

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **Decreto N. 2545 del 25 Agosto 2016**

**PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI  
MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)**

**LOTTO 1 - Liquidazione competenze per il servizio di  
manutenzione ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal  
01.03.2016 al 29.05.2016**

**CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265345D**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- Il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con

modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31.12.2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

**Preso atto che** il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Premesso:**

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 8 del 26 febbraio 2016 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione delle soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva pari ad Euro 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art. 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;
- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 1 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Coopsette Soc. Coop., mandataria, e CMR Edile Mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 33,99%, per il corrispettivo contrattuale di € 2.680.690,04 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso, ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. CIG n.456265345D;
- che con atto registrato in data 24 ottobre 2012 al n. 12913 -Notaio Michele Minganti, è stata costituita la Riunione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate, attribuito il titolo di Società capogruppo a Coopsette Soc. Coop.ed identificate le seguenti quote di partecipazione: Coopsette Soc. Coop.80% e CMR Edile 20%;
- che in data 30 ottobre 2012 la Riunione Temporanea di Imprese costituita fra Coopsette Soc. Coop. e CMR Edile ha costituito la società consortile PMARUNODIECI S.c.a r.l. per l'esecuzione unitaria dei lavori, ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. 207/2010;
- che con decreto n. 169 del 23 novembre 2012 è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- che in data 19 aprile 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0089 per il corrispettivo di € 2.748.316,94, di cui per lavori € 2.680.690,04 (comprensivo di oneri per la sicurezza di € 95.064,84 non soggetti a ribasso), ed € 67.626,90 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che Coopsette Soc. Coop. ha comunicato:
  - a. di aver presentato istanza di concordato preventivo con continuità aziendale;
  - b. che gli ausiliari nominati con decreto del Tribunale di Reggio Emilia hanno depositato presso il Tribunale di Reggio Emilia richiesta di autorizzazione al pagamento integrale, fra le altre, dei crediti della Società Consortile PMAR UNODIECI S.c.a r.l.;
  - c. che il Tribunale di Reggio Emilia con decreto n. 1086/2013 del 3 aprile 2013 ha autorizzato quanto richiesto dagli ausiliari;
- che con decreto n. 605 del 15 luglio 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva ai lavori di cui in argomento, con la quale, fra l'altro, il corrispettivo per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni è stato rideterminato in € 64.542,74 oltre ad IVA, rispetto ad € 67.626,90, previsti nel contratto originario;

- che, in data 30 settembre 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0169 al contratto di appalto Rep. n. 0089 del 19.4.2013;
- che per atto registrato a Reggio Emilia il 14 luglio 2014 al n. 7943, Rep. n. 6273 - Notaio Gasparini Casari Cristiana, è stata variata la denominazione sociale della ditta mandante da CMR EDILE S.p.a in SICREA S.p.a..

**Visti:**

- il decreto n. 623 del 17 luglio 2013 con il quale è stato stabilito, tra l'altro, che l'obbligo della manutenzione dei moduli abitativi da parte delle ditte aggiudicatrici ed i relativi canoni contrattuali, decorrono dalla data di consegna delle aree e delle opere di urbanizzazione dei P.M.A.R. ai Comuni;
- il verbale di consegna in data 29.11.2013 delle aree e delle opere di urbanizzazione del P.M.A.R. lotto n. 1;
- la dichiarazione del 07 giugno 2016 di regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria del P.M.A.R. lotto 1, richiesta e dovuta da parte dell'impresa nel periodo dal 01.03.2016 al 29.05.2016 (scadenza del 10' trimestre) e la conseguente possibilità di corresponsione all'impresa della rata trimestrale di € 3.721,50 oltre ad IVA;
- il relativo certificato di pagamento n. 10/12 emesso in data 08.06.2016, dal quale risulta che la rata da corrispondere per il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 3.721,50 oltre ad IVA 22% e così per totali € 4.540,23;
- le relative fatture n. 11 del 29.06.2016 di € 3.632,18 IVA 22% compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. VPA16000032 del 25.07.2016 e trasmessa in data 08.08.2016 di € 908,05 IVA 22% compresa emessa da Sicrea S.p.a. e così di totali € 4.540,23.
- l'articolo 12 del contratto di appalto Rep. n. 0089 del 19.4.2013, l'articolo 23 del Capitolato Speciale di Appalto, in base ai quali i pagamenti sono eseguiti, a fronte della delegazione di pagamento di cui agli artt. 1268 e ss Codice Civile, conferita dall'appaltatore, nella sua qualità di delegante, alla Stazione Appaltante, in qualità di delegato, alla società consortile PMAR UNODIECI S.r.l. in qualità di delegatario.

**Rilevato:**

- che per la Ditta Coopsette Soc. Coop. (Capogruppo) e per la

Ditta SICREA S.p.a. (mandante) è in corso il rinnovo dell'iscrizione negli elenchi di cui all'art. 5 bis D.L. 74/2012 convertito in Legge 122/2012 della Prefettura di Reggio Emilia;

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per le ditte facenti parte del raggruppamento dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che l'aggiudicataria ha trasmesso la prova dei pagamenti effettuati all'impresa subappaltatrice che ha eseguito i lavori di manutenzione con riferimento alle somme riscosse in esecuzione dei precedenti decreti;

- che PMAR UNODIECI S.c.a.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di € 4.540,23 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;

- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che tale disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di totali € 818,73 di cui alle suindicate fatture deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione della somma di € 4.540,23 a saldo del suindicato certificato di pagamento e di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale di Protezione Civile.

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

## DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori di cui al lotto 1 dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), di liquidare l'importo di € 4.540,23 IVA 22% compresa, a saldo del certificato di pagamento n. 10/12 del 08.06.2016 relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi prefabbricati nel periodo dal 01.03.2016 al 29.05.2016 e a saldo delle relative fatture n. 11 del 29.06.2016 di € 3.632,18 IVA 22% compresa, emessa da Coopsette Soc. Coop. e n. VPA16000032 del 25.07.2016 trasmessa in data 08.08.2016 di € 908,05 IVA 22% compresa emessa da Sicrea S.p.a. e così di totali € 4.540,23.
2. di dare atto che l'importo di € 4.540,23 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
3. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio

2015, di autorizzare come segue il versamento di cui al punto 1.:

- per € **3.721,50** a favore della Ditta PMAR UNODIECI S.c.ar.l., come previsto dall'articolo 12 del contratto di appalto Rep. n. 89 del 19.04.2013;

- per € **818,73** corrispondente all'IVA di cui alle suindicate fatture, a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;

4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile all'emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3. sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Ditta PMAR UNODIECI S.c.a r. l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

In Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)