

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2406 del 1 Agosto 2016

Domanda Prot. CR-44630-2015 del 10 settembre 2015 presentata dalla società **EDILIZIA MODERNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione parziale del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la

società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposta convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

– che in data **10 settembre 2015** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-44630-2015** presentata dalla società **EDILIZIA MODERNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via I Maggio, n. 14, Partita Iva e Codice Fiscale 03300910365;

– che il Sig. Tiziano Ferrari, in qualità di legale rappresentante della società:

➤ ha dichiarato che la società, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività in due immobili situati nel Comune di Cento (FE), in Via Correggio n. 559, in virtù di un contratto di affitto, regolarmente registrato, con la società Emilsolai snc di Geom. Gallerani Giovanni Silvano & C.;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili, ai beni strumentali e alle scorte e di aver delocalizzato temporaneamente la propria attività nel Comune di Cento (FE), in Via Correggio n. 559 (nell'area cortiliva);

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per gli interventi richiesti a contributo;

Dato atto:

– che il beneficiario, in fase di integrazione documentale, ha esplicitato la volontà di rinunciare alla domanda di contributo relativa all'intervento sulle scorte, non essendo la proprietà in grado di fornire i documenti richiesti (CR-59271-2015);

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 29 febbraio 2016 con esito positivo limitatamente alla domanda di contributo riferita all'Immobile 1 e alla delocalizzazione temporanea, mentre ha sancito la non ammissibilità della domanda di contributo presentata per l'intervento sull'Immobile 2 e sui beni strumentali (Prot. n. CR/2016/9835);

– che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del **29 febbraio 2016**, ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario delle

integrazioni, come risulta dal verbale Prot. CR/2016/11737 del 09 marzo 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 28 aprile 2016, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento (Prot. n. CR/2016/22850);

– che il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **02 maggio 2016**, sulla base della succitata istruttoria bis, ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario ulteriori integrazioni, come risulta dal verbale Prot. CR/2016/25409 dell'11 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 14 giugno 2016, che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento (Prot. n. CR/2016/32821);

– che il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **20 giugno 2016**, sulla base della succitata istruttoria ter, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo riferita all'Immobile 1 e alla delocalizzazione temporanea, e ha confermato la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l'Immobile 2 e per i beni strumentali, come risulta dal verbale Prot. CR-34855-2016 del 28 giugno 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che è stato riconosciuto alla società **EDILIZIA MODERNA S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 88.120,82** (di cui € 79.825,82 per gli interventi sull'immobile 1 ed € 8.295,00 per gli interventi di delocalizzazione temporanea);

– che in data **21 giugno 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi riferita all'Immobile 1 e alla delocalizzazione temporanea;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **27 giugno 2016** (Prot. CR-34799-2016);

– che si è proceduto, con Prot. CR/2016/34968 del **28 giugno 2016** attraverso il sistema Sfinge a firma del responsabile del procedimento, dott. Roberto Ricci Mingani, all'invio della comunicazione ai sensi dell'articolo 10 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241/90 e ss.mm.ii., contenente nel dettaglio i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza sulla richiesta di contributo inerente l'Immobile 2 ed i beni strumentali;

– che, in data **01 luglio 2016**, il beneficiario ha inoltrato una comunicazione PEC (Ns. Prot. CR-36060-2016) opponendosi al suddetto preavviso di rigetto, sottolineando le proprie osservazioni inerenti la mancata concessione del contributo inerente l'Immobile 2 ed i beni strumentali;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33G12000630002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 23 marzo 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/2470), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato presso il Comune di Cento (FE), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. CR/2015/60447 e CR/2016/11746);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

–

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **EDILIZIA MODERNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Cavezzo (MO), in Via I Maggio, n. 14, Partita Iva e Codice Fiscale 03300910365, un contributo complessivo pari a **€ 88.120,82** (di cui € 79.825,82 per gli interventi sull'immobile 1 ed € 8.295,00 per gli interventi di delocalizzazione temporanea);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 20 giugno 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **EDILIZIA MODERNA S.R.L.** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA – AGENZIA DI CENTO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

EDILIZIA MODERNA SRL

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
	LEGALE RAPPRESENTANTE	TIZIANO FERRARI	FRRTZN56M22E512E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO
SEDE LEGALE	Via I Maggio 14	Cavezzo	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-9835-2016 01/03/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Correggio 559	Cento	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR-22850-2016 28/04/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	03300910365			FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR-32821-2016 16/06/2016
DELOCALIZZAZIONE	Via Correggio 559	Cento	FE	CUP	E33G12000630002
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-23.61.00			TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/60447 18/12/2015 CR/2016/11746 09/03/2016
				AIA	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA			DURC rilasciato il	23/03/2016 DURC-2470-2016 24/03/2016
				ANTIMAFIA	Non necessaria
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	2
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 353.955,44	€ 0,00	€ 79.825,82
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 16.590,00	€ 0,00	€ 8.295,00
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 370.545,44	€ 0,00	€ 88.120,82

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI 1

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 51.424,60	€ 51.424,60	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 51.424,60	€ 51.424,60	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 17.942,93	€ 17.942,93	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 17.942,93	€ 17.942,93	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 69.367,53	€ 69.367,53	€ 0,00	

Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.936,75	€ 6.936,75	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 2.481,03	€ 2.481,03	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.040,51	€ 1.040,51	€ 0,00		
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 79.825,82	€ 79.825,82	€ 0,00		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 87.408,80	TABELLA B - LETTERA b)			
ASSICURAZIONE		TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 79.825,82	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 79.825,82	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			
IMMOBILE 2					
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 188.706,72	€ 188.706,72	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 188.706,72	€ 188.706,72	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
Spese per indagini e prelievi					
C. Finiture	€ 51.955,49	€ 51.955,49	€ 0,00		
<i>di cui opere edili</i>	€ 51.955,49	€ 51.955,49	€ 0,00		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 240.662,21	€ 240.662,21	€ 0,00		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 24.066,22	€ 24.066,22	€ 0,00		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.213,24	€ 6.213,24	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.187,95	€ 3.187,95	€ 0,00		
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 274.129,62	€ 274.129,62	€ 0,00		
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	All'interno della perizia giurata e della domanda di concessione, il tecnico incaricato calcola il costo convenzionale utilizzando la Tabella B dell'Allegato 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.; tuttavia, in base agli elaborati grafici allegati e alla documentazione fotografica presentata, l'edificio non rientra chiaramente nella categoria degli immobili a destinazione produttiva riconducibili ad edilizia residenziale. Pertanto si ritiene non corretta la valutazione del costo convenzionale. La criticità sopra riportata è tale da non permettere alcuna ulteriore valutazione tecnico-economica circa la fase di merito della domanda di concessione e pertanto l'intervento si ritiene non ammissibile.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 274.129,62	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 87.408,80	€ 79.825,82	€ 0,00	€ 79.825,82	€ 79.825,82
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 274.129,62	€ 0,00	€ 274.129,62	€ 0,00
TOTALE	€ 87.408,80	€ 353.955,44	€ 0,00	€ 353.955,44	€ 79.825,82
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 79.825,82

BENI STRUMENTALI					
BENI DA RIACQUISTARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. fornitura del bene	€ 333.204,00	€ 0,00	€ 333.204,00	(*1)	
B. costi per il trasporto	€ 850,00	€ 0,00	€ 850,00	(*2)	
C. costi per il montaggio					
D. costi per il collaudo					
E. costi per lo smaltimento	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00	(*3)	
F. spese tecniche	€ 15.976,35	€ 0,00	€ 15.976,35	(*4)	
TOTALE	€ 355.030,35	€ 0,00	€ 355.030,35		
BENI DA RIPARARE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. costi per la riparazione					
<i>di cui A1) costi esterni</i>					
<i>di cui A2) costi di manodopera</i>					
B. costi per il trasporto					
C. costi per il montaggio					
D. costi per il collaudo					
E. spese tecniche					
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE RIPRISTINO	€ 355.030,35	€ 0,00	€ 355.030,35		
IMPORTO CONCEDIBILE (80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 0,00				
ASSICURAZIONE		TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER I BENI STRUMENTALI			€ 0,00	MINORE TRA IL 80% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO	
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 333.204,00	€ 333.204,00	L'attività produttiva non era esercitata alla data del sisma
			SUB TOTALE	€ 333.204,00	
(*2)			€ 850,00	€ 850,00	L'attività produttiva non era esercitata alla data del sisma
			SUB TOTALE	€ 850,00	
(*3)			€ 5.000,00	€ 5.000,00	L'attività produttiva non era esercitata alla data del sisma
			SUB TOTALE	€ 5.000,00	
(*3)			€ 15.976,35	€ 15.976,35	L'attività produttiva non era esercitata alla data del sisma
			SUB TOTALE	€ 15.976,35	
			TOTALE	€ 350.030,35	
NOTE: Secondo quanto dichiarato dal tecnico. L'attività produttiva non era esercitata alla data del sisma. In particolare, dal 2010 la società richiedente esercitava unicamente la commercializzazione di prodotti.					

DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA				
TRASFERIMENTO TEMPORANEO DELL'ATTIVITA'	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Acquisto, Affitto o noleggio di strutture temporanee	€ 15.800,00	€ 15.800,00	€ 0,00	
B. Montaggio				
<i>di cui B1) costi esterni</i>				
<i>di cui B2) costi di manodopera</i>				
C. Trasloco degli impianti nella				
<i>di cui C1) costi esterni</i>				
<i>di cui C2) Costi di manodopera</i>				
D. Messa in opera degli impianti				
<i>di cui D1) costi esterni</i>				
<i>di cui D2) Costi di manodopera</i>				
E. Allaccio utenze				
F. Spese tecniche	€ 790,00	€ 790,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 16.590,00	€ 16.590,00	€ 0,00	
NOLEGGIO E/O UTILIZZO TEMPORANEO DI IMPIANTI E ATTERZZATURE DI TERZI	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per il noleggio e/o utilizzo temporaneo				
B. Spese tecniche				
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
IMPORTO TOTALE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	
TOTALE	€ 16.590,00	€ 16.590,00	€ 0,00	
IMPORTO CONCEDIBILE (50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE)	€ 8.295,00			
ASSICURAZIONE		TOTALE IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 16.590,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER LA DELOCALIZZAZIONE			€ 8.295,00	MINORE TRA IL 50% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E L'IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DELL'INDENNIZZO
SCORTE				
MATERIE PRIME E SUSSIDIARIE	IMPORTO RICHIESTO	SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI	IMPORTO RICHIESTO	NOTE
A. Valore di mercato di acquisto (*)	€ 0,00	A. Valore di mercato di vendita	€ 12.000,00	TOTALE DANNO (MAX COSTO AMMISSIBILE)
B. Valore di mercato acquisto ridotto del 20%	€ 0,00	B. Valore di mercato di vendita ridotto del 20%	€ 9.600,00	
C. Valore di realizzo		C. Valore di realizzo		
TOTALE DANNO	€ 0,00	TOTALE DANNO	€ 9.600,00	€ 9.600,00

COSTO DI RIPRISTINO MATERIE PRIME E SUSSIDIARIE		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Riacquisto materie prime e sussidiarie					
B. costi per lo smaltimento					
C. Spese tecniche					
TOTALE SCORTE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
COSTO DI RIPRISTINO SEMILAVORATI E PRODOTTI FINITI		IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Riacquisto semilavorati e prodotti finiti		€ 12.000,00	€ 0,00	€ 12.000,00	(*1)
B. costi per la lavorazione dei semilavorati e prodotti finiti					
<i>di cui costi esterni</i>					
<i>di cui costi di manodopera</i>					
C. Costi per per lo smaltimento		€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00	(*1)
D. Spese di riacquisto prodotti					
E. Spese tecniche		€ 2.100,00	€ 0,00	€ 2.100,00	(*1)
TOTALE SCORTE		€ 44.100,00	€ 0,00	€ 44.100,00	
ASSICURAZIONE		€ 0,00			
TOTALE PROGETTO DI RIPRISTINO MATERIE PRIME-SUSSIDIARIE - SEMILAVORATI-PRODOTTI FINITI				€ 0,00	
CONTRIBUTO MASSIMO CONCEDIBILE SENZA INDENNIZZO				€ 0,00	MINORE TRA IL 60% DELL'IMPORTO AMMISSIBILE E IL 60% DEL DANNO
COSTO INTERVENTI DECURTATO DELL'INDENNIZZO				€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO SCORTE				€ 0,00	MINORE TRA IL CONTRIBUTO CONCEDIBILE SENZA INDENNIZZO E IL COSTO DELL'INTERVENTO DECURTATO DELL'INDENNIZZO (ART. 11 C. 7)
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 44.100,00	€ 44.100,00	Rinuncia da parte del richiedente (*)
			SUB TOTALE	€ 44.100,00	
(*2)					
			SUB TOTALE	€ 0,00	
(*3)					
			SUB TOTALE	€ 0,00	
			TOTALE	€ 44.100,00	
NOTE: (*) In tecnico non fornisce, in integrazione, la documentazione richiesta e evidenzia la volontà del richiedente di rinunciare al contributo: "Per quanto attiene le scorte, non essendo la proprietà in grado di fornire i documenti richiesti in quanto, come comunicatomi dalla stessa, questo richiederebbe un onere di tempo e lavoro notevole, ha deciso di rinunciare alla richiesta di rimborso limitatamente alle scorte."					