RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2360 del 28 Luglio 2016

Domanda Prot. CR-19539-2016 dell'11 aprile 2016 presentata dall'impresa individuale **FARIOLI PIETRO**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **(ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016)**. **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 36/2016 e 42/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante ‘‘Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

  - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

  - per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che in data 11 aprile 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-19539-2016 presentata dall'impresa individuale **FARIOLI PIETRO**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), in Via dell'Industria n. 1, frazione Casumaro, Partita Iva 00297030389, Codice Fiscale FRLPTR47T05C469F;
- che il Sig. Pietro Farioli, in qualità di legale rappresentante della suddetta impresa:
  - ha dichiarato che la società ha la disponibilità dell'immobile situato nel Comune di Cento (FE), in Via dell'Industria n. 1, frazione Casumaro (Identificativi catastali: Foglio 10, Particella 150, Subalterni 1 e 2), in virtù di uso in proprio da parte del titolare stesso, proprietario del fabbricato, e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, l'impresa svolgeva la propria attività nell'immobile in oggetto (Codice Ateco C.25.11.00);
  - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;
  - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;
  - ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 13 luglio 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/38210);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 18 luglio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/40174 del 25 luglio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che è stato riconosciuto all'impresa individuale **FARIOLI PIETRO** un contributo complessivo concedibile pari ad **€ 152.182,38** per gli interventi sull'immobile;
- che in data **19 luglio 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **20 luglio 2016**;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33G12000650002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
- che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 14 luglio 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/5584), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali
- che è stata acquisita in data 21 luglio 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/39739) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico dell'impresa individuale FARIOLI PIETRO e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;
- che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore dell'impresa individuale **FARIOLI PIETRO**, con sede legale nel Comune di Cento (FE), in Via dell'Industria n. 1, fraz. Casumaro, Partita Iva 00297030389, Codice Fiscale FRLPTR47T05C469F, un contributo complessivo pari ad **€ 152.182,38**;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 18 luglio 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa all'impresa individuale **FARIOLI PIETRO** e alla **BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETÀ COOPERATIVA - AGENZIA DI PORTA MOLINA - CENTO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini
Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

FARIOLI PIETRO

ANAGRAFICA

TIPO	impresa individuale			**PROTOCOLLI FASCICOLO**			
LEGALE RAPPRESENTANTE	FARIOLI PIETRO	FRLPTR47T05C469F		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**		CR-19539-2016	11/04/2016
				FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-2016-38210	13/07/2016
SEDE LEGALE	Via dell'Industria n. 1, frazione Casumaro	CENTO	FE				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via dell'Industria n. 1, frazione Casumaro	CENTO	FE				
CODICE FISCALE/P.IVA	FRLPTR47T05C469F / 00297030389			**CUP**		E33G12000650002	
				TITOLO ABILITATIVO		Concessione ai sensi dell'art8, comma 2 dell'Ord. 42/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.11.00	LAVORI DI CARPENTERIA METALLICA IN GENERE		**AIA**			
				DURC rilasciato il	14/07/2016	DURC/2016/5584	15/07/2016
				ANTIMAFIA (certificato)		CR/2016/39739	21/07/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA CENTRO EMILIA CREDITO COOPERATIVO SOCIETÀ COOPERATIVA - AGENZIA DI PORTA MOLINA - CENTO (FE)			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**		0	
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 152.182,38	€ 0,00	€ 152.182,38
TOTALE	**€ 152.182,38**	**€ 0,00**	**€ 152.182,38**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	**IMPORTO RICHIESTO**	**IMPORTO AMMISSIBILE**	**IMPORTO NON AMMISSIBILE**	**MOTIVAZIONE**
A. Costi per opere strutturali	€ 113.474,07	€ 107.385,23	€ 6.088,84	(*1)
di cui opere edili	*€ 113.474,07*	*€ 107.385,23*	*€ 6.088,84*	
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 3.213,53	€ 3.213,53	€ 0,00	
C. Finiture	€ 27.871,41	€ 23.390,87	€ 4.480,54	(*2)
di cui opere edili	*€ 27.871,41*	*€ 23.390,87*	*€ 4.480,54*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 144.559,01**	**€ 133.989,63**	**€ 10.569,38**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.400,00	€ 13.398,96	€ 1.001,04	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.200,00	€ 4.079,79	€ 120,21	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 714,00	€ 714,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 163.873,01**	**€ 152.182,38**	**€ 11.690,63**	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 281.981,70**	**Tab. A lett. d. INCREMENTI: 10%, Superficie produttiva inferiore a 1500 mq; 80%, Superficie destinata ad uso ufficio e abitazione; 15%, Superficie con altezza sotto trave maggiore di 4 m; 80€/mq, demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**		**€ 152.182,38**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		**€ 152.182,38**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	13	A17007	€ 5.143,69	€ 1.737,73	Piccola ferramenta costituita da zanche cravatte €/kg 5,18: lavorazione ricondotta alla voce di Prezzario RER 2012_A17005a €/Kg 3,43
	21	A03029B	€ 243,52	€ 160,90	Staffe per rinforzo pilastri: lavorazione compresa nelle voci n. 19 e n. 20 ("rinforzo di pilastro mediante incamiciamento […] posa in opera della nuova staffattura […]")
	22	A03029D	€ 41,82	€ 41,82	Acciaio armatura pilastri: lavorazione compresa nelle voci n. 19 e n. 20 ("rinforzo di pilastro mediante incamiciamento […] posizionamento di una seconda armatura esterna […]")
	23	A03029E	€ 628,73	€ 308,87	
	39	B01047	€ 273,46	€ 196,60	Rimozione battiscopa: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti
	41	B01109	€ 970,90	€ 6,24	Trasporto a discarica battiscopa: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti
	42	NP1	€ 733,06	€ 4,68	Oneri di conferimento battiscopa: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti
	51	N04058A	€ 3.632,00	€ 3.632,00	Piattaforma semovente con braccio telescopico per fissaggio collegamenti elementi prefabbricati: lavorazione compresa nella voce relativa alla carpenteria metallica dei collegamenti. Come riportato nel paragrafo "avvertenze" del capitolo A17 del prezzario regionale, " [...] nei prezzi dei lavori in metallo è compreso ogni e qualunque compenso per forniture accessorie, per lavorazioni, montatura e posizione in opera [...]".
			SUB TOTALE	**€ 6.088,84**	
(*2)	64	A16040A	€ 4.113,12	€ 2.956,99	Zoccolino di legno: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici forniti
	89	D01004M	€ 25,27	€ 25,27	Impianto elettrico per alimentazioni particolari: impiantistica non ordinaria
	90	D01007A	€ 207,48	€ 207,48	Impianto di antenna terrestre: impiantistica non ordinaria
	101	D06011A	€ 115,80	€ 115,80	Cavo per impianti TV: impiantistica non ordinaria
	103	A010503.01.02	€ 1.175,00	€ 1.175,00	Assistenza muraria impianto elettrico: importo non ammissibile in quanto l'incidenza percentuale, come prevista dal prezzario della Camera di Commercio di Ferrara, viene applicata sull'importo complessivo delle lavorazioni dell'impianto elettrico riguardanti il prezzario della regione Emilia-Romagna.
			SUB TOTALE	**€ 4.480,54**	

(*3)		SPESE TECNICHE	€ 14.400,00	€ 1.001,04	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 1.001,04**	
(*4)		SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE	€ 4.200,00	€ 120,21	Importo massimo ammissibile ai sensi del Decreto 53 del 17 gennaio 2014
			SUB TOTALE	**€ 120,21**	
			TOTALE	**€ 11.690,63**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 281.981,70	€ 152.182,38	€ 0,00	€ 152.182,38	€ 152.182,38
TOTALE	€ 281.981,70	€ 152.182,38	€ 0,00	€ 152.182,38	€ 152.182,38
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		**€ 152.182,38**