

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 2479 del 23 Agosto 2016**

Domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo prot. CR/19561/2016 del 11 aprile 2016 presentata dal Sig. **LUCIANO GHIDINI** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione per gli interventi sull'immobile**, a seguito del sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e ss.mm.ii.;

Richiamati in particolare:

➤ l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

➤ l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ord. n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria SII – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e smi” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, Artigianato, Servizi”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l’art. 7, comma 1 (Modifica dell’Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante “al comma 1 dell’art. 24 dell’ordinanza 57/2012 le parole “per 200 milioni di euro” sono sostituite dalle parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all’art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all’art. 3,”;

- l’Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l’amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Considerato che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;

- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. – INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;

- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA;

Vista inoltre:

- la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che, in data **11 aprile 2016**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda contestuale di concessione e liquidazione del contributo in unica soluzione, **Prot. CR/19561/2016**, presentata dal Sig. **LUCIANO GHIDINI**, residente nel Comune di Mirandola (MO), Codice Fiscale GHDLN51L08E818I, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo in unica soluzione a seguito degli interventi sull'immobile;

- che il Sig. Luciano Ghidini:

➤ ha dichiarato di essere proprietario dell'immobile situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Verzola, n. 3, e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, era sede di attività in virtù di un comodato d'uso regolarmente registrato con la società L.M. DI GHIDINI E BESUTTI S.N.C. (P. Iva 01679350361, Codice Ateco C-25.12.10);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto per gli interventi sui beni strumentali e per gli interventi di delocalizzazione temporanea;

Premesso altresì:

- che l'**istruttoria** (Prot. Fascicolo CR-32847-2016) della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti si è **conclusa in data 16/06/2016** con esito positivo;

- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del **20 giugno 2016**, come risulta dal verbale **Prot. CR-34855-2016 del 28/06/2016**, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è stato riconosciuto al Sig. **LUCIANO GHIDINI**, un contributo complessivo concedibile pari a **€ 165.172,14**, per gli interventi sull'immobile;
- che in data **24 giugno 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **30 giugno 2016**;

Considerato che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. N. CR/19561/2016** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Considerato che, in data **20 luglio 2016**, è stato effettuato il relativo **sopralluogo** per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale agli atti;

Preso atto di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione (Ns. Prot. CR-41712-2016), dalla quale risulta che la somma dell'importo liquidabile a seguito dell'istruttoria tecnica e in base alla documentazione di spesa presentata per il pagamento del contributo in unica soluzione, per gli interventi sull'immobile, è pari a complessivi **€ 165.172,14** (nello specifico € 156.637,69 da erogare al beneficiario ed € 8.534,45 da erogare al progettista);

Considerato altresì:

- che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;
- che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (ns. Prot. CR-33594-2016 e CR-33651-2016);
- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR-37336-2016 del 08/07/2016);

- che sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- che è stato verificato che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovracompensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, a seguito della concessione, anche alla successiva erogazione del contributo **in unica soluzione** per gli interventi sull'immobile, secondo quanto riepilogato nella già citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti i cui esiti sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000340002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

Verificata la copertura finanziaria della spesa di **€ 165.172,14**, relativa agli interventi sui beni strumentali e per gli interventi di delocalizzazione temporanea, prevista nel presente provvedimento, che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ord 15/2013 e s.m.i.;

Ritenuto di incaricare la banca "**UNICREDIT SPA - FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di **€ 165.172,14** (nello specifico euro 156.637,69 da erogare al beneficiario ed euro 8.534,45 da erogare al progettista), secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **LUCIANO GHIDINI**, residente nel Comune di Mirandola (MO), Codice Fiscale GHDLCN51L08E818I, un contributo complessivo pari a **€ 165.172,14**, per gli interventi sull'immobile, a seguito del sisma del maggio 2012;

2. di **liquidare**, come conseguenza di quanto previsto al punto precedente e per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **LUCIANO GHIDINI**, residente nel Comune di Mirandola (MO), Codice Fiscale GHDLCN51L08E818I, un contributo complessivo pari a € **165.172,14** (nello specifico euro 156.637,69 da erogare al beneficiario ed euro 8.534,45 da erogare al progettista);

3. di dare atto che il contributo di cui ai punti 1 e 2 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;

4. di dare atto che la relativa spesa di € **165.172,14** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;

5. di dare mandato banca "**UNICREDIT SPA - FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 2 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

6. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **LUCIANO GHIDINI** e banca "**UNICREDIT SPA - FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii..

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini  
Originale firmato digitalmente

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE e LIQUIDAZIONE CONTESTUALE**

**Luciano Ghidini**

**ANAGRAFICA**

| TIPO                                            | persona fisica                          |                 |                  | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |                            |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|
|                                                 | PERSONA FISICA                          | Luciano Ghidini | GHDLCN51L08E818I |                                                        | RICHIESTA DI CONTRIBUTO    |
| SEDE LEGALE                                     |                                         |                 |                  | FASCICOLO ISTRUTTORIO                                  | CR-32847-2016 16/06/2016   |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI                       | via Verzola 3                           | Mirandola       | (MO)             | DECRETO DI CONCESSIONE                                 | Contestuale all'erogazione |
| CODICE FISCALE/P.IVA                            | GHDLCN51L08E818I                        |                 |                  | DOMANDA DI PAGAMENTO UNICA SOLUZIONE                   | CR-19561-2016 11/04/2016   |
| DELOCALIZZAZIONE                                | NO                                      |                 |                  | CUP                                                    | E83G12000340002            |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | C-25.12.10                              |                 |                  | TITOLO ABILITATIVO                                     | CR-37336-2016 08/07/2016   |
|                                                 |                                         |                 |                  | AIA                                                    |                            |
| BANCA CONVENZIONATA                             | UNICREDIT SPA - CONCORDIA SULLA SECCHIA |                 |                  | DURC                                                   | Non necessario             |
|                                                 |                                         |                 |                  | MISURE DI PREVENZIONE                                  | CR-33651-2016 21/06/2016   |
|                                                 |                                         |                 |                  | CASELLARIO GIUDIZIALE                                  | CR-33594-2016 21/06/2016   |
|                                                 |                                         |                 |                  | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | /                          |
|                                                 |                                         |                 |                  | IVA                                                    | IVA INCLUSA                |

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO     | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| IMMOBILI                | € 165.172,14        | € 0,00        | € 165.172,14        |
| BENI STRUMENTALI        |                     |               |                     |
| SCORTE                  |                     |               |                     |
| DELOCALIZZAZIONE        |                     |               |                     |
| PRODOTTI DOP/IGP        |                     |               |                     |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 165.172,14</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 165.172,14</b> |

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

**IMMOBILI**

| IMMOBILE                                                      | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A. Costi per opere strutturali                                | € 111.428,39      | € 101.352,16        | € 10.076,23             | (*)1                                                                                       |
| di cui opere edili                                            | € 111.428,39      | € 101.352,16        | € 10.076,23             | (*)1                                                                                       |
| di cui opere impiantistiche                                   |                   |                     |                         |                                                                                            |
| Spese per indagini e prelievi                                 | € 1.172,49        | € 1.172,49          | € 0,00                  |                                                                                            |
| C. Finiture                                                   | € 51.312,54       | € 41.772,29         | € 9.540,25              | (*)2 (*)3                                                                                  |
| di cui opere edili                                            | € 20.900,00       | € 16.399,65         | € 4.500,35              | (*)2                                                                                       |
| di cui opere impiantistiche                                   | € 30.412,54       | € 25.372,64         | € 5.039,90              | (*)3                                                                                       |
| sub totale                                                    | € 163.913,42      | € 144.296,94        | € 19.616,48             | (*)1 (*)2 (*)3                                                                             |
| Spese tecniche (10%-8%-6%)                                    | € 18.876,95       | € 15.968,80         | € 2.908,15              | (*)4                                                                                       |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)                          | € 5.950,12        | € 4.906,40          | € 1.043,72              | (*)5                                                                                       |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)                          |                   |                     |                         |                                                                                            |
| Spese di amministratore                                       |                   |                     |                         |                                                                                            |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.                                  | € 188.740,49      | € 165.172,14        | € 23.568,35             | (*)1 (*)2 (*)3 (*)4 (*)5                                                                   |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 94,70%) | € 188.740,49      | € 165.172,14        | € 23.568,35             |                                                                                            |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE                                    | € 203.260,70      |                     |                         | IMM 1 : Tab B (E1); -30% magazzino; IMM 2 : Tab A lett d ; 10% sup<1500mq ; -30% magazzino |
| ASSICURAZIONE                                                 | € 0,00            |                     |                         | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 165.172,14                            |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE                                  |                   | € 165.172,14        |                         | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo    |

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

|      | TIPOLOGIA DI SPESA        |            | IMPORTO PREVISTO                                                                                     | IMPORTO NON AMMESSO                                                                                                                                                       | MOTIVAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|---------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | NUM. ORD.                 | CODICE     |                                                                                                      |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (*)1 | 6                         | B01068a    | € 8.322,16                                                                                           | € 1.945,59                                                                                                                                                                | (rimozione copertura cemento-amianto) lavorazione non ammissibile in quanto riferita al l'immobile identificato al "sub 4" non oggetto di intervento.                                                                                                                                     |
|      | 19                        | 14.02.005  | € 767,94                                                                                             | € 767,94                                                                                                                                                                  | (maggiorazione prezzi per struttura zincata) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva. Tale importo, essendo stata fatturata la struttura a corpo, è stato calcolato in incidenza percentuale con quanto presente nel CME. |
|      | 20                        | 14.02.008b | € 11.567,11                                                                                          | € 899,67                                                                                                                                                                  | (fornitura e montaggio di pannello laterale) quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici allegati. Tale importo, essendo stata fatturata la struttura a corpo, è stato calcolato in incidenza percentuale con quanto presente nel CME.                                            |
|      | 22                        | A07041a    | € 2.200,00                                                                                           | € 2.200,00                                                                                                                                                                | (rifacimento copertura) lavorazione non ammissibile in quanto riferita al l'immobile identificato al "sub 4" non oggetto di intervento.                                                                                                                                                   |
|      |                           |            |                                                                                                      | € 3.347,01                                                                                                                                                                | Importo non ammissibile dovuto a riparametrazione (94,70%) in quanto è stata costruita una superficie maggiore rispetto a quella presente alla data degli eventi sismici.                                                                                                                 |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al netto di IVA</b>                                                                    | <b>€ 9.160,21</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al lordo di IVA (10%)</b>                                                              | <b>€ 10.076,23</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (*)2 | 23                        | 04.02.025a | € 2.500,00                                                                                           | € 2.500,00                                                                                                                                                                | (portone industriale) lavorazione non desumibile dagli elaborati grafici allegati.                                                                                                                                                                                                        |
|      | 25                        | A17052     | € 15.200,00                                                                                          | € 687,33                                                                                                                                                                  | (serramento) quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici allegati                                                                                                                                                                                                                 |
|      | 26                        | A17050     | € 1.300,00                                                                                           | € 69,63                                                                                                                                                                   | (serramento) quantità ricalcolata in base agli elaborati grafici allegati                                                                                                                                                                                                                 |
|      |                           |            |                                                                                                      | € 834,26                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al netto di IVA</b>                                                                    | <b>€ 4.091,22</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al lordo di IVA (10%)</b>                                                              | <b>€ 4.500,35</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (*)3 | 61                        | D05020a    | € 140,00                                                                                             | € 140,00                                                                                                                                                                  | (scaricatore di sovratensione per linee telefoniche) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva                                                                                                                              |
|      | 62                        | D06004     | € 118,00                                                                                             | € 118,00                                                                                                                                                                  | (pulsantiera esterna) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva                                                                                                                                                             |
|      | 63                        | D06007     | € 88,00                                                                                              | € 88,00                                                                                                                                                                   | (alimentatore per impianti telefonici) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva                                                                                                                                            |
|      | 64                        | D09008d    | € 15,00                                                                                              | € 15,00                                                                                                                                                                   | (presa telefonica) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva                                                                                                                                                                |
|      | 93                        | D06008     | € 630,00                                                                                             | € 630,00                                                                                                                                                                  | (centralino telefonico) lavorazione non ammissibile in quanto non strettamente connessa con la ripresa dell'attività produttiva                                                                                                                                                           |
|      | 99                        | NP01       | € 2.300,00                                                                                           | € 2.300,00                                                                                                                                                                | (impianto ad aria compressa) lavorazione non ammissibile ai sensi dell'art.2 comma 5 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.                                                                                                                                                                        |
|      |                           |            | € 1.290,72                                                                                           | Importo non ammissibile dovuto a riparametrazione (94,70%) in quanto è stata costruita una superficie maggiore rispetto a quella presente alla data degli eventi sismici. |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al netto di IVA</b>                                                                    | <b>€ 4.581,72</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al lordo di IVA (10%)</b>                                                              | <b>€ 5.039,90</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (*)4 | Spese tecniche            |            | € 14.757,24                                                                                          | € 1.649,03                                                                                                                                                                | Importo ricalcolato ai sensi dell'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.                                                                                                                                                                                                             |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al netto di IVA</b>                                                                    | <b>€ 1.649,03</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al lordo di IVA (circa il 17,72% con IVA al 21% / circa il 82,28% con IVA al 22% )</b> | <b>€ 2.908,15</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (*)5 | Spese tecniche aggiuntive |            | € 4.021,64                                                                                           | € 855,50                                                                                                                                                                  | Importo ricalcolato ai sensi del decreto n. 53 del 17 gennaio 2014                                                                                                                                                                                                                        |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al netto di IVA</b>                                                                    | <b>€ 855,50</b>                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>SUB TOTALE al lordo di IVA (22%)</b>                                                              | <b>€ 1.043,72</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>TOTALE al netto di IVA</b>                                                                        | <b>€ 20.337,68</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |                           |            | <b>TOTALE al lordo di IVA</b>                                                                        | <b>€ 23.568,35</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

NOTA: i numeri progressivi riportati nella tabella soprastante sono quelli presenti nel CME. Gli importi previsti e quelli non ammissibili sono derivanti dal CMC/riconciliazione con le fatture allegato.  
 \* Importo concesso al lordo di IVA - l'aliquota IVA è così suddivisa: - Per le Opere Strutturali l'IVA è al 10%; - Per le Opere di finitura l'IVA è al 10%; - Per le Spese Tecniche l'IVA è al 21% e al 22%; - Per le Spese per indagini e prelievi l'IVA è al 21%; - Per le Spese tecniche aggiuntive l'IVA è al 22%. Tale differenziazione è stata desunta dalle fatture allegate. \*\* Le valutazioni di congruità tecnico/economica sono state condotte sul CMC in quanto sono stati effettuati degli sconti sui prezzi unitari delle singole lavorazioni. Inoltre, i tagli di cui sopra sono da ricondurre alle fatture allegato sull'applicativo SPINGE, pertanto all'aliquota IVA corrispondente. Ci si riserva di verificare il pagamento della quota parte di fattura n. 32/2015 del 06/08/2015 di ING. GANDINI FAUSTO per € 1.043,72 a seguito dell'accettazione del contributo e prima del sopralluogo.

**PRESENTE LIQUIDAZIONE (UNICA SOL.)**

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | CONTRIBUTO CONCESSO | QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO EROGATO |               |               |                     |
|-------------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------------|
|                         |                     |                                | ACCONTO/I SAL      | II SAL        | III SAL       | SALDO / UNICA SOL   |
| IMMOBILI                | € 165.172,14        | € 0,00                         |                    |               |               | € 165.172,14        |
| BENI STRUMENTALI        |                     |                                |                    |               |               |                     |
| SCORTE                  |                     |                                |                    |               |               |                     |
| DELOCALIZZAZIONE        |                     |                                |                    |               |               |                     |
| PRODOTTI DOP/IGP        |                     |                                |                    |               |               |                     |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 165.172,14</b> | <b>€ 0,00</b>                  | <b>€ 0,00</b>      | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 165.172,14</b> |

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | COSTO RENDICONTATO  | COSTO AMMISSIBILE   | COSTO NON AMMISSIBILE | CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO | CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI | CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE |
|-------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
|                         |                     |                     |                       |                                         |                                    |                                |
| BENI STRUMENTALI        |                     |                     |                       |                                         |                                    |                                |
| SCORTE                  |                     |                     |                       |                                         |                                    |                                |
| DELOCALIZZAZIONE        |                     |                     |                       |                                         |                                    |                                |
| PRODOTTI DOP/IGP        |                     |                     |                       |                                         |                                    |                                |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 188.740,49</b> | <b>€ 165.172,14</b> | <b>€ 23.568,35</b>    | <b>€ 156.637,69</b>                     | <b>€ 8.534,45</b>                  | <b>€ 165.172,14</b>            |

**DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE**

| FATTURA                                          | IMPORTO            | MOTIVAZIONE                                                 |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| COSTI PER OPERE STRUTTURALI - di cui opere edili | € 10.076,23        | Importo non ammissibile così come da fascicolo istruttorio. |
| FINITURE - di cui opere edili                    | € 4.500,35         |                                                             |
| FINITURE - di cui opere impiantistiche           | € 5.039,90         |                                                             |
| SPESE TECNICHE                                   | € 2.908,15         |                                                             |
| SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE                        | € 1.043,72         |                                                             |
| <b>TOTALE</b>                                    | <b>€ 23.568,35</b> |                                                             |

**DETTAGLIO SPESE SOSPESE**

| FATTURA       | IMPORTO       | MOTIVAZIONE |
|---------------|---------------|-------------|
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 0,00</b> |             |

**DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI**

| FATTURA                | IMPORTO            | MOTIVAZIONE |
|------------------------|--------------------|-------------|
| <b>TOTALE</b>          | <b>€ 0,00</b>      |             |
| <b>TOTALE GENERALE</b> | <b>€ 23.568,35</b> |             |

**RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO**

|                     |                                                               |
|---------------------|---------------------------------------------------------------|
| NUMERO PAGAMENTO    | UNICA SOL.                                                    |
| ID RICHIESTA SFINGE | CR-19561-2016 del 11/04/2016                                  |
| ID PAGAMENTO        | 080000050000195612016                                         |
| CODICE CUP          | E83G12000340002                                               |
| STRINGA MIP         | //MIP/E83G12000340002/NN/IBANccDEDICATO/080000050000195612016 |

**DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)**

| INTESTATARIO CONTO CORRENTE | CODICE FISCALE   | PARTITA IVA | IBAN                        | IMPORTO             | CODICE NN |
|-----------------------------|------------------|-------------|-----------------------------|---------------------|-----------|
| Luciano Ghidini             | GHDLCN51L08E818I | /           | IT95N0200866730000028460758 | € 156.637,69        | 3D        |
| Ing. Gandini Fausto         | GNDFST48P08C951I | 00522080365 | IT16P0638566850751000123988 | € 8.534,45          | 3A        |
|                             |                  |             | <b>TOTALE</b>               | <b>€ 165.172,14</b> |           |

**NOTE**

Si è verificato il pagamento della quota parte di fattura n. 32/2015 del 06/08/2015 di ING. GANDINI FAUSTO per € 1.043,72 a seguito dell'accettazione del contributo ed in sede di sopralluogo.