazione Inizio Attività

25 Conto Finale del Direttore dei Lavori

25.1 Lettera di consegna della relazione alla stazione appaltante

25.2 Conto finale D.L.

26 Catasto

26.1 Frazionamento

26.2 Accatastamento

27 Decreti di liquidazione

27.1 Decreto n. 684 del 29.07.2013

27.2 Decreto n. 872 del 11.09.2013

27.3 Decreto n. 1260 del 07.11.2013

27.4 Decreto n. 1519 del 28.11.2013

27.5 Decreto n. 1675 del 10.12.2013

27.6 Decreto n. 1302 del 17.07.2014

27.7 Decreto n. 2155 del 11.11.2014



27.8 Decreto n. 2178 del 14.11.2014

28 Accesso agli atti

28.1 Richiesta accesso gli atti

28.2 Comunicazione RUP

28.3 Comunicazione RUP

28.4 Verbale accesso agli atti

29 Riserve - cartella non utilizzata

30 Note significative

30.1 Consegna dell'impresa del P.E.

30.2 Richiesta del Comune

30.3 Richiesta del Comune

30.4 Richiesta del Comune

30.5 Richiesta del Comune

30.6 Richiesta del Comune

* Documento già consegnato alla Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo



SOMMARIO

1	PREMESSE	2
2	GARA D'APPALTO.....	5
3	AGGIUDICATARIO.....	6
4	DESCRIZIONE DELLE OPERE	7
5	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	8
6	DIRETTORE DEI LAVORI	8
7	COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE	8
8	COLLAUDATORE STATICO.....	9
9	GRUPPO DI PROGETTAZIONE	9
10	CONSEGNA DELL'AREA.....	9
11	NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA.....	10
12	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO	10
13	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.....	11
14	VERBALE INIZIO LAVORI	11
15	CONTRATTO ORIGINARIO.....	12
16	DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA.....	12
17	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE	12
18	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE.....	12
19	PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.....	12
20	VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI	13
21	ATTO AGGIUNTIVO	14
22	DEPOSITO CAUZIONALE	15
23	SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI	15
24	NOTIFICHE PRELIMINARI.....	15
25	TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO	16
26	SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI	16
27	PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE.....	16
28	TEMPO UTILE	16
29	ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	16
30	RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE.....	16
31	DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	17
32	ORDINI DI SERVIZIO.....	17
33	LAVORI IN ECONOMIA.....	17
34	CONCORDATO PREVENTIVO.....	18
35	SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE	18
36	VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI	18
37	CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI.....	18
38	PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010.....	18
39	COLLAUDO STATICO	19
40	VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO.....	19
41	ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO	20
42	ANTICIPAZIONE IN DENARO	20
43	INTERDITTIVA ANTIMAFIA	20
44	CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO.....	20
45	CONTO FINALE E DEBITO DELL'AGGIUDICATARIO.....	21
46	CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA.....	21
47	RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO	22
48	APPLICAZIONE/DISAPPLICAZIONE PENALI	22
49	INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI.....	22
50	ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI	22
51	AVVISO AI CREDITORI.....	22
52	CESSIONI DI CREDITO	23
53	INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010	23
54	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA	23
55	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	23

56	PRESCRIZIONI DEI COLLAUDATORI	24
57	CERTIFICAZIONE ENERGETICA	24
58	ACCESSO AGLI ATTI	24
59	ANDAMENTO DEI LAVORI	25

